



ELJÁRÁS AZONOSÍTÓ ADATAI

Nemzeti, Kbt. 115. § Nyílt eljárás - EKR000175942019

E40 - Ajánlattételi szakasz

Ajánlatkérő neve: **Kisbér Város Önkormányzata**

Közbeszerzés tárgya: **Idősek Otthona energet. korsz. - VP6-7.2.1- (1126)**

Felhívás

Ajánlattételi felhívás

I. szakasz: Ajánlatkérő

I.1) Név és címek (jelölje meg az eljárásért felelős összes ajánlatkérőt)

Hivatalos név:	Kisbér Város Önkormányzata	Nemzeti azonosítószám	EKRSZ_97749480				
Postai cím:							
Város:	Kisbér	NUTS-kód:	HU212	Postai irányítószám:	2870	Ország:	Magyarország
Egyéb cím adatok:	Széchenyi Utca 2.						
Kapcsolattartó személy:	Peresztégi	László					
E-mail:	palyazat@kisber.hu	Telefon:	+36 34354666	Fax:	+36 34353042		
Internetcím(ek)							
Az ajánlatkérő általános címe: (URL)	www.kisber.hu						
A felhasználói oldal címe: (URL)	www.kisber.hu						

Lebonyolító szerv(ek) adatai

Hivatalos név:	Ószy Közbeszerzési Tanácsadó Kft.	Nemzeti azonosítószám	EKRSZ_26039220				
Postai cím:							
Város:	Budapest	NUTS-kód:	HU110	Postai irányítószám:	1036	Ország:	Magyarország
Egyéb cím adatok:	Bécsi Út 57-59. I. em. 10.						
Kapcsolattartó személy:	Dr.	Zsinka-Tóth	Beáta				
E-mail:	kozbeszerzes@oeszy.hu	Telefon:	+36 12251229	Fax:	+36 12005005		
Internetcím(ek)							
Az ajánlatkérő általános címe: (URL)	www.oeszy.hu						
A felhasználói oldal címe: (URL)	www.oeszy.hu						

I.2) Közös közbeszerzés

A szerződés közös közbeszerzés formájában valósul meg.

Nem

Több ország részvételével megvalósuló közös közbeszerzés.

Nem

A szerződést központi beszerző szerv ítéli oda.

Nem

I.3) Az ajánlatkérő típusa

Ajánlatkérő típusa: Regionális/helyi szintű

I.4) Fő tevékenység

Fő tevékenység: Általános közszolgáltatások

II. szakasz: Tárgy

II.1) Meghatározás

II.1.1) A szerződés típusa: Építési beruházás

II.1.2) Fő CPV-kód:

45000000-7

II.1.3) A szerződés tárgya: Idősek Otthona energet. korsz. - VP6-7.2.1- (1126)

II.1.4) A közbeszerzés mennyisége:

Vállalkozási szerződés keretében Őszi Napfény Idősek Otthona A-B-C épületének energetikai korszerűsítése Kisbéren a VP6-7.2.1-7.4.1.1-16. azonosítószámú projekt keretében

(az építési beruházás jellegének megfelelően)

II.1.5) A szerződés időtartama, vagy a teljesítés határideje

Időtartam hónapban: vagy napban: vagy a teljesítés határideje: 2019.06.15

II.1.6) A teljesítés helye: 2870 Kisbér, Deák Ferenc u. 69. (1122 hrsz.)

II.1.7) Részekre bontás

Részajánlat tételre lehetőség van

Nem

A részajánlat tételének kizárásának indoka(i):

Az elvégzendő kivitelezési munkálatok, az építési beruházás jellege egységet alkot, egy meghatározott területen végzendő el, az építési beruházás jellege, a műszaki egység, és a gazdasági ésszerűség a kivitelezés során nem teszi lehetővé a részekre bontást

II.2) A közbeszerzés ismertetése

II.2.1) Elnevezés: Idősek Otthona energet. korsz. - VP6-7.2.1- (1126)

II.2.2) További CPV-kód(ok):

Fő CPV-kód:

09331100-9

45000000-7

45262500-6

45310000-3

45321000-3

45350000-5

45410000-4

45421000-4

45430000-0

45443000-4

45450000-6

45453100-8

71314000-2

II.2.3) A teljesítés helye:

NUTS-kód:

HU212 Komárom-Esztergom

A teljesítés helye: 2870 Kisbér, Deák Ferenc u. 69. (1122 hrsz.)

II.2.4) A közbeszerzés mennyisége:

Jelen közbesz. eljárás tárgya a Kisbér, Deák Ferenc u. 69. (1122 hrsz.) szám alatti ingatlanon lévő Őszi Napfény Idősek Otthona A-B-C épületének energetikai korszerűsítése a „Településkép, közösségi tér fejlesztése” című, VP6-7.2.1-7.4.1.1-16. azonosítószámú projekt keretében, a műszaki leírás és annak mellékleteiben, valamint az alábbiakban részletezettek szerint: Az építési tevékenység jellemző alaprajzi méretei: A.épület mérete: 34,73 m x 12,72 m B.épület mérete: 54,99 m x 13,59 m C.épület mérete: 31,64 m x 14,64 m Az építési eljárások: 1.Homlokzati nyílászárók cseréje 2.Homlokzati hőszigetelő vakolatrendszer készítése (érintett terület: 1848 m²) 3. Zárófödémének a hőszigetelése (érintett terület: 1257 m²) A tárgyi korszerűsítési munka nem építési engedélyhez kötött, továbbá nem szükséges eltérési engedély a kivitelezési feladatokhoz. Ajánlatkérő által meghatározott különleges követelmények: Az Intézm. idősek otthonaként működik. A munkavéd.és balesetvéd. előírásokat, építési anyagok szállítására, tárolására vonatkozó szabályokat fokozottabban kérjük betartani. AK által biztosított szolgáltatások: Ak felvonulási épületet nem tud biztosítani. A kivit.-hez szükséges elektromos energiát és vízvételi lehetőséget AK térítés nélkül biztosít. Kivitelezési tervek a 191/2009. (IX.15.) Korm.r. alapján a tárgyi munka elvégzéséhez nem szükséges. Az épületek homlokzatán lévő híradástechnikai, világítástechnikai vezetékek és szerelvények le és felszerelése, valamint a munkaterület átadásához szükséges előkészületek megtétele AK feladata. Telepítés, környezeti kapcsolat: A meglévő Idősek O. fejlesztési, korszerűsítési munkája során új épület nem kerül telepítésre, építésre. Az A-B-C épületekről tervlapok készültek. Valamennyi épület tekintetében a kapcs. tervrajzokra való pontos utalást a műszaki leírás tartalmazza. Tervezett műszaki megoldások: 1.Homlokzati állványok: A homlokzati keretállványok, fém keretvázból, szintenkénti pallóterítéssel, korláttal, lábdeszakkal, 0,75-1,20m padlószélességgel, munkapadló távolság 2,50m, 2,00 kN/m² terhelhetőséggel, állványépítés MSZ és alkalmazástechnikai kézikönyv szerint. 2.Homlokzati vékonyvakolat: Sakret KH-R 2,0 műgyantavakolat dörzsölt 2,0mm I. színcsoport 3 .Vakoló profilok: -MASTERPLAST Thermomaster PVC élvédő 10+10cm üvegszövet hálóval, Cikkszám: 0107-10100000 -Kültéri lábazati indító profil egyenes falhoz 140mm utólagos hőszigeteléshez, alumíniumból 4.Lábazati vakolat: Sakret BSP-1 Lábazati díszítő vakolat 5 .Homlokzati nyílászárók cseréje: REHAU Euro-Design 86 középfelnyíló, bukó, bukó-nyíló ablak ill. ajtók kerülnek elhelyezésre, Ug =0,6 W/m²K Az új ablakok esetében külső-belső, fehér, műanyag párkányokkal. A meglévő ablakok esetében csak külső, fehér műanyag ablakpárkány kerül elhelyezésre 6.Napkollektor: A fejlesztés keretében telepítésre kerül egy 16m² abszorber felületű napkollektoros rsz., mely a meglévő napkollektor rsz. tovább bővítését jelenti,kiszolgálja majd mindhárom fejlesztéssel érintett épületet. A napkollektor műszaki paraméterei: Weishaupt tetőre építhető 6db álló síkkollektor, a szereléshez szükséges minden elemmel, csatlakozókkal, szolár vezérlővel, 50 literes tágulási tartállyal, szeleppel, elzáróval, 40 liter hőközlő folyadékkal, a meglévő rendszerhez kapcsolva. A részletes feltételeket a KD részét képező műszaki leírás és tételes, árazatlan ktszvetés tartalmazza. Az AF-ben, a műszaki leírásban és mellékleteiben, az árazatlan ktszvetésben meghat. esetleges márkanévek,típusnevek csak a jelleg meghatározásánál bírnak jelentőséggel. AK elfogad más márkájú (vagy azzal egyenértékű), a megjelölt műszaki-techn. paramétereknek megfelelő vagy azzal egyenértékű terméket is, ebben az esetben azonban a megfelelést vagy azzal egyenértékűséget az AT-nek kell

igazolni. A megfelelést illetve az egyenértékűséget különösen a gyártótól származó nyilatkozattal vagy független, szakmailag elismert szervezettől származó hiteles minőségi tanúsítvánnyal kell igazolni. (ld. KD-ban részletesen!)

(az építési beruházás jellege és mennyisége, illetve az igények és követelmények meghatározása)

II.2.5) Értékelési szempontok

Az alábbiakban megadott szempontok:

Igen

Minőségi szempont: Igen

Megnevezés

Súlyszám / Jelentőség

2. Többlet jótállási idő vállalása (hónapokban, min. 0 hónap, max. 24 hónap) 20

3. Ajánlattevő vállalja-e, hogy a nagyobb zajjal (zavaró zajkibocsátással) járó tevékenységeket a délelőtti órákban (pihenőidőn kívül) végzi? (igen/nem) 4

4. Ajánlattevő vállalja-e a munkaterületen nyertes ajánlattevő által termelt kommunális hulladék szelektív gyűjtésének biztosítását? (igen/nem) 3

5. Ajánlattevő vállalja-e, hogy jelen kivitelezés során a létesítés, építés ideiglenes helyigényét és hatásterületét minimalizálja? (igen/nem) 3

Költség szempont: Nem

Ár szempont: Igen

Megnevezés

Súlyszám / Jelentőség

1. Összesített nettó ajánlati ár (nettó HUF) 70

II.2.6) Becsült érték:

Érték áfa nélkül:

Pénzmem:

(keretmegállapodás vagy dinamikus beszerzési rendszer esetében ennek a résznek a keretmegállapodás vagy dinamikus beszerzési rendszer teljes időtartamára vonatkozó becsült összértéke)

II.2.7) A szerződés, a keretmegállapodás vagy a dinamikus beszerzési rendszer időtartama

