

## Beszámoló a 2015. szeptember 11.-i képviselő-testületi ülésről.

Sinkovicz Zoltán polgármester távollétében az ülést dr. Szinyi Károly alpolgármester nyitotta meg és vezette le, megállapította, hogy a testület határozat képes, a polgármesteren kívül valamennyi képviselő jelen van.

### **1. Napirendi pont : Jelentés a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról.**

#### **18/2015.(I.16.) KVÖKt. határozat:**

A képviselő-testület ezen határozatban megbízta a Szociális, Kulturális, Ifjúsági Bizottságot a Települési Értéktár feladatainak ellátásával.

A képviselő-testület támogatta pályázat benyújtását a Települési Értéktárban szereplő, meglévő helyi értékek bemutatására és felhatalmazott a pályázat benyújtásához szükséges intézkedések megtételére.

A Települési Értéktárba felvételre kerültek a javasolt értékek. A pályázat benyújtásától elálltunk.

#### **37/2015.(II.13.) KVÖKt. határozat:**

E határozatban a képviselő-testület tudomásul vette a Zsvivótzky Gyula Sportcsarnok tetőszerkezetének károsodásával kapcsolatban eddig megtett intézkedéseket és felhatalmazott a tetőszerkezet helyreállításához szükséges további intézkedések megtételére, ajánlatok bekérésére és szerződéskötésre.

A vis maior pályázaton az igényelt 20 millió Ft-os támogatáshoz képest 7,2 millió Ft támogatást kaptunk, ezért csökkentett műszaki tartalom kidolgozása zajlik, amit a Belügyminisztériumhoz kell megküldeni jóváhagyásra.

#### **88/2015.(IV.10.) KVÖKt. határozat:**

A képviselő-testület fenti határozatában a Kisbéri Bánki – Táncsics Gimnázium, Szakközépiskola, Szakiskola és Általános Iskola épülete Kiskastély felőli oldalán a tető javítását – örökségvédelmi jóváhagyás mellett – Csikós Sándor egyéni vállalkozóval kívánta elvégeztetni az ajánlatában szereplő 987.430 Ft összegű bruttó anyagár és (alanyi áfa mentes) munkadíj értéken. Utasította a Polgármesteri Hivatalt a vállalkozói szerződés előkészítésére és felhatalmazott a fenti feltételeket tartalmazó szerződés aláírására.

A szerződéskötés megtörtént, Csikós Sándor a javítást elvégezte.

#### **103/2015.(IV.10.) KVÖKt. határozat:**

A képviselő-testület ezen határozatban támogatta „A megyei önkormányzatok rendkívüli támogatására és a települési önkormányzatok rendkívüli önkormányzati költségvetési támogatására” című kiírásra pályázat benyújtását. Utasította a Polgármesteri Hivatalt a szükséges dokumentumok előkészítésére.

A pályázat benyújtásra került, 1.699.794 Ft összegű támogatást kaptunk.

#### **115/2015.(IV.29.) KVÖKt. határozat:**

E határozatban a képviselő-testület támogatta a Kisbéri Spartacus SE kérelmét, melynek megfelelően bruttó 4.440.000 Ft összegben visszatérítendő támogatást biztosított a labdarúgó pálya füvesítésére, melyet a Spartacus SE az MLSZ TAO pályázat végszámolása után köteles az Önkormányzatnak visszafizetni.

A füvesítés költségeinek biztosítására 2,5 millió Ft-os összeggel került megkötésre a támogatási szerződés, tekintettel a benyújtott számla összegére.

#### **123/2015.(V.8.) KVÖKt. határozat:**

A képviselő-testület fenti határozatában a Köztársaság u. 31. szám alatti önkormányzati ikerlakásokat egyenlőre nem kívánta felújítani. Utasította a Városigazgatóság munkacsoportot, hogy az épületnél az állagmegóvási munkálatokat végezze el.

Az állagmegóvás érdekében a Városigazgatóság a ereszcatornát kitisztította, a tetőt megjavította.

#### **124/2015.(V.8.) KVÖKt. határozat:**

E határozatban a képviselő-testület az általános iskola előtti autóbussz megálló megközelítésével kapcsolatban a buszútvonalat a Vásártér utca – Rákóczi Ferenc utca útvonalon jelölte ki. Az útvonal biztonságos használata érdekében a Vásártér utcát egyirányúsította 6 órától 9 óráig megjelölést tartalmazó kiegészítő táblával. Utasította a Városigazgatóság munkacsoportot a közlekedési táblák kihelyezésére.

A Városigazgatóság a közlekedési táblákat kihelyezte.

#### **131/2015.(V.8.) KVÖKt. határozat:**

A képviselő-testület ezen határozatban az államháztartások kívüli forrás átvételére és átadására vonatkozó rendelkezésekről szóló 16/2013. (IX.12.) önkormányzati rendelete alapján meghirdetett felhívásra pályázókat részesített támogatásban az Önkormányzat 2015. évi költségvetése egyéb működési célú támogatások államháztartáson kívülről sorának terhére.

A megállapított támogatások kifizetése megtörtént.

**138/2015.(V.8.) KVÖKt. határozat:**

E határozatban a képviselő-testület lakásbérleti szerződést hosszabbított meg 1 év határozott időre, amennyiben a szerződés lejártáig renanzi hátralékát. A szerződés-hosszabbításban ki kell kötni, hogy amennyiben bérlő lakbérhátraléka a két hónapot meghaladja, azonnali szerződés-felbontással élhet.

A képviselő-testület nem támogatta bérlő kérelmét a lakásbérleti szerződés 12. pontja alapján.

A bérlő a szerződés lejártáig megfizette hátralékát, így a szerződés-hosszabbítás megtörtént. A bérlő azóta rendszeresen fizet.

A képviselő-testület kérelem kapcsán hozott döntéséről a bérlőt tájékoztattuk.

**140/2015.(VI.12.) KVÖKt. határozat:**

A képviselő-testület fenti határozatában a 2015. június 12.-i képviselő-testületi ülés napirendjét fogadta el.

Az elfogadott napirendek megtárgyalásra kerültek.

**141/2015.(VI.12.) KVÖKt. határozat:**

A képviselő-testület ezen határozatban elfogadta a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról szóló jelentést. Tudomásul veszi a két testületi ülés között eltelt időszak fontosabb eseményeiről, intézkedéseiről szóló tájékoztatást.

A képviselő-testület határozatát az érdekelteknek kiadtuk.

**142/2015.(VI.12.) KVÖKt. határozat:**

E határozatban a képviselő-testület elfogadta a Városigazgatóság munkacsoport 2014. évi munkájáról szóló beszámolót.

A képviselő-testület döntéséről az érdekelteket tájékoztattuk.

**143/2015.(VI.12.) KVÖKt. határozat:**

A képviselő-testület ezen határozatban az Integrált Településfejlesztési Stratégiát és az azt megalapozó vizsgálati munkarészt fogadta el azzal, hogy a megismert dokumentációkkal kapcsolatos észrevételek közül a tervezők és az Eseti Bizottság által elfogadott részek beépítését tudomásul vette. A megalapozó munkarészt és az Integrált Településfejlesztési Stratégiát alkalmasnak tartotta a Belügyminisztérium felé történő megküldésre megfelelő ségi értékelésre.

Felhatalmazott az Egyetértési Nyilatkozat megtételére.

A megalapozó munkarész és az Integrált Településfejlesztési Stratégiát megfelelő ségi értékelésre megküldtük a Belügyminisztériumnak. .

**145/2015.(VI.12.) KVÖKt. határozat:**

A képviselő-testület fenti határozatában Szűcs Szilárd egyéni vállalkozóval a Kisbéri Bánki – Táncsics Gimnázium, Szakközépiskola, Szakiskola és Általános Iskola épületében és a Zsivótzky Gyula Sportcsarnokban található büfé üzemeltetésére kötött szerződéseket határozatlan időre kötötte meg azzal, hogy bérlő december 1. és január 31. között nettó 5 – 5.000 Ft-ot köteles fizetni a megnövekedett közüzemi díjakért. A szerződés további elemei változatlan formában maradtak. Utasította a Polgármesteri Hivatalt a szerződés-hosszabbítások előkészítésére és felhatalmazott a fenti feltételeket tartalmazó szerződés-hosszabbítások aláírására.

A szerződés-hosszabbítások aláírásra kerültek.

