

Kisbér Város Polgármesterétől
2870 Kisbér, Széchenyi u 2.

Előterjesztés

Kisbér Város Önkormányzatának Képviselő-testülete **2023. július 13-i ülésére**

Tárgy: Kisbéri ipari terület értékbecslése

Tisztelt Képviselő-testület!

Kisbér Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 187/2023. (IV.08.) KVÖKt. határozatában döntött az Ipari park területének bérletéről, utasította a Kisbéri Közös Önkormányzati Hivatalt megfelelő referenciával rendelkező értékbecslő szakértők árajánlatainak bekérésére az Ipari park értékbecslése vonatkozásában.

3 ajánlattételi felhívást küldtünk ki, a Nemeskéri és Társai Kft., Rétköz Vagyonértékelő Kft. és Prophex Europe Consulting részére. A megkeresett cégek közül kettő árajánlat érkezett.

- Nemeskéri és Társai Kft. 648.000.-Ft +ÁFA
- Prophex 1.915.000.-Ft + ÁFA díj ellenében vállalná az értékbecslést.

Az ajánlattételi felhívásban kértük az ajánlattevőket, hogy nyilatkozzanak arról, hogy 2021. és 2022. évben ipari ingatlanok (beépített vagy beépítetlen) vonatkozásában végeztek-e értékbecslést Magyarországon. Ilyen nyilatkozat csak a Prophextől érkezett, mely referenciák az előterjesztés mellékletében olvashatóak.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy fogadja el az egy érvényes árajánlatot adó cég, a Prophex Europe Consulting nettó 1.915.000 Ft-os ajánlatát!

Kisbér, 2023. július 11.

Sinkovicz Zoltán
polgármester

Határozati Javaslat

Kisbér Város Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja a nettóFt + Ft ÁFA (27 %) = bruttó Ft-os árajánlatát.

Felhatalmazza a polgármestert a szerződés megkötésére.

Határidő: azonnal

Felelős: Sinkovicz Zoltán polgármester