

Beszámoló a 2015.november 13.-i képviselő-testületi ülésről.

Sinkovicz Zoltán polgármester az ülést megnyitotta, megállapította, hogy a testület határozat képes, s bejelentette egy képviselő (Vaderna Tamás) igazolt távollétét.

A polgármester javaslatára, mely szerint a meghirdetett 3. napirendi pontot vegyék le a napirendről, a testület 6 igen, 1 ellen (Andrási Tamás) szavazattal és egy tartózkodással (Dákai József) elfogadta, majd egyhangúlag elfogadta a beszámolóban szereplő napirendeket.

1. **Napirendi pont** : Jelentés a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról.

Tájékoztató a két testületi ülés között eltelt időszak eseményeiről.

210/2015.(IX.11.) KVÖKt. határozat:

A képviselő-testület ezen határozatban csatlakozott a hátrányos szociális helyzetű felsőoktatási hallgatók, illetőleg a felsőoktatási tanulmányokat kezdő fiatalok támogatására létrehozott Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjpályázat 2016. évi fordulójához. Kötelezettséget vállalt arra, hogy a pályázatok kiírása, elbírálása és folyósítása során maradéktalanul az Általános Szerződési Feltételekben foglaltaknak megfelelően jár el és felhatalmazott a csatlakozási nyilatkozat aláírására.

A pályázati kiírás megjelent, a beadási határidő 2015. november 9.-e, ezért a képviselő-testület 2015. november 13.-i ülésére kerül betérjesztésre a támogatotti névsor és a támogatási összegre vonatkozó javaslat.

221/2015.(X.9.) KVÖKt. határozat:

E határozatban a képviselő-testület a 2015. október 9.-i képviselő-testületi ülés napirendjét fogadta el.

Az elfogadott napirendek megtárgyalásra kerültek.

222/2015.(X.9.) KVÖKt. határozat:

A képviselő-testület fenti határozatában elfogadta a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról szóló jelentést. Tudomásul vette a két testületi ülés között eltelt időszak fontosabb eseményeiről, intézkedéseiről szóló tájékoztatást, különös tekintettel a csatorna-beruházáshoz kapcsolódó VNY-1 jelű nyomóvezeték meghosszabbítása és kivitelezése tárgyában rögzített beszámoló elfogadását. A beszámoló elfogadásán és megerősítésén túl ezúton felhatalmazott a csatorna-beruházáshoz kapcsolódó szerződések aláírására és a szükséges intézkedések megtételére.

A képviselő-testület határozatát az érdekelteknek kiadtuk.

224/2015.(X.9.) KVÖKt. határozat:

A képviselő-testület ezen határozatban a 2015. I. félév adóügyi feladatairól szóló beszámolót az előterjesztés szerint elfogadta. Utasította a Polgármesteri Hivatalt, hogy a házi orvosok helyi iparüzési adó mentessége vonatkozásában javaslatokat dolgozzon ki és a Pénzügyi Bizottság és a képviselő-testület soron következő ülésére terjesszen be.

A mentességre vonatkozó javaslatot a Pénzügyi Bizottság tárgyalta, az a képviselő-testület 2015. november 13.-i ülésére betérjesztésére kerül.

227/2015.(X.9.) KVÖKt. határozat:

E határozatban a képviselő-testület elfogadta a KTKT – az Őszi Napfény Idősek Otthona fenntartói jogának visszavétele kapcsán – átdolgozott Társulási Megállapodását.

A képviselő-testület határozatát az érdekelteknek kiadtuk.

233/2015.(X.9.) KVÖKt. határozat:

A képviselő-testület fenti határozatában a Kisbér, Deák F. u. 2. szám alatti ingatlan szennyvízcsatorna hálózatra történő rákötése kapcsán kérte az ingatlan tulajdonosát, hogy az ingatlan után a teljes közműfejlesztési hozzájárulást fizesse meg és az óvoda irányába történő szennyvízcsatorna rákötésre vonatkozó tervet készíttesse el.

A képviselő-testület döntéséről az ingatlan tulajdonosát tájékoztattuk.

235/2015.(X.9.) KVÖKt. határozat:

A képviselő-testület ezen határozatban Nagy Ferencné, 2870 Kisbér, Tópart u. 23. szám alatti lakos vízvezetési problémája kapcsán tett kártérítési kérelmet elutasítja, tekintettel arra, hogy a kárt nem az Önkormányzat okozta.

A képviselő-testület döntéséről a kérelmezőt tájékoztattuk.

237/2015.(X.9.) KVÖKt. határozat:

E határozatban a képviselő-testület támogatta a Petőfi Sándor Általános Iskola tagintézmény-vezetőjének kérelmét, melynek megfelelően az új számítógép-terem kialakításához a hálózatbővítést az Önkormányzat megrendelte az IT Rendszerház Kft. árajánlata alapján (A bekért árajánlat alapján a hálózat kiépítésének költsége 45.800 Ft + Áfa, eszközbeszerzés a költségvetésben rendelkezésre álló fedezet erejéig).

A hálózatbővítés megrendelésre került.

238/2015.(X.9.) KVÖKt. határozat:

A képviselő-testület fenti határozatában a Kisbéri Spartacus SE beszámolójának további pontosítását rendelte el akként, hogy a műfüves pálya hasznosításának felülvizsgálatát a Szociális, Kulturális, Ifjúsági Bizottság a Kisbéri Spartacus SE elnökével egyeztetésben dolgozza ki és terjessze a képviselő-testület elé, míg a TAO pályázatok önerejének viselése vonatkozásában a Pénzügyi Bizottság folytasson tárgyalásokat a Kisbéri Spartacus SE elnökével, melynek eredményét a képviselő-testület a következő ülésén tárgyalja.

A bizottságok üléseiken az Egyesület elnökével egyeztettek a műfüves pálya hasznosításáról és a TAO pályázatok önerejének viseléséről. A megbeszélés eredményeiről a képviselő-testület 2015. november 13.-i ülésére készül beszámoló.