**146/2015.(VI.12.) KVÖKt. határozat:**

A képviselő-testület ezen határozatban a Kisbéri Horgászgyezyesülettel a kisbéri 1075 hrsz. alatti ún. Horgásztanya hasznosítására 2002-ben kötött bérleti szerződést határozatlan időre meghosszabbította azzal, hogy az eddig vállalt feladatok ellátása mellett a Kisbéri Horgászgyezyesület évente 2 db új hulladékgyűjtő kihelyezését vállalja a Nagy-tó környékére. Utasította a Polgármesteri Hivatalt a szerződés-hosszabbítás előkészítésére és felhatalmazott a fenti feltételeket tartalmazó szerződés-hosszabbítás aláírására.

A szerződés-hosszabbítás aláírásra került.

**148/2015.(VI.12.) KVÖKt. határozat:**

E határozatban a képviselő-testület hozzájárult ahhoz, hogy Nagy Lászlóné az önkormányzati tulajdonban lévő, Perczel M. u. 36/1. szám alatti bér lakás udvarán egy kb. 2 x 1 – 1,5 m alapterületű, kb. 1,8 m magas zárható, bontható tárolót építsen a gyermeke elektromos kerekesszékeének tárolására azzal, hogy a tárolót a lakó elköltözése esetén a saját költségén el kell bontania és az eredeti állapotot vissza kell állítania.

A képviselő-testület döntéséről a kérelmezőt tájékoztattuk.

**151/2015.(VI.12.) KVÖKt. határozat:**

A képviselő-testület fenti határozatában elrendelte Bozori Gyözöné (2859 Vértsekethely, Kossuth L. u. 34.) 2013. január 8. napján szenvedett balesete kapcsán benyújtott kártérítés igényére 312.000 Ft összegű kártérítés elkülönítését az Önkormányzat

2015. évi költségvetésében. Felhatalmazta Dr. Almádi Miklós ügyvédet, hogy tegyen javaslatot a vagyoni kár megtérítésére vonatkozó egyezségekre a perben.

Bozori Gyözőné részére keresetkiesésre és a balesettel összefüggésben keletkezett többletköltségekre összesen 212.192 Ft került kifizetésre.

**153/2015.(VI.12.) KVÖKt. határozat:**

A képviselő-testület ezen határozatban a fedezet/díj/szolgáltatás arányokat figyelembe véve, a legbővebb szolgáltatást nyújtó Generali Biztosító Zrt. ajánlatát fogadja el, mely személyenként 45.000 Ft/fő/év. Utasította a Polgármesteri Hivatalt, hogy a biztosítási díj fedezetét az Önkormányzat 2015. évi tartaléka terhére különítse el.

A biztosítást megkötöttük.

**154/2015.(VI.12.) KVÖKt. határozat:**

E határozatban a képviselő-testület elfogadta a Sourcing Hungary Szolgáltató Kft. földgáz beszerzésére vonatkozó közbeszerzési eljárás lefolytatására vonatkozó ajánlatát, mely megtakarítás alapú díjazáson alapul, az elért megtakarítás 18%-a. A vállalási ár tartalmazza a közbeszerzési eljárás teljes körű lefolytatását, elektronikus árlejtés alkalmazását, informatikai háttér biztosítását, továbbá a hirdetmények feladási költségeit, valamint az esetleges módosítás költségeit. Utasította a Polgármesteri Hivatalt, hogy a közbeszerzési eljárás eredményhirdetéséig szerződést kössön a MET Magyarország Zrt.-vel a szolgáltatás folyamatos biztosítottasága érdekében.

A földgáz beszerzésére vonatkozó közbeszerzési eljárás lefolytatásra került, az eredményhirdetés megtörtént, a nyertes ajánlattevő a MET Magyarország Zrt.

**155/2015.(VI.12.) KVÖKt. határozat:**

A képviselő-testület fenti határozatában hozzájárult, hogy Malomsoki László ingatlanközvetítő és ingatlanvagyon értékbecslő honlapján használja Kisbér Város címerét.

A képviselő-testület döntéséről Malomsoki Lászlót tájékoztattuk.

**159/2015.(VI.12.) KVÖKt. határozat:**

A képviselő-testület ezen határozatban utasította a Polgármesteri Hivatalt, hogy Góger Béla kőfaragó mestertől (2900 Komárom, Mártírok út 29.) 3 db 6 fülkés urnafalat rendeljen meg írástábla nélkül 150.000 Ft + Áfa/urnafal díjon. Utasította a Városigazgatóság munkacsoportot, hogy az urnafalak alapján készítse el.

A Városigazgatóság által elkészített alapra az urnafalak felállításra kerültek.

**160/2015.(VI.12.) KVÖKt. határozat:**

E határozatban a képviselő-testület elfogadta a Hántai Falunap programjaira tett javaslatot.

A Hántai Falunap sikeresen lezajlott.

**161/2015.(VI.12.) KVÖKt. határozat:**

A képviselő-testület fenti határozatában a Kisbéri Bánki – Táncsics Gimnázium, Szakközépiskola, Szakiskola és Általános Iskola épületében tornaszoba kialakításával megbízta a Városigazgatóságot az ajánlatában szereplő bruttó 139.050 Ft díjon. A parkettapótlást Zsargó Zoltántól rendelte meg bruttó 70.000 Ft-ért, a fűtéseső áthelyezésével Ganzler Gábort bízta meg 49.700 Ft + Áfa díjon. Utasította a Polgármesteri Hivatalt a vállalkozói szerződések előkészítésére és felhatalmazott a fenti feltételeket tartalmazó szerződések aláírására.

A szerződéskötést követően a Városigazgatóság és a megbízott vállalkozók a munkát elvégezték.

**162/2015.(VI.12.) KVÖKt. határozat:**

A képviselő-testület ezen határozatban csatlakozva a Miniszterelnökség Nemzetpolitikai Államtitkárságának felhívásához 100.000 Ft támogatást nyújtott a rászoruló kárpátaljai magyar családok megsegítésére.

A támogatása átutalása megtörtént.

**163/2015.(VI.12.) KVÖKt. határozat:**

E határozatban a képviselő-testület a helyi önkormányzatokért felelős miniszter az államháztartásért felelős miniszterrel közösen meghirdetett felhívására beadott pályázatot a benyújtott tartalommal jóváhagyta. A pályázathoz szükséges önerő összegét, 21.386.169 Ft-ot a 2015. évi költségvetés beruházási alap terhére biztosította. Elrendelte, hogy az önerő összege a következő költségvetés-módosítással kerüljön átvezetésre.

Elrendelte a sümegi kopófalka megrendelését 1000 € összegben a 2015. szeptember végén, október elején tartandó falkavadászatra.

A pályázat elbírálásra került, a 3 alcél közül a Kisbéri Gyöngyszem Óvoda felújítására nyertünk támogatást, melynek összege 4.249.290 Ft.

A sümegi kopófalkát megrendeltük a 2015. október 16-18. között tartandó Testvérvárosi találkozó szombati napjára.

**164/2015.(VI.12.) KVÖKt. határozat:**

A képviselő-testület fenti határozatában jóváhagyta az E-On Észak-dunántúli Áramhálózati Zrt. és Kisbér Város Önkormányzat között, a kisbéri 1068 hrsz. áramellátását biztosító rendszer helyzetének rendezése érdekében létrejövő megállapodást. Felhatalmazott az új bekötések (12 lakásos társasház, Kiskastély, gyermekorvosi rendelős és védőnői szolgálat) kialakítása érdekében ajánlatokat kérjek be és a legkedvezőbb ajánlattevővel a szerződést megkötsem. A bekötések fedezetét az Önkormányzat 2015. évi költségvetése általános tartaléka terhére biztosította.

A megállapodás értelmében kifizetésre került bruttó 757.295 Ft. Az új bekötések kialakítására a Jámbor Vill Bt. ajánlata került elfogadásra bruttó 1.503.134 Ft összeggel. A munka elvégzése megtörtént.

**165, 166/2015.(VI.12.) KVÖKt. határozat:**

A képviselő-testület ezen határozatban elfogadta a Bakonysárkány – Vérteskethely – Kisbér Szennyvízkezelési Társulás Társulási Megállapodásának módosítását az előterjesztésnek megfelelően és felhatalmazott a Társulási Megállapodás módosításának aláírására.

A képviselő-testület támogatta pályázat benyújtását a „Bakonysárkány – Vérteskethely – Kisbér agglomeráció szennyvízelvezetési és tisztítási problémájának megoldása” című, KEOP-1.2.0/2F/09-2010-0044 kódszámú projekthez kapcsolódó önerő összegének mérséklésére.

