

Beszámoló a 2016.december 09.-i képviselő-testületi ülésről.

Sinkovicz Zoltán polgármester az ülést megnyitotta, megállapította, hogy a testület határozatképes, s bejelentette két képviselő (Dákai József, Spiegelhalter Ákos) igazolt távollétét.

1. Napirendi pont : Jelentés a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról.
Tájékoztató a két testületi ülés között eltelt időszak eseményeiről.

96/2015.(IV.10.) KVÖKt. határozat:

E határozatban a képviselő-testület a Kisbér ArvisuraKft-vel kötött területhasználati szerződés „Párizs-domb”-i ingatlanokra (1196-1204 hrsz. 2 ha 8647 m² nagyságú része) vonatkozó részénél a használati célt lovak tartásával egészítette kis és a szerződés-módosítás után hozzájárult a terület lekerítéséhez azon kitételrel, hogy a területen a továbbiakban nem helyezhető el trágya, továbbá a lovak biztonságos tartása, valamint esetleges elszabadulásukból adódó károkért való helytállás felelőssége kizárólag a Kisbér ArvisuraKft.-t terheli.

A kerítés pontos helyét földmérővel kell kitűzni és a Kft-nek vállalnia kell a kerítésépítéshez szükséges minden engedély beszerzését és a kiépítés során felmerülő minden költség viselését (mely magában foglalja a földmérő díját is), valamint a szerződése megszűnésével a kerítés saját költségén történő elbontását, a terület rekultiválását.

Utasította a Polgármesteri Hivatalt a szerződés-módosítás előkészítésére és felhatalmazott a fenti feltételeket tartalmazó szerződés aláírására és nyilatkozat megtételére.

A szerződés módosításra került, de a kerítés helyének kitűzése, engedélyeztetése nem valósult meg.

105/2015.(IV.10.), 26/2016.(I.22.) KVÖKt. határozatok:

A képviselő-testület fenti határozatban utasította a Polgármesteri Hivatalt, hogy a Bánki Donát Szakképző Iskola tanműhelyének telekalakítási eljárást folytassa le akképpen, hogy egy helyrajzi számra kerüljenek a szakképzéssel érintett területrészek, míg másik helyrajzi számra kerüljön a Wenckheim Béla utca Dobi István utca kereszteződésénél lévő üres területrész. A szakképzéssel érintett ingatlanrész korlátozottan forgalomképes minősítést, míg az üres telek forgalomképes minősítést kapjon. A telekalakítási eljárás költségeit az Önkormányzat valamint a Klebelsberg Intézményfenntartó Központ közösen biztosította. Felhatalmazott a fenti telekalakítás miatt szükséges vagyongazdálkodási szerződés módosítás aláírására.

A képviselő-testület a 198/2015. (IX. 11.) KVÖKt. határozatát módosítja oly módon, hogy a Tatabányai Szakképzési Centrummal kötendő vagyongazdálkodási szerződés-tervezetből kivette a kishéri 681/15; 681/16; 681/17 helyrajzi szám alatt ingatlanok telekalakítása után létrejövő 681/20 helyrajzi számú ingatlant („Forfa” csarnok), tekintettel arra, hogy az nem szolgál oktatási, nevelési célokat.

A telekalakítás és a módosítás szerződés-tervezetbe történő beépítése megtörtént.

122/2015.(V.8.), 196/2015.(IX.11.) KVÖKt. határozatok:

A képviselő-testület ezen határozatban a Magyar Királyi Lovarda Műemlékegyüttes és a kishéri 1071 hrsz. vagyongazdálkodására vonatkozó szerződésünk alapján készítendő Beruházási Tervet a 2015. június 1-től 2016. május 31-ig elfogadta.

A képviselő-testület a Magyar Királyi Lovarda Épületegyüttesre vonatkozó Beruházási Tervet módosította úgy, hogy a „Lovardába hangosítás” és „külső és belső lovas pályához mobil lelátó vásárlása” pontok kerüljenek kivételre, helyettük a wellness-fitness szárny és a mellette álló fel nem újított épületszárny közötti terület kerüljön rendezésre parkosítással és az 1071 hrsz.-on található járda mellé kandeláberek kerüljenek elhelyezésre 2016. május 31-i határidővel, bruttó 3.000.000,- Ft-tal.

A Beruházási Tervet az MNV Zrt.-hez benyújtottuk.

144/2015.(VI.12.) KVÖKt. határozat:

E határozatban a képviselő-testület a kialakult állapotokra való tekintettel haszonbérleti szerződést kötött Hortobágyi Tamással az önkormányzat tulajdonát képező 01102/2 hrsz.-ú ingatlanra 2015. gazdasági év végéig (szeptember 30-ig) 35 kg augusztusi búza ára/aranykorona/év haszonbérleti díj fejében, azzal, hogy Hortobágyi Úr az elismert, szerződés nélküli használat 2 évre visszamenőleg fizesse meg a most megállapított bérleti díjat.

Utasította a Polgármesteri Hivatalt, hogy az önkormányzat tulajdonában lévő 0233/68 hrsz. alatti (gyep) rét művelési ágú ingatlant 45 kg augusztusi búza ára/aranykorona/év irányáron hirdesse meg az önkormányzat tulajdonában lévő azon földterületekkel együtt, melyekre nincs használati szerződés kötve.

A képviselő-testület a 187/2012. (VI.14.) KVÖKt. határozatát módosította, 45 kg augusztusi búza ára/aranykorona/év bérleti díjban határozta meg azon földterületek használatának a díját, melyek használatára jelenleg nincs szerződés kötve.

Utasította a Polgármesteri Hivatalt a földhasználati szerződések előkészítésére és felhatalmazott a fenti feltételeket tartalmazó szerződések aláírására.

A pályázatát követően a földhasználati szerződések aláírásra kerültek.

203/2015.(IX.11.) KVÖKt. határozat:

E határozatban a képviselő-testület felkérte Szőgyényi Attilát, hogy a korábbi felajánlása keretében a csapadékvíz elvezetési problémák helyszínein végzendő munkákat mérje fel. Felhatalmazott a szükséges munkálatok megrendelésére.

Szőgyényi Attila felméréseket készített. Jelenleg a Komáromi Vizitársulat végzi a munkálatokat az Önkormányzat megbízásából, a meghatározott keretösszeg terhére.

257/2015.(XI.13.) KVÖKt. határozat:

E határozatban a képviselő-testület elfogadta a 2016. évi munkatervét az előterjesztésnek megfelelően.

A képviselő-testület 2016. évi munkatervében foglaltak napirendre tűzése, tárgyalása megtörtént.

266/2015.(XI.13.), 312/2015.(XII.11.) KVÖKt. határozat:

A képviselő-testület fenti határozatban elrendelte az Ady Endre utca Pacsirta és Fáy András utca közötti szakaszának bal oldalán árok kialakítását és összesen 10 db ingatlan előtt, ingatlanonként 4 méteres bejáró kiépítését 40-es átereszt lerakásával, melynek költsége bruttó 422.000,- Ft. Utasította a Városigazgatóságot a bejárók kiépítésére azzal, hogy felhatalmazott a kiépítéshez elengedhetetlenül szükséges gépi munka és murva megrendelésére.