239/2015.(X.9.) KVÖKt. határozat:

A képviselő-testület ezen határozatban a kisbéri Nagyboldogasszony Római Katolikus Templom homlokzatának színekét a jelenlegi Eszterházy-sárga és fehér kombinációt javasolja megtartani a felújítást követően is. Utasította a Polgármesteri Hivatalt a döntésnek megfelelő nyilatkozat kiadására, és felhatalmazott annak aláírására.

A nyilatkozat kiadása megtörtént, de információk alapján a javasolt színekombinációt az Építésügyi és Örökségvédelmi Hivatal nem támogatja.

240/2015.(X.9.) KVÖKt. határozat:

A képviselő-testület fenti határozatában támogatta Barabás Anna kérelmét akként, hogy a gépírási szakkört a Wass Albert Művelődési Központ szakkörként működtesse megbízási díj ellenében, továbbá a szakkör megtartásához szükséges termet a Petőfi Sándor Általános Iskolában biztosítja.

A szakkör a Wass Albert Művelődési Központ részeként került működtetésre, melyért megbízási díj kerül megállapításra.

241/2015.(X.9.) KVÖKt. határozat:

E határozatban a képviselő-testület nem támogatta a Kisbér, Fadrusz J. u. 9. szám alatti lakóház megvásárlását. Utasította a Polgármesteri Hivatalt, hogy a döntésről az ingatlan tulajdonosát tájékoztassa.

A képviselő-testület döntéséről az ingatlan tulajdonosát tájékoztattuk.

242/2015.(X.9.) KVÖKt. határozat:

A képviselő-testület fenti határozatában támogatta a kisbéri 07/7 hrsz. alatti hulladéklerakó rekultivációja kapcsán a hatósági eljárásban szükséges nyilatkozat aláírását azon kitéttel, hogy az utógondozással kapcsolatos költségeket annyiban fedezi a képviselő-testület, amennyiben az utógondozáshoz szükséges építési, illetve beruházási munkálatok a pályázat keretében megépítésre, kialakításra kerülnek.

A nyilatkozatot megtettük.

243/2015.(X.9.) KVÖKt. határozat:

A képviselő-testület ezen határozatban felkérte a Gazdasági, Műszaki, Jogi Bizottságot, hogy Kulacs Bélával közösen dolgozza ki a „Kisbéri Ménesbirtok Klaszter” létrehozásához szükséges Együttműködési Megállapodást, mely részletesen rögzíti a feleket érintő jogokat, illetve kötelezettségeket, az együttműködés során elérni kívánt célokat, illetve az ahhoz szükséges feladatokat. Felkérte a Gazdasági, Műszaki, Jogi Bizottságot, hogy a feladat kiemelt jelentőségére való tekintettel rendkívüli bizottsági ülésen tárgyalja az Együttműködési Megállapodást.

A Gazdasági, Műszaki, Jogi Bizottság 2015. október 13.-án megtartott rendkívüli ülésén érdemi döntéshozatal nélkül tárgyalta az együttműködést.

244/2015.(X.9.) KVÖKt. határozat:

E határozatban a képviselő-testület felszólította a Kisbér, Angolkert 5. A/3 szám alatti lakás bérlőjét, Öszné Tóth Erzsébetet, hogy a közös használatú mosókonyhából a tulajdonát/ a fia tulajdonát képező ingóságokat haladéktalanul távolítsa el. Amennyiben ezen kötelezettségének haladéktalanul nem tesz eleget, abban az esetben a Polgármesteri Hivatal a lakásbérleti szerződését azonnali hatállyal felmondja. Utasította a Polgármesteri Hivatalt a felszólító levél kiküldésére, a közös használatú helység ellenőrzésére, illetve szükség esetén a bérleti szerződés azonnali hatályú felmondására.

A képviselő-testület döntéséről a bérlőt tájékoztattuk, aki az ingóságokat túlnyomó részt eltávolította, az ott maradtak elhelyezésére haladékot kért.

245/2015.(X.9.) KVÖKt. határozat:

A képviselő-testület fenti határozatában hozzájárult ahhoz, hogy Delbóné Oláh Csilla, 2870 Kisbér, Vásártér 10/D szám alatti lakos a bérelt lakás ablakaira saját költségén redőnyöket szereltesse.

A képviselő-testület döntéséről a bérlőt tájékoztattuk.

246/2015.(X.9.) KVÖKt. határozat:

A képviselő-testület ezen határozatban az Angol kert 5. szám alatti lakások mögötti 8 garázs vonatkozásában kérte a lakók tájékoztatását, hogy a garázsokat, azok műszaki állapotára tekintettel, mindenki saját felelősségre használja. A műszaki állapotra való tekintettel a garázs-használatot térítésmentesen biztosítja az Önkormányzat. A két üres garázs használatára Sipos Ágnes és Cser Tündét jogosította fel, azonban kérte számukra is rögzíteni, hogy a garázsokat bérlők csak saját felelősségre használhatják.

A képviselő-testület döntéséről a bérlőket és a használatra jogosultakat tájékoztattuk.

A testület a fenti jelentést egyhangúan elfogadta.

A polgármester ezután tájékoztatta a testületet a két ülés között eltelt eseményekről : A polgármester

a/ Részt vett a kisbéri és hántai Idősek Napján, melyek a szép számú résztvevők szerint igen jó hangulatban zajlottak le.

b/ Részt vett a Városszépítő Egyesület alakuló ülésén, mely tíz alapító taggal megalakult.

c/ Részt vett egy lakossági fórumon, melyen a Perczel Mór utcai lakok panaszát beszélték meg és amelyet a 20. napirendi pontba tárgyalnak.

d/ Részt vett a Kisbéri Lovas Egyesület újja alakuló ülésén.

e./ Tolmácsolta a testületnek Kancz Csaba kormány megbízott dicsérő szavait az október 23.-i megemlékezésen, a Tánácsics Gimnázium diákjai színvonalas műsoráról.

