

**KISBÉR VÁROS ÖNKORMÁNYZATÁNAK  
KÉPVISELŐ-TESTÜLETE  
K I S B É R**

**J E G Y Z Ő K Ö N Y V**

Készült: Kisbér Város Önkormányzatának Képviselő-testülete rendkívüli nyilvános ülésén, 2022. március 21.-én 16 órakor, a városháza tanácstermében.

Jelen vannak: Sinkovicz Zoltán polgármester  
Vaderna Tamás alpolgármester  
Andrási Tamás, Belány Róbert, Hófer Jenő, Muzslai Ádám,  
Spiegelhalter Ákos és Varga Melinda képviselő (7 fő)  
Dr. Dörnyei Vendel jegyző  
Fodor Kornélia jegyzőkönyvvezető

Jelenlévő meghívottak: Csoba Zsuzsanna pénzügyi vezető  
Peresztegi László pályázati referens

Sinkovicz Zoltán polgármester:

Köszöntöm a képviselő-testület tagjait. Megállapítom, hogy a képviselő-testület határozatképes, az ülésről távol van Bondár Balázs képviselő.

A mai rendkívüli nyilvános ülésen a Kisvárosi Programcsomagban a Kozma Ferenc utca közbeszerzési eljárásában az ajánlatok bírálatáról tárgyal a képviselő-testület.

Aki elfogadja a mai rendkívüli nyilvános ülés napirendjét, kérem jelezze. (8 fő)

A képviselő-testület **8 igen szavazattal** a következő határozatot hozza:

**Kisbér Város Önkormányzatának Képviselő-testülete  
78/2022. (III.21.) KVÖKt. határozata  
a 2022. március 21.-i rendkívüli képviselő-testületi ülés napirendjéről**

Kisbér Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2022. március 21.-i rendkívüli képviselő-testületi ülés napirendjét az alábbiak szerint állapítja meg:

Az ülés napirendje:

- 1) Kozma Ferenc utca közbeszerzés – ajánlatok bírálata.  
Előadó: Sinkovicz Zoltán polgármester

Határidő: azonnal

Felelős: Sinkovicz Zoltán polgármester

1. Napirend: **Kozma Ferenc utca közbeszerzés – ajánlatok bírálata.**

Előadó: Sinkovicz Zoltán polgármester

Sinkovicz Zoltán polgármester:

A Kisvárosi Programcsomagban kapott támogatás terhére indított közbeszerzési eljárást lefolytatta az újonnan megválasztott közbeszerző. A beérkezett ajánlatokat a Bíráló Bizottság megvizsgálta, a háromból kettő érvényes, melyek közül az olcsóbb ajánlat elfogadására teszek javaslatot. A nyertes kiválasztásán túl döntenie kell a képviselő-testületnek a műszaki tartalmat illetően, azaz, hogy szegéllyel vagy szegély nélkül készüljön az útfelújítás. Utóbbi 75 millió Ft, míg az előbbi 84,6 millió Ft. Ez némiképp alacsonyabb, mint az előzetes tervezői költségbeclés, ami 79 millió és 88 millió Ft volt. A kapott támogatás nem egészen 80 millió Ft volt, amit a kivitelezés mellett terhel a tervezés, a műszaki ellenőrzés és a közbeszerzés költsége. Tehát a szegély nélküli változat belefér a támogatási összegbe, a szegéllyel kiegészített változat elfogadásához az eddig önerőből vállalt járulékos költségeken túl további önerőt, kb. 5 millió Ft-ot kell hozzátenni. Pénzügyi Vezető Asszonnyal egyeztetve az általános tartalék terhére biztosítható ez az összeg, de májusig, a zárszámadás elfogadásáig további költsékezésre nem lesz lehetőségünk.

Belány Róbert képviselő:

Az olcsóbb és drágább ajánlat közül kell választanunk, de mivel nincs forrásunk a kedvezőbbet kellene elfogadni, viszont a műszaki tartalom is fontos. Nem javasolnám szegély nélkül megépíteni az utat, egyrészt mert nagy a forgalom, másrészt az agyagos altalaj miatt. Szegély nélkül rövidesen javítani kell az utat, ezért javaslom, hogy szegéllyel kerüljön kialakításra az út, főként úgy, hogy azt a költségvetésből tudjuk biztosítani.

Varga Melinda képviselő:

Nem lehet kérdés, hogy ha műszakilag is indokolt a szegély, akkor a magasabb összegű ajánlatot kell elfogadnunk.