A képviselő-testület elfogadta az Ady Endre utcai árok, illetve kapcsolódó bejárók kialakítási munkálatainak elvégzésére beérkezett ajánlatát a Tető-ProfilKft.-nek bruttó 2.338.324 Ft vállalási áron. A költségek fedezetét a 2016. évi költségvetés terhére rendelte biztosítani. Utasította a Polgármesteri Hivatalt a vállalkozási szerződés előkészítésére, és felhatalmazott annak aláírására. Felkérte a város alpolgármesterét, hogy az utcaszakasz lakóival a munkálatok elvégzésének szükségességéről, és az Önkormányzat által biztosított kiépítésen túli igények finanszírozásáról konzultáljon.

A képviselő-testület a 271/2016.(X.14.) KVÖKt. határozattal az árok kialakításától elállt.

297/2015.(XII.11.) KVÖKt. határozat 3) bekezdése:

A képviselő-testület ezen határozat 3) bekezdésében felhatalmazott, hogy a Kisbér 1074 hrsz. és 1075 hrsz. ingatlan határrendezése érdekében szükséges földmérési munkálatokat a legelőnyösebb ajánlatot adótól rendeljem meg.

A földmérési munkát megrendeltem.

308/2015.(XII.11.) KVÖKt. határozat:

A képviselő-testület fenti határozatban elvi szinten támogatta a Református Presbitérium megkeresését bölcsőde kialakítása érdekében. Felhatalmazott, hogy a részletek kidolgozása érdekében tárgyalásokat folytasson az egyház képviselőivel, valamint utasította a Polgármesteri Hivatalt, hogy a bölcsőde feltételrendszerét vizsgálja meg.

A képviselő-testület áprilisban döntött az ingatlan megvásárlásáról bölcsőde kialakítása céljából, amely alapján az ingatlan-adásvételi szerződést megkötöttem.

7/2016.(I.22.), 59/2016.(II.23.), 131/2016.(V.13.) KVÖKt. határozatok:

A képviselő-testület ezen határozatban a Sport utca mögötti, rendezési terven falusias lakó (Lf-1) övezetként jelölt terület városhoz közelebbi részén új utcát kívánt nyitni. Az utcanyitáshoz szükséges területek önkormányzati tulajdonba kerülése érdekében cserét kezdeményezett az érintett telektulajdonosokkal a kisbéri 0265/13 hrsz. arányos részére. Felhatalmazott a cserével kapcsolatos tárgyalások lefolytatására. A képviselő-testület a kisbéri 681/21 hrsz. alatti önkormányzati ingatlanon egy nyolclakásos, kétszintes sorházat kívánt építtetni. Utasította a Polgármesteri Hivatalt a sorház építése költségbecslésének bekérésére.

A képviselő-testület felhatalmazott, hogy tárgyalásokat folytasson a kisbéri 0233/59 hrsz.-ú ingatlan tulajdonjogának megszerzése érdekében. Az érintett ingatlant ingatlancsere útján kívánta az Önkormányzat megszerezni. A csere alapját a kisbéri 0265/13 hrsz.-ú ingatlan egy része képezi azzal, hogy Fejes Zoltán tulajdonát képező ingatlan 200 Ft/m² áron kerüljön beszámításra.

A képviselő-testület a kisbéri 0265/13 hrsz. alatti ingatlan arányos részét (területarányos csere formájában) ajánlotta fel csere ingatlanként Bencsik János kisbéri 0233/61 hrsz. alatti, 1 ha 2883 m² nagyságú ingatlanával és Gellér Béla kisbéri 0233/57 hrsz. alatti, 4 ha 2717 m² nagyságú ingatlanával szemben. Amennyiben a csere lehetőségével az ingatlantulajdonosok nem kívánnak élni, úgy az ingatlanokat érintő vételárat 150,- Ft./m² összegben állapította meg azzal, hogy végső megoldásként a kisajátítási eljárás lehetőségétől sem zárkózott el az Önkormányzat. Felhatalmazott a fenti ajánlat megtételére, az ajánlat elutasítása esetén a kisajátítási eljárás megindítására.

Az új utca nyitásához kapcsolódó ingatlanvásárlási tárgyalások nem vezettek eredményre, ezért a képviselő-testület döntése alapján a kisajátítással kapcsolatban egyeztetünk a Kormányhivatallal, első körben a kirendelt szakértő megállapítja a kártalanítás mértékét.

A sorház építésére vonatkozó döntés egy költségvetés-módosítás során tervezésre módosult, majd az arra tervezett költség más sorra került átcsoportosításra.

24/2016.(I.22.) KVÖKt. határozat:

E határozatban a képviselő-testület

- a kisbéri 1653/9 hrsz. alatti ingatlanban lévő 1/2 tulajdoni hányadát nem kívánta értékesíteni. Huszár László és Cser Mária kisbéri 1652 hrsz. alatti ingatlanának Pilbauer-köz irányából, azon keresztül történő megközelítésének biztosítására a jelenlegi szabályozás mellett nem lát lehetőséget.
- a kisbéri 1449/2 hrsz. alatti önkormányzati ingatlan tulajdonjogát annak letakarítása ellenében nem kívánta átruházni.

kifejezte azon szándékát, hogy a kisbéri 1449/1 és 1449/3 hrsz. alatti ingatlanon található építési törmeléket saját költségére elszállítatja, az ingatlant letakaríttatja, amennyiben az ingatlantulajdonosok ezen vállalás fejében a tulajdonjogukat átruházzák Kisbér Város Önkormányzatára.

Felhatalmazott a szükséges tárgyalások lefolytatására és ingatlanonként az összes ingatlantulajdonossal történt megállapodás után a fenti feltételeket tartalmazó szerződés aláírására.

A képviselő-testület döntéséről az ingatlantulajdonosokat tájékoztattuk. A képviselő-testület a tulajdonostársak egyöntetű akaratának hiányában nem kívánta tulajdonba venni az 1449/1 és 1449/3 hrsz.-ú ingatlanokat, vagy azok egy részét.

41/2016.(II.12.) KVÖKt. határozat:

A képviselő-testület ezen határozatban döntött arról, hogy a közvilágítás karbantartását változatlan feltételekkel továbbra is a Kesszmann& Bodnár Kft.-vel látatja el.

Tekintettel arra, hogy a Kesszmann& Bodnár Kft. nem felelt meg a munka elvégzéséhez szükséges feltételeknek, az E.ON Észak-dunántúli Áramhálózati Zrt-vel kötöttünk szerződést a 232/2016.(IX.9.) KVÖKt-ben foglalt felhatalmazás alapján.

57/2016.(II.23.) KVÖKt. határozat:

A képviselő-testület ezen határozatban nem támogatta a Lovarda fűtésének felülvizsgálata kapcsán energetikus szakértő bevonását. Utasította a Polgármesteri Hivatalt, hogy vezessen be takarékosági intézkedéseket a Lovardában, többek között gondoskodjon a fűtési hőmérséklet alacsonyabbra állításáról.

Felkérte a Gazdasági, Műszaki, Jogi Bizottság elnökét, András Tamást, hogy a fűtési rendszer üzemeltetéséért felelős Ganzler Gáborral, valamint felkérést követően Fejes Zoltánnal tekintsek át az épületek energetikai szabályozásának lehetőségét.