Időtartam hónapban:

vagy napban:

vagy Kezdet dátuma - Befejezés dátuma: 2019.04.15 - 2019.06.15

A szerződés meghosszabbítható Nem

II.2.8) Változatokra (alternatív ajánlatokra) vonatkozó információk

Elfogadhatók változatok (alternatív ajánlatok)

Nem

II.2.9) Opciókra vonatkozó információ

Opciók:

Nem

II.2.10) Információ az elektronikus katalógusokról

Az ajánlatokat elektronikus katalógus formájában kell benyújtani, vagy azoknak elektronikus katalógust kell tartalmazniuk

Nem

II.2.11) Európai uniós alapokra vonatkozó információ

A közbeszerzés európai uniós alapokból finanszírozott projekttel és/vagy programmal kapcsolatos

Igen

Projekt száma vagy hivatkozási száma: VP6-7.2.1-7.4.1.1-16 kódszámú projekt

II.2.12) További információ:

Felhívjuk az ajánlattevők figyelmét, hogy a felhívás II.2.7) pontjában megjelölt kezdő időpont kizárólag a hirdetmény feladhatósága érdekében került megadásra. A szerződés teljesítésének kezdő időpontja: Teljesítés kezdete: A munkaterület átadásának napja, amelyre a szerződéskötést követően haladéktalanul sor kerül.

III. szakasz: Jogi, gazdasági, pénzügyi és műszaki információk

III.1) Részvételi feltételek

III.1.1) Kizáró okok és a szakmai tevékenység végzésére vonatkozó alkalmasság

A kizáró okok felsorolása:

Az eljárásban nem lehet ajánlattevő, közös ajánlattevő, alvállalkozó, és nem vehet részt alkalmasság igazolásában olyan gazdasági szereplő, aki vonatkozásában a Kbt. 62. § (1) bekezdésében foglalt kizáró okok fennállnak. Az eljárásból kizárásra kerül a Kbt. 74. § (1) bekezdése alapján az az ajánlattevő, akivel szemben, illetőleg akinek alvállalkozójával, és az alkalmasság igazolásában részt vevő, általa az eljárásba bevont gazdasági szereplővel szemben a Kbt. 62. § (1) bekezdésben szereplő kizáró okok valamelyike fennáll vagy a részéről (részükről) a kizáró ok az eljárás során következett be. A Kbt. 62. § (1) bekezdés b) és f) pontjában említett kizáró okok kivételével bármely egyéb kizáró ok fennállása ellenére az ajánlattevő, alvállalkozó vagy alkalmasság igazolásában részt vevő gazdasági szereplő nem kerül kizárásra a közbeszerzési eljárásból hivatkozással a Kbt. 64. §-ra, amennyiben a Közbeszerzési Hatóság a Kbt. 188. § (4) bekezdése szerinti véglegessé vált határozata, vagy annak megtámadására irányuló közigazgatási per esetén a bíróság 188. § (5) bekezdése szerinti jogerős határozata kimondta, hogy az érintett gazdasági szereplő az ajánlata benyújtását megelőzően olyan intézkedéseket hozott, amelyek a kizáró ok fennállásának ellenére kellőképpen igazolja a megbízhatóságát. Ha a Közbeszerzési Hatóság a Kbt. 188. § (4) bekezdése szerinti véglegessé vált határozata, vagy annak megtámadására irányuló közigazgatási per esetén a bíróság Kbt. 188. § (5) bekezdése szerinti jogerős határozata kimondja az adott kizáró ok hatálya alatt álló gazdasági szereplő megbízhatóságát, az ajánlatkérő mérlegelés nélkül köteles azt elfogadni. A jogerős határozatot a gazdasági szereplő az egységes európai közbeszerzési dokumentummal egyidejűleg köteles benyújtani. A kizáró okokra és az alkalmassági követelményekre vonatkozóan a közbeszerzés megkezdését megelőzően kiállított igazolások is benyújthatók (felhasználhatóak) mindaddig, ameddig az igazolásokban foglalt tény, illetve adat tartalma valós. Az ajánlatkérő - ellenkező bizonyításig - az adat valóságtartalmát az ajánlattevő erre vonatkozó külön nyilatkozata nélkül vélelmezi.

Az igazolási módok felsorolása és rövid leírása:

A Kbt. 114. § (2) bekezdése alapján a kizáró okok igazolás körében a Kbt. 67. § (1) bekezdése szerinti nyilatkozat tekintetében az Európai Bizottság által meghatározott egységes formanyomtatvány nem alkalmazandó, ahol a Kbt. Második Része „egységes európai közbeszerzési dokumentumot” említ, az alatt a Kbt. 67. § (1) bekezdése szerinti nyilatkozatot kell érteni. A Kbt. 67. § (1) bekezdése szerinti nyilatkozatban az ajánlattevőnek a Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pont kb) alpontjára vonatkozóan a közbeszerzési eljárásokban az alkalmasság és a kizáró okok igazolásának, valamint a közbeszerzési műszaki leírás meghatározásának módjáról szóló 321/2015. (X. 30.) Korm. rendeletben (a továbbiakban: Korm. rendelet) meghatározottak szerint kell a részletes adatokat megadni. Az ajánlatkérő a Korm. rendeletben részletezettek szerint ellenőrzi, továbbá a kizáró ok hiányát a rendelkezésre álló elektronikus nyilvántartásokból is. Az ajánlattevőnek ajánlatában a Kbt. Harmadik Része szerint lefolytatott közbeszerzési eljárásban egyszerű nyilatkozatot kell benyújtania arról, hogy nem tartozik a felhívásban előírt kizáró okok hatálya alá, valamint a Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pont kb) pontját a Korm. rendelet 8. § i) pont ib) alpontja és a 10. § g) pont gb) alpontjában foglaltak szerint kell igazolnia, azzal, hogy a pénzmosás és a terrorizmus finanszírozása megelőzéséről és megakadályozásáról szóló 2017. évi LIII. törvény szerinti adatokat adja meg. Az egységes európai közbeszerzési dokumentum nem alkalmazandó, azonban az ajánlatkérő köteles elfogadni, ha az ajánlattevő a Korm. rendelet 7. § szerinti – korábbi közbeszerzési eljárásban felhasznált – egységes európai közbeszerzési dokumentumot nyújt be, feltéve, hogy az abban foglalt információk megfelelnek a valóságnak, és tartalmazzák az ajánlatkérő által a kizáró okok és az alkalmasság igazolása tekintetében megkövetelt információkat. Az egységes európai közbeszerzési dokumentumban foglalt információk valóságtartalmáért az ajánlattevő felel. A Kbt. 67. § (4) bekezdése alapján az ajánlatban be kell nyújtani az ajánlattevő arra vonatkozó nyilatkozatát, hogy nem vesz igénybe a szerződés teljesítéséhez a 62. § szerinti kizáró okok hatálya alá eső alvállalkozót. A nyilatkozatot akkor is be kell nyújtani, ha az ajánlatkérő az eljárásban nem írta elő a már ismert alvállalkozók megnevezését. A Korm. rendelet 17. § (2) bekezdése alapján az alvállalkozó és adott esetben az alkalmasság igazolásában résztvevő más szervezet vonatkozásában az ajánlattevő nyilatkozatot nyújt be arról, hogy az érintett gazdasági szereplők vonatkozásában nem állnak fenn az eljárásban előírt kizáró okok. A Kbt. 62. § (1) bekezdés a), b), e), h), j), l), n) és p) pontjában, valamint a Kbt. 63. § (1) bekezdésben meghatározott időtartamot mindig a kizáró ok fenn nem állásának ellenőrzése időpontjától kell számítani. Az ajánlatkérő köteles kizárni az eljárásból azt a gazdasági szereplőt, amelyre vonatkozóan valamelyik, az eljárásban alkalmazandó kizáró ok fennáll. A kizáró okok fenn nem állásának ellenőrzését az ajánlatkérő Kbt.-ben és a külön jogszabályban foglaltak szerint köteles elvégezni. A 424/2017. (XII. 19.) Korm. rendelet 12. § (2) bekezdése irányadó, azaz az alkalmassági követelményeknek megfelelés és a kizáró okok fenn nem állása igazolásának körében nem kérhető a gazdasági szereplőtől olyan igazolás benyújtása, amelyet ugyanazon ajánlatkérő részére a gazdasági szereplő korábbi közbeszerzési eljárásban az EKR-ben elektronikus úton már benyújtott. Ebben az esetben a gazdasági szereplő nyilatkozik arról, hogy mely korábbi eljárásban benyújtott igazolást kéri figyelembe venni a bírálat során. Az ajánlatkérő attól függetlenül vizsgálja meg, hogy a korábban benyújtott igazolás megfelel-e az adott közbeszerzési eljárásban benyújtandó igazolásra irányadó tartalmi követelményeknek, hogy a korábbi igazolás adott esetben megjelöli, hogy azt mely közbeszerzési eljárásban való felhasználás céljára állították ki.

Szakmai tevékenység végzésére vonatkozó alkalmasság előírása [Kbt. 65. § (1) bekezdés c) pont]:

Szakmai tevékenység végzésére vonatkozó alkalmasság igazolása:

III.1.2) Gazdasági és pénzügyi alkalmasság

Az igazolási módok felsorolása és rövid leírása:

Ajánlattevőnek a pénzügyi és gazdasági alkalmasság igazolására az alábbi dokumentumokat kell becsatolnia: P.1. a 321/2015. (X.30.) Korm. rendelet 19. § (1) bekezdés c) pontjára figyelemmel az eljárást megindító felhívás megküldését megelőző 3 (három), mérlegfordulónappal lezárt üzleti év teljes – általános forgalmi adó nélkül számított – árbevételéről szóló nyilatkozatát évenkénti bontásban. Ha az ajánlattevő a P.1. pontban előírt irattal azért nem rendelkezik, mert olyan jogi formában működik, amely tekintetében az árbevételről szóló nyilatkozat benyújtása nem lehetséges, az előírt alkalmassági követelmény és igazolási mód helyett

