

Előterjesztés Kisbér Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 2022. június 9-ei ülésére

Tisztelt Képviselő-testület!

Kisbér Város Önkormányzata (székhely: 2870 Kisbér, Széchenyi u. 2.), Magyarország 2022. évi központi költségvetéséről szóló 2021. évi XC. törvény 3. melléklete és a BMÖGF/586-1/2022. iktatószámú Támogatói okirat alapján 800.000.000 Ft vissza nem térítendő központi költségvetési támogatásban részesült a **Városközpont fejlesztésének folytatására**.

A költségvetési támogatás felhasználása keretében valósul meg a Lovarda ún. északi épület északi szárnyának külső-belső felújítása és kerítés kialakítása, amelynek keretében a Lovarda épülete 1304 m²-es földszintes épület, amelyben a felújítását követően a Kisbéri hagyományokhoz illeszkedő istálló, tárolás, szállás funkciók és büfé kerül kialakításra. A beruházáshoz kapcsolódó örökségvédelmi engedéllyel rendelkezünk.

Az épület helyrajzi száma: Kisbér 1599/1.

Az építőipari kivitelezési tevékenységről szóló 191/2009. (IX.15.) Korm. rendelet 16.§ (1) bekezdésének b.) pontja alapján kötelező építési műszaki ellenőrt megbízni az építési napló vezetéshez kötött építési tevékenység esetén, ha az építési beruházás a Kbt. hatálya alá tartozik. Az építési műszaki ellenőr az építőipari kivitelezési tevékenység teljes folyamatában elősegíti és ellenőrzi a vonatkozó jogszabályok, hatósági előírások, szabványok, szerződések és a kivitelezési dokumentáció betartását.

Tekintettel arra, hogy a tervezett beruházás a tervezői költségbecslés alapján meghaladja a közbeszerzési értékhatárt és a kivitelező kiválasztására közbeszerzési eljárást kell lefolytatni, amelyek előkészítésében, a bíráló bizottság munkájában a műszaki ellenőr szakértőként részt vesz, az esetlegesen felmerülő műszaki kérdésekben állást foglal, a kiegészítő tájékoztatás során feltett kérdések megválaszolásában közreműködik, ezért célszerű a műszaki ellenőrt a közbeszerzési eljárás megindítása előtt megbízni.

A fentiek alapján a Képviselő-testület hatalmazza fel a Polgármestert a „**Lovarda ún. északi épület északi szárnyának külső-belső felújítása és kerítés kialakítása**” projekthez a műszaki ellenőr beszerzésére.

Kisbér, 2022. június 8.

Sinkovicz Zoltán polgármester

Határozati javaslat:

Kisbér Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

„Lovarda ún. északi épület északi szárnyának külső-belső felújítása és kerítés kialakítása” projekt megvalósításához felhatalmazza a Polgármestert az építőipari kivitelezési tevékenységről szóló 191/2009. (IX.15.) Korm. rendelet 16.§ (1) bekezdésének b.) pontja alapján kötelező építési műszaki ellenőr megbízására, az erre vonatkozó beszerzési eljárás lefolytatására és a szükséges döntések meghozatalára.

A műszaki ellenőr feladata a közbeszerzési eljárás előkészítésében-, a bíráló bizottság munkájában szakértőként történő részvétel, az esetlegesen felmerülő műszaki kérdésekben történő állásfoglalás, a kiegészítő tájékoztatás során feltett kérdések megválaszolásában való közreműködés, továbbá az építési műszaki ellenőr az építőipari kivitelezési tevékenység teljes folyamatában elő kell segítse és ellenőrzi a vonatkozó jogszabályok, hatósági előírások, szabványok, szerződések és a kivitelezési dokumentáció betartását.

Határidő: azonnal

Felelős: Sinkovicz Zoltán polgármester