A Társulási Megállapodás módosításának aláírása megtörtént. A pályázat benyújtásának támogatásáról született döntéséről a gesztor önkormányzatot tájékoztattuk.

**169/2015.(VI.12.) KVÖKt. határozat:**

E határozatban a képviselő-testület a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (Mötv.) 47. § (2) bekezdése, 89. § (1) – (2) bekezdése, továbbá a Duna – Vértes Köze Regionális Hulladékgazdálkodási Társulás Társulási Megállapodásának vonatkozó rendelkezései alapján – minősített többséggel hozott határozatával – hozzájárult ahhoz, hogy Esztergom Város Önkormányzata tagként csatlakozzon a Duna – Vértes Köze Regionális Hulladékgazdálkodási Társuláshoz.

A képviselő-testület határozatát az érdekelteknek kiadtuk.

**171/2015.(VI.12.) KVÖKt. határozat:**

A képviselő-testület fenti határozatában Zsargó Ferencné köztisztviselőnek köztisztviselői szolgálatában végzett kiemelkedő munkájáért közszolgálati díjat adományozott. Utasította a Polgármesteri Hivatalt a díjátadáshoz szükséges intézkedések megtételére.

A díj átadása a Kisbéri Kulturális és Lovasfesztivál megnyitóján megtörtént.

**172/2015.(VI.12.) KVÖKt. határozat:**

A képviselő-testület ezen határozatban a Bábolna BioKártevőirtó Szolgáltató Kft.-vel kötendő határozott időtartamra szóló vállalkozási szerződést az előterjesztett szerződés tervezetben rögzített tartalommal megkötötte. Felhatalmazott a szerződés aláírására és a szerződés alapján a szükséges megrendelések megtételére.

A szerződéskötés megtörtént, a bejelentéseket folyamatosan megteszük.

**173/2015.(VI.12.) KVÖKt. határozat:**

E határozatban a képviselő-testület a Vállalkozók és Munkáltatók Országos Szövetsége KEM-i szervezete felhívására Dr. Udvardi Erzsébetet jelölte Megyei Príma Díjra.

A jelölőlap beküldése megtörtént.

**174/2015.(VI.17.) KVÖKt. határozat:**

A képviselő-testület fenti határozatában a 2015. június 17.-i rendkívüli képviselő-testületi ülés napirendjét fogadta el.

Az elfogadott napirendek megtárgyalásra kerültek.

**175/2015.(VI.17.) KVÖKt. határozat:**

A képviselő-testület ezen határozatban módosította a 121/2013.(IV.30.) számú határozatát, melyben vállalta a 2004. évi I. törvény VII. fejezet 55.§-ban foglaltak szerint az Önkormányzat sporttal kapcsolatos feladatai és kötelezettségei meghatározását.

A képviselő-testület határozatát az érdekelteknek kiadtuk.

**178/2015.(VI.17.) KVÖKt. határozat:**

E határozatban a képviselő-testület a 2870 Kisbér, Vásártér 10/D szám alatti bérlő lakásbérleti szerződésének felmondását fogadta el. A bérlakást határozatlan időre kiutalta.

A korábbi bérlő kiköltözése után az új bérlő beköltözött, a lakásbérleti szerződés megkötésre került.

**179/2015.(VIII.3.) KVÖKt. határozat:**

A képviselő-testület fenti határozatában a 2015. augusztus 3.-i rendkívüli képviselő-testületi ülés napirendjét fogadta el.

Az elfogadott napirendek megtárgyalásra kerültek.

**181/2015.(VIII.3.) KVÖKt. határozat:**

A képviselő-testület ezen határozatban a Kisbéri Többcélú Kistérségi Társulás (Réde – Bakonybánk Körzeti Óvoda megszűntetése miatt) átdolgozott Társulási Megállapodást elfogadta az előterjesztés szerint.

A képviselő-testület döntéséről a KTKT Hivatalát tájékoztattuk.

**182/2015.(VIII.3.) KVÖKt. határozat:**

E határozatban a képviselő-testület utasította a Polgármesteri Hivatalt, hogy tájékoztassa a Duna – Vértes Köze Regionális Hulladékgazdálkodási Társulást és a Zöld Jövőnkért Hulladékhasznosító Kft.-t, hogy a hulladékgazdálkodási helyzet egyértelmű rendezéséig (a többletköltségek viselése, a kezelési költségek pontosítása) a hulladék a közszolgáltatást végző Vertikál Nonprofit Zrt. lerakójába (Polgárdi) kerüljön elhelyezésre.

Utasította a Polgármesteri Hivatalt, hogy tájékoztassa a Vertikál Nonprofit Zrt.-t arról, hogy a közbeszerzési kiírásra, valamint a közszolgáltatási szerződésre való tekintettel az üzembe helyezést követően a Tatabányai Regionális Hulladékkezelési Központba van beszállítási kötelezettsége, továbbá az Önkormányzat elutasít mindenféle kompenzációs igényt. Ennek ellenére a Duna – Vértes Köze Regionális Hulladékgazdálkodási Társulás tájékoztatásáig a hulladék a szolgáltató lerakójába kerüljön elhelyezésre.

Utasította a Polgármesteri Hivatalt, hogy a Társulás tájékoztatását követően, annak eredményéről tájékoztassa a közszolgáltatást végző céget.

A Duna – Vértes Köze Regionális Hulladékgazdálkodási Társulás, a Zöld Jövőnkért Hulladékhasznosító Kft. és a Vertikál Nonprofit Zrt. tájékoztatása megtörtént. A Duna – Vértes Köze Regionális Hulladékgazdálkodási Társulástól nem érkezett válasz a megkeresésünkkel kapcsolatban.

**184/2015.(VIII.3.) KVÖKt. határozat:**

A képviselő-testület fenti határozatában a Kisbéri Polgármesteri Hivatal Nagytermének klimatizálására elfogadta ifj. Csöre József egyéni vállalkozó bruttó 819.450 Ft-os ajánlatát. Utasította a Polgármesteri Hivatalt a vállalkozói szerződés előkészítésére és felhatalmazott annak aláírására.

A szerződés aláírása, a berendezések felszerelése megtörtént.

**185/2015.(VIII.3.) KVÖKt. határozat:**

A képviselő-testület ezen határozatban a 2870 Kisbér, Vásártér 10/A szám alatti bérlő lakásbérleti szerződésének felmondását fogadta el. A bérlakást határozott időre, 1 év időtartamra kiutalta.

A korábbi bérlő kiköltözése után az új bérlő beköltözött, a lakásbérleti szerződés megkötésre került.

**186/2015.(VIII.3.) KVÖKt. határozat:**

E határozatban a képviselő-testület vételi ajánlatot tett a kisbéri 1693 hrsz.-ú ingatlanra és utasította a Polgármesteri Hivatalt az ajánlat megtételéhez szükséges intézkedések megtételére.

Az ajánlattétel megtörtént, elindult a 60 napos licit-határidő.

**187/2015.(VIII.3.) KVÖKt. határozat:**

A képviselő-testület fenti határozatában utasította a Polgármesteri Hivatalt, hogy a Maxi Fitness Kft. fennálló hátralékára tekintettel a Magyar Királyi Lovarda műemlék-épületegyüttes wellness-fitness szárnyának fitness helységét a hátralék rendezéséig zárja le. A helység zárlatának feloldásáról a képviselő-testület akkor fog döntést hozni, amennyiben bérlő a hátralékos összeg 50%-át haladéktalanul megfizeti. Utasította továbbá a Polgármesteri Hivatalt, hogy az intézkedésekről tájékoztató feliratokat helyezzen el az épületrész bejáratain.

A képviselő-testület döntéséről a Maxi Fitness Kft. ügyvezetőjét tájékoztattuk. A helység lezárásra került, arról a szolgáltatás igénybe vevőit tájékoztattuk. Külön megállapodás került megkötésre a hátralék megfizetésének ütemezéséről, melynek aláírásával egyidejűleg a hátralék 50%-a megfizetésre került.

**188/2015.(VIII.27.) KVÖKt. határozat:**

A képviselő-testület ezen határozatban a 2015. augusztus 27.-i rendkívüli képviselő-testületi ülés napirendjét fogadta el.

Az elfogadott napirendek megtárgyalásra kerültek.

