

KISBÉR VÁROS POLGÁRMESTERE
K I S B É R

Előterjesztés

Kisbér Város Önkormányzatának Képviselő-testülete **2022. október 13.-i** ülésére

Tárgy: Jelentés a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról.

112/2022.(V.12.) KVÖKt. határozat:

A képviselő-testület ezen határozatban utasította a Kisbéri Városigazgatóságot, hogy a Nagy-Tó Sissi-sziget felőli részén található fahíd felújítását végezze el az Önkormányzat 2022. évi költségvetésében biztosított bruttó 1,1 millió Ft keretösszeg terhére.

A Városigazgatóság a fahíd felújításához szükséges anyagot 2022. júniusában megrendelte, a szállítás 2022. június 20.-án megtörtént. Száradást követően megkezdődött a gyártás. A fahíd helyszíni felújítási munkái 2022. október 12. – október 29. közötti időtartamban kerül elvégzésre, melyről a lakosság tájékoztatása megtörtént.

117/2022.(V.12.) KVÖKt. határozat:

A képviselő-testület e határozatban utasította a Kisbéri Városigazgatóságot, hogy a Kisbér, Petőfi Sándor u. 14. szám előtti kutat állítsa helyre (a nyomókút kerüljön felállításra és lefestésre - a kút működőképességét nem kell helyre állítani -, valamint a környezetét is rendezzék) Kisbér Város Önkormányzata 2022. évi költségvetése általános tartaléka terhére.

A kút és környezetének rendbetételét a Gazdasági, Műszaki, Jogi, Környezetvédelmi Bizottság Elnökének javaslata és egyetértése alapján a Városigazgatóság 2022. júliusában elvégezte.

203/2022.(VII.14.) KVÖKt. határozat:

A képviselő-testület ezen határozatban elfogadta Magáriuszné Kóczián Krisztina ajánlatát a 2022. július 22. – 24. között megrendezésre kerülő Kisbéri Napok rendezvénysorozat keretében a Majális téren tartandó vidámpark üzemeltetésére az alábbi kitételekkel és felhatalmazott a feltételeket tartalmazó szerződés aláírására. Utasította a Kisbéri Közös Önkormányzati Hivatalt, hogy az idei évi tapasztalatok alapján vizsgálja felül a szerződési feltételeket a 2023-ban tartandó városi rendezvények vonatkozásában.

- a villamos áram lekötésének megrendelését és annak költségeit minden esetben viselnie kell a vállalkozónak,
- a vidámpark üzemeltetését a 2022. augusztus 20.-i búcsú napján is biztosítani kell.

A megállapított feltételek szerinti szerződés megkötésre került.

208/2022.(IX.08.) KVÖKt. határozat:

A képviselő-testület e határozatban a 2022. szeptember 8.-i képviselő-testületi ülés napirendjét fogadta el.

Az elfogadott napirendek megtárgyalásra kerültek.

209/2022.(IX.08.) KVÖKt. határozat:

A képviselő-testület fenti határozatban elfogadta a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról szóló jelentést. Tudomásul vette a két testületi ülés között eltelt időszak fontosabb eseményeiről, intézkedéseiről szóló tájékoztatást.

A képviselő-testület határozatáról az érintetteket tájékoztattuk.

210/2022.(IX.08.) KVÖKt. határozat:

A képviselő-testület ezen határozatban a 1914/2021. (XII.15.) Korm. határozatban foglalt döntésen alapuló, BMÖGF/200-1/2022. iktatószámú Támogatói okirat alapján, **Kisbér Város városközpontjának megújítása** céljára kapott 1.270.000 e Ft vissza nem térítendő központi költségvetési támogatás terhére megindította a **Lovarda ún. északi épület északi szárnyának külső-belső felújítása és kerítés kialakítására** vonatkozó közbeszerzési eljárást. A közbeszerzési dokumentumok jóváhagyására és a közbenső döntések meghozatalára felhatalmazott.

A közbeszerzési eljárás lefolytatásához a bíráló bizottság tagjait az alábbiak szerint választja meg:

Közbeszerzési szakértelem: Őszy Közbeszerzési Tanácsadó Kft. részéről: dr. Csizmadia Laura, helyetteseként dr. Ortutay Miklós.

Jogi szakértelem: Őszy Ügyvédi Iroda részéről dr. Őszy Tamás.