2. Napirendi pont :Kisbér város önkormányzata 2015. évi költségvetése módosítása.

Önkormányzatunk 2015. évi költségvetési rendeletének módosítása mind a bevételek, mind pedig a kiadások vonatkozásában szükségessé vált. Önkormányzatunk 2015. évi költségvetési rendeletének bevételei közé az állami támogatások „2015. májusi lemondás, pótigény” eredményét, a Réde-Bakonybánk Körzeti Óvoda kistérségi fenntartásban való megszüntetése miatti összegeket, valamint a mérlegelési döntést nem igénylő támogatási többletbevételeket szükséges beépíteni. Kiadásaink közé a bevételekhez szorosan kapcsolódó kiadásokat bérkompenzáció, SZOCHO, pénzeszköz átadás és intézményfinanszírozás jogcímenek kell a költségvetés megfelelő helyére beépíteni. A beruházási és felújítási kiadások rendezésére a előirányzattól való kisebb korrekciók, belső átcsoportosítások, valamint a testület korábbi döntéseinek beépítése miatt van szükség. A rendeletbe beépítésre került a Tüzoltó Köztisztviselői Szervezet megszüntetése miatti pénzeszköz átadás is. A felsorolt bevételeket és kiadásokat figyelembe véve Önkormányzatunk 2015. évi költségvetésének főösszege 2.187.546 e Ft-ról 2.176.531 e Ft-ra módosul. A testület a rendelet módosítást egyhangúlag elfogadta.

3. Napirendi pont :Háziorvosok helyi iparűzési adómentessége.

Ezt a napirendi pontot a testület levette a napirendről és kérte a hivatalt kérjen nyilatkozatot az érdekeltektől, hogy megtudja hány háziorvos felel meg a törvény által biztosított adómentesség vagy adókedvezmény lehetőségének.

4. Napirendi pont : Csatorna nyomóvezeték építés – ingatlan vásárlási szándék.

Mint ismeretes a szennyvíz nyomóvezeték megépítése során magánterületeken keresztül menne annak megépítése, ezért kérte a hivatal a testület hozzájárulását hogy a kisbéri külterületi 0265/11 hrsz.-ú ingatlanrész megvásárlásához annak telekalakítással történő kiszabályozásához és forgalomképesé tételéhez. A testület a hozzájárulását egyhangúlag támogatta.

5. Napirendi pont :Kisbér Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 2016. évi munkaterve.

A testület a 2016 évi munkatervét egyhangúlag elfogadta, amely jelen beszámoló végén az 1.számú mellékletben olvasható

6. Napirendi pont :Energetikai fejlesztésben részt vevő épületek színmeghatározása.

A képviselő-testület az energetikai fejlesztésben részt vevő 4 épület színét egyhangúlag az alábbiak szerint fogadta el :

- Sportcsarnok: az általános iskola épületének alapszínével megegyező cappuccino, és a hosszú oldalán lévő felirathoz kérnek festési árajánlatot,
- Óvoda: az eddigieknek megfelelő sárga,
- régi Bánki Donát épülete: az általános iskola épületének alapszínénél egy árnyalattal sötétebb cappuccino,
- Skrihár József Művelődési Ház: pasztell sárga, a templommal összhangban.

7. Napirendi pont :Családsegítés és a gyermekjóléti szolgáltatások működési feltételeinek felülvizsgálata a jogszabály-módosítás tükrében.

A kormány egyik kiemelt társadalompolitikai célja az esélyteremtés a hátrányos helyzetben élő gyermekek számára. A cél megvalósítása érdekében a szociális és gyermekvédelmi törvény 2016. január 1. napjától módosításra kerül, mely eredményeképpen a családsegítés és a gyermekjóléti szolgáltatás, valamint a gyermekvédelem megerősítésre kerül. A feladatok megosztásra kerülnek a települések, illetve a járások között. A családsegítés és a gyermekjóléti szolgáltatás 2016. január 1.-étől kizárólag egy szolgáltató keretében működtethető oly módon, hogy a települési önkormányzatok feladatkörében maradnak a lakóhelyszintű minimum szolgáltatások (általános segítő feladatok), míg a hatósági feladatokhoz kapcsolódó gyermekvédelmi feladatok a járásszékhely települési önkormányzatának hatáskörébe kerülnek. A fentiekre való tekintettel a települési önkormányzatoknak felül kell vizsgálniuk a családsegítés, illetve a gyermekjóléti szolgáltatási feladatok ellátásának módját, szervezeti kereteit, majd 2015. november 30.-ig döntést kell hozniuk a feladatellátásról, illetve a szükséges módosításokról.

A testület egyhangúlag úgy döntött, hogy Kisbér Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 2016. január 1. napjától a család- és gyermekjóléti szolgálati feladatokat Kisbér város vonatkozásában, a család- és gyermekjóléti központi feladatokat a

kisbéri járás vonatkozásában a Kisbéri Többcélú Kistérségi Társulás által fenntartott, a 2015. évi CXXXIII. törvény előírásainak megfelelően integrált intézménnyé átalakított Kisbéri Kistérségi Szociális és Gyermekjóléti Alapellátási Központ útján kívánja ellátni.

Kisbér Város Önkormányzatának Képviselő-testülete egyetért azzal, hogy 2016. január 1. napjától a család- és gyermekjóléti szolgálati feladatokat, az azok ellátására kötelezett települések önkormányzatai a Kisbéri Többcélú Kistérségi Társulás fenntartásában működő, a 2015. évi CXXXIII. törvény előírásainak megfelelően integrált intézménnyé átalakított Kisbéri Kistérségi Szociális és Gyermekjóléti Alapellátási Központ útján lássák el, melynek önálló szervezeti egységei lesznek a család- és gyermekjóléti központ, valamint a család- és gyermekjóléti szolgálatok.