Dr. Dörnyei Vendel jegyző:

A képviselő-testületnek név szerinti szavazással kell meghoznia a döntést.

Sinkovicz Zoltán polgármester:

Aki a Bírálóbizottság döntési javaslatát – a Kbt. 27. § (5) bekezdésében előírt – név szerinti szavazással – elfogadva az alábbi határozatot hozza, kérem jelezze.

„A „Kisbér – Önkormányzati útfejlesztés” elnevezésű közbeszerzési eljárásra ajánlattételi határidőre 3 ajánlattevő nyújtott be ajánlatot:

**Extreme-Park Környezetépítő Kft.**

Egyösszegű ajánlati ár opcióval (nettó HUF): 66.623.081

Többlet jótállás (0-36 hónap): 36

A teljesítésbe bevonásra kerülő a helyszíni kivitelezési munkálatokat irányító szakember út építés és/vagy felújítás helyszíni irányításában szerzett szakmai tapasztalata (0-3 projekt) 3

A teljesítésbe bevonásra kerülő helyszíni munkákban résztvevő a jogszabályban meghatározott hátrányos helyzetű munkavállalók száma (min. 0, max. 3 fő) 2

**GOMBOS FÖLDGÉP Mélyépítési és Vízépítő, Szolgáltató Kft.**

Egyösszegű ajánlati ár opcióval (nettó HUF): 87.719.183

Többlet jótállás (0-36 hónap): 0

A teljesítésbe bevonásra kerülő a helyszíni kivitelezési munkálatokat irányító szakember út építés és/vagy felújítás helyszíni irányításában szerzett szakmai tapasztalata (0-3 projekt) 0

A teljesítésbe bevonásra kerülő helyszíni munkákban résztvevő a jogszabályban meghatározott hátrányos helyzetű munkavállalók száma (min. 0, max. 3 fő) 0

**Hornyák Útépítő és Szolgáltató Kft.**

Egyösszegű ajánlati ár opcióval (nettó HUF): 98.012.850

Többlet jótállás (0-36 hónap): 0

A teljesítésbe bevonásra kerülő a helyszíni kivitelezési munkálatokat irányító szakember út építés és/vagy felújítás helyszíni irányításában szerzett szakmai tapasztalata (0-3 projekt) 0

A teljesítésbe bevonásra kerülő helyszíni munkákban résztvevő a jogszabályban meghatározott hátrányos helyzetű munkavállalók száma (min. 0, max. 3 fő) 0

**Érvényes ajánlatot benyújtott ajánlattevő:**

**Extreme-Park Környezetépítő Kft.**

2800 Tatabánya, Erdész út D. épület

Kiválasztásának indokai:

- Az ajánlat a Kbt. és az ajánlati dokumentumokban meghatározott előírásoknak megfelel.
- Ajánlattevő vonatkozásában nem állnak fenn kizáró okok.
- Ajánlattevő az ajánlattételi felhívás és a közbeszerzési dokumentumokban megadott előírásoknak megfelelően készítette el szakmai ajánlatát.

**GOMBOS FÖLDGÉP Mélyépítési és Vízépítő, Szolgáltató Kft.**

2854 Dad, külterület 02/8 hrsz.

Kiválasztásának indokai:

- Az ajánlat a Kbt. és az ajánlati dokumentumokban meghatározott előírásoknak megfelel.
- Ajánlattevő vonatkozásában nem állnak fenn kizáró okok.
- Ajánlattevő az ajánlattételi felhívás és a közbeszerzési dokumentumokban megadott előírásoknak megfelelően készítette el szakmai ajánlatát.

**Érvénytelen ajánlatot benyújtott ajánlattevők és az ajánlatok érvénytelenségének indoka(i):**

**Hornyák Útépítő és Szolgáltató Kft.**

2890 Tata, Janek Géza utca 8-10.

Indoka:

Ajánlattevő ajánlatában nem csatolta a nyilatkozatokat cégszerűen aláíró aláírási címpéldányát vagy ügyvéd által ellenjegyzett aláírás-mintáját, vagy a kamarai jogtanácsos által ellenjegyzett aláírás-mintáját.

Ajánlattevő ajánlatában nem nyilatkozott az összeférhetetlenségről, nem csatolta a kitöltött Nyilatkozatot az ajánlattevői összeférhetetlenségről (1. minősítési formanyomtatvány).

Ajánlattevő ajánlatában nem csatolta a kitöltött Ajánlattételi nyilatkozatot (2. minősítési formanyomtatvány).

Ajánlattevő ajánlatában nem csatolta az árazott költségvetést cégszerűen aláírt .pdf formátumban.