Pénzügyi szakértelem: Kisbér Város Önkormányzata Csoba Zsuzsanna pénzügyi vezető, helyetteseként Mrázikné Nerhaft Borbála

Műszaki szakértelem: Kovács Péter közbeszerzési-műszaki szakértő, helyetteseként: Siklósi József tervező.

A képviselő-testület döntéséről az érdekelteket tájékoztattuk.

211/2022.(IX.08.) KVÖKt. határozat:

A képviselő-testület e határozatban a Plébánia előtti tér tervezésével kapcsolatban elfogadta az eddig elkészült tervrészeket véleményező, és a tervezővel egyeztető Gazdasági, Műszaki, Jogi, Környezetvédelmi Bizottsága javaslatát az alábbiak szerint és felkérte Siklósi József tervezőt, hogy a jelen határozatban foglaltak szerint folytassa a tér tervezését. A kerttervet mutassa be a képviselő-testületnek, illetve ismertesse a kerttervező meglévő fákra vonatkozó javaslatát.

- 3 tábla marad, 2 db II. világháborús és a trianoni, a tervezés Skrihár József bizottsági tag által javasolt elrendezést alapul véve folytatódjon, templom felőli oldalon lesznek a táblák, szemben vele egybefüggő ülőpad (tervezői javaslat szerint épített talapzat + ülőke),
- a locsolórendszer képezze részét a tervezési munkának,
- a Plébánia épülete és a járda közötti területet kifelé lejtetett kulékavicsos feltöltéssel tartalmazza a terv (tervezői tájékoztatás szerint a korábban javaslatként felmerült betonozáshoz az örökségvédelmi hatóság nem járul hozzá),
- a Plébánia épületének vízelvezetése kapcsán a szikkasztó lehetőségét kell megvizsgálni, beépíteni a tervbe, amennyiben a költségvetés elbírja,
- a tér lezárása a Petőfi utca és a Kisbéri Nagybaldogasszony Római Katolikus Templom felől emelt szegély és/vagy láncos megoldással történjen, annak érdekében, hogy autóval ne lehessen behajtani a térre,
- a meglévő fákat kerttervező vizsgálja meg, tegyen javaslatot, mely fákat célszerű kivenni és milyen kisművelési fajtával történjen a pótlásuk.
- a Plébánia épülete ne legyen taposólámpákkal megvilágítva, elegendő a térvilágítás, szökőkutat ne tartalmazzon a terv.

A képviselő-testület döntéséről a tervezőt tájékoztattuk.

212/2022.(IX.08.) KVÖKt. határozat:

A képviselő-testület fenti határozatban a rendezési terv felülvizsgálata során az alábbi területek esetében dönt új beépítésre szánt területek kijelöléséről:

”

1. A Kisbér, 2604/30 hrsz-ú telek a hatályos tervben zöldterület, a felülvizsgálat során falusias lakóterület övezetbe kerül jelen határozat melléklete szerint.
2. A Kisbér, Sport utcától északra tervezett lakóterület áttervezésével az érintett telkek nagyobb területen kerülnek át kertvárosias lakóterület övezetbe. Illetve az eddig nem érintett 0265/12, 0265/23, 0265/24 és 0265/26 hrsz-ú telkek egy része kertvárosias lakóterület övezetbe kerül jelen határozat melléklete szerint.
3. Kisbér, Sport utcától északra tervezett lakóterülethez kapcsolódó különleges beépítésre szánt sportolási célú területet jelen határozat melléklete szerint áthelyezik.

Indokolás

A felülvizsgálat során összesen 3,49 ha új lakóterületet jelöl ki a terv, és ezzel egyidejűleg 5,74 ha területet minősítenek vissza beépítésre nem szánt területté. A tervezett lakóterületek mérete összességében 2,25 ha-ral csökken.

A tervezett sportolási célú terület 3,54 ha-ról 2,19 ha-ra csökken.

A tervezett lakóterületek és sport terület módosításának oka:

1. A 2604/30 hrsz-ú telek átminősítésével önkormányzati tulajdonú lakótelek jön létre.
- 2-3. A Sportpályától északra tervezett lakóterület és ahhoz kapcsolódó sportpálya úthálózatát felülvizsgálták, a tervezett bővítéseket optimalizálták. A tervezett módosítással a sportfejlesztések a meglévő