

# Kisbéri Közös Önkormányzati Hivatal jegyzői feladatokat ellátó Aljegyzőjétől

2870 Kisbér, Széchenyi utca 2.

## ELŐTERJESZTÉS

Kisbér Város Önkormányzatának Képviselő –testülete 2023. március 9-i ülésére

**Tárgy:** Beszámoló Kisbér Város Önkormányzata 2022. évi adóügyi feladatainak teljesítéséről és az adóigazgatási feladatokról

**Tisztelt Képviselő –testület!**

A beszámoló tájékoztatást ad Kisbér Város Önkormányzata adóhatóságának a 2022. évi adóügyi feladatainak teljesítéséről, melynek számszerű adatait az alábbi táblázat tartalmazza.

Adónem	2022. évi költségvetési terv (E Ft)	Költségvetési bevétel (E Ft)	Teljesítés a módosított tervhez (%)
Építményadó	63 000	62 963	99,9 %
Magánszemélyek kommunális adója	27 000	27 418	101,5 %
Helyi iparüzési adó	200 000	316 632	158,3 %
Talajterhelési díj	1 000	1 128	112,8 %
Idegenforgalmi adó	2 000	2 100	105,0 %
Pótlék, bírság	1 000	1 271	127,1 %
<b>Összesen:</b>	<b>294 000</b>	<b>411 512</b>	<b>140,0 %</b>

### Adóbevételek alakulása tárgyévi és előző évhez viszonyítva

Bevételi jogcímek	2021. év	2022. év	Változás %
Építményadó	64 626	62 963	97,43 %
Magánszemélyek kommunális adója (Adózó)	27 369	27 418	100,18 %
Helyi iparüzési adó (adózó)	246 082	316 632	128,67 %
Idegenforgalmi adó (adózó)	1 089	2 100	192,84 %
<b>Összesen:</b>	<b>339 166</b>	<b>409 113</b>	<b>120,62 %</b>

Adatok E Ft-ban

### Adózók (adótárgy) számának alakulása adónemenként:

Adónem	Adózó vagy adótárgy száma		Változás %
	2021. évben	2022. évben	
Építményadó (adótárgy)	317	310	99,79 %
Magánszemélyek kommunális adója	2 016	2 007	99,55 %
Helyi iparüzési adó	683	669	97,95 %
Idegenforgalmi adó (	5	5	100 %
<b>Összesen:</b>	<b>3 021</b>	<b>2 991</b>	<b>99,01 %</b>

Adatok db-ban

**Építményadó:** 2022. évre adómérték emelés nem történt. Az adóalanyok száma 151 db, adótárgyak száma 310 db. Az adóalanyok tájékoztatása az éves adófizetési kötelezettségükről évente két alkalommal értesítés formájában történt. Adóalanyok felderítése, tisztázása, illetve felhívása adatbejelentés benyújtására folyamatos.

**Magánszemélyek kommunális adója:**

2022. évre adómérték emelést nem hajtottunk végre. Az adómérték 14.000 Ft/év. Az adózók száma 2.007 db. Az adóalanyok tájékoztatása az éves adófizetési kötelezettségükről évente két alkalommal értesítés formájában történt. Adóalanyok felderítése, tisztázása, illetve felhívása adatbejelentés benyújtására folyamatos.

**Helyi iparűzési adó:**

Az adómérték 2%. Az adózók száma 669 db. A beérkezett bevallások feldolgozása megtörtént, a hiányzó A Helyi adókról szóló 1990. évi C. törvény (továbbiakban: Htv.) 51/L. § (1) bekezdése értelmében a mikro-, kis- és középvállalkozónak a helyi iparűzési adó mértéke 2021. adóévben 1 százalék. A Htv. 51/M § (1) bekezdése lehetőséget adott, hogy ezen vállalkozások az önkormányzati adórendelet szerinti adómértékkel bevallott adóelőleg 50 százalékát fizessék meg, mely 24.147.735 Ft helyi iparűzési adó, valamint adóelőleg csökkentést eredményezett. Ezen adózók részére az adóhatóság 526 db támogatás visszaigazolást küldött.

2022. évi helyi iparűzési adóelőleg mérséklés 4 adózó esetében, összesen 305.484 Ft volt, mely a vállalkozások előzetes számításai alapján kerültek törlésre.

**Gépjárműadó:**

2021. január 1. napjától a gépjárműadóról szóló 1991. évi LXXXII. törvény 9. § (1) értelmében a gépjárműadóval kapcsolatos feladatokat az állami adó-és vámhatóság látja el. A belföldi gépjárművek után a települési önkormányzatot az általa 2021. évtől kezdődően beszedett gépjárműadó nem illeti meg. 2022. évben 3.024.003 Ft gépjárműadó bevétel keletkezett, melyből 109.506 Ft adószámlák közötti átvezetésre, 2.224.416 Ft adózónak visszatérítésre, valamint 690.081 Ft került átutalásra a központi költségvetés részére.

**Talajterhelési díj:**

2022. évben 61 db adóbevallás került megküldésre a talajterhelési díj bevallásához. A talajterhelési díj mértéke a környezetterhelési díjról szóló 2003.évi LXXXIX törvényen alapul, mértéke 2021. évre vonatkozóan 1.800 Ft/m<sup>3</sup>. volt. Az adózókötelezettek száma 35 db. A folyamatos rákötések miatt ebben az adónemben egyre kevesebb bevétellel számolhatunk.