**189/2015.(VIII.27.) KVÖKt. határozat:**

E határozatban a képviselő-testület felhatalmazott, hogy Kisbér Város Önkormányzata és intézményei vonatkozásában 2016 – 2017. villamos energia évre a mellékelt ajánlatok elfogadásaként az elfogadó nyilatkozatot aláírjam, ezt követően az energia kereskedelmi szerződéseket aláírjam.

A közbeszerzési eljárás lefolytatására előkészített és a szindikátusi szerződést, valamint a csatlakozási szándéknyilatkozatot aláírtam.

**190/2015.(VIII.27.) KVÖKt. határozat:**

A képviselő-testület fenti határozatában elfogadta a Bakonysárkány – Vérteskethely – Kisbér Szennyvízkezelési Önkormányzati Társulás Társulási Megállapodásának módosítását az előterjesztésnek megfelelően és felhatalmazott a Társulási Megállapodás módosítására.

A képviselő-testületek által elfogadott módosításokat tartalmazó Társulási Megállapodás aláírása megtörtént.

A jelentést a testület egyhangúlag elfogadta.

**2. Napirendi pont :Kisbér Város Önkormányzata 2015. évi költségvetése módosítása.**

Önkormányzatunk 2015. évi költségvetési rendeletének módosítása a képviselő-testület korábbi határozatainak végrehajtása, intézményi létszámátszervezések, valamint a különböző pályázati támogatások miatt vált szükségessé. A testület a módosításokat egyhangúlag elfogadta, melyek a bevételek és kiadások tekintetében, intézményi bontásban, bevételi és kiadási jogcímekre bontva jelen beszámoló végén az 1. számú mellékletben olvashatók.

**3. Napirendi pont :A temetőkről és a temetkezések rendjéről szóló önkormányzati rendelet módosítása.**

A testület a módosításokkal egységes szerkezetben a rendeletet egyhangúan elfogadta, amely jelen beszámoló végén a 2. számú mellékletben olvasható. Ezen kívül kérte a Városgazdálkodást, hogy vizsgálja felül a megváltási díjak lejáratát, és október végén, november elején intézkedjen az elmaradt díjak beszedéséről.

**4. Napirendi pont :Beruházási terv módosítása.**

A képviselő-testület 122/2015. (V.8.) KVÖKt. határozatában elfogadta a Magyar Királyi Lovarda Épületegyüttes (kisbéri 1598; 1599/1 és 1071 hrsz.) vagyonkezelésére kötött szerződésben foglalt kötelezettség teljesítésére készített Beruházási Tervet. A tervet a Magyar Nemzeti Vagyonkezelő Zrt-nek megküldték jóváhagyásra, akik válaszként a Beruházási Terv kiegészítését kérték. A közterület rendbetételéhez részletes műszaki dokumentációt kértek, mely készítése folyamatban van.

A testület egyhangúan úgy döntött, hogy a Magyar Királyi Lovarda Épületegyüttesre vonatkozó Beruházási Tervet módosítja úgy, hogy a „Lovardába hangosítás” és „külső és belső lovas pályához mobil lelátó vásárlása” pontok kerüljenek kivételre, helyettük a wellness-fitness szárny és a mellette álló fel nem újított épületszárny közötti terület kerüljön rendezésre parkosítással és az 1071 hrsz-on található járda mellé kandeláberok kerüljenek elhelyezésre 2016. május 31-i határidővel, bruttó 3.000.000,- Ft-tal.

**5. Napirendi pont :Gördülő fejlesztési terv.**

A víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény 11. § (2)-(3) bekezdései alapján a szennyvízelvezető víziközmű rendszer tulajdonosa, mint ellátásért felelős, minden év szeptember 15-ig gördülő fejlesztési tervet (GFT) kell benyújtania a Magyar Energetikai és Közmű-szabályozási Hivatalhoz (MEKH), melyben a rendszeren elvégzendő felújításokat, pótlásokat és beruházásokat szerepelteti. A GFT-t az Észak-Dunántúli Vízmű Zrt. készítette, felújításai és pótlásai között mind a szennyvízelvezető rendszerre, mind a szennyvíztisztító telepre találhatók tételek. A rendszert és annak hibáit, javításra váró elemeit legjobban az azt üzemeltető (ÉDV Zrt.) tudja, ismeri, így a testület egyhangúlag elfogadta a szennyvízelvezető víziközmű rendszerre vonatkozó, 2016-2030-as időszakra szóló gördülő fejlesztési tervet.

**6. Napirendi pont :Szakközépiskolai képzés épületeire vagyonkezelési szerződés kötése.**

A Klebelsberg Intézményfenntartó Központ fenntartásában működő egyes szakképzési feladatot ellátó köznevelési intézmények fenntartóváltásával összefüggő intézkedésekről szóló 120/2015. (V.21.) Korm. rendelet 1. § (4) bekezdése alapján a Kisbér Bánki-Táncsics Gimnázium, Szakközépiskola, Szakiskola és Általános Iskola, mint többcélú köznevelési intézmény fenntartói feladatai és kötelezettsége 2015. július 1-ével megosztásra kerültek a szakképzésért és a felnőttképzésért felelős miniszter és a KLIK között. A KLIK-kelkötött vagyonkezelési szerződés közös megegyezéssel megszűnt és a Nemzeti Szakképzési és Felnőttképzési Hivaltól megkapta a hivatal az új vagyonkezelési szerződés tervezetét. Az új szerződést a Tatabányai Szakképzési Centrummal (továbbiakban: Centrum) kell megkötni. A Centrum munkatársai 2015. szeptember 3-án egyeztettek Sinkovics Zoltán polgármesterrel és a hivatal munkatársaival a szerződés-tervezet kapcsán, ahol a legnagyobb hangsúly a Batthyány tér 2. szám alatti épület közös költségeinek a megosztására, a szerződések megkötőjére és továbbszámolójára került. Felek abban állapodtak meg, hogy a költségeket légköbméter- (pl.: fűtés) és létszámárányosan (pl. vízfogyasztás) osztanak el egymás között. Az eddigi tapasztalatok alapján ezen arányok szerinti költségmegosztások az 50-50%-hoz közeli értéket hoznak

ki. A testület egyhangúlag elfogadta, hogy a Klebelsberg Intézményfenntartó Központtal 2013. június 23-án a Kisbéri **Bánki-Táncsics Gimnázium**, Szakközépiskola, **Szakiskola** és Általános Iskola szakképzési tevékenységgel érintett kisbéri 1601/2/A/1; 1601/2/A/2; 1601/2/A/3; 1601/2/A/5; 1601/2/A/6 hrsz. (Batthyány tér 2.) és a 681/9; 681/14 hrsz. alatti (Dobi I. u. 1/b.) ingatlanokra kötött ingyenes vagyonekezelési szerződés közös megegyezéssel történő megszüntetését tudomásul veszi, a szakiskolai tevékenységgel érintett ingatlanokra a Tatabányai Szakképzési Centrummal kötendő új vagyonekezelési szerződés-tervezetete Tatabányai Szakképzési Centrummal egyeztetett formában elfogadja. Egyhangúlag elfogadta a Pü. bizottság javaslatát, mely szerint a Szakképzési Centrummal kötendő vagyonekezelési szerződésben, a Dobi István utcában található tanműhely vonatkozásában kerüljön rögzítésre, hogy az ingatlanok használatát az Önkormányzat azon időpontig biztosítja, amíg ott szakképzési tevékenységet folytatnak. A testület felhatalmazta a város polgármesterét a vagyonekezelési szerződés aláírására.

#### **7. Napirendi pont :Ingatlan felajánlások.**

A testület egyhangúlag úgy döntött, hogy ezen napirendi pontot a zárt ülés keretében tárgyalja.

#### **8. Napirendi pont :Ingatlan vásárlások.**

Önkormányzatunk lakás- és értékesítésre alkalmas telek állománya a jelentkezők, érdeklődők számától jócskán elmarad. Az olcsóbb bérleti és közüzemi díjú lakásaink folyamatosan lakottak, a várakozókról listát vezet a hivatal. Rendszeresen keresik fel a hivatalt a városban letelepedni vágyók azzal a kérdéssel, hogy van-e az önkormányzatnak eladó építési telke. A meglévő problémára hosszú távon megoldást jelenthetne, ha az önkormányzat minden évben egy bizonyos keretösszeget elkülönítene a költségvetésben arra, hogy a város lakóövezeteiben eladásra kerülő, kedvező áru ingatlanokat megvásárolná akár továbbértékesítés, akár felújítás után kiadás céljából, vagy egyéb városfejlesztési céllal.