A Hasznosítási Szerződés módosítása kapcsán, a Lovarda fűtési rendszereinek megismerésére irányuló bejárást követően leállításra került a fűtés és teljes mértékben víztelenítésre került a Lovarda.

95/2016.(IV.8.) KVÖKt. határozat:

A képviselő-testület fenti határozatban az államháztartáson kívüli forrás átvételére és átadására vonatkozó rendelkezésről szóló 16/2013.(IX.12.) önkormányzati rendelete alapján meghirdetett felhívásra pályázók támogatásáról döntött az Önkormányzat 2016. évi költségvetése egyéb működési célú támogatások államháztartáson kívülre sorának terhére.

A támogatások kifizetése megtörtént.

232/2016.(IX.9.) KVÖKt. határozat:

E határozatban a képviselő-testület a települési közvilágítás aktív elemeinek üzemeltetésére 4 éves, sorcsérés szerződést kívánt kötni az E.ON Észak-dunántúli Áramhálózati Zrt-vel azon kitéttel, hogy a javítások időtartama kerüljön rövidítésre, továbbá kerüljön tisztázásra, hogy egy esetleges önkormányzati beruházásból megvalósuló energetikai korszerűsítés (lámpatest csere) milyen feltételekkel történhet, és eredményei kinek a tulajdonát képezik. Utasította a Polgármesteri Hivatalt a szerződés előkészítésére és felhatalmazott a szerződés aláírására.

A javasolt módosításokat nem tudtuk érvényre juttatni, ezért az eredeti szerződés-tervezet került aláírásra.

253/2016.(X.14.) KVÖKt. határozat:

A képviselő-testület ezen határozatban utasította a Polgármesteri Hivatalt, hogy egyeztetéseket folytasson a Bakony BioZrt.-vel a helyi adókról szóló önkormányzati rendeletre vonatkozó módosítási kérelemről.

A képviselő-testület döntéséről a kérelmezőt tájékoztattuk, aki arra hivatkozva nem tette meg javaslatát, hogy felsőbb szervekkel egyeztet.

276/2016.(X.14.) KVÖKt. határozat:

A képviselő-testület fenti határozatban támogatta a kerékpárkölcsonzó elhelyezésének helyszínéeként a makettpark melletti 847/2 hrsz.-ú közterületet. Utasította a Polgármesteri Hivatalt, hogy a tervezés során a kerékpárkölcsonzó tája való illesztése kapcsán egyeztetéseket folytasson.

A helyszín kiválasztásáról az érdekelteket tájékoztattuk, a kerékpárkölcsonzó egységes külalakú lesz a pályázatban részt vevő településeken.

277/2016.(X.14.) KVÖKt. határozat:

E határozatban a képviselő-testület támogatta a PonsDanubii Korlátolt Felelősségű Európai Területi Együttműködési Csoportosulás tagjaként pályázat benyújtását játszótér kialakítása érdekében, a pályázathoz szükséges önerő viselését vállalta. A játszótér terveinek elkészítésével a S-TérKft.-t (1091 Budapest, Üllői út 5. III./23.) bízta meg bruttó 952.500 Ft-os vállalási áron azzal, hogy a fő játszótéri elem a gútai fahidat jelenítse meg. A pályázat keretében egy fogadóépület kerül kialakításra, mely a kisbéri Lovarda épületét mintázza. Tudomásul vette, hogy a tervek elkészítésével Mogyorósi László tervező került megbízásra.

A pályázat benyújtásra került.

282/2016.(X.14.) KVÖKt. határozat:

A képviselő-testület ezen határozatban utasította a Kisbéri Városigazgatóságot, hogy a Határ utca – Szent Imre utca kereszteződésébe egy kerek alakú közlekedési tükröt helyezzen ki. A tükör és annak elhelyezésének költségét az Önkormányzat 2016. évi általános tartaléka terhére biztosította.

A tükör kihelyezése megtörtént.

285/2016.(XI.18.) KVÖKt. határozat:

A képviselő-testület fenti határozatban a 2016. november 18.-i képviselő-testületi ülés napirendjét fogadta el.

Az elfogadott napirendek megtárgyalásra kerültek.

286/2016.(XI.18.) KVÖKt. határozat:

E határozatban a képviselő-testület elfogadta a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról szóló jelentést. Tudomásul vette a két testületi ülés között eltelt időszak fontosabb eseményeiről, intézkedéseiről szóló tájékoztatást.

A képviselő-testület döntéséről az érdekelteket tájékoztattuk.

168/2016.(VI.10.), 218/2016.(IX.9.), 287/2016.(XI.18.) KVÖKt. határozatok:

A képviselő-testület ezen határozatban támogatta Kisbér Város Településrendezési terve és Helyi Építési szabályzata módosítását a „Pajtai dűlő” 0129/7-0129/14 hrsz földrészletek vonatkozásában az előterjesztés mellékletét képező térképi javaslatnak megfelelően, azaz a terület jelenlegi „Gksz” övezeti besorolásból való, a 253/1997.(XII.20.) Kormányrendelet (OTÉK) 20. §-aszerinti ipari, „Gip” övezetbe való átsorolását. Felhatalmazott a településrendezési eszköz módosítása iránti eljárás megindítására és folytatására

A képviselő-testület elfogadta az egyszerűsített eljárás véleményezési szakaszában beérkezett véleményeket, kivéve Magyar Közút Nonprofit Zrt. KEM-51/21/2016 iktatószámú levelében foglaltakat, miszerint: „*Korábbi tapasztalatok szerint más városok ipari parkjában létesített kiszolgáló utak esetében kevésnek találjuk a 18 m-es szabályozási szélességet a belső úthálózatra.*” A képviselő-testület a javaslatot megfontolta, ugyanakkor kitart az eredeti elképzelés mellett az alábbi indokokkal:

- A tervezett ipari parkban szándékai szerint a kisebb helyi vállalkozások települnének le kis forgalommal.
- A közművek a tervezett - OTÉK előírásainak megfelelő - szabályozási szélességben elférnek, ezért nem szükséges a szabályozási szélesség növelése.

A képviselő-testület a véleményezési szakaszt lezártak tekinti.

A képviselő-testület az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdése, Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. Törvény 13. § (1) bekezdés 1. pontja és az Étv. 6. § (1) bekezdése, illetve a 6/A. § (3) bekezdése értelmében a település közigazgatási területére vonatkozóan a 231/2000. (IX.22.) KVÖKt. határozattal jóváhagyott szerkezeti tervét a TRT-1 rajzszámú, 16061 munkaszámú terv szerint az alábbiakban módosította:

„A város belterületétől délkeletre elhelyezkedő „Pajtai dűlő” kereskedelmi, szolgáltató gazdasági területei (Gksz) ipari gazdasági területi (Gip) besorolást kapnak.”

A határozat csak a fent említett tervlappal együtt alkalmazható.

A képviselő-testület határozata alapján a módosítási eljárás lefolytatásra került, a végleges módosítást az érintett hatóságoknak, az állami főépítésznek és a Lechner Tudásközpontnak megküldtük.

293/2016.(XI.18.) KVÖKt. határozat:

A képviselő-testület fenti határozatban támogatta az Országos Tornaterem Felújítási Program keretében pályázat benyújtását az I. pályázati kategóriában a Zsivótzky Gyula Sportcsarnok vezetője által rögzített műszaki tartalommal. A pályázat benyújtásához szükséges 30%-os önerőt az Önkormányzat 2017. évi költségvetésének terhére biztosította, valamint vállalta az 5%-os biztosíték megfizetését. Felhatalmazott a pályázat benyújtására és a szükséges intézkedések megtételére.

