

Kisbér Város Önkormányzat
16/2009. (XII.17.) számú rendelete
a helyi adókról

Kisbér Város Önkormányzat Képviselő-testülete a helyi adókról szóló 1990. évi C. törvény 1 §.(1) bekezdés felhatalmazás alapján a helyi adókra vonatkozóan az alábbi rendeletet alkotja.

1.§.

Az önkormányzat a rendeletével az alábbi adókat vezeti be:

- (1) az építményadót
- (2) a magánszemélyek kommunális adóját
- (3) a vállalkozók kommunális adóját
- (4) az idegenforgalmi adót
- (5) az iparüzési adót

Építményadó

2. §

Az adó alapja

Az építmény m² -ben számított hasznos alapterülete.

3. §

Az adó mértéke

Az építményadó mértéke:

- | | |
|--|-------------------------------|
| a) lakás után | 150,- Ft/m² |
| b) nem lakás célú építmények után | 600,- Ft/m² |

4. §

Adómentesség

Mentes az építményadó alól az önkormányzat területén lévő építmények közül:

- a magánszemély tulajdonában lévő lakás
- a magánszemély tulajdonában lévő nem lakás céljára szolgáló épület, épületrész, kivéve ha abban vállalkozási tevékenység folyik.

Magánszemélyek kommunális adója

5. §

Az adó mértéke

A magánszemélyek kommunális adója mértéke: 12.000 Ft/év

Vállalkozók Kommunális adója

6. § Az adó mértéke

A vállalkozók kommunális adója mértéke: 2.400 Ft/fő/év.

Idegenforgalmi adó

7. § Az adó alapja

A megkezdett vendégéjszakák száma.

8. § Az adó mértéke:

Az idegenforgalmi adó mértéke: 250Ft/fő/vendégéjszaka.

Iparüzési adó

9. § Az adó mértéke:

- a, állandó jelleggel végzett tevékenység esetén az adó évi mértéke az adóalap 2%-a
- b, ideiglenes jelleggel végzett tevékenység esetén az adó mértéke:
 - piaci és vásároló kiskereskedelmet folytató tevékenység végzés után naptári naponként 1.000 Ft.
 - egyéb ideiglenes jelleggel végzett tevékenység után naptári naponként 5.000 Ft.

10. §

A rendelet 2010. január 1-jén lép hatályba, ezzel egyidejűleg hatályát veszti Kisbér Város Képviselő-testülete 17/2008.(XI.24.) rendelete a helyi adókról.

E rendeletben külön nem szabályozott kérdésekben az adózás rendjéről szóló 2003. évi XCII. törvény és a helyi adókról szóló 1990. évi C. törvényben foglaltak szerint kell eljárni.

Kisbér, 2009. december 17.

Dr. Udvardi Erzsébet
polgármester

Dr. Dörnyei Vendel
jegyző

A kihirdetés napja: 2009. december 17.

Dr. Dörnyei Vendel
jegyző