bármely, az ajánlatkérő által megfelelőnek tekintett egyéb nyilatkozattal vagy dokumentummal igazolhatja pénzügyi és gazdasági alkalmasságát. Az érintett ajánlattevő kiegészítő tájékoztatás kérése során köteles alátámasztani, hogy olyan jogi formában működik, amely tekintetében az árbevételről szóló nyilatkozat benyújtása nem lehetséges és tájékoztatást kérni az előírt alkalmassági követelmény és igazolási mód helyett az alkalmasság igazolásának ajánlatkérő által elfogadott módjáról. Az előírt alkalmassági követelményeknek az ajánlattevők bármely más szervezet vagy személy kapacitására támaszkodva is megfelehetnek, a közöttük fennálló kapcsolat jogi jellegétől függetlenül. Ebben az esetben meg kell jelölni az ajánlatban ezt a szervezetet és az eljárást megindító felhívás vonatkozó pontjának megjelölésével azon alkalmassági követelményt vagy követelményeket, amelynek igazolása érdekében az ajánlattevő vagy ajánlattevő ezen szervezeten erőforrására vagy arra is támaszkodik. Csatolni kell az ajánlatban a kapacitáit rendelkezésre bocsátó szervezet olyan szerződéses vagy előszerződésben vállalt kötelezettségvállalását tartalmazó okiratot, amely alátámasztja, hogy a szerződés teljesítéséhez szükséges erőforrások rendelkezésre állnak majd a szerződés teljesítésének időtartama alatt. Ha az előírt alkalmassági követelményeknek az ajánlattevő más szervezet kapacitására támaszkodva felel meg, az ajánlatban be kell nyújtani a kapacitáit rendelkezésre bocsátó szervezet részéről az (1) bekezdés szerinti nyilatkozatot, az igazolások benyújtásának előírásakor pedig e szervezetnek – kizárólag az alkalmassági követelmények tekintetében – az előírt igazolási módokkal azonos módon kell igazolnia az adott alkalmassági feltételnek történő megfelelést. Az alkalmasság igazolására egyebekben a Kbt. 65. §-ban, 69. § (11) bekezdésében foglaltak, illetve a Korm. rendelet rendelkezései az irányadók. Ha a Magyar Kereskedelmi és Iparkamara vállalkozó kivitelezői névjegyzékében megjelent, a P.1. pont előírásainak megfelelő dokumentumok bizonyítják, hogy a gazdasági szereplő megfelel az ajánlatkérő által meghatározott követelményeknek, a követelmény és a megfelelést igazoló dokumentum elérhetőségének pontos megjelölését is köteles elfogadni az ajánlatkérő a P.1. pontban meghatározott dokumentumok benyújtása helyett. Ajánlatkérő felhívja a figyelmet, hogy az ajánlattételi határidőig benyújtandó ajánlatban a Kbt. 114. § (2) bekezdése alapján a gazdasági szereplő csupán arról köteles nyilatkozni, hogy az általa igazolni kívánt alkalmassági követelmények teljesülnek, az alkalmassági követelmények teljesítésére vonatkozó részletes adatokat nem köteles megadni. A gazdasági szereplő az alkalmassági követelmények teljesítésére vonatkozó részletes adatokat tartalmazó, az eljárást megindító felhívásban előírt saját nyilatkozatait az alkalmassági követelmények tekintetében az eljárást megindító felhívásban előírt igazolások benyújtására vonatkozó szabályok szerint, az ajánlatkérő Kbt. 69. § szerinti felhívására köteles benyújtani.

Alkalmassági minimumkövetelmény(ek) meghatározása:

Ajánlattevő, közös ajánlattevő alkalmatlan: P.1. a 321/2015. (X.30.) Korm. rendelet 19. § (1) bekezdés c) pontjára figyelemmel az eljárást megindító felhívás megküldését megelőző 3 (három), mérlegfordulónappal lezárt üzleti évben nem rendelkezik összesen nettó 35.000.000,- Ft teljes – általános forgalmi adó nélkül számított – árbevétellel, attól függően, hogy az ajánlattevő mikor jött létre, illetve mikor kezdte meg tevékenységét, ha ezek az adatok rendelkezésre állnak. Amennyiben ajánlattevő a vizsgált időszak kezdetét követően jött létre, úgy alkalmatlan, amennyiben az eljárást megindító felhívás megküldését megelőző bármely lezárt üzleti évben nem rendelkezik legalább nettó 35.000.000,- Ft teljes árbevétellel.

III.1.3) Műszaki, illetve szakmai alkalmasság

Az igazolási módok felsorolása és rövid leírása:

Az ajánlattevőnek a műszaki és szakmai alkalmasság igazolására az alábbi dokumentumokat kell becsatolnia: M.1. a 321/2015. (X.30.) Korm. rendelet 21. § (2) bekezdés a) pontjára és a 23. §-ra figyelemmel az eljárást megindító felhívás megküldését megelőző 5 (öt) év (60 hónap) legjelentősebb közbeszerzés tárgyára (magasépítési tevékenység) vonatkozó referenciáinak igazolását (A referenciákat a Korm. rendelet 23. § alapján az alkalmassági minimum-követelménynek megfelelően részletezett tartalommal a Korm. rendelet 22. § (3) bekezdése szerinti igazolás csatolásával kell igazolni.). Az igazolás(ok) tartalmazza legalább a következő adatokat: a teljesítés ideje (kezdő és befejező időpontja év/hónap/nap szerinti bontásban) és helye, a szerződést kötő másik fél, az építési beruházás tárgya, mennyisége, továbbá nyilatkozni kell arról, hogy a teljesítés az előírásoknak és a szerződésnek megfelelően történt-e. Amennyiben ajánlattevő a referenciát konzorciumban teljesítette, úgy a referenciaigazolás(ok)ból egyértelműen ki kell derülnie, hogy az ajánlattevő a referencia mely részeit teljesítette. Ajánlatkérő öt év teljesítéseinek igazolását írja elő, az ajánlatkérő a vizsgált időszak alatt befejezte, de legfeljebb nyolc éven belül megkezdett építési beruházásokat veszi figyelembe. Ajánlatkérő a teljesítés igazolásaként elfogadja annak igazolását is, ha a referencia követelményben foglalt eredmény vagy tevékenység a szerződés részteljesítéseként valósult meg. A 321/2015. (X.30.) Korm. rendelet 23. §-a alapján a referenciakövetelményt a szerződést kötő másik fél által kiadott referencia igazolással kell igazolni. A Korm. rendelet 21. § (2) bekezdés a) pontja, valamint (3) bekezdés a) pontja szerinti esetben, ha a nyertes közös ajánlattevőként teljesített építési beruházásra, vagy szolgáltatás megrendelésére vonatkozó referencia igazolás vagy nyilatkozat – a teljesítés oszthatatlansága miatt – nem állítható ki az egyes ajánlattevők által végzett munkák, illetve teljesített szolgáltatások elkülönítésével, úgy az ajánlatkérő a referencia igazolást vagy nyilatkozatot bármelyik, a teljesítésben részt vett ajánlattevő részéről az ismertetett építési beruházás vagy szolgáltatás tekintetében olyan arányban köteles elfogadni, amilyen arányban az igazolást benyújtó ajánlattevő vagy részvételre jelentkező az általa elvégzett teljesítés alapján az ellenszolgáltatásból részesült. Az előírt alkalmassági követelményeknek az ajánlattevők bármely más szervezet vagy személy kapacitására támaszkodva is megfelehetnek, a közöttük fennálló kapcsolat jogi jellegétől függetlenül. Ebben az esetben meg kell jelölni az ajánlatban ezt a szervezetet és az eljárást megindító felhívás vonatkozó pontjának megjelölésével azon alkalmassági követelményt vagy követelményeket, amelynek igazolása érdekében az ajánlattevő vagy részvételre jelentkező ezen szervezet erőforrására vagy arra is támaszkodik. Csatolni kell az ajánlatban a kapacitáit rendelkezésre bocsátó szervezet olyan szerződéses vagy előszerződésben vállalt kötelezettségvállalását tartalmazó okiratot, amely alátámasztja, hogy a szerződés teljesítéséhez szükséges erőforrások rendelkezésre állnak majd a szerződés teljesítésének időtartama alatt. Ha az előírt alkalmassági követelményeknek az ajánlattevő más szervezet kapacitására támaszkodva felel meg, az ajánlatban be kell nyújtani a kapacitáit rendelkezésre bocsátó szervezet részéről az (1) bekezdés szerinti nyilatkozatot, az igazolások benyújtásának előírásakor pedig e szervezetnek – kizárólag az alkalmassági követelmények tekintetében – az előírt igazolási módokkal azonos módon kell igazolnia az adott alkalmassági feltételnek történő megfelelést.

Alkalmassági minimumkövetelmény(ek):

Ajánlattevő, közös ajánlattevő alkalmatlan, ha: M.1. a 321/2015. (X.30.) Korm. rendelet 21. § (2) bekezdés a) pontjára figyelemmel nem rendelkezik az eljárást megindító felhívás megküldésétől visszafelé számított 5 évben (60 hónap) szerződés szerűen teljesített (műszaki átadás-átvétellel lezárult), összesen legalább 2300 m² területű magasépítési tevékenység tárgyú referenciával. Az előírt referencia követelmény maximum 5 (öt). db referenciával teljesíthető. MEGKÖVETELT IGAZOLÁSI MÓD FOLYTATÁSA: Az alkalmasság igazolására egyebekben a Kbt. 65. §-ban, 69. § (11) bekezdésében foglaltak, illetve a Korm. rendelet rendelkezései az irányadók. Felhívjuk a figyelmet különösen a Kbt. 65. § (9) bekezdésében foglaltakra, miszerint: „az e törvény végrehajtási rendeletében foglaltak

szerint előírt, szakemberek – azok végzettségére, képzettségére – rendelkezésre állására vonatkozó követelmény, valamint a releváns szakmai tapasztalatot igazoló referenciákra vonatkozó követelmény teljesítésének igazolására a gazdasági szereplő csak akkor veheti igénybe más szervezet kapacitásait, ha az adott szervezet olyan mértékben részt vesz a szerződés, vagy a szerződés azon részének teljesítésében, amelyhez e kapacitásokra szükség van, amely – az ajánlattevő saját kapacitásával együtt – biztosítja az alkalmassági követelményben elvárt szaktudás, illetve szakmai tapasztalat érvényesülését a teljesítésben. A Kbt. 65. § (1) bekezdés c) pontja szerinti követelmény igazolására akkor vehető igénybe más szervezet kapacitása, ha az adott szervezet valósítja meg azt a feladatot, amelyre vonatkozóan a nyilvántartásban szereplés, szervezeti tagság vagy engedéllyel rendelkezés kötelezettsége fennáll. A Kbt. 65. § (7) bekezdés szerint csatolandó kötelezettségvállalásnak ezt kell alátámasztania. A Kbt. 65. § (7) bekezdés szerinti kötelezettségvállalásnak a referenciákra vonatkozó követelmény teljesítését igazoló más szervezet tekintetében azt kell alátámasztania, hogy ez a szervezet ténylegesen részt vesz a szerződés teljesítésében, az ajánlatkérő a szerződés teljesítése során ellenőrzi, hogy a teljesítésbe történő bevonás mértéke e bekezdésekben foglaltaknak megfelel. Ha a Magyar Kereskedelmi és Iparkamara vállalkozó kivitelezői névjegyzékében megjelenített, az M.1. pont előírásainak megfelelő dokumentumok bizonyítják, hogy a gazdasági szereplő megfelel az ajánlatkérő által meghatározott követelményeknek, a követelmény és a megfelelést igazoló dokumentum elérhetőségének pontos megjelölését is köteles elfogadni az ajánlatkérő az M.1. pontban meghatározott dokumentumok benyújtása helyett. Ajánlatkérő felhívja a figyelmet, hogy az ajánlattételi határidőig benyújtandó ajánlatban a Kbt. 114. § (2) bekezdése alapján a gazdasági szereplő csupán arról köteles nyilatkozni, hogy az általa igazolni kívánt alkalmassági követelmények teljesülnek, az alkalmassági követelmények teljesítésére vonatkozó részletes adatokat nem köteles megadni. A gazdasági szereplő az alkalmassági követelmények teljesítésére vonatkozó részletes adatokat tartalmazó, az eljárást megindító felhívásban előírt saját nyilatkozatait az alkalmassági követelmények tekintetében az eljárást megindító felhívásban előírt igazolások benyújtására vonatkozó szabályok szerint, az ajánlatkérő Kbt. 69. § szerinti felhívására köteles benyújtani.