**Idegenforgalmi adó (tartózkodási idő után):**

Mértéke személyenként és vendégéjszakánként 250 Ft/fő/éj 2022. évben. Adóalany tételszám 5 db. Az adóalanyok bevallási kötelezettségüket jellemzően határidőben teljesítik. Az adónem aránya az összes adóbevételhez képest csekély. Az idegenforgalmi adóbevétel 2021. évben 2021. július 1-től és 2021. december 31-ig terjedő időszakra vonatkozott. 2022. évben az idegenforgalmi adóból származó bevétel 2.099.750 Ft volt.

A 2022. évi adóigazgatási feladatok során összesen **251 db határozat, 94 db végzés, 4.906 db értesítés és 897 db fizetési felszólítás került kiadásra.**

**A hátralékállomány csökkentése érdekében** az értesítéseken, felszólításokon túl 15 adózónál, 47 db hatósági átutalási megbízás került benyújtásra.

## Hatósági átutalási megbízások eredményessége

Adónem	Benyújtott összeg Ft	Befolyt összeg Ft	Teljesült %
Helyi iparüzési adó	10 472 881	9 553 895	91,2 %
Építményadó	22 116 416	742 854	3,4 %
Gépjárműadó	0	0	-
Magánszem. komm. adója	0	0	-
Késedelmi pótlék	3 288 328	186 001	5,7 %
Bírság	255 779	44 900	17,6 %
<b>Összesen:</b>	<b>36 133 404</b>	<b>10 527 650</b>	<b>29,1%</b>

A hatósági átutalási megbízások benyújtása mellett 1.597.996 Ft adó tartozásra 14 db **letiltás foganatosítását kezdeményeztünk** a munkáltatóknál. A teljesítések több hónapra elhúzódnak, így ezek egy része 2023. évben folyik be. A 2022-ben letiltott hátralékból 2022. évben befolyt összeg 293.929 Ft volt, mely 18,39 %-os eredményességet mutat. A korábbi évek letiltásaiból 487.924 Ft folyt be. Így mindösszesen 781.853 Ft folyt be. A benyújtott letiltások közül 4 adózó esetében a letiltás előjegyzésre került, mivel az adós munkabérét sorrendben más tartozás megelőzi, megtérülés a későbbiekben várható.

A végrehajtási eljárások kezdeményezése során 26 esetben került sor **végrehajtási költségátalány** felszámítására. A megállapított költségátalány 130.000 Ft volt, melyből 13 adózónál 65.000 Ft, korábbi évek végrehajtási költségátalányából 40.000 Ft folyt be.

A helyi adóhátralék beszedésén kívül 84.500 Ft **adók módjára behajtandó köztartozást** továbbítottunk a kimutató szerv felé.

Az adóbevétel teljesítése érdekében 11 db **fizetési kedvezményre vonatkozó kérelmet** bíraltunk el. 5 esetben méltányosságból törlést, 5 esetben részletfizetést engedélyeztünk. Egy esetben a kérelem elutasításra került.

E mellett folyamatos a **hatósági bizonyítványok** (17 db) kiadása, **az adó-és értékbecslő bizonyítványok** (308 db), valamint **vagyonbi bizonyítványok** kiállítását.

### **Adókedvezmények, adómentességek:**

2022. évben az előző évi helyi iparüzési adóbevallások elszámolása során a házi orvosok, védőnők számára 100 %-os adómentességet biztosít a helyi adó rendelet, mely 6 adózónál 451.751 Ft (1%-os adómértékkel számolva).

A Helyi adó tv. 13. § h) alapján biztosított építményadó mentesség 2 adóalany esetében 7 adótárgyra vonatkozóan 9.337.991 Ft volt.

Talajterhelési díjmentességben 4 fő részesült, 169.200 Ft összegben.

Összességében megállapítható, hogy 2022. évben az adóbevételek teljesülése a jogszabály változások miatti adóbevétel kiesések ellenére is nagyon jó. A költségvetési tervhez viszonyított **bevételek teljesülése 140 %-os.**

A bevétel többlet oka többek között az adózók adófizetési moráljának jelentős javulása, az előző évekről áthúzódó és a 2022. évben megkezdett eredményes végrehajtási eljárások.

Az önkormányzati adóhatóságnak 2023. évben is fokozott figyelmet kell fordítania az adóhátralékok behajtására, illetve az adóalanyok felderítésére.

Kisbér, 2023. február 9.

dr. Szeiffert Ivett  
aljegyző

Határozati javaslat:

Kisbér Város Önkormányzat Képviselő-testülete a 2022. évi adóügyi feladatairól szóló beszámolót az előterjesztés szerint elfogadja.

Határidő a határozat kiadására: azonnal

Felelős: dr. Szeiffert Ivett jegyzői feladatokat ellátó aljegyző



Pénzügyi Bizottság javaslata:

A Pénzügyi Bizottság elfogadásra javasolja a 2022. évi adóbeszámolót a Képviselő-testület felé.