A testület egyhangúlag úgy döntött, felkéri a Polgármesteri Hivatalt, hogy a 2016. évi költségvetés készítésekor önkormányzati ingatlanvásárlások címen a településen lakó-falusias övezetben eladásra kerülő, kedvező áru ingatlanok megvásárlására, lakás, tovább értékesítés és egyéb városfejlesztési cél mellett pénzeszközt különítsen el.

#### **9. Napirendi pont :Haszonbérleti megkeresések.**

Tóth László és Polgár Norbert egy-egy haszonbérleti ajánlattal kereste meg a hivatalt.

**Tóth László** a „Párizs-domb” (1196-1204 hrsz.) felső területeinek 1 ha nagyságú részét, saját állatállományának ellátására szeretné bérelni. A „Párizs-domb” erdőtelepítéssel nem érintett részére a Kisbér ArvisuraKft-vel kötött az önkormányzat szerződést 2013-ban. A szerződés szerint alhasználatba, bérbe a területet nem adható. A testület egyhangúlag úgy döntött, hogy a „Párizs-domb”-on (1196-1204 hrsz.) található ingatlanainak erdőtelepítéssel nem érintett részét akkor kívánja hasznosításra meghirdetni, ha a hasznosításra jelenleg érvényben lévő szerződés megszűnik.

**Polgár Norbert** a kisbéri 03/5 hrsz. alatti „Zöldalmi-tó” Ászár felé eső, kb. 1,5 ha nagyságú részére tett haszonbérleti ajánlatot. Az ingatlanrészt 2015. 10. 01-től 2035. 10. 01-ig kívánná használni évi 10.000,- Ft. fejében. (Az első öt évet egyben kifizetné.) A területet körbekerítené és legelőként használná. A tóhoz új, 2 m széles ösvényt alakítania ki. A „Zöldalmi-tó” használatára a Kisbéri Horgászegyesülettel van szerződése az önkormányzatnak, melyet 2007-ben kötöttek addig az időpontig, amíg az önkormányzatnak nincs szüksége az ingatlanra. A testület egyhangúlag úgy döntött, hogy Polgár Norberttel a Zöldalmi-tó (03/5 hrsz.) Ászár felé eső részén kb. 1,5 ha terület nagyság karbantartására megállapodást köt 10 évre 20.000,- Ft./év díjon, utasítja a Polgármesteri Hivatalt a megállapodás előkészítésére és felhatalmazza a város polgármesterét a fenti feltételeket tartalmazó megállapodás aláírására.

#### **10. Napirendi pont :Kisbér – Eslohe Baráti Kör kérelme.**

A Kisbér-Eslohe Baráti Kör Egyesület 1998-ban meg kívánta vásárolni a kisbéri 2515 hrsz. alatti, Vencser dűlőben található zártkerti, szőlő művelési ágú ingatlant, mely vásárlást az akkori jogszabályok nem tették lehetővé. Az ingatlant 2003-ban az önkormányzat vásárolta meg és ingyenes földhasználati jogot biztosított az egyesület számára (a jog a földhivatali ingatlan nyilvántartásba nem került bejegyzésre). A telken álló ház az egyesület tulajdonában van, azonban ez az ingatlan tulajdoni lapján nem jelenik meg. Az egyesület szeretné, ha a hozzá tartozó földterület is a tulajdonukba kerülhetne. A teljes, 7423 m<sup>2</sup> nagyságú telket nem kérnék, csak egy udvart szeretnének a házhoz. A testület egyhangúlag úgy döntött, hogy felkéri a Polgármesteri Hivatalt vizsgálja meg a tulajdonjog átruházásának lehetőségét.

#### **11. Napirendi pont :Csapadékvíz-elvezetők állapotfelmérése.**

Az esős évszak beköszönte előtt, az eddigi tapasztalatok alapján a település csapadékvíz elvezetőinek állapotáról összességében elmondható, hogy több helyütt is gondot okoz az árkok és átvezetők nem megfelelő karbantartása, főleg külterületen és magántelkeken az árkok betemetése, beszántása, a meglévő árkok szintezési hiányosságai és a kiépített árok hiánya. Idén tavasszal Szógyényi Attila felajánlotta, hogy segít az önkormányzatnak az árkok szintezésében, mely felajánlást elfogadták, a munkálatok megkezdődtek. A közterületi csapadékvíz elvezetés önkormányzati feladat, azonban új árok létesítéséhez terv és engedély kell. A meglévő árkok rendbetétele, karbantartása a lakosság feladata. A testület egyhangúlag úgy döntött, hogy felkéri Szógyényi Attilát, hogy a korábbi felajánlása keretében a csapadékvíz elvezetési problémák helyszínein végzendő munkákat mérje fel, és felhatalmazza a város polgármesterét a szükséges munkálatok megrendelésére.

#### **12. Napirendi pont :Gyöngyszem Óvoda szennyvízbekötése.**

Több ülésen keresztül foglalkozott már a testület Meretei János kérelmével, mely a 2644 hrsz. alatti telken húzódó, a Gyöngyszem Óvoda szennyvízelvezetését biztosító vezeték kiváltására irányult és annak költségeinek a megosztására. E témában a legutolsó testületi döntés az volt, hogy (125/2015. (V.8.) KVÖKt. határozat) a vezeték kiváltásához való hozzájárulást a testület megadta. A kiváltást az Észak-Dunántúli Vízmű Zrt. által kiadott engedély szerint, a kérelmezőnek saját költségére kell elvégeznie azzal, hogy az áthelyezett vezetékre a szolgalmi jogi megállapodást alá kell írnia. A vezeték kiváltásból esetlegesen adódó károkat kérelmezőnek kell vállalnia. Ezen döntést követően Meretei Úr eljuttatta a hivatalhoz az önkormányzattal 2001-ben kötött megállapodást a bekötés rendezésére vonatkozóan. A megállapodás szerint Meretei Úr a meglévő csatornabekötést áthelyeztetni saját költségén a neki megfelelő nyomvonalra az ingatlanon belül 2002. december 31. napjáig, az önkormányzat pedig a műszaki átvételt követően szolgalmi tervet és megállapodást készítet. Továbbá felek megállapodtak abban, hogy az önkormányzat térítésmentes szolgalmi jogot jegyeztet be a 2644 hrsz-ú telekre vízvezetés biztosítására, amelyhez Meretei Úr a megállapodás aláírásával hozzájárulását adta. Meretei Úr a vezeték kiváltást saját költségén elvégezte, a kiváltást az Észak-Dunántúli Vízmű Zrt. munkatársai megtekintették és jóváhagyták. A megállapodás fényében a korábbi testületi döntést módosítani kell és az önkormányzatnak intézkednie kell a vezeték jog bejegyzésére változási vázrajz készítésével és megállapodás előkészítésével.

A testület egyhangúlag úgy döntött, hogy utasítja a Polgármesteri Hivatalt a Gyöngyszem Óvoda szennyvízbekötő vezetékének kiváltása kapcsán szükséges szolgalmi jog bejegyzéséhez az intézkedések megtételére és felhatalmazza a város polgármesterét a vezetékre vonatkozó szolgalmi jogi megállapodás aláírására.

### **13. Napirendi pont : „Mini Magyarország” Makettpark fogadóépület.**

A testületi ülések visszatérő napirendje a „Mini-Magyarország” Makettparkhoz fogadóépület létesítése. Az ötlet felmerülésétől eltelt idő alatt többféle megoldást vizsgált meg a hivatal, bekértek árajánlatokat. A lehetőségeket és az ajánlatokat megvizsgálva a testület egyhangúlag úgy döntött, hogy a „Mini-Magyarország” Makettparkhoz maximum 30 m<sup>2</sup> nagyságú, rönkházat kíván építeni, melyben mosdókat, kiszolgálóteret kell kialakítani úgy, hogy az épület közepén átjáró legyen, egyben felhatalmazza a város polgármesterét a szükséges tervek és engedélyek beszerzésére.