Ezért az ajánlat a Kbt. 73. § (1) bekezdés e) pontja alapján érvénytelen.

**Az eljárás nyertese:**

**Extreme-Park Környezetépítő Kft.**

2800 Tatabánya Erdész út D. épület

Egyösszegű ajánlati ára:                    nettó 66.623.081 HUF

Kiválasztásának indokai:

- Ajánlattevő ajánlata érvényes;
- Ajánlattevő a „legjobb ár-érték arányt megjelenítő” szempontrendszer szerint legelőnyösebb ajánlatot nyújtotta be.
- Ajánlattevő egyösszegű ajánlati ára meghaladja a rendelkezésre álló fedezet összegét, mely többletforrást ajánlatkérő biztosítani tudja.

**Tekintettel arra, hogy Ajánlatkérő nyertest hirdet, ezért az eljárás eredményes.**

**Ajánlatkérő a nyertes ajánlatot követő legkedvezőbb ajánlatot benyújtó ajánlattevőt nem hirdet.**

Indoka:

A nyertes ajánlatot követő legkedvezőbb ajánlatot benyújtó ajánlattevő ajánlati ára jelentősen meghaladja a rendelkezésre álló fedezet összegét.

Kisbér Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a nyertes ajánlat elfogadásához szükséges önerő összegét, br. 5.319.422 Ft-ot a 2022. évi költségvetés Általános tartalék sora terhére biztosítja.

Felhatalmazza a polgármestert a szerződéskötési moratórium (írásbeli összegezés megküldése napját követő öt napos időtartam) letelte után a szerződés megkötésére.”

Andrási Tamás:	Igen
Belány Róbert:	Igen
Hófer Jenő:	Igen
Muzslai Ádám:	Igen
Spiegelhalter Ákos:	Igen
Vaderna Tamás:	Igen
Varga Melinda:	Igen
Sinkovics Zoltán:	Igen

A képviselő-testület **8 igen szavazattal** a következő határozatot hozza:

**Kisbér Város Önkormányzatának Képviselő-testülete  
79/2022. (III.21.) KVÖKt. határozata  
Kozma Ferenc utca közbeszerzés – nyertes ajánlattevő kiválasztásáról**

Kisbér Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Bírálóbizottság döntési javaslatát - a Kbt. 27. § (5) bekezdésben előírt - **név szerinti szavazással** - elfogadva az alábbi határozatot hozza:

DÖNTÉSHOZÓ NEVE	SZAVAZATA (IGEN/NEM)
Sinkovics Zoltán	igen
Vaderna Tamás	igen
Varga Melinda	igen
Andrási Tamás	igen
Spiegelhalter Ákos	igen
Muzslai Ádám	igen
Belány Róbert	igen
Hófer Jenő	igen

A „Kisbér – Önkormányzati útfelújítás” elnevezésű közbeszerzési eljárásra ajánlattételi határidőre 3 ajánlattevő nyújtott be ajánlatot:

**Extreme-Park Környezetépítő Kft.**

Egyösszegű ajánlati ár opcióval (nettó HUF): 66.623.081

Többlet jótállás (0-36 hónap): 36

A teljesítésbe bevonásra kerülő a helyszíni kivitelezési munkálatokat irányító szakember út építés és/vagy felújítás helyszíni irányításában szerzett szakmai tapasztalata (0-3 projekt) 3

A teljesítésbe bevonásra kerülő helyszíni munkákban résztvevő a jogszabályban meghatározott hátrányos helyzetű munkavállalók száma (min. 0, max. 3 fő) 2

**GOMBOS FÖLDGÉP Mélyépítési és Vízépítő, Szolgáltató Kft.**

Egyösszegű ajánlati ár opcióval (nettó HUF): 87.719.183

Többlet jótállás (0-36 hónap): 0

A teljesítésbe bevonásra kerülő a helyszíni kivitelezési munkálatokat irányító szakember út építés és/vagy felújítás helyszíni irányításában szerzett szakmai tapasztalata (0-3 projekt) 0

A teljesítésbe bevonásra kerülő helyszíni munkákban résztvevő a jogszabályban meghatározott hátrányos helyzetű munkavállalók száma (min. 0, max. 3 fő) 0

**Hornyák Útépítő és Szolgáltató Kft.**

Egyösszegű ajánlati ár opcióval (nettó HUF): 98.012.850

Többlet jótállás (0-36 hónap): 0

A teljesítésbe bevonásra kerülő a helyszíni kivitelezési munkálatokat irányító szakember út építés és/vagy felújítás helyszíni irányításában szerzett szakmai tapasztalata (0-3 projekt) 0