Ha alkalmassági minimumkövetelmény nem került meghatározásra, ennek indokolása:

III.1.4) A szerződés biztosítékai:

1.Késed. kötbér: késed. napok után naptári naponként a nettó vállalk. díj,mint vetítési alap 1%-ának megfelelő, de legfeljebb a vetítési alap 15%-ának megfelelő összegű. 2.Hibás telj. kötbér: mértéke, amennyiben az AK a nyertes AT hibás teljesítést elfogadja, akkor a hibával érintett termékre/munkarészre eső nettó vállalk. díj 30%-ának megfelelő összeg. Amennyiben AK kijavítást/kicserélést kér,úgy a nyertes AT a kijavításig/kicserélésig a késed. kötbér mértékének,vetítési alapjának megfelelő összegű kötbért köteles fizetni. 3. Meghiúsulási kötbér: nettó vállalk. díj 30%-a.Kötbérek esetén irányadó a Ptk. 6:186.§ (1) bek. 4. Jótállás:kötelező 36 hónap, lejártát követően a nyertes AT 2. értékelési részszerzőpont körében tett megajánlása alapján vállalt többletjótállást köteles vállalni. 5. Jótállási biztosíték:AK a szerz. hibás telj.-vel kapcs. igények biztosítékaként a szerz. szerinti- áfa nélküli- ellenszolg. 5%-át elérő értékű jótállási biztosítékot köt ki. Részletesen KD és szerz. terv.

III.1.5) Az ellenszolgáltatás teljesítésének feltételei és / vagy hivatkozás a vonatkozó jogszabályi rendelkezésekre:

A nyertes ajánlattevő 1 db részszámla és 1 db végszámla kiállításra jogosult. Előleg: 5 %, legkésőbb az építési munkaterület átadását követő 15 napon belül kerül kifizetésre, a részszámlában kerül elszámolásra. Ellenszolgáltatás teljesítése: Ptk. 6:130. § (1)–(2) bek., Kbt. 135. § (1)–(3), (5)–(6), (11) bek., számla kézhezvételétől számított 30 napon belül. AV esetén: 322/2015. (X.30.) Kr. 32/A. §, 32/B. § Az ajánlattétel, a szerződés és a kifizetések pénzneme a forint. Finanszírozás: EMVA forrás, VP6-7.2.1-7.4.1.1-16 projekt, utófinanszírozás, 85% intenzitás + saját forrás. Késedelmes fizetés: Ptk. 6:155. § Teljesítésigazolás: teljesítésétől vagy az erről szóló írásbeli értesítés kézhezvételétől számított tizenöt napon belül írásban. A részletes fizetési feltételeket a közbeszerzési dokumentumok tartalmazzák. ld. KD-ban részletesen!

IV. szakasz: Eljárás

IV.1) Meghatározás

IV.1.1) Az eljárás fajtája

Nyílt eljárás	Igen
Gyorsított eljárás	Nem
Tárgyalásos eljárás	Nem

IV.1.2) Keretmegállapodásra vagy dinamikus beszerzési rendszerre vonatkozó információk

A hirdetmény keretmegállapodás megkötésére irányul	Nem
Keretmegállapodás egy ajánlattevővel	
Keretmegállapodás több ajánlattevővel	
A keretmegállapodás résztvevőinek tervezett maximális létszáma:	
A hirdetmény dinamikus beszerzési rendszer létrehozására irányul	Nem
A dinamikus beszerzési rendszert további beszerzők is alkalmazhatják	Nem
Keretmegállapodások esetén – klasszikus ajánlatkérők esetében a négy évet meghaladó időtartam indokolása:	

IV.1.3) Elektronikus árlejtésre vonatkozó információk

Elektronikus árlejtést fognak alkalmazni

Nem

További információk az elektronikus árlejtésről:

IV.2) Adminisztratív információk

IV.2.1) Az adott eljárásra vonatkozó korábbi közzététel

A hirdetmény száma a Közbeszerzési Értesítőben:

IV.2.2) Ajánlattételi határidő

Dátum, helyi idő: 2019.03.08 15:00 óra/perc

IV.2.3) Azok a nyelvek, amelyeken az ajánlatok benyújthatók:

HU

IV.2.4) Az ajánlati kötöttség minimális időtartama: (ajánlati felhívás esetében)

Az ajánlati kötöttség végső dátuma:

vagy Az időtartam hónapban: vagy napban: 60 (az ajánlattételi határidő lejártától számítva)