### **14. Napirendi pont : Erdőgazdálkodási megkeresés.**

A Pest Megyei Kormányhivatal Földművelésügyi és Erdőgazdálkodási Főosztálya megkereste az önkormányzatot, melyben arról adtak tájékoztatást, hogy a Súri-Bakonyalja erdőtervezési körzetre vonatkozóan megkezdtek a körzeti erdőtervezést. 2015. szeptember 22-ig lehetősége van többek között az önkormányzatnak is arra, hogy javaslatokat tegyen a körzetben folytatandó erdőgazdálkodással kapcsolatban, úgymint különleges felújítási módokkal, az erdősítési célállományokkal, a fahasznalatokkal, az üzemmóddal és a rendeltetéssel összefüggésben. A testület egyhangúlag úgy döntött, hogy a Pest Megyei Kormányhivatal Földművelésügyi és Erdőgazdálkodási Főosztálya megkeresésére a Súri-Bakonyalja erdőtervezési körzetre vonatkozó erdőtervezésnél javasolja megvizsgálni a hántai orvosi rendelő mögötti terület és a kisbéri 07/7 hrsz. fásítását.

### **15. Napirendi pont : Ősz Tibor parkolás.**

Ősz Tibor azzal a kérelemmel fordult önkormányzatunkhoz, hogy engedélyezzük az Angol kert 5. szám alatti lakóépület mellett, az úttest és a kerítés közötti részen az autóbusszával történő parkolást. A buszt az autóbusz-pályaudvarra nem engedik be, ezért parkol ide, ahol biztonságban érzi a gépjárművet. A busz parkolóhelyét kialakította (földet elegyengette, feltöltötte kőzúzalékkal), annak karbantartását és tisztítását vállalja, az úttesten haladó járműveket nem akadályozza. Ősz Úr parkolási problémájával a képviselő-testület a 2015. júniusi ülésén foglalkozott, akkor a 125 állásos parkolónál lett engedélyezve számára a parkolás, ahová a Ménes közre érvényben lévő súlykorlátozás miatt nem tud behajtani. A júniusban hozott döntést a kormányhivatal kérte átgondolni és a törvényes állapotot visszaállítani, hivatkozva a közúti közlekedési szolgáltatásokról és a közúti járművek üzemben tartásáról szóló 89/1988. (XII.20.) MT rendelet 7. §-ára, mely alapján közúti közlekedési szolgáltatáshoz használt jármű közúton vagy más közterületen nem tárolható, kivéve többek között, ha arra közterület használati engedélye van. (Az engedély megvan.) Ha az engedély meg is van, a nemzeti vagyronról szóló 2011. évi CXCVI. törvényben foglaltak szerint azt ingyenesen nem teheti. A testület egyhangúlag úgy döntött, felszólítja Ősz Tibort az önkényesen kialakított parkoló megszüntetésére és az eredeti állapot helyreállítására az Angol kert 5. szám alatti lakóépület mellett és megtiltja az ezen a helyen történő parkolást, egyben kijelenti, hogy ebben az ügyben további kérelmeket a gépjármű tulajdonosától kíván a továbbiakban elfogadni.

### **16. Napirendi pont : Kerékpárút.**

A közelmúlt tendenciái, valamint az elkövetkezendő időszak prognózisai alapján számíthat az önkormányzat arra, hogy kiírásra kerülnek kerékpárutak építését támogató pályázati lehetőségek. A tapasztalat az, hogy a pályázatok kiírásától a benyújtásig nem áll elegendő idő rendelkezésre egy komplett tervdokumentáció elkészítésére, így a szükséges előkészületeket már a felhívás megjelenése előtt meg kell tenni. Régóta fennálló igény a városközpontot az ipari parkkal összekötő kerékpár megépítése, melyet főként pályázati forrásokból kíván a testület megvalósítani. Augusztus 14-én felkeresett a hivatal 4 céget a kerékpárút megtervezése kapcsán, akik határidőre el is juttatták az árajánlataikat. Az árajánlatokat a Gazdasági, Jogi, Műszaki Bizottság a szeptember 2-ai ülésén áttekintette, és arra jutott, hogy az ajánlatok nem hasonlíthatók össze, így az ajánlattevőktől egy egységesített árajánlatkérővel pontosítást kérnek. A módosított ajánlatokat már csak két tervező juttatta el a megadott határidőig (2015. szeptember 9. 12:00), melyeket az alábbi táblázat tartalmaz :



Feladat megnevezése	Fejér Európa Kft.	Pro Pervium Kft.
Geodéziai feladatok (az útszakaszok teljes szelvényű felmérése, közműegyeztetés, alaptérkép elkészítése felmért adatok és közművek bedolgozásával).	400.000	350.000
Talajmechanikai feladatok (feltárás, talajvizsgálat, szükséges alapozás meghatározása).	210.000	500.000
Útépítési engedélyezési tervek elkészítése (tartalmazza: áttekintő térkép, helyszínrajz, mintakeresztmetszvények, keresztmetszvények, hossz-szelvények, forgalomtechnikai helyszínrajz, műszaki leírás)	2.400.000	1.700.000
3 db kerékpár-híd műtárgy engedélyezési tervének elkészítése (Kisbér-ér, Batthyányi-ér, Kisbéri patak felett).	275.000	500.000
Az engedélyezési eljárás lebonyolítása (a dokumentáció az eljáráshoz szükséges példányszámú elkészítésével).	170.000	50.000
Árazatlan költségvetés elkészítése (méret és mennyiségszámításokkal).	60.000	100.000
OPCIONÁLIS: Amennyiben szükséges, vízjogi engedélyezési eljárás lebonyolítása (közműegyeztetés, üzemeltetői hozzájárulások beszerzése, eljárás ügyintézése).	190.000	0
OPCIONÁLIS: Amennyiben szükséges, közvilágítási munkarészek elkészítése (villamossági felülvizsgálat, közvilágítási terv elkészítése).	495.000	500.000
<b>Nettó vállalási ár (Ft)</b>	<b>4.200.000</b>	<b>3.700.000</b>
ÁFA (27%)	1.134.000	999.000
<b>Bruttó vállalási ár (Ft)</b>	<b>5.334.000</b>	<b>4.699.000</b>

A testület egyhangúlag úgy döntött, hogy az olcsóbb árajánlatot, a Pro Pervium Kft. árajánlatát fogadta el és felhatalmazza a polgármestert a Kossuth Lajos utca 6. sz. (SPAR élelmiszerüzlet) ingatlantól a 13. főút - Kisbér Ipari Park kereszteződéséig tartó kerékpárút tervezésének megrendelésére.

#### 17. Napirendi pont :Óvoda vízszigetelése.

Mint ismeretes, Kisbér Város Önkormányzata KEOP-os pályázat keretében középületeinek energetikai felújítását tervezi nyílászáró-cserékkel és utólagos külső hőszigetelések kivitelezésével. A Gyöngyszem Óvoda mindkét épülete szerepel a felújításra kijelölt épületek között. Mind az óvoda, mind annak épületein dolgozó energetikus szakember részéről is jelzést kaptunk az elmúlt hónapban, hogy az É-i épület (tornaszoba épülete) oldalsó főfal fel van vizesedve, vakolata folyamatosan mállik, padlózata a fal mentén penészesedést mutat. A szakemberek egybehangzó véleménye szerint a kérdéses főfalat utólagos vízszigeteléssel kell ellátni, még mielőtt a külső hőszigetelési munkálatok megkezdődnének (2015. szeptember 15.). Ennek hatására három árajánlatot kértek be vízszigetelést végző szakkivitelezőktől az alábbi műszaki tartalom meghatározásával:

"A szigetelendő főfal összesen 32,0 m hosszú, vastagsága szakaszonként az alábbiak szerint alakul:

- kisméretű tömör téglából (helyenként B30-as téglából) 44 cm vastagon falazva: 26 m
- vályogtéglából 56 cm vastagon falazva: 6 m"

A felkért cégek, és az általuk adott árajánlatok a következők:

Cégnév:	Képviselő:	Nettó ár	Bruttó ár
<b>Archiland Kft.</b> Győr, Zrínyi u. 34.	Pőcze Bálint 06 96 / 412 796	597 000,- Ft	<b>758 190,- Ft</b>
<b>Waterseal Kft.</b> Komárom, Szegfű u. 2/a.	Smid József 06 20 / 971 3150	435200,- Ft	<b>552 700,- Ft</b>
Akva-Plast Kft. Siófok, Jegenyesor 7/b.	Kling József 06 30 / 956 0984	nem érkezett	nem érkezett

Az Akva-PlastKft.-től a megadott határidőn belül nem érkezett árajánlat.