A teljesítésbe bevonásra kerülő helyszíni munkákban résztvevő a jogszabályban meghatározott hátrányos helyzetű munkavállalók száma (min. 0, max. 3 fő) 0

**Érvényes ajánlatot benyújtott ajánlattevő:****Extreme-Park Környezetépítő Kft.**

2800 Tatabánya, Erdész út D. épület

Kiválasztásának indokai:

- Az ajánlat a Kbt. és az ajánlati dokumentumokban meghatározott előírásoknak megfelel.
- Ajánlattevő vonatkozásában nem állnak fenn kizáró okok.
- Ajánlattevő az ajánlattételi felhívás és a közbeszerzési dokumentumokban megadott előírásoknak megfelelően készítette el szakmai ajánlatát.

**GOMBOS FÖLDGÉP Mélyépítési és Vízépítő, Szolgáltató Kft.**

2854 Dad, külterület 02/8 hrsz.

Kiválasztásának indokai:

- Az ajánlat a Kbt. és az ajánlati dokumentumokban meghatározott előírásoknak megfelel.
- Ajánlattevő vonatkozásában nem állnak fenn kizáró okok.
- Ajánlattevő az ajánlattételi felhívás és a közbeszerzési dokumentumokban megadott előírásoknak megfelelően készítette el szakmai ajánlatát.

**Érvénytelen ajánlatot benyújtott ajánlattevők és az ajánlatok érvénytelenségének indoka(i):****Hornyák Útépítő és Szolgáltató Kft.**

2890 Tata, Janek Géza utca 8-10.

Indoka:

Ajánlattevő ajánlatában nem csatolta a nyilatkozatokat cégszerűen aláíró aláírási címpéldányát vagy ügyvéd által ellenjegyzett aláírás-mintáját, vagy a kamarai jogtanácsos által ellenjegyzett aláírás-mintáját.

Ajánlattevő ajánlatában nem nyilatkozott az összeférhetetlenségről, nem csatolta a kitöltött Nyilatkozatot az ajánlattevői összeférhetetlenségről (1. minősítési formanyomtatvány).

Ajánlattevő ajánlatában nem csatolta a kitöltött Ajánlattételi nyilatkozatot (2. minősítési formanyomtatvány).

Ajánlattevő ajánlatában nem csatolta az árazott költségvetést cégszerűen aláírt .pdf formátumban.

Ezért az ajánlat a Kbt. 73. § (1) bekezdés e) pontja alapján érvénytelen.

**Az eljárás nyertese:****Extreme-Park Környezetépítő Kft.**

2800 Tatabánya Erdész út D. épület

Egyösszegű ajánlati ára: nettó 66.623.081 HUF

Kiválasztásának indokai:

- Ajánlattevő ajánlata érvényes;
- Ajánlattevő a „legjobb ár-érték arányt megjelenítő” szempontrendszer szerint legelőnyösebb ajánlatot nyújtotta be.
- Ajánlattevő egyösszegű ajánlati ára meghaladja a rendelkezésre álló fedezet összegét, mely többletforrást ajánlatkérő biztosítani tudja.

**Tekintettel arra, hogy Ajánlatkérő nyertest hirdet, ezért az eljárás eredményes.**

**Ajánlatkérő a nyertes ajánlatot követő legkedvezőbb ajánlatot benyújtó ajánlattevőt nem hirdet.**

Indoka:

A nyertes ajánlatot követő legkedvezőbb ajánlatot benyújtó ajánlattevő ajánlati ára jelentősen meghaladja a rendelkezésre álló fedezet összegét.

Kisbér Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a nyertes ajánlat elfogadásához szükséges önerő összegét, br. 5.319.422 Ft-ot a 2022. évi költségvetés Általános tartalék sora terhére biztosítja.

Felhatalmazza a polgármestert a szerződéskötési moratórium (írásbeli összigezés megküldése napját követő öt napos időtartam) letelte után a szerződés megkötésére.

Határidő: a határozat kiadására: **azonnal**

Felelős: **Dr. Dörnyei Vendel** jegyző

**Sinkovicz Zoltán polgármester:**

Köszönöm mindenkinek a mai munkát.

Több napirend nem lévén Sinkovicz Zoltán polgármester a rendkívüli nyilvános ülést 16 óra 10 perckor bezárja.



**Sinkovicz Zoltán**  
polgármester

Kmf.




**Dr. Dörnyei Vendel**  
jegyző