Felkéri az intézményvezetőt, valamint a Kisbéri Többcélú Kistérségi Társulás munkaszervezeti feladatait ellátó Kisbér Város Jegyzőjét, hogy a végrehajtási rendeletek megjelenését követően dolgozzák át az intézmény átalakítására vonatkozóan az intézmény működési dokumentumait, a Kisbéri Többcélú Kistérségi Társulás Társulási Megállapodását és terjesszék be a Kisbéri Többcélú Kistérségi Társulás Társulási Tanácsa elé elfogadás céljából.

8. **Napirendi pont** :Pályázati felhívás Lovarda wellness-fitness terem hasznosítására. Megállapodás megszüntetése.

A képviselő-testület egyhangúlag úgy döntött, hogy Kisbér Város Önkormányzatavagyongazdálkodásában lévő kisbéri Magyar Királyi Lovarda Épületegyüttes 1598 hrsz. és 1599/1 hrsz. alatti épületegyüttes 1598 hrsz. alatti az ún. wellness (fitness) épületszárny 633,28 m² nagyságú fitness részére a hozzá tartozó vizes blokkal (továbbiakban: fitnesssterem) fitness-testedzés hasznosítás céljára kötött hasznosítási szerződést 2015. november 30. napjával közös megegyezéssel megszünteti, egyben az eddigi feltételeknek megfelelően meghirdeti.

9. **Napirendi pont** :Vízkar elhárítási terv.

A korábbi években többször jelezte a Katasztrófavédelem, hogy a csapadékos időszakokban jelentkező problémák orvoslása érdekében az első lépés a Vízkár-elhárítási Terv elkészítése lenne, amely átfogóan tartalmazza a település vízvezetési problémáit. Megfelelő szakember hiányában a hivatal ezt saját hatáskörében szakszerűen megoldani nem tudja. A korábbi években bekért ajánlatokat a testület megtárgyalta, azonban azok összegére való tekintettel a tervek megrendelését nem támogatta. A testület egyhangúlag úgy döntött, hogy az újonnan bekért ajánlatok közül a VIZITERV Alba Kft. (Székesfehérvár) ajánlatát fogadja el, azzal, hogy az ehhez szükséges 1,4 millió Ft fedezetet a 2015. évi költségvetési céltartalék terhére biztosítja.

10. **Napirendi pont** :Közcélú vízi létesítmények üzemeltetése.

A Komáromi Vizitársulat igazgatója levélben tájékoztatta az Önkormányzatot, hogy az önkéntes tagi hozzájárulás mértéke a vízi létesítmények fenntartását nem fogja fedezni a jövő évben, melyre való tekintettel kérte 1 millió Forint összegű üzemeltetési költség elkülönítését a költségvetésen belül a vízi létesítmények fenntartására/karbantartására. A testület egyhangúlag elfogadta a GMJ- és a Pénzügyi Bizottság javaslatát, mely szerint a 2016. évi költségvetésben 2 millió Ft-ot javasol ezen költségekre tervezni.

11. **Napirendi pont** :Középiskolák fűtési rendszerének szétválasztása.

A Tánicsics Mihály Gimnázium és a Bánki Donát Szakképző Iskola épületegyüttes fűtési rendszerének szétválasztása érdekében a hivatal ajánlatot kért be Ganzler Gábortól. A fűtési rendszer szétválasztásának kérdése a Szakképző Centrummal kötendő megállapodás kidolgozása közben merült fel. A hivatal megítélése szerint a költségek ésszerű megosztása a fűtési rendszer szétválasztása nélkül is megoldható, azonban a hőmennyiségmérő felszerelése indokoltnak látszik. A testület egyhangúlag úgy döntött, hogy engedélyezi a hőmennyiségmérő felszerelését 359.000 Ft összegben, a 2015 évi intézményi felújítási költségek terhére.

12. **Napirendi pont** :Pékház felújítása.

A Pékház jövőjének kérdése régóta fennálló probléma, amely megoldására eddig a forráshiánynak köszönhetően nem volt lehetőség. Idén tavasszal egy elnyert pályázatnak köszönhetően sikerült statikai szakvéleményt készíttetni a megsüllyedt pinceboltozatra vonatkozóan. A szakértő megállapította, hogy aládúcolás nem szükséges, viszont a leomlott falazatokat helyre kell állítani. Ezt követően a sérült pincefalazatokat, boltozatokat és pince-bevilágítót helyreállította az önkormányzat, valamint az összes hiányzó kúp- és fedőcserepet pótolta.Év végéig, de legkésőbb jövő év elején kiírásra kerülnek a Területfejlesztési Operatív Program (TOP) tenderei, melyekben lehetőség lesz a Pékház, ha nem is teljes, de legalább részleges felújítására pályázni a megfelelő funkció megtalálása mellett. Az Örökségvédelmi Hatósággal és Mogyorósi László tervező úrral folytatott egyeztetések alapján jelen előkészítési stádiumban az önkormányzatra váró legfontosabb feladatok az alábbiak:

- faanyagvédelmi szakértői vizsgálat,
- faldiagnosztikai vizsgálat,
- tartószerkezeti szakvélemény,
- műemlékvédelmi dokumentáció (értékleltár, forráskutatás elkészítése),

valamint az ezeket összefoglaló építészeti dokumentáció (felmérési tervek, stb.) elkészítése.

A testület egyhangúlag támogatta a Pékház építészeti dokumentációinak előkészítését bruttó 3,5 millió Ft összeg erejéig akként, hogy a 2016. évi költségvetésben 3,5 millió Ft-ot javasol ezen költségekre tervezni.

13. **Napirendi pont** :Ady Endre utcai árok.