A munka kezdési időpontjának az Archiland Kft. a megrendeléstől számított 2 hetet (tehát szeptember 14-15.), a Waterseal Kft. szeptember 13-14-et jelölt meg. A GMJ bizottság ülésén, ahol 6 fő képviselő jelen volt, felkérték a polgármestert, hogy a munkát rendelje meg a WatersealKft-től bruttó 552.700,- Ft-ért, tekintettel arra, hogy a vízszigetelés megrendelése nem várhat. A testület 1 tartózkodással (Dákai őzsef) úgy döntött, hogy a kisbéri Gyöngyszem Óvoda É-i épületének vízszigetelésének megrendelését a Waterseal Kft-től bruttó 552,700,- Ft-os áron tudomásul veszi.

#### 18. Napirendi pont :Bursa Hungarica – támogató döntés.

Az Emberi Erőforrás Támogatáskezelő az Emberi Erőforrások Minisztériuma megbízásából meghirdette a Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjpályázat 2016. évi pályázati felhívásait (BURSA-2016A; BURSA-2016B). Az önkormányzat csatlakozási nyilatkozattal vehet részt a pályáztatásban. Az önkormányzathoz átlagosan 15-20 felsőoktatási intézményben tanuló diák igényli a támogatást. Az elmúlt évben egységesen havi 2000 Ft-tal támogattuk a rászorultakat. A testület egyhangúlag úgy döntött, hogy csatlakozik a hátrányos szociális helyzetű felsőoktatási hallgatók, illetőleg a felsőoktatási tanulmányokat kezdő fiatalok támogatására létrehozott Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjpályázat 2016. évi fordulójához, kötelezettséget vállal arra, hogy a pályázatok kiírása, elbírálása és folyósítása során maradéktalanul az Általános Szerződési Feltételekben foglaltaknak megfelelően jár el és felhatalmazza a város polgármesterét a csatlakozási nyilatkozat aláírására.

#### 19. Napirendi pont :Integrált Városfejlesztési Stratégia.

A testület 2015. júniusi ülésén képviselő-testület támogató döntése megszületett az ITS elfogadására és a Belügyminisztériumhoz, megfelelőségi értékelésre történő megküldésére. A BM és a véleményezésben résztvevő államigazgatási szervek észrevételei alapján a tervezők az ITS-t átdolgozták, kiegészítették és azt a hónap közepén jóváhagyásra a BM-nek megküldték. A BM-nek történő megküldéshez a polgármester egy jóváhagyó nyilatkozatot adott ki, melyben Kisbér Város Önkormányzata részéről jóváhagyását fejezte ki a DAOP-6.2.1/13/K-2014-0002; DDOP- ÉMOP-ÉAOP- KDOP- KMOP- NYDOP-6.2.1/K-13-2014-0002 azonosítószámú „Fenntartható településfejlesztés a kis- és középvárosokban (fővárosi kerületekben) – Integrált Településfejlesztési Stratégiák kidolgozása” című projektek keretében, a Belügyminisztérium által szakmai megfelelőségi szempontból elfogadott integrált településfejlesztési stratégia tervezetével kapcsolatban. A testület egyhangúlag elfogadta az Integrált Településfejlesztési Stratégiát és az azt megalapozó vizsgálati munkarészt.

#### 20. Napirendi pont :Egyebek.

Őszi Napfény Idősek Otthona szakmai programja : A testület egyhangúlag elfogadta a szakmai programot.

#### 21. Napirendi pont :Képviselői bejelentések.

**Vaderna Tamás** :Kérte a hivatal intézkedését a piac üzemeltetője felé, hogy tegyék rendbe a parkolókat.

**Hófer Jenő**: Kérte a pénzügyi osztályt, hogy a 2016 évi költségvetés tervezésénél emelje meg a reprezentációs keret, tekintettel a városi rendezvények, megemlékezések megnövekedésére és ajándéktárgyak vásárlására.

**Spiegelhalter Ákos** :Kérte a hivatal intézkedését a hántai temetőben két fenyőfa kivágásához.

**Dákai József**: Kérte a testületet, hogy vegye tervbe a Perczel Mór utca Ászár felőli oldalán a járda felújítását.

A nyilvános ülést követően zárt ülést tartott a képviselő-testület az Mötv. 46 § (2) bekezdésében foglaltak alapján (bérlakás, Maxi Fitness Kft., Kisbér Arvisura Kft., Tiszta udvar, rendes ház eredménye).

## 1. számú melléklet

### Kisbér Város Önkormányzata 2015. évi költségvetésének módosítása

#### Kisbér Város Önkormányzata

#### Bevételeket módosító előirányzatok:

		e Ft-ban
<b>1. Működési bevételek</b>	<b>B4</b>	<b>603</b>
Egyéb működési bev.-költségek visszatérülése	B411	603
<b>2. Felhalmozási célú átvett pénzeszközök</b>	<b>B7</b>	<b>- 603</b>
Egyéb felhalmozási célú átvett pénzeszközök államháztartáson kívülről	B75	- 603
Homokos lovas-pályához átvétel ARVISURA (előző rend.téves beépítés miatt)		- 603
<b>BEVÉTELEK ÖSSZESEN</b>		<b>0</b>

**Kiadásokat módosító előirányzatok:**

e Ft-ban

<b>1. ELLÁTOTTAK PÉNZBELI JUTTATÁSAI</b>	<b>K4</b>	<b>0</b>
a.,Pénzbeli kártérítések	K43	5
b.,Foglalkoztatással, munkanélküliséggel kapcs.ell. (FHT)	K45	525
c., Intézményi ellátottak pénzbeli juttatásai (BURSA)	K47	213
d.,Betegséggel kapcsolatos ellátások	K44	- 5
e.,Lakhatással kapcsolatos ellátások	K46	- 525
f.,Egyéb nem intézményi ellátások (önk.rend.megáll.egyébjutt.)	K48	- 213
<b>KIADÁSOK ÖSSZESEN</b>		<b>0</b>

**Kisbéri Polgármesteri Hivatal****Bevételeket módosító előirányzatok:**

e Ft-ban

<b>1. Egyéb közhatalmi bevételek</b>	<b>B36</b>	<b>80</b>
<i>Igazgatási szolgáltatási díj (házasságkötési díjak)</i>		80
<b>2. Szolgáltatások ellenértéke</b>	<b>B402</b>	<b>- 5 565</b>
a.,Egyéb kféleszolg.- Posta bérmentesítő feltöltés miatt		5
b.,Bérleti díj		-5570
<b>3. Tulajdonosi bevételek</b>	<b>B404</b>	<b>5570</b>
<i>Tulajdonosi bevételek - vagyon üzem.származó bevétel</i>		5570
<b>4. Kamatbevétel</b>	<b>B408</b>	<b>50</b>
<b>5. Egyéb működési bevétel</b>	<b>B411</b>	<b>10</b>
<i>Egyéb költségtérítés</i>		10
<b>BEVÉTELEK ÖSSZESEN</b>		<b>145</b>

**Kiadásokat módosító előirányzatok:**

e Ft-ban

<b>1. SZEMÉLYI JUTTATÁSOK</b>	<b>K1</b>	<b>0</b>
a.,Foglalkoztatottak személyi juttatásai		-717
<i>Megbízási díj (02.01-05.31.-titkárnő) miatt alapilletmény csökk</i>		- 717
b.,Külső személyi juttatás	K12	717
<i>Megbízási díj (02.01-05.31.-titkárnő)</i>		717
<b>2. DOLOGI KIADÁSOK</b>	<b>K3</b>	<b>145</b>
Szolgáltatási kiadások - gázdíj	K33	145
<b>KIADÁSOK ÖSSZESEN</b>		<b>145</b>

**Kisbéri Gyöngyszem Óvoda****Bevételeket módosító előirányzatok:**

e Ft-ban

<b>1. Kamatbevétel</b>	<b>B408</b>	<b>3</b>
<b>2. Szolgáltatások ellenértéke</b>	<b>B402</b>	<b>- 3</b>
<b>BEVÉTELEK ÖSSZESEN</b>		<b>0</b>

**Wass Albert Művelődési Központ és Könyvtár**

**Bevételeket módosító előirányzatok:**

e Ft-ban

<b>1. Kamatbevétel</b>	<b>B408</b>	<b>20</b>
<b>2. Pénzügyi műveletek bevételei</b>	<b>B409</b>	<b>- 20</b>
<b>BEVÉTELEK ÖSSZESEN</b>		<b>0</b>

A felsorolt bevételeket és kiadásokat figyelembe véve Önkormányzatunk 2015. évi költségvetésének főösszege 2.013.815 e Ft-ról 2.013.960 e Ft-ra módosul.

