

Kisbér település településfejlesztéssel és településrendezéssel összefüggő partnerségi egyeztetés szabályai

A szabályzat elkészítésének a célja, hogy a településfejlesztési és településrendezési dokumentumok megalkotására irányuló eljárás során történő egyeztetéseknél biztosítani lehessen a minél szélesebb körű véleményezői partnerek bevonását, a vélemények megfelelő dokumentálási rendszerét és az elfogadott településrendezési eszközök nyilvánosságát.

A településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet 29.§-a alapján Kisbér település településfejlesztéssel és településrendezéssel összefüggő **partnerségi egyeztetés** szabályai az alábbiak.

I. Az egyeztetésben résztvevők (a továbbiakban: partnerek) köre

1. A település teljes lakossága
2. Valamennyi települési településfejlesztéssel, településrendezéssel összefüggésbe hozható települési székhelyű építészeti, mérnöki szakmai érdekképviseleti szervezet és települési székhellyel, telephellyel rendelkező gazdálkodó szervezet
3. A képviselő-testület szervezeti és működési szabályzatáról szóló önkormányzati rendelet sz. függelékét képező „Civil szervezetek listájába” felvett civil szervezetek
4. Valamennyi településen működő elismert egyház
5. A környezet védelmének általános szabályairól szóló 1995. évi LIII. törvény 98. § (2) a) pontja alapján a településrendezési eszközök véleményezési eljárásába bejelentkező szervezetek

II. A partnerek tájékoztatásának módja és eszközei

1. A tájékoztatás megindítása és a véleményezés lehetőségei:
 - az önkormányzat a partnerek tájékoztatásának elősegítésére a települési honlapon (www.kisber.hu) külön tárhelyet biztosít a partnerségi egyeztetés során keletkező dokumentációk egységes megjelentethetősége érdekében,
 - a településfejlesztési/településrendezési dokumentumtól és az egyeztetési eljárás módjától függően az alábbi táblázatban meghatározott egyeztetési szakaszokban a polgármester az értelmezéshez szükséges részletezettségű és szükség esetén alátámasztó munkarészeket tartalmazó tájékoztatást tölt fel a települési honlapon biztosított tárhelyre, melynek megjelenéséről felhívást tesz közzé a települési honlap főoldalán és a Helyi TV-ben.

Dokumentum	Az eljárás fajtája	Előzetes tájékoztatás	Elfogadás előtti tájékoztatás
Településfejlesztési koncepció	-	van	van
Integrált településfejlesztési stratégia	-	nincs	van
	Teljes eljárás	van	van
Településrendezési eszközök (pl. helyi építési szabályzat)	Egyszerűsített eljárás	nincs	van
	Tárgyalásos eljárás	nincs	van

- A közzétett tájékoztató alapján a partnerek a tájékoztatóban meghatározott határidőig írásos észrevételeket tehetnek az alábbi módokon:
 - az írásos észrevétel Polgármesteri Hivatal/ Önkormányzat címére (2870 Kisbér, Széchenyi u. 2.) történő megküldésével,
 - elektronikus levélben történő megküldéssel a tájékoztatóban meghatározott e-mail címre.
- A javaslatok, vélemények dokumentálásának, nyilvántartásának módja:
 - a beérkezett véleményeket a Polgármesteri Hivatal táblázatban összegzi,
 - a véleményekről készített táblázatot az ügy aktájában lefűzve meg kell őrizni.
- Az el nem fogadott javaslatok, vélemények indokolásának módja, a dokumentálásuk, nyilvántartásuk rendje:
 - valamennyi beérkező véleményt tartalmazó táblázatot a Polgármesteri Hivatal/ Önkormányzat megküldi a fejlesztési dokumentum, ill. a településrendezési eszköz készítésével megbízott tervezőnek, aki szakmai javaslatot készít a Polgármesteri Hivatal/ Önkormányzat részére,
 - a tervezői szakmai javaslat alapján a Polgármesteri Hivatal/ Önkormányzat valamennyi érdemi észrevételre választ állít össze, melyben külön megindokolja a beérkezett, de el nem fogadott véleményekre adott válaszát,
 - az el nem fogadott javaslatok, vélemények indoklását tartalmazó táblázatot a Polgármesteri Hivatal/ Önkormányzat feltölti a II./1. pontban meghatározott tárhelyre és erről hirdetményt jelentet meg a települési honlapon,
 - az el nem fogadott javaslatokról, véleményekről készített táblázatot az ügy aktájában lefűzve meg kell őrizni.

- Az elfogadott koncepció, stratégia és településrendezési eszközök nyilvánosságát biztosító intézkedések:
 - valamennyi elfogadott koncepció, stratégia, és településrendezési eszköz jóváhagyásának kihirdetését követő 10 napon belül a Polgármesteri Hivatal/ Önkormányzat az elfogadott településrendezési eszközt teljes terjedelmében feltölti a II./1. pontban meghatározott tárhelyre,
 - az intézkedésről a polgármester felhívást tesz közzé a települési honlap főoldalán és a Helyi TV-ben.

III. A szabályok hatályossága

1. Területi hatály:
A szabályzat Kisbér település közigazgatási területére készülő fejlesztési dokumentumokra és településrendezési eszközökre vonatkozik.
2. Időbeni hatály:
2013. augusztus 1-től visszavonásig érvényes.