Lakossági bejelentésre a Polgármesteri Hivatal és a Városigazgatóság munkatársai Szögyényi Attila Úr segítségével igénybevételel megvizsgálták az Ady Endre utca Pacsirta és Fáy András utca közötti részének bal oldalán, összesen 10 db ingatlan előtt, árok kialakításának lehetőségét. A Városigazgatóság az átereszeket le tudja tenni, melyek elő- és utófejeinek becsült költsége kapubejárónként munkadíj és murva nélkül bruttó 18.000,- Ft.. Egy darab 40-es átmérőjű átereszt körülbelül ára bruttó 6.050,- Ft..A testület egyhangúlag úgy döntött, hogy a Városigazgatóság kivitelezésében vállalja az ingatlanonkénti 1 db. 4 m hosszú kapubejáró kialakítását 40-es átmérőjű áteresszel 450.000 Ft. összegben. Az árok kialakításához kapcsolódó további intézkedések megtételére felhatalmazza a város polgármesterét

14. Napirendi pont : Családsegítő Központ szennyvízcsatorna rákötése.

Problémaként merült fel a Családsegítő Központnak egy önálló szennyvízbekötés kialakítása, mely a mostani Erdészettel közös ágát váltaná ki. A testület egyhangúlag úgy döntött, hogy a munkálatokhoz szüksége anyagköltséget vállalja, felkéri a polgármestert az Erdészettel történő egyeztetésre, hogy a munkadíj költségét vállalják el. Amennyiben az Erdészet nem vállalja át a munkadíj költségét, úgy felhatalmazza a polgármestert, hogy a bekért árajánlatok közül a legolcsóbbat fogadja el.

15. Napirendi pont :Római Katolikus Plébánia megkeresései (Volt Plébánia állagmegóvása, Hánta kereszték).

Bajkai Csaba esperes-plébános írt levelet a testületnek, melyben elmondta, hogy a 350 m2 alapterületű, emeletes régi plébánia épület 2009 őszétől üresen áll, aminek jövője nem csak aggasztó, hanem statikailag veszélyessé vált. A felkért szakértő szerint azépület mostanára olyannyira veszélyessé vált, hogy a jövőjével kapcsolatos megoldások kidolgozása nem tűr halasztást, mert állapota és állóképessége kritikus!Mivel a plébánia a templomfelújítás előkészítése mellett anyagiak híján nem tud a régiplébániaépület jövőjével foglalkozni, kéri az önkormányzat javaslatát, anyagi segítségét. Továbbá kéri, hogy a jövőbeli baleset- és életveszély elkerülése végett tegyék lehetővé a plébánia számára az épület körüli közterületi járda figyelemfelkeltő sárga szalaggal való elhatárolását, nehogy az omladozó kémények és cserepek személyi vagy anyagi kártokozzanak. Egyébként ezt már a Petőfi utca lakói többször is jelezték és kérték a plébániától.

A testület egyhangúlag úgy döntött, hogy támogatja a volt Plébánia épületének megmentését és felhatalmazza a város polgármesterét e tárgyban további tárgyalások lefolytatására, hozzájárul az épület körbe kerítéséhez és kéri a hivatalintézkedését az épületre dőlő fa kivágását.

A testület egyhangúlag elfogadta, hogy Hántán a templom előtti kereszt felújításához hozzájárul 160.000.- forinttal.

16. Napirendi pont :Véncser dűlő közvilágítás javítása.

Nagy Sándor közterület-felügyelő helyszíni bejárás során megállapította, hogy a Véncser dűlő alsó szakaszán nincsenek köztéri világítótestek. Sinkovics Zoltán polgármester ezen kívül további lámpatestek kihelyezésére tett javaslatot. A testület ennek megfelelően egyhangúlag elfogadta az alábbi helyeken történő lámpatestek kihelyezését és felhatalmazta a polgármestert az árajánlatok bekérésére és a legolcsóbb árajánlat elfogadására. Véncser dűlő 2 db., Fehérvári utca - Magyar utca kereszteződése 1 db., Szent János tér 2 db., Katasztrófavédelem elé 1 db.

17. Napirendi pont :Képzőművészeti alkotás elhelyezése.

A Batthyány Műemlékegyüttes Védelmében Alapítvány kérte a testület hozzájárulását a Civil Inkubátorház előtti (Kisbér, Kossuth L. u. 34.) zöld területen történő Nostredamus szobor felállításához.A testület egyhangúlag úgy döntött, hogy hozzájárul a szobor felállításához azzal, hogy a szobor pontos helyét úgy kell meghatározni, hogy az a későbbi utcaelújítást ne zavarja és a szobor környezetének karbantartását az alapítványnak kell vállalnia. Egyben kéri az alapítványt, hogy az emlékműhez vezető út, illetve az épület előtti járda térkő burkolatának lerakásával várja meg a Kossuth utcai járda felújítását, hogy az egybefüggően és egyformán készüljön el.

18. Napirendi pont :Közjegyzői aliroda létesítése.

Dr. Jászai Viktor közjegyző arra kérte az önkormányzatot, hogy közjegyzői alirodát működtethessen dr. Lipokaity Erikával közösen, lehetőség szerint a Polgármesteri Hivatal épületében. A hivatal megítélése szerint az aliroda kialakítására nagy szükség van, tekintettel arra, hogy a hagyatéki eljárásokban érintett hozzátartozóknak ne kelljen Komáromig elutazniuk. A testület egyhangúlag úgy döntött, hogy hozzájárul az iroda létrehozásához és amikor a Járási Hivatal kiköltözött, akkor visszatérnek a részletek tisztázásához.

19. Napirendi pont :Autóbusz-pályaudvar és a Batthyány Kázmér Szakkórház közötti átjáró.

Az autóbusz-pályaudvar és a Pilbauer köz közötti átjáró kialakítása miatt Huszár László kérte az önkormányzatot, hogy biztosítsa a kisbéri 1652 hrsz. alatti ingatlanának Pilbauer közről történő megközelíthetőségét.A testület egyhangúlag úgy döntött, hogy ennek érdekében kéri a közlekedési hatóság megkeresését a szabályos bejárás biztosítása érdekében.