**Kisbér Város Önkormányzata**

**Bevételeket módosító előirányzatok:**

e Ft-ban

<b>1. Önkormányzatok működési támogatásai</b>	<b>B11</b>	<b>1 700</b>
Rendkívüli szociális támogatás	B115	1 700
<b>2. Egyéb működési célú támogatások bevételei ÁH-on belülről</b>	<b>B16</b>	<b>5 203</b>
Nyári diákmunka támogatása		762
Hosszabb idejű közfoglalkoztatás 4 fő 07.16-10.31		1 392
Őszi Napfény Idősek Otthonától átvett létszámátszervezés miatt		3 049
<b>3. Felhalmozási célú támogatások ÁH-on belülről</b>	<b>B2</b>	<b>161 725</b>
a., Felhalmozási célú önkormányzati támogatások	B21	11 449
<i>Kötelező önk-i feladatot ellátó intézmények felújítása – ovi lambéria, vizesblokk, alzatburkolat</i>		4 249
<i>Vis maior támogatás – Sportcsarnok tető</i>		7 200
b., Egyéb felhalmozási célú támog. ÁH-on belülről	B25	150 276
Szennyvízberuházás KDOP pályázati támogatás		150 276
<b>BEVÉTELEK ÖSSZESEN</b>		<b>168 628</b>

**Kiadásokat módosító előirányzatok:**

Ft-ban

<b>1. Személyi juttatások</b>	<b>K1</b>	<b>1 161</b>
a., Foglalkoztatottak személyi juttatásai	K11	1 161
<i>Nyári diákmunka 8 fő 08.04-08.31</i>		671
<i>Hosszabb idejű közfoglalkoztatás 4 fő 07.16-10.31</i>		1115
<i>VIG-ről 1 fő álláshely áthelyezés PH-ba</i>		-610
<i>VIG-ről 1 fő áthelyezés étkezési utalvány</i>		-15
<b>2. Járulék kiadások</b>	<b>K2</b>	<b>71</b>
a., SZOCHO		76
<i>Nyári diákmunka 8 fő 08.04-08.31</i>		91
<i>Hosszabb idejű közfoglalkoztatás 4 fő 07.16-10.31</i>		150
<i>VIG-ről 1 fő álláshely áthelyezés PH-ba</i>		-165
b., EHO – Erzsébet-utalvány járuléka VIG-ről		-2
c., Munkáltatót terhelő SZJA – Erzsébet-utalvány járuléka VIG-ről		-3
<b>3. Dologi kiadások</b>	<b>K3</b>	<b>442</b>
a., Készletbeszerzés – hosszabb idejű közfoglalkoztatás eszközbeszerzés	K31	100
b., szolgáltatási kiadások – képviselők felelősség-	K33	315

biztosítása		
c., Különbféle befiz.és egyéb dologi kiadások – ÁFA (közfogl.eszközbeszerzés)	K35	27
<b>4. Ellátottak juttatásai - Pénzbeli kártérítések (BozoriGyné)</b>	<b>K42</b>	<b>312</b>
<b>5. Egyéb működési célú kiadások – Kárpátaljai magyar családok megsegítése</b>	<b>K506</b>	<b>100</b>
<b>6. Egyéb működési célú kiadások ÁH-on kívülre – non-profit szervezetnek</b>	<b>K512</b>	<b>-100</b>
<b>7. Tartalékok</b>	<b>K513</b>	<b>- 9 483</b>
Szociális bérlet kazán, kéményfelülvizsgálata		-500
Önkormányzati képviselők felelősségbiztosítása		-315
Rendkívüli szociális támogatás		1 700
Polgármesteri Hivatal nagyterem klimatizálása		-819
Kártérítés Bozori Győzőné		-312
Középületek kiemelt jelentőségű energetikai fejlesztése		- 7 640
3 db 6 fülkés urnafal		-572
Petőfi Általános Iskola radiátor csere, hőcserélő javítás		-756
WAMK fűtés tágulási tartály csere		-64
Lovarda falikazán elektronika csere		-205
<b>8. Beruházások</b>	<b>K6</b>	<b>158 210</b>
Polgármesteri Hivatal nagyterem klimatizálása		819
Középületek kiemelt jelentőségű energetikai fejlesztése		7 640
Intézményi beruházási alap		- 1 417
Szennyvízberuházás		150 276
3 db 6 fülkés urnafal		572
Önkormányzati lakásba kazán		230
<b>9. Felújítások</b>	<b>K7</b>	<b>14 161</b>
Óvoda lambériázás, vizesblokk felújítás, aljzatburkolat csere		5 666
Petőfi Ált.Iskola radiátor csere, hőcserélő javítás		756
WAMK fűtés tágulási tartály csere		64
Önkormányzati lakás kémény felülvizsgálata		270
Lovarda falikazán elektronika csere		205
Sportcsarnok tetőfelújítás		7 200
<b>10. Intézményfinanszírozás – PH létszámátszervezések miatt</b>	<b>K915</b>	<b>3 844</b>
<b>KIADÁSOK ÖSSZESEN</b>		<b>168 628</b>

#### **Kisbéri Polgármesteri Hivatal**

**Bevételeket módosító előirányzatok:**

e Ft-ban

<b>1. Központi irányító szervi támogatás</b>	<b>B816</b>	<b>3 844</b>
VIG 1 fő álláshely áthelyezés miatt		795
Őszi Napfény Idősek Otthona 3 fő átszervezés		3 049
<b>BEVÉTELEK ÖSSZESEN</b>		<b>3 844</b>

**Kiadásokat módosító előirányzatok:**

e Ft-ban

<b>1. Személyi juttatások</b>	<b>K1</b>	<b>3 070</b>
a.,Foglalkoztatottak személyi juttatásai		3 070
<i>Létszámátszervezések miatti személyi juttatások</i>		3 070
<b>2. Járulék kiadások</b>	<b>K3</b>	<b>774</b>
SZOCHO – átszervezések bérkiadásainak járuléka	K33	624
EHO – átszervezés cafetéria-juttatás járuléka		70
Munkáltatót terhelő SZJA – átszervezés cafetéria-juttatás járuléka		80
<b>KIADÁSOK ÖSSZESEN</b>		<b>3 844</b>

### Kisbéri Gyöngyszem Óvoda

Kiadásokat módosító előirányzatok:

e Ft-ban

<b>1. Szolgáltatási kiadások</b>	<b>K33</b>	<b>0</b>
Karbantartás, kisjavítás		- 143
Vásárolt ételmezés		43
Egyéb szakmai szolgáltatás		100
<b>KIADÁSOK ÖSSZESEN</b>		<b>0</b>

A felsorolt bevételeket és kiadásokat figyelembe véve Önkormányzatunk 2015. évi költségvetésének főösszege 2.013.960 e Ft-ról 2.186.432 e Ft-ra módosul.

Kisbér, 2015. augusztus 31.Sinkovicz Zoltán sk.

polgármester

## 2. számú melléklet

**Kisbér Város Önkormányzatának Képviselő-testülete  
/2015. (IX.11.) önkormányzati rendelete  
a temetőkről és a temetkezések rendjéről szóló  
5/2001.(II.23.) önkormányzati rendelete módosításáról**

Kisbér Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a temetőkről és a temetkezésszóló 1999. évi XLIII. törvény 40. § (1) bekezdésében, valamint a 41. § (3) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 2. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva, a következőket rendeli el:

1.§ Kisbér Város Önkormányzat Képviselő-testülete a temetőkről és a temetkezések rendjéről szóló 5/2001.(II.23.) önkormányzati rendelete (a továbbiakban: rendelet) 1. melléklete 1. pontja helyébe a következő rendelkezés lép:

„I. Az önkormányzat tulajdonában levő temetőkben fizetendő temetési hely díjak:

- Egyes sírhely 12.500 Ft
- Kettes sírhely 25.000 Ft
- Gyermek sírhely ingyenes (14 év alatt)
- Urnasírhely 12.500 Ft (Egyes sírhely értékében)
- Urnafulke 25.000 Ft
- Kripta (2 személyes) 75.000 Ft
- Kripta (4 személyes) 100.000 Ft
- Kripta (6 személyes) 120.000 Ft

Köztemetési parcella ingyenes

A temetőben fizetendő temetési hely díjak bruttó díjként kerültek megállapításra.”

2. § Ez a rendelet 2015.10.01. napján lép hatályba.

Kisbér, 2015. szeptember 11.

Sinkovicz Zoltán  
polgármester

Dr. Dörnyei Vendel  
jegyző