A pályázat minimálisan változtatott műszaki tartalommal benyújtásra került.

303/2016.(XI.18.) KVÖKt. határozat:

E határozatban a képviselő-testület nem kívánt „CSAK-CSIKK” hamu- és cigaretta hulladék gyűjtőhengereket beszerezni.

A képviselő-testület döntéséről az érintettet tájékoztattuk.

305/2016.(XI.18.) KVÖKt. határozat:

A képviselő-testület ezen határozatban kezdeményezte, hogy a Kisbéri Gyöngyszem Óvoda hántai csoportjának helyzetével kapcsolatban az érintett szülőkkel az óvodavezető megbeszélést tartson, melynek időpontjaként 2016. november 29.-én 16 óra 30 percet jelölje meg. A képviselő-testület az idei évben a közmeghallgatás időpontjaként 2016. december 1-én 16 óra 30

percet, helyszíneként Hánta Településrészen a Polgármesteri Hivatal kirendeltségét jelölte meg. A közmeghallgatás keretében a Kisbéri Gyöngyszem Óvoda hántai csoportjával kapcsolatban tájékoztatja a településrész lakosságát.

A szülői értekezletet és a közmeghallgatást megtartottuk.

307/2016.(XI.18.) KVÖKt. határozat:

A képviselő-testület fenti határozatban a nem támogatta az Önkormányzat Székesfehérvár – Komárom Déli Vasút Szövetségbe való alapítóként, illetve tagként történő belépését.

A képviselő-testület döntéséről a Szövetséget tájékoztattuk.

308/2016.(XI.18.) KVÖKt. határozat:

E határozatban a képviselő-testület nem támogatta a temetőinformációs rendszer bevezetését a településen tekintettel arra, hogy a jogszabályi előírásoknak megfelelő nyilvántartások jelenleg is rendelkezésre állnak a Kisbéri Városigazgatóságon.

A képviselő-testület döntéséről az érintetteket tájékoztattuk.

310/2016.(XI.18.) KVÖKt. határozat:

A képviselő-testület ezen határozatban az alábbi helyszíneket jelölte meg a képűtség-alapú információs pontok elhelyezésére:

- Wass Albert Művelődési Központ épülete,
- a Polgármesteri Hivatal épülete azon időpontig, amíg a makettparkban a fogadóépület nem kerül megépítésre.

A képviselő-testület döntéséről a Tatai TDM-et tájékoztattuk.

311/2016.(XI.18.) KVÖKt. határozat:

A képviselő-testület fenti határozatban a Szociális, Kulturális, Ifjúsági Bizottság elnökhelyettesének András Tamás, a Pénzügyi Bizottság elnökhelyettesének Hófer Jenő bizottsági tagot választotta meg.

A képviselő-testület határozatát az érdekelteknek kiadtuk.

315/2016.(XI.18.) KVÖKt. határozat:

E határozatban a képviselő-testület lakásbérleti szerződést hosszabbított meg 1 évre, 2017. november 30. napjáig.

A lakásbérleti szerződés hosszabbítása aláírásra került.

316/2016.(XI.18.) KVÖKt. határozat:

A képviselő-testület ezen határozatban utasította a Kisbéri Városigazgatóság csoportvezetőjét, Csótár Zoltánt, hogy az év során a közterület-karbantartásból származó, a Kisbéri Városigazgatóság telephelyén felhalmozott fa, illetve fanyesedék kiosztásáról intézkedjen az Önkormányzat közfoglalkoztatottjai részére.

A fa kiosztása megtörtént.

236/2016.(IX.9.), 317//2016.(XI.18.) KVÖKt. határozatok:

A képviselő-testület fenti határozatban csatlakozott a hátrányos szociális helyzetű felsőoktatási hallgatók, illetőleg a felsőoktatási tanulmányokat kezdő fiatalok támogatására létrehozott Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjpályázat 2017. évi fordulójához. Kötelezettséget vállalt arra, hogy a pályázatok kiírása, elbírálása és folyósítása során maradéktalanul az Általános Szerződési Feltételekben foglaltaknak megfelelően jár el. Felhatalmazott a csatlakozási nyilatkozat aláírására.

A képviselő-testület a BURSA HUNGARICA 2017. évi Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjpályázatokat elbírálta és az alábbi támogatási összegeket biztosította, melynek teljes összege 540.000,- Ft/év, amit az önkormányzat a 2017. évi költségvetésében megtervez és biztosít.

A képviselő-testület határozata alapján a pályázatot meghirdettük, a jelentkezők pályázatának elbírálása megtörtént.

284/2016.(X.14.), 318/2016.(XI.18.) KVÖKt. határozatok:

E határozatban a képviselő-testület a szociális munka napja alkalmából 30.000 Ft/fő összegű cafetéria-jutalomban részesítette az Őszi Napfény Idősek Otthonában dolgozó 4 fő munkavállalót.

A képviselő-testület a 284/2016.(X.14.) KVÖKt. határozatát akként módosította, hogy tudomásul vette az Őszi Napfény Idősek Otthona intézményvezetőjének döntését a Szociális Munka Napja alkalmából kiosztásra került jutalmak vonatkozásában. A jutalmak pénzügyi fedezetét az intézmény 2016. évi költségvetése terhére biztosította.

A képviselő-testület határozatát az érdekelteknek kiadtuk.

A testület a fenti jelentést egyhangúan elfogadta.

A polgármester ezután tájékoztatta a testületet a két ülés között eltelt eseményekről :

A polgármester

a/ Részt vett a Megyei Értéktár bizottság ülésén, mint a bizottság tagja;

b/ Köszöntötte Veszprémi László, kisléber lakost 90 éves születésnapja alkalmából;

c/ Részt vett,és beszédet mondott a sportcsarnokban tartott bokszgálán, ahol a Vállalkozók Sportegyesülete ökölvívó szakosztályának tagjai is szerepeltek;

d/ Tárgyalást folytatotta Bakony Áruház épületének megvásárlásáról. A jelenlegi tulajdonos a májusi közgyűlésén fogja tárgyalni az adás-vételt, miután az értékbecslést elvégezte;

e/ Részt vettHántán az óvodai szülői értekezleten valamint a Hántán tartott közmegehallgatáson. Mindkét esemény fő napirendje az óvoda további fennmaradása volt;

f/ Részt vett a Vöröskereszt évzáró rendezvényén;

g/ Látogatást tett Dr. Dörnyei Vendel jegyzővel Pannonhalmán. Megbeszéléseket folytattak az önkormányzat vezetőivel a közös, főleg turisztikai pályázati lehetőségekről.

h/ Bejelentette a testületnek, hogy a Deák Ferenc utca út-, járda- és csapadékvíz elvezetés korszerűsítésének projektje lassan véget ér, és az ünnepélyes átadás december 22.-én 11 órakor lesz az Óvoda parkolójában;

i/ Bejelentette, hogy a lámpagyár várhatóan 2017 februárjában megkezdzi működését, ünnepélyes átadása januárban várható. A testület egyhangúlag elfogadta a tájékoztatót.