20. Napirendi pont :Perczel Mór utca egyirányúsítása.

November 11.-én lakossági fórumot tartottak a képviselők a Perczel Mór utca ászári oldalának lakóival az ottani útszakaszon tapasztalható, az ott lakókat nagy mértékben zavaró közlekedési problémákról.A jelen lévők elfogadtak egy legjobbnak vélt állapotot, amely a következő: az utca mindkét irányából csak célforgalom behajtására lesz lehetőség. Érvényes a súly és sebesség korlátozás. (egyeztetés történik Ászár településsel a kérdésben, valamint a Rendőrkapitánysággal az ellenőrzésben) Az útszéli padkázást a város elvégzi. A gyalogos és a kerékpáros forgalom biztonsága érdekében megpróbál a város anyagi forrást biztosítani, legkorábban a 2016-os költségvetési évben.A táblás rendszer bevezetését követően megnézik a megvalósulás eredményét és annak tükrében további változtatás lehetősége is felmerülhet. A testület a fórumon elhangzott fenti megállapodást egyhangúlag elfogadta.

21. Napirendi pont :Kisbéri Spartacus SE (műfüves pálya kihasználtságának ellenőrzése, TAO elszámolások).

Az októberi rendes képviselő-testületi ülésen elhangzottak alapján a Pénzügyi Bizottság ismételten tárgyalta a Kisbéri Spartacus SE beszámolóját, valamint az Önkormányzat által átadott pénzeszközöket, különös tekintettel az önkormányzati önrész vállalásokra. A hivatal tájékoztatta a Pénzügyi Bizottságot, hogy az épület földhivatali feltüntetésére sor került, azaz az ingatlan felépítményeként az Önkormányzat tulajdonában áll. A Pénzügyi Bizottság álláspontja alapján külön kell választani az öltöző beruházást illetve a pálya felújítás kérdéskörét. Az öltöző vonatkozásában a pénzügyi beszámoló alapján 7,8 millió Ft-os összeg található, ami jelenleg sem TAO finanszírozással, sem önerőként nincs lefedve. A Sportegyesület tájékoztatása alapján ezen összeg TAO-s finanszírozására nincs lehetőség. A Pénzügyi Bizottság javaslata, hogy a végleges TAO elszámolást követően vállalja az Önkormányzat ezen összeg vonatkozásában a fedezetet, tekintettel arra, hogy az épület tulajdonosa Kisbér Város Önkormányzata. A pályafelújítás vonatkozásában két korábbi testületi döntés módosítása is szükségessé válik, hogy az egyesület a beérkezett számlát rendezni tudja a vállalkozó irányába. A módosítás során 540.000 Ft összeg kerül átcsoportosításra a már megszavazott támogatási összegek között. A 30%-os önerő vállalása a pályafelújítás kapcsán is szükséges, így a Pénzügyi Bizottság javaslata, hogy a konkrét önerő vállalására majd a számok ismeretében kerüljön sor. A testület a bizottság javaslatát egyhangúlag elfogadta.

a/ Sinkovicz Zoltán polgármester ennél a napirendi pontnál bejelentette, hogy a pálya öntözőrendszeréhez sikerült megvásárolni a Wienerberger kft.-től két víztározó tartályt összesen 50.000.- forintért.

b/ a testület egyhangúlag elfogadta a régi (lapos tetős) öltözőépületének elbontását és a vízvezeték lekötését.

c/ A Szociális, Kulturális, Ifjúsági Bizottság javasolta a műfüves pálya kihasználtságának javítása érdekében műfüves labdarúgó tornák szervezését, továbbá, hogy a szolgáltatás igénybevételének lehetőségét több helyen meg kellene hirdetni. A Bizottság felvetette az üzemeltetési jog meghirdetésének lehetőségét is amennyiben az önkormányzat és a Spartacus SE közötti szerződés ezt lehetővé teszi, továbbá, hogy a kihasználtság javítására a Sportegyesület is dolgozzon ki terveket.

d/ A polgármester megfontolás tárgyává tette, hogy a műfüves pálya bérleti díját csökkenteni kellene, esetleg elengedni.

22. Napirendi pont :Támogatási kérelmek :

A testület egyhangúlag elfogadta a Pénzügyi Bizottság javaslatát, amely az alábbi táblázatban olvasható. A testület ezen kívül egyhangúlag elfogadta a Pénzügyi Bizottság javaslatát, mely szerint a Wass Albert Művelődési Központ részére 40.000 Ft támogatást engedélyez a dologi kiadások terhére.

A 16/2013. (IX.12.) önkormányzati rendelet alapján meghirdetett felhívásra KÉSEDELMESEN benyújtott pályázatok				
Sorszám	Igénylő neve	Igényelt támogatás mértéke	Felhasználás célja	Megítélt támogatási összeg
1	Beregrákosi Református Egyházközösség		Működési támogatás	20 000 Ft
2	Egyházmegyei Levéltár, Győr		Iratmentő program	20 000 Ft
3	Kisbér Városi Polgárőr Egyesület	600 000 Ft	Működési, fejlesztési támogatás	200 000 Ft
4	Perczel Mór Honvéd Hagyományőrző Egyesület	100 000 Ft	Rendezvény szervezés, rajzpályázat, hadisír gondozás	100 000 Ft
5	Rákóczi Szövetség, Budapest		Ösztöndíj támogatás	50 000 Ft
6	ÖSSZESEN:			390 000 Ft

23. **Napirendi pont** : Kisbéri Városszépítő Egyesület székhelyhasználati nyilatkozat, névhasználat engedélyezés.
November 11.-én 10 alapító taggal megalakult a Kisbéri Városszépítő Egyesület, akik kérték a testület engedélyét a székhely feltüntetéséhez és a „Kisbér” név használatához. A testület egyhangúlag elfogadta, hogy a Kisbéri Városszépítő Egyesület székhelyeként a 2870 Kisbér, Széchenyi u. 2. kerüljön feltüntetésre, továbbá engedélyezi, hogy az egyesület nevében a „Kisbér”, mint településnév szerepeljen.