IV.2.5) Az ajánlatok felbontásának feltételei

Dátum, helyi idő: 2019.03.08 17:00 óra/perc

V. szakasz: Kiegészítő információk

V.1) Az ajánlati biztosíték

Az eljárásban való részvétel ajánlati biztosíték adásához kötött:

Nem

V.2) További információk

A közbesz. dok. korlátlanul, teljes körűen, közvetlenül, díjmentesen elektronikusan elérhetőek az alábbi felületen: <https://ekr.gov.hu>. Az ajánlatot kizárólag elektronikus úton van lehetőség benyújtani az EKR-en, a KD II. 1. pontjában előírt formai követelményeknek megfelelően. Az ajánlatok elkészítésével, benyújtásával kapcs. felmerülő összes költséget, kockázatot AT-nek kell viselnie, melyről külön nyil.-t köteles az EKR felületen benyújtani. Az eljárás lefolytatásától vagy kimenetelétől függetlenül ajánlatkérő semmiféle módon nem tehető felelőssé vagy köteleessé ezekkel a költségekkel kapcs. Ajánlatkérő a Kbt. 56. § (6) bek. hivatkozással táj. az ajánlattevőt arról, hogy a kiegészítő táj-t nem kívánja konzultáció formájában nyújtani. Ajánlatkérő időszakos üzleti társulások ajánlatát is elfogadja. Ajánlatkérő nem tartja fenn a jelen eljárásban való részvétel jogát a Kbt. 34. §-ban meghatározott gazd. szereplők részére. Az ajánlatkérő a közbesz. eljárásban történő részvételt nem köti gazd. szervezet alapításához, azt a nyertes ajánlattevőtől sem követeli meg. Az ajánlatnak tartalmaznia kell a Kbt. 66. § (2) bek. szerinti nyilatkozatot (EKR űrlap!) Az ajánlatnak felolvasólapot kell tartalmaznia, amely feltünteteti ajánlat esetében a Kbt. 68. § (4) bek. szerinti információkat. (EKR űrlap!) AT-nek EKR űrlap kitöltésével ajánlatában nyil. kell, hogy a csatolt cégokmányokban foglaltakhoz képest van-e a cégbírósághoz benyújtott, de még el nem bírált változásbejegyzési kérelme. A nyilatkozatot ajánlattevő nemleges tartalommal is köteles csatolni. Folyamatban lévő változásbejegyzési eljárás esetében az ajánlattevő, az ajánlathoz köteles csatolni a cégbírósághoz benyújtott vb. kérelmet és az annak érkezéséről a cégbíróság által megküldött igazolást. Az ajánlatban esetlegesen elhelyezett üzleti titok esetén: Kbt. 44. § (1)-(4) bek. A Kbt. 44. §-ának alkalmazása során az üzleti titkot tartalmazó dokumentum elkülönített elhelyezésére az EKR-ben erre szolgáló funkciót szükséges alkalmazni! Hp: Kbt. 71. § szerint. A nyertes ajánlattevő köteles legkésőbb a szerz.kötés időpontjára legalább a kivít. tényleges véghatáridejét 1 hónappal meghaladó érvényességi idejű, építőipari kivít. tev.-re von. felelősségbiztosítást kötni, v. a meglévő fb-t kiterjeszteni a 322/2015. (X.30.) Kr. 26. § alapján, melynek min. 5.000.000,- Ft/káreseményt és 25.000.000,- Ft/év értékű kárösszeget kell fedeznie. AT-nek fb. szerződést kell kötni, v. a meglévő fb-t kiterjeszteni a fentiek szerint, és a biztosítási okmányt, vmint a biztosító nyilatkozatát/(fedezet)igazolását a fedezeti időszakról AK-nak átadni a szerz.kötéssel egyidejűleg. Nyertes AT a szerz. teljesítésének időtartama alatt köteles az előírt fb-sal rendelkezni, erre von. nyilatkozatát az ajánlat részeként köt. benyújtani. Nyertes AT-nek a szerz.kötés időpontjában, vmint a szerz. teljesítés időtartama alatt a 322/2015. (X. 30.) Kr. 21. § alapján szerepelnie kell az Étv. szerinti, ép. kivít. tev.-t végzők névjegyzékében. Erre von. AT az ajánlatában köt. nyil., továbbá köt. nyil. arról is, hogy tudomásul veszi, amennyiben a kivít. nyilvántartásban a szerz.kötés időpontjában nem szerepel, az AK a Kbt. 131. § (4) bek. alapján úgy tekinti, hogy az AT a szerz.-től visszalépett, és a szerz.-t a második legkedv. ajánlatot tett AT-vel köti meg, amennyiben őt az összegezésben megjelölte. Bírálát: Kbt. 69. § AK a Kbt. 75. § (2) bek. e) pontjában foglaltakat alkalmazza. FAKSZ: dr. Zsinka-Tóth Beáta, lajtsromszám: 00091 Legjobb ár-érték arányt megj. ajánlat kivál. értékelési szempontja esetén a módszer(ek) ismertetése, mellyel az AK megadja a ponthatárok közötti pontszámot: az 1. ért. rsz. esetén a KH útmutató 1. melléklet A) 1. ba) pontja szerinti fordított arányosítás, a 2. ért. rsz. esetén az útmutató 1. melléklet A) 1. bb) pontja szerinti egyenes arányosítás, a 3. - 5. ért. rsz. esetén az útmutató 2. számú melléklet A.1. pontja szerinti pontozás (igen 100, nem 0). Helyszíni bejárás: nincs. ld KD-ban részletesen!

V.3) Az ajánlattételi felhívás megküldésének dátuma:

2019.03.05