2. Napirendi pont :Helyi zaj- és rezgésvédelemről szóló önkormányzati rendelet.

A testület egyhangúlag elfogadta a helyi zaj- és rezgésvédelemről szóló önkormányzati rendeletet, amely jelen beszámoló végén az 1. számú mellékletben olvasható.

3. Napirendi pont :Az egészségügyi alapellátás körzeteiről szóló önkormányzati rendelet.

A testület egyhangúlag elfogadta az egészségügyi alapellátás körzeteiről szóló önkormányzati rendeletet, azzal, hogy a háziiorvosi körzetekről szóló részre még visszatér a testület, mivel jelenleg még folyik az egyeztetés a háziiorvosokkal. A rendelet jelen beszámoló végén a 2. számú mellékletben olvasható.

4. Napirendi pont :Kisbér Város Önkormányzata 2016. évi költségvetése módosítása.

Az önkormányzat 2016. évi költségvetési rendeletének módosítása az önkormányzati dolgozók év végi juttatásai miatt vált szükségessé.

A testület egyhangúlag elfogadta a 2016. évi költségvetés módosítását.

5. Napirendi pont :Kerékpárút (ipari park) nyomvonalának elfogadása.

Kisbér város képviselő-testülete a BonumVia Szaktanácsadó és Szolgáltató Kft. bizta meg a Kisbér, Kossuth Lajos u. 6. szám alatti ingatlantól (SPAR) a 13-as főút – Kisbér, Ipari park kereszteződéséig tartó kerékpárút komplett tervdokumentációjának elkészítésével.A tervezés azóta az előirányzott ütemben haladt. A BonumVia Kft. a Nemzeti Infrastruktúra Fejlesztő Zrt.-vel, a Magyar Közút Nonprofit Zrt.-vel és az önkormányzattal folytatott egyeztetéseket követően meghatározta a műszakilag, s egyben költség-hatékonyasági szempontból is legmegfelelőbb nyomvonalat, melyet a testület egyhangúlag elfogadott.

6. Napirendi pont :Duna-Vértes Köze Regionális Hulladékgyűjtési Társulás – Esztergom csatlakozása.

A Duna-Vértes Köze Regionális Hulladékgyűjtési Társuláshoz (továbbiakban: DVG) kíván csatlakozni Esztergom városa. A csatlakozási kérelmét a DVG Társulási Tanácsa elfogadta, azonban a Társulási Megállapodás szerint a csatlakozáshoz a tagönkormányzatok támogató testületi döntése szükséges.

A testület egyhangúlag, minősített többséggel hozzájárult ahhoz, hogy Esztergom Város Önkormányzata az előírt hat hónapos időköz leteltét követően és a KEOP Irányító Hatóság előzetes írásbeli hozzájárulásának birtokában tagként csatlakozzon a Duna-Vértes Köze Regionális Hulladékgyűjtési Társuláshoz.

7. Napirendi pont :Deák Ferenc utca 2. szám alatti ingatlan szennyvízcsatorna rákötése.

Ollé Sándorné, Deák F. utca 2. szám alatti lakos szennyvízcsatorna hálózatra történő rákötését több ízben tárgyalta már a képviselő-testület.

Ollénénak a szennyvízcsatorna hálózatra történő rákötésben a Katolikus Karitászs segít, így a kiépítésre 492.092,- Ft-ot biztosítanak rendkívüli méltányosságból azzal a feltétellel, hogy a közműfejlesztési hozzájárulást Ollénénak és családjának

rendeznie kell. Olléné a 120.000,- Ft.-os közműfejlesztési hozzájárulásból fennlévő hátralékát kérte méltányosságból elengedni vagy arra 6 havi részletfizetést.

A testület egyhangúlag úgy döntött, hogy nem kívánja megváltoztatni érvényben lévő határozatát, mely szerint a Kisbér, Deák F. utca 2. szám alatti ingatlan szennyvízcsatorna hálózatra történő rákötése kapcsán az óvoda irányába történő rákötés biztosításától elzárkózik, kéri a lakót, hogy a rákötést az Észak-dunántúli Vízmű Zrt. által javasolt Deseőgy. u. 1. szám alatti ingatlan bekötő csonkjának irányába terveztesse meg és a közműfejlesztési hátralékát fizesse meg.

8. Napirendi pont :Komáromi utca 2/b. előtt járdaátépítés.

Juhász Aranka kisbéri lakos 2016. májusában – a járda megépítése óta eltelt időben - többször jelezte önkormányzatunk felé, hogy a **Komáromi u. 2/b sz. hrsz: 1030 alatti telkére való gépkocsi behajtás lehetetlen**, mivel a bejáró magas építésű, az autó a közútról való bekanyarodáskor felakad rajta. Kérte, hogy a bejárót tegye használhatóvá az önkormányzat.

A kérelem ügyében tartott helyszíni szemlén megállapítható volt, hogy a Komáromi utca díszburkolatos járdája a kérelmezett telek előtti gépkocsi behajtónál, valóban magasabb építésű, mint az utcaszakaszon található többi csatlakozás.

A testülete egyhangúlag úgy döntött, hogy a Kisbér, Komáromi u. 2/b sz. 1030 hrsz előtti gépkocsibejáró használhatóvá tételéhez szükséges díszburkolatos járda átalakítási munkáinak kivitelezésére a Városigazgatóságot bízta meg a feladat 2017. I. negyedévi munkái közé tervezett ütemezéssel.

9. Napirendi pont :Hó eltakarítás.

A téli időszak szélsőséges időjárásai miatt elengedhetetlen egy hó eltakarítási terv kialakítása a közlekedési nehézségek elkerülése érdekében. Kisbér város önkormányzata a 2015-ös évhez hasonlóan az idei téli időszakban is vállalkozók megbízásával oldaná meg az utak tisztán tartását.

A testület egyhangúlag elfogadta a tervet, azzal, hogy a Városigazgatóság (VIG) kapacitásbeli problémái miatt a VIG nagy géppel végzett munkáit (térképen kék szín) Mrázik Géza veszi át.

A hó eltakarítási térkép, jelen beszámoló külön mellékleteként látható.

10. Napirendi pont :Vízvezetési problémák.

A múlt testületi ülésen foglalkoztak többek között a **hántai orvosi rendelő vízvezetési problémájával**. Akkor az a döntés született, hogy a Komáromi Vizitársulattól kérjen az önkormányzat a probléma megoldására javaslatot és ajánlatot.

A Vizitársulat elnöke a helyszínt megvizsgálva javasolja az ingatlan feletti földterület művelésénél sűrű térállású növényzet telepítését (pl.: gyeper, lucerna), majd sánc kialakítását.

Az 5073 hrsz. alatti ingatlan orvosi rendelő feletti részét a Kisbér Arvisura Kft. kapta használatba, kaszáló céljára. Abban az esetben, ha a Kft. az ingatlanrészt a szerződés szerinti célra használja, akkor a Vizitársulat által javasoltak első fele már teljesülne. A sáncépítést pedig a Városigazgatóság munkatársaival, a Vizitársulat által felajánlott szakmai segítség igénybevételével meg lehet valósítani.

A **Kisbéri árok pápai vasút feletti műtárgy rekonstrukciójára** a döntés és a megállapodás még a nyár elején megtörtént, azonban a Vizitársulat a munkavégzés helyét ez ideig nem tudta megközelíteni a munkagépeivel. A vállalt feladat elvégzését a tél folyamán tervezik.