24. **Napirendi pont** : Tájékoztatók.

Karácsonyi vásár : Kisbér városa szeretne létrehozni 2015. december 14.-e és 19.-e között egy karácsonyi vásárt, melynek helyszínül Baksa Zoltánné intézményvezető asszony rendelkezésre bocsátaná a gimnázium udvarát. A vásárra helyi és környékbeli vállalkozók jelenlétét várnák, ahol saját termékeiket árulhatnák. A polgármester bejelentette, hogy a Merylin kávézó üzemeltetője felajánlotta a segítségét a vásár megszervezésében, melyet megköszönt. A testület a tájékoztatót tudomásul vette és felkérte a szervező munkára illetékeseket a vásár megszervezésére.

25. **Napirendi pont** : Egyebek.

a/ Bánki Donát-tető : A volt iskola tetőszerkezetének sürgős javítása vált szükségessé az állagmegóvás érdekében. A testület egyhangúlag úgy döntött, hogy felhatalmazza a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

b/Területrendezés :A testület 2014. decemberi határozatban többek között döntött arról, hogy a kisbéri 132/1 hrsz. alatti temetőre a Wienerberger Téglaiipari Zrt. által történt ráépítés rendezésére vonatkozó szerződést a polgármester aláírassa. 2014. december 17-én aláírásra került a terület rendezésére egy felfüggesztő feltételhez kötött adásvételi szerződés, melyben az önkormányzat vállalta, hogy a temetőről a téglagyár által ráépített részt leválasztja és azt tekintettel arra, hogy nem tölti és nem is töltötte be a temetői funkciót, a forgalomképes vagyonelemei közé sorolja. Az ingatlan megosztását a földhivatal bejegyezte, így önálló helyrajzi számmal létrejött a Wienerberger Zrt. általi ráépítéssel érintett 132/3 hrsz. alatti ingatlan. A testület egyhangúlag úgy döntött, hogy a 132/3 hrsz. alatti ingatlant a forgalomképtelen vagyonelemek közül a forgalomképes vagyonelemek közé sorolja.

c/ Őszi Napfény Idősek Otthona pénzeszközének feloldása : A Kisbéri Többcélú Kistérségi Társulás még 2011-ben pályázatot nyújtott be az otthon felújítására, melyben az önerő elkülönítésére kötelezettséget vállalt. A pályázat nem nyert támogatást, s mivel az intézmény 2016. január 1-től visszakerül Kisbér Város önkormányzatához, ezért ezt pénzügyi kötelezettség nélkül kívánatos megtenni. A testület egyhangúlag úgy döntött, hogy egyet ért az Őszi Napfény Idősek Otthona pályázati önerőre elkülönített pénzeszközének feloldásával, annak működési költségekre történő felhasználásával.

d/ Képviselői utcafelosztás :A testület egyhangúlag elfogadta az alábbi utcafelosztást a képviselők között. Az adott utcáklakói az utca felelős képviselőkhöz fordulhatnak kéréseikkel illetve panaszukkal

Andrási Tamás	Dákai József	Hófer Jenő	Spiegelhalter Ákos-Hánta	Dr. Szinyi Károly	Vaderna Tamás	Varga Melinda	Vida Gyuláné
Béke u.	Kishomok u.	Angol kert	Dohány u.	Ady E. u.	Arany J. u.	Deák F. u.	Sport u.
Diófa u.	Klujber malom	Batthyány tér	H – Ady E. u.	Beyr u.	Batthyánypuszta	Fadrusz J. u.	Vásártér u.
Dobi u.	Köztársaság u.	Desseő Gy. u.	H – Diófa u.	Illényi u.	Hunyadi u.	Fehérvári u.	Komáromi u.
Fáy A. u.	Perczel M. u.	Iskola u.	H – József A. u.	Kolozsvári u.	Nagybérpuszta	Szabadság u.	Rákóczi F. u.
Pacsirta u.	Újszőlő u.	Kossuth L. u.	H - Kossuth L. u.	Magyar u.	Kozma F. u.	Szent J. tér	
Széchenyi u.	Városház tér	Petőfi S. u.	Jáger u.	Ritter F. u.	Muskátli u.	Tópart u.	
Szent Imre u.	Véncser dűlő	Pilbauer köz	Kis u.	Táncsics M. u.	Patak u.	Kincsem u.	
		Zöldmalom			Wenckheim B. u.		

e/ Karácsonyi díszkivilágítás : A képviselő-testület egyhangúlag úgy döntött, hogy az idei kisbéri és hántai karácsonyi díszkivilágításra 1millióforint felhasználását engedélyezi.

26. **Napirendi pont** : Képviselői bejelentések.

Hófer Jenő :

a.) A kínai áruház (volt Tempó) Kossuth utcai oldalánál a járdán lukak láthatók és kérte azok eltüntetését;

b.) A Desseő utcában a parktó hídjánál egy vasoszlop kidőlt és kérte annak helyreállítását illetve javítását.

Dr. Szinyi Károly : Kéri a testületet, tartsa napirenden, hogy a körforgalom építésével együtt a villanyvezetékek a föld alá kerüljenek, eltüntetve így a városképet nagymértékben rontó gigantikus vasoszlopokat.

Sinkovicz Zoltán : Bejelentette, hogy a körforgalom építési engedélye a Miniszterelnöki Hivatalban jogerőre emelkedett, s így

várhatóan a közbeszerzési eljárások lefolytatása után jövő év márciusában elkezdődhet az építkezés.

Varga Melinda :A Szent János téri lakók keresték meg, hogy a Páris domb felé vezető úttal valamit csinálni kell, mert rendkívül rossz állapotban van. Kérte a képviselőket, hogy minél többen vegyenek részt a november 21.-i Jótékonyági Gálán. Aki esetleg nem tud részt venni, az támogató jegy vásárlásával járuljon hozzá a gála minél nagyobb jótékonyági eredményéhez.

