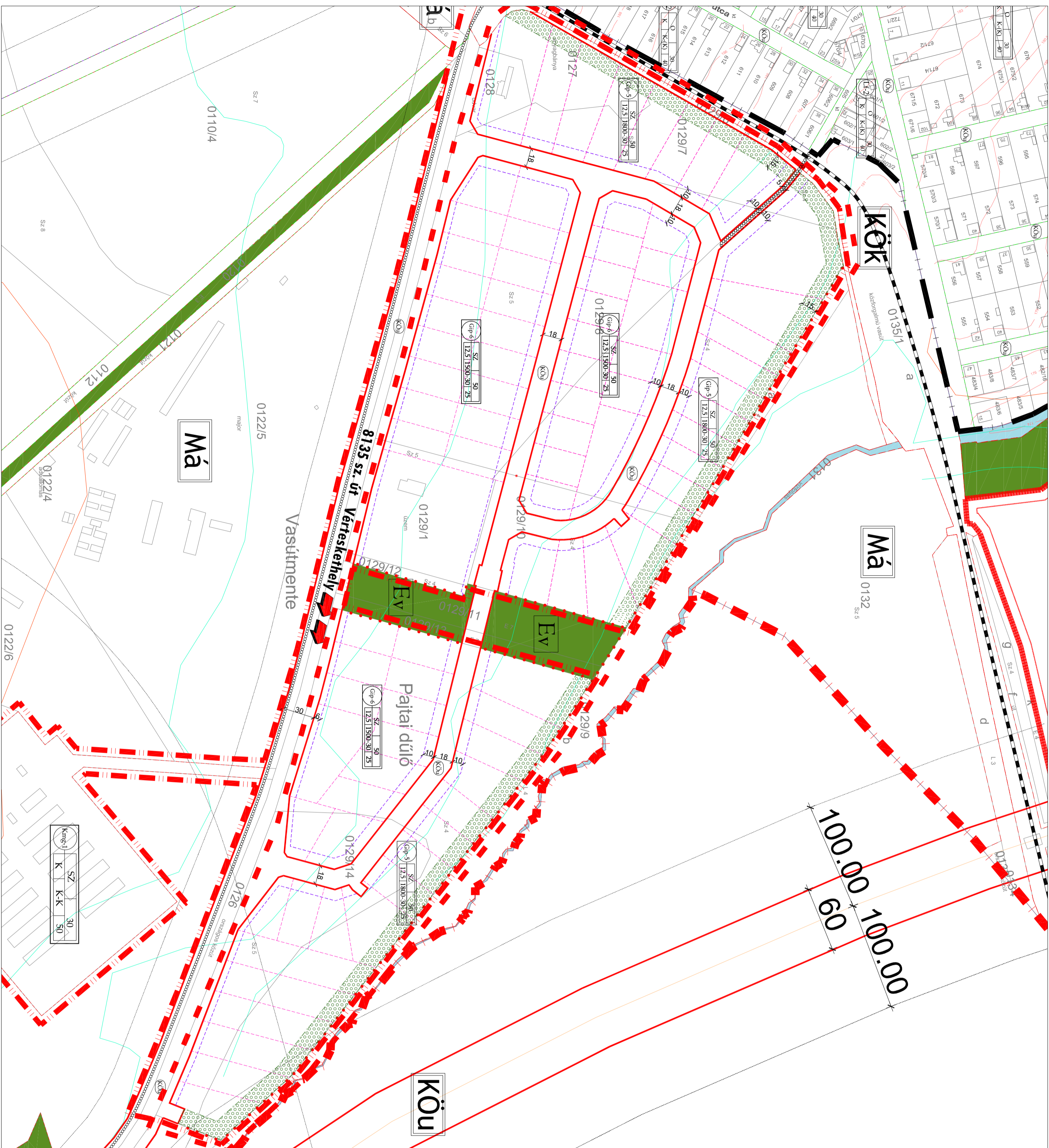


KISBÉR VÁROS  
TELEPÜLÉSRENDÉZÉSI TERV MÓDOSÍTÁS  
SZABÁLYOZÁSI TERV (RÉSZLET)  
M 1 : 2 500



**Jelmagyarázat:**

<b>Szabályozási elemek:</b>	<b>Beépítéssel nem szánt területek</b>
Meglevő Tervezett	Közelítési terület:
Közgazdasági határ	Köü Községi közlekedési terület
Beépítéssel szánt terület határa	Kök Községi közlekedési terület
Szabályozási vonal	Vasút Vasút terület
Terrületfoglalás egység határa	Zöldterület
Építési övezet határa	Zöldterület
Írtványadó terület határa	Érdőterület
Telken belüli beépítési kötelezettség	Véendő
Közelítő megszüntető jel	Vizgazdálkodási terület:
Írtványadó megszüntető jel	V Vízgazdálkodási terület
Építési vonal	Országos művi értékvédelem:
Zajvédelmi elhelyezési szankciós	M Műemléki környezet
Művelési szírvonal	M Műemlék épület
	Művelési terület

1	2	3
4	5-6	7

- Övezeti jel és tartalma**
- 1: Terrületfoglalás módja
  - 2: Beépítés módja
  - 3: Legnagyobb beépítettség (%)
  - 4: Legnagyobb építménymagasság (m)
  - 5: Legkisebb telekterület (m<sup>2</sup>)
  - 6: Legkisebb telekszelvény (m)
  - 7: Legkisebb zöldfelület (%)
- Terrületfoglalásjelölések:**
- Beépítéssel szánt területek:
    - Lakóterületek
    - Lke Kertvárosias lakóterület
    - Lf Falusias lakóterület
  - Vegyes terület:
    - Vt Településközpont vegyes terület
  - Gazdasági terület:
    - Gsz Kereskedelmi, szolgáltató gazdasági terület
    - Gip Ipari gazdasági terület
- Közelítési jelölések:**
- Vasút
  - Kereskedelmi közlekedési terület
  - Gyalogút
- Környezeti jelölések:**
- A Sportpálya
  - B Piac
  - C Egészségügyi épület
  - D Iskola
  - E Központ
  - F Helyi lakosság elátlátását szolgáló létesítmény
  - G Közelítési létesítmény: személygépjármű parkoló

**Jóváhagyva a .../2016.(...) önk. rendelettel!**

"Készült az állami alapadatok felhasználásával."

<p><b>T.P.</b></p> <p>TERVEZŐ: NÉMETH GYULA vezető településrendező TT1-08-0066</p> <p>TERVEZŐ: MIKLÓSI ATTILA költségtérvező Ktd-1/08 513</p>		<p>TALENT - PLAN Tervező, Szolgáltató és Kereskedelmi Kft. 9023 Győr, Ríchter J. u. 11. Tel: (96) 418-373. Fax: (96) 418-699 www.talent-plan.hu, talent_plan@arabonnet.hu</p>	
<p>KISBÉR VÁROS ÖNKORMÁNYZATA 2870 Kisbér, Szechenyi u. 2.</p>		<p>KISBÉR VÁROS TELEPÜLÉSRENDÉZÉSI TERV MÓDOSÍTÁS SZABÁLYOZÁSI TERV (RÉSZLET)</p>	
<p>TERVEZÉS: 2016. június</p> <p>TERVEZÉS: 16061</p>		<p>TERVEZÉS: 2016. június</p> <p>TERVEZÉS: 16061</p>	