A tavalyi évben elkészült a **Perczel Mór utcai** ingatlanokon húzódó árok rekonstrukciója. Az árok a feladatát nem tudta teljes egészében ellátni, szintezésbeli és a kertek végében található áteresztési problémák miatt. Szintén a Vizitársulat segítségét kérte az önkormányzat a probléma megoldásához, akik nettó 297.000,- Ft. összegű ajánlatot tettek, melyben nincs benne a kitermelt anyag elszállítása.

A Vizitársulat továbbá **tájékoztatást** adott arról, hogy a költségvetésben a felszíni vízfolyások fenntartására elkülönített 2.000.000,- Ft.-os keret terhére az idei évben elkészült a Török Bálint-ér Beyr utca alatti szakaszának, a Kisbéri árok 81. sz. főút alatti szakaszának, a Kisbéri árok Szent János tér és Tatabánya-Pápa vasútvonal közötti szakaszának fenntartási munkái, a Kisbér árok tenispálya melletti szakaszának kotrási munkái és a piactér alatti árok rekonstrukciója összesen 1.087.120,- Ft.összeggel. A megrendelt, de 2017-ben realizálódó munkaként kerül megemlítésre a Kisbéri árok pápai vasútvonal feletti műtárgy rendbetétele nettó 385.000,- Ft.-tal.

A testület egyhangúlag az alábbi határozatokat hozta :

- a Komáromi Vizitársulat 2016. évben végzett munkáját és tájékoztatását köszöni,
- a hántai orvosi rendelő vízvezetési problémája kapcsán a föld használatával megbízott Kisbér Arvisura Kft. felhívja arra, hogy a területet a szerződésében foglalt célnak (kaszáló) használja.
- utasítja a Kisbéri Városigazgatóságot, hogy az 5073 hrsz. alatti ingatlan orvosi rendelő feletti részén építsen sáncot a Vizitársulat szakmai irányítása mellett.
- a Perczel Mór utca vízvezetése kapcsán az árok újraszédésével megbízta a Komáromi Vizitársulatot a 2.000.000,- Ft-os keret terhére és utasítja a Polgármesteri Hivatalt, hogy szólítsa fel az érintett lakót az áteresztési lesüllyesztésére a Komáromi Vizitársulat szakmai segítségével.
- utasítja a Polgármesteri Hivatalt a szerződés előkészítésére és felhatalmazza a város polgármesterét a fenti feltételeket tartalmazó szerződés aláírására.
- utasítja a Polgármesteri Hivatalt, hogy a 2017. évi költségvetés összeállításánál 2.000.000,- Ft. nagyságú összeget tervezzen a felszíni vízfolyások fenntartására.

11. Napirendi pont :Tűz- és munkavédelmi feladatok ellátása.

Kisbér város önkormányzata 2015 decemberében hosszabbította meg legutóbb a 2013-ban a BCS és Társa Kft.-vel a munka- és tűzvédelemre vonatkozó szabályok által előírt feladatok ellátására vonatkozó megbízási szerződést 2016. december 31-ig.

A testület egyhangúlag úgy döntött, hogy BCS és Társa Kft.-vel a munka- és tűzvédelmi tevékenység ellátására kötött megbízási szerződést meghosszabbítja a feladat ellátási helyeinek aktualizálása mellett változatlan feltételekkel 2017. január 01-től 2017. december 31-ig.

12. Napirendi pont :Spartacus Sportpálya karbantartása és pályagondozása.

Az önkormányzat és Majer Gábor között 2016 júniusában kötött 6 hónap időtartamú megbízási szerződés a Kisbéri Spartacus labdarúgópálya karbantartására novemberben lejárt.

A testület egyhangúlag úgy döntött, hogy pályázatot ír ki pályagondnoki, egyben városgondnoki állás betöltésére.

13. Napirendi pont :Oktatási intézmények átadása.

Mint az már ismert, az oktatás szabályozására vonatkozó és egyes kapcsolódó törvények módosításáról szóló 2016. évi LXXX. törvénnyel módosított, a nemzeti köznevelésről szóló 2011. évi CXC. törvény 99/H. § (1) bekezdése szerint „ a 2016. december 31-én települési önkormányzat által működtetett köznevelési intézmény köznevelési feladatainak ellátását szolgáló mindazon települési önkormányzati vagyoni és vagyoni értékű jog (a továbbiakban: vagyon) leltár szerint 2017. január 1-jén a területileg illetékes tankerületi központ ingyenes vagyongazdálkodásába kerül. A köznevelési feladat ellátását biztosító vagyon alatt az ellátott köznevelési feladathoz kapcsolódó valamennyi jogot és kötelezettséget, valamint ingó és ingatlan vagyont is érteni kell.”

Az átadással érintett a Kisbéri Táncsics Mihály Gimnázium, Szakközépiskola, Általános Iskola Petőfi Sándor Általános Iskolája (1024/10 hrsz.) iskola épülete és Petőfi terme, a Kisbéri Táncsics Mihály Gimnázium, Szakközépiskola, Általános Iskola (1601/2 hrsz.) és a Kisbéri Kistérségi Szociális és Gyermekjóléti Alapellátási Központ (1600/10 hrsz.) 2 db irodája.

A testület egyhangúlag úgy döntött, hogy a város oktatási intézményeinek a nemzeti köznevelésről szóló 2011. évi CXC. törvény szerinti átadása kapcsán megismert vagyongazdálkodási szerződést elfogadja és felhatalmazza a város polgármesterét azok aláírására.

14. Napirendi pont :Ingatlan felajánlások (2293 hrsz., 1348/2 hrsz.).

- **Lénárd Lajos Újszőlő utcai (2293 hrsz.)** ingatlanban fennálló $\frac{1}{2}$ tulajdoni hányadát az önkormányzat felé fennálló 106.136,- Ft. összegű helyi adó tartozása fejében, ha az ingatlanban lévő tulajdoni hányadának az értéke meghaladja az adótartozást. A tulajdoni lap szerint az ingatlan osztatlan közös tulajdonban van, arra vonatkozó információt nem tartalmaz, hogy az ingatlan melyik felére esik az egyik és melyik felére a másik tulajdonos tulajdoni hányada. Az újonnan felmerült körülmények egy sor kérdést vetettek fel, ezért a testület egyhangúlag úgy döntött, hogy Lénárd Lajos $\frac{1}{2}$ tulajdoni hányadának megszerzésétől eláll.

- **Horváth István** a tulajdonában lévő **kisbéri 1348/3 hrsz.** alatti ingatlant ajánlotta fel térítésmentesen az önkormányzatnak. Az ingatlan a Perczel Mór utcai temető mögött található, 1246 m² nagyságú, beépítetlen terület, közterület kapcsolat nélkül, tehermentes állapotban. A rendezési terven temető terület besorolással szerepel. Az ingatlanon 3-5 cm átmérőjű, rendezetlen akácok találhatók, a szomszédos telkeken pedig illegálisan lerakott hulladék.