Andrási Tamás : Hivatkozva a testületi ülés elején, a 3. napirendi pont levételével kapcsolatos szavazásnál a „nem” szavazatára, kéri, hogy azokat a napirendi pontokat, amelyeket az általa vezetett GMJ bizottság már megtárgyalt és előterjesztett, a jövőben ne vegyék le a napirendről, mert akkor nincs értelme a munkájuknak.

Spiegelhalter Ákos :A hántai temetőben és a Dohány utcában kérte 1-1 veszélyes illetve kiszáradt fa kivágását.

Dákai József :Kéri a hivatalt, hogy szólítsák fel az ÁFÉSZ-t az áruház mögötti olajtartály eltávolítására. Ezen kívül kérte, hogy a körforgalom építésekor az útburkolati jelek felfestésénél ne feledkezzenek meg a Polgármesteri Hivatalhoz történő bejárásához szükséges balra kanyarodó útburkolati jel felfestéséről.

A nyilvános ülést követően zárt ülést tartott a képviselő-testület az Mötv. 46 § (2) bekezdésében foglaltak alapján (bérlakás, Mészáros Györgyné kérelme, Bursa Hungarica, dolgozói juttatás, Díszpolgári cím adományozása).

1. számú melléklet

Kisbér Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 2016. évi munkaterve

2016. január hó:

- 1) Jelentés a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról.
Tájékoztató a két testületi ülés között eltelt időszak fontosabb eseményeiről.
Előadó: Sinkovicz Zoltán polgármester
- 2) Beszámoló a Városigazgatóság munkacsoport 2015. évi munkájáról.
Előadó: csoportvezető
- 3.) Közterület használati díjak felülvizsgálata.
Előadó: Pénzügyi Bizottság

2016. február hó

- 1) Jelentés a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról.
Tájékoztató a két testületi ülés között eltelt időszak fontosabb eseményeiről.
Előadó: Sinkovicz Zoltán polgármester
- 2) Kisbér Város Önkormányzata 2016. évi költségvetése. (rendelet-tervezet)
Előadó: Sinkovicz Zoltán polgármester
- 3) Önkormányzati lakások és önkormányzati tulajdonban lévő helyiségek bérleti díjának felülvizsgálata.
Előadó: Pénzügyi Bizottság
- 4) Beszámoló a 2015. évi adóügyi feladatok ellátásáról.
Előadó: dr. Dörnyei Vendel jegyző

2016. március hó

- 1) Jelentés a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról.
Tájékoztató a két testületi ülés között eltelt időszak fontosabb eseményeiről.
Előadó: Sinkovicz Zoltán polgármester
- 2) Wass Albert Művelődési Központ és Városi Könyvtár 2016. évi kulturális rendezvényterve.
Előadó: Puskás Teréz igazgató
- 3) Beszámoló a Polgármesteri Hivatal 2015. évi munkájáról.
Előadó: dr. Dörnyei Vendel jegyző
- 4) 2016.évi közbeszerzési terv elfogadása.
Előadó: Sinkovicz Zoltán polgármester

2016. április hó

- 1) Jelentés a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról.
Tájékoztató a két testületi ülés között eltelt időszak fontosabb eseményeiről.
Előadó: Sinkovicz Zoltán polgármester
- 2) Kisbér Város Önkormányzata 2015. évi költségvetése végrehajtása.
Előadó: Sinkovicz Zoltán polgármester
- 3) Egyes szociális és gyermekvédelmi ellátási formák helyi szabályozásáról önkormányzati rendelet módosítása.
Előadó: Dr. Dörnyei Vendel jegyző
- 4) Beszámoló a Városi Rendőrkapitányság helyi közbiztonság megszilárdítása érdekében végzett tevékenységéről.
Előadó: Lovasi Péter r. ezredes, a városi rendőrkapitányság vezetője

2016. május hó

- 1) Jelentés a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról.
Tájékoztató a két testületi ülés között eltelt időszak fontosabb eseményeiről.
Előadó: Sinkovicz Zoltán polgármester
- 2) Beszámoló a Kistérségi Szociális Szolgáltató Központ 2015. évi munkájáról.
Előadó: intézményvezető
- 3) Beszámoló az Őszi Napfény Idősek Otthona 2015. évi munkájáról.
Előadó: intézményvezető

2016. június hó:

- 1) Jelentés a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról.
Tájékoztató a két testületi ülés között eltelt időszak fontosabb eseményeiről.
Előadó: Sinkovicz Zoltán polgármester
- 2) Beszámoló a Kisbéri Gyöngyszem Óvoda 2015. évi munkájáról.
Előadó: Csőrény Ladányi Edit intézményvezető

2016. szeptember hó

- 1) Jelentés a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról.
Tájékoztató a két testületi ülés között eltelt időszak fontosabb eseményeiről.
Előadó: Sinkovicz Zoltán polgármester
- 4) Beszámoló Kisbér Város Önkormányzata 2016. I. félévi költségvetése teljesítéséről.
Előadó: Sinkovicz Zoltán polgármester

2016. október hó

- 1) Jelentés a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról.
Tájékoztató a két testületi ülés között eltelt időszak fontosabb eseményeiről.
Előadó: Sinkovicz Zoltán polgármester
- 2) Tájékoztató a 2016. I. félévi adóügyi feladatok ellátásáról.
Előadó: dr. Dörnyei Vendel jegyző

2016. november hó

- 1) Jelentés a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról.
Tájékoztató a két testületi ülés között eltelt időszak fontosabb eseményeiről.
Előadó: Sinkovicz Zoltán polgármester
- 2) Kisbér Város Önkormányzata 2017. évi munkaterve.
Előadó: Sinkovicz Zoltán polgármester

2016. december hó

- 1) Jelentés a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról.

Tájékoztató a két testületi ülés között eltelt időszak fontosabb eseményeiről.
Előadó: **Sinkovics Zoltán** polgármester

Kisbér, 2015. november 4.

Sinkovics Zoltán