A testület egyhangúlag úgy döntött, hogy elfogadja Horváth István kisbéri 1348/3 hrsz. alatti ingatlanának térítésmentes önkormányzati tulajdonba kerülésre tett felajánlását, és utasítja a Polgármesteri Hivatalt az ingatlan értékének meghatározására értékbecslés készítésére ajánlatok bekérésére, és a legkedvezőbb ajánlat kiválasztására valamint a tulajdonjog átvezetéséhez szükséges szerződés aláírására felhatalmazza a város polgármesterét.

15. Napirendi pont :Kártérítési kérelem.

Róth Roland, tárkányi, lakos 2016. 11. 16. napján kártérítési kérelmet nyújtott be az önkormányzatához. Kérelmében előadta, hogy 2016. 11. 13. napján 18 óra körül a Kisbér, Perczel Mór utcában áthajtott egy fekvőrendőrön a tulajdonát képező Suzuki Swift 1.3 típusú autójával, melynek következtében állítása szerint a gépjármű toronycsapágya tönkrement.

A bejelentő csatolta az általa másnap készített helyszíni felvételeket, mellyel azt kívánta bizonyítani, hogy a fekvőrendőr megítélése szerint nagyon magas, valamint annak elhelyezése nincs kitáblázva az utca elején.

Ezt követően a bejelentő becsatolt egy számlát 8.500 Ft. értékben (toronycsapágy, toronycsapágy gumi).

Tekintettel arra, hogy az utcára vonatkozó max. 30 km/h-s sebesség betartása mellett biztonságos a fekvőrendőrön való áthaladás, a testület egyhangúlag úgy döntött, hogy elutasítja a kérelmet.

16. Napirendi pont :Sportcsarnok szellőző berendezésének bontása.

A Zsivótzky Gyula Sportcsarnok egy helyiségét elfoglalja egy régi, használaton kívüli szellőző berendezés, mely a tetőn kivezető nyílásán készült az épületet visszahűti. Szakértők megvizsgálták a berendezést, azt javíthatatlannak találták és szakvéleményükben javasolták az elbontását.

A szellőző berendezés bontását a sportcsarnok munkatársai el tudnák végezni, és a bontás után egy kb. 30-40 m²-es, üres helyiséget kapnánk, melybe a későbbiekben egy új szellőző berendezés vagy kazán kaphatna helyet, mindamelllett az épület energetikája is jobb lenne a kivezető nyílás megszűnésével. A testület egyhangúlag úgy döntött, hogy amennyiben jogilag tiszta a szellőző berendezés bontása, akkor engedélyezi a Zsivótzky Gyula Sportcsarnok épületében található, javíthatatlan szellőző berendezés szakszerű bontását azzal, hogy annak elkészülte után a helyiséget csak átmenetileg lehet más célra használni.

17. Napirendi pont :Kisbér Város Önkormányzatának 2017. évi kiemelt, ünnepi rendezvényterve.

A testület 4 igen és 2 nem szavazattal elfogadta Kisbér város önkormányzatának 2017. évi kiemelt, ünnepi rendezvénytervét azzal a változtatással, hogy a 2017 évi Kisbéri Napokat június 23 és június 25 között rendezik meg, és a Kisbéri Napok fő rendezvénye a Magna Cum Laude együttes koncertje lesz Demjén Ferenc helyett.

18. Napirendi pont :Székhelyhasználati kérelem.

A Kisbéri Protestáns Kör Egyesület, azzal a kérelemmel fordult az önkormányzathoz, hogy központi, ügyviteli helyeként a Széchenyi utca 2. számot (Polgármesteri Hivatal), mint székhelyt használhassa, a bírósági iratokon bejegyeztethesse, hivatalos irataiban megjelölhesse, és az ingatlanban a határozatait hirdetményként kifüggeszthesse.

A testület egyhangúlag úgy döntött, hogy a kérelmet ideiglenesen elfogadja azzal, hogy amennyiben a Református Templom mögött építendő közösségi ház elkészül, akkor székhelyét oda áthelyezi.

19. Napirendi pont :Egyebek.

a / Hántai Óvoda – ingatlanvásárlás :Sinkovicz Zoltán polgármester előterjesztésében elmondta, hogy a december 1.-i, Hántán tartott közmeghallgatáson az óvodások szüleivel, a hántai lakókkal és a jelen lévő Bajkai Csaba esperes-plébánossal, a Római Katolikus Egyház - mint az óvoda épületének és területének tulajdonosa - képviselésében olyan kompromisszumra jutottak, hogy további tárgyalásokat folytatnak az épület megvásárlása. Elmondta továbbá, hogy a bizottságok 5 millió forintot javasoltak az épület megvásárlására. A testületi ülésen jelen lévő Bajkai Csaba esperes-plébános elmondta, hogy az épület 218 m² és a hozzá tartozó terület mintegy fél hektár, ezért az Egyházi Tanácsadó Testületük 6 millió forint vételárat terjesztettek fel jóváhagyásra.

A testület végül egyhangúlag úgy döntött, hogy bruttó 6millió forintért megvásárolja a Hántai Óvoda épületét és a hozzá tartozó területet, amennyiben az adás-vételhez az egyház jóváhagyása megérkezik.

b/ Őszi Napfény Idősek Otthona kérelme : Szarvas Szilveszter, az intézmény igazgatója azzal a kérelemmel fordult a testülethez, hogy a 2017 évi költségvetés tervezésénél 1 fő konyhai dolgozó létszámnövekedést tervezzen be.

A testület egyhangúlag úgy döntött, hogy a kérelemről a költségvetés tárgyalásakor hoz érdemi döntést.

c/ Alapító okiratok módosítása (Városigazgatóság, Polgármesteri Hivatal):A 13-as napirendben tárgyaltak miatt (2017. január 1-jén a területileg illetékes tankerületi központ ingyenes vagyongazdálkodásába kerül át a Petőfi Sándor Általános Iskola) vált szükségessé az alapító okirat módosítása, mivel az iskola üzemi konyhája és feladatai a Városigazgatósághoz fog tartozni.

A testület egyhangúlag elfogadta az alapító okirat módosítását.

d/ Útfelújítás engedélyezés – Járási Hivatal :A Miniszterelnökség jelzése alapján a Kisbéri Járási Hivatalnak lehetősége nyílt a Kormányablakok kialakítása kapcsán további fejlesztések elvégzésére.Támogatási kérelmünket az irányító szerv részére megküldtük, melyben a Kisbér, Angol kert 4. szám alatti épületük mögötti útszakasz felújítását is szerepeltettük, világítás kiépítésével.

A testület egyhangúlag jóváhagyta a fejlesztést.

e/ 2017 évi cafetéria – önkormányzati dolgozók :A testület egyhangúlag elfogadta, hogy az önkormányzati dolgozók, valamint az önkormányzat intézményeinek dolgozói 2017 évben egységesen évi 100.000 forint (bruttó 134.220Ft./év) cafetéria juttatást kapjanak, melyet a 2017 évi költségvetés készítésénél be kell tervezni.

A nyilvános ülést követően zárt ülést tartott a képviselő-testület az Möt. 46 § (2) bekezdésében foglaltak alapján.

1. számú melléklet.

Kisbér Város Önkormányzatának Képviselő-testülete /2016. (X.14.) önkormányzati rendelete a helyi zaj- és rezgésvédelemről

Kisbér Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a környezet védelmének általános szabályairól szóló 1995. évi LIII. törvény 46. § (1) bekezdés c) pontjában, 48. § (4) bekezdés f) pontjában, a közigazgatási hatósági eljárás és szolgáltatás általános szabályairól szóló 2004. évi CXL. törvény 94/A. § (1a) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 8. §

(2) bekezdésében, 13. § (1) bekezdés 11. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. § Motoros fűnyíró, motoros fűkasza, motoros fűrész, motoros permetező, kerti traktor vasárnap és ünnepnapokon 0 és 24 óra közötti időszakban nem használható.

2. § (1) A közösségi együttélés alapvető szabályait az 1. § tartalmazza.

(2) A közösségi együttélés alapvető szabályait sértő magatartást követ el az, aki az 1. §-ban foglaltakat megszegi.

3. § A 2. § (2) bekezdésében meghatározott magatartás esetén kiszabható közigazgatási bírság legmagasabb összege százötvenezer forint.

4. § (1) Ez a rendelet kihirdetését követő 30. napon lép hatályba.

Kisbér, 2016. december 09.

2. számú melléklet.

Kisbér Város Önkormányzatának Képviselő-testülete /2016. (..) önkormányzati rendelete az egészségügyi alapellátás körzeteiről

Kisbér Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az egészségügyi alapellátásról szóló 2015. évi CXXIII. törvény 6. § (1) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 4. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva, a következőket rendeli el:

1. § (1) Kisbér város közigazgatási területe négy háziiorvosi és két gyermek háziiorvosi körzetet alkot. A háziiorvosi körzetet az 1. melléklet, a gyermekorvosi körzetet a 2. melléklet tartalmazza.

(2) Kisbér város teljes közigazgatási területe kettő fogorvosi alapellátási körzetet alkot, melyet a 3. melléklet tartalmazza.

(3) Kisbér város teljes közigazgatási területe Ácsteszér, Aka, Ászár, Bakonybánk, Bakonysárkány, Bakonyszombathely, Bársonyos, Császárszék, Csátka, Csépe, Ete, Kerékteleki, Kisbér, Réde, Súr, Tárkány, Vérteskethely településekkel egy alapellátáshoz kapcsolódó háziiorvosi, illetve házi gyermekorvosi ügyeleti körzetet alkot.

2.§(1) Kisbér város teljes közigazgatási területe három védőnői körzetet alkot, melyet a 4. melléklet tartalmaz.

(2) Az első számú körzet vonatkozásában Kisbér város teljes közigazgatási területe Ete településsel egy védőnői körzetet alkot.

(3) A második számú körzet vonatkozásában Kisbér város teljes közigazgatási területe Vérteskethely településsel egy védőnői körzetet alkot.

3.§ Kisbér város teljes közigazgatási terület egy iskola-egészségügyi körzetet alkot.

4.§ Kisbér város teljes közigazgatási területe Komárom-Esztergom megye településeivel együtt Ács, Bábolna és Bana kivételével egy alapellátáshoz kapcsolódó fogorvosi ügyeleti körzetet alkot.

5. §(1) Ez a rendelet 2017. január 1. napján lép hatályba.

(2) Hatályát veszti az egészségügyi alapellátás körzeteiről szóló 18/2016.(X.14.) önkormányzati rendelet.

Kisbér, 2016. december 09.

I. MELLÉKLET - KISBÉR FELNŐTT HÁZIORVOSI KÖRZETEI

| I. sz. háziiorvosi körzet |
|--|
| Ady Batthyány tér Béke Beyr Diófa Dobi Fáy Illényi Iskola Kincsem Kolozsvári Komáromi Kozma Magyar Muskáti Patak Pilbauer köz Ritter Széchenyi Tópart Zrínyi |
| Vérteskethely |

| II. sz. háziiorvosi körzet |
|--|
| Angol kert Arany János Batthyány puszta Fadrusz Fehérvári Hunyadi Petőfi Rákóczi Sport Táncsics Vásártér Vásár tér Wenckheim |
| Ete |

| III. sz. háziiorvosi körzet |
|---|
| Kishomok Nagybér puszta Pacsirta Perczel Mór Újszőlő Véncser |
| Ászár |

| IV. sz. háziiorvosi körzet |
|---|
| Deák Deseő Kossuth Köztársaság Szabadság Szent Imre Szent János tér |
| Hánta |

1. MELLÉKLET -KISBÉR GYERMEK HÁZIORVOSI KÖRZETEI

| I. gyermek háziiorvosi körzet |
|--|
| Angol kert Deák Ferenc Fadrusz Fehérvári Kishomok Kossuth Lajos Köztársaság Nagybér puszta Pacsirta Perczel Mór Széchenyi Szent Imre Szent János tér Újszőlő Véncser dűlő Hánta |

| II. gyermek háziiorvosi körzet |
|---|
| Ady Arany János Batthyány puszta Batthyány tér Béke Beyr Desseő Gyula Diófa Dobi Fáy Hunyadi Illényi Iskola Kincsem Kolozsvári Komáromi Kozma Magyar Muskátli Patak Petőfi Pilbauer köz Rákóczi Ritter Sport Szabadság Táncsics Tópart Vásártér Vásár tér Wenckheim Zrínyi Ete |

2. MELLÉKLET - KISBÉR FOGÁSZATI KÖRZETEI

| I. sz. körzet | II. sz. körzet |
|--|---|
| Kisbér | Kisbér |
| Dobi Fadrusz Fáy Fehérvári Hunyadi Illényi Iskola Kincsem Kishomok Kolozsvári Komáromi Kossuth Kozma Köztársaság Magyar Muskátli Pacsirta Patak Pilbauer köz Rákóczi Szent Imre Tópart Wenckheim Zrínyi | Ady Angolkert Arany Batthyány puszta Batthyány tér Béke Beyr Deák Desseő Nagybér puszta Perczel Mór Petőfi Ritter Sport Szabadság Széchenyi Szent János tér Táncsics Újszőlő Vásártér Vásár tér Véncser dűlő |
| Hánta | |
| Ady Diófa Dohány Jáger József Kis Klujber malom Kossuth | |
| Nádasd puszta | |
| Pula puszta | |
| Vasúti Őrház | |
| Kerékteleki | |
| Vérteskethely | |

4. MELLÉKLET – VÉDŐNŐI KÖRZETEK

| | | |
|----------------------|------------------------|-------------------------|
| I sz. körzet: | II. sz. körzet: | III. sz. körzet: |
|----------------------|------------------------|-------------------------|

| Kisbér | Kisbér | Kisbér |
|--|-------------------------------------|---|
| Petőfi Patak Komáromi Muskátli Sport Arany Rákóczi Kozma Fáy Dobi Táncsics Pacsirta Ady E. Hunyadi Wenckheim Vásártér Vásártéri Kolozsvári Beyr Diófa Béke Illényi Batthyány tér Szent János tér Fehérvári Magyar Tópart | Újszőlő Véncser dűlő Kishomok | Deák Ritter Kincsem Fadrusz Desseő Köztársaság Széchenyi Perczel Szent Imre Zrínyi Iskola Pilbauer köz Angol kert Kossuth Szabadság |
| Batthyány puszta | Nagybér puszta | Hánta |
| Apáti puszta | Vérteskethely | Gyöngyszem Óvoda |
| Bánki Donát Szakképző Iskola | Petőfi Sándor Általános Iskola | Táncsics Mihály Gimnázium |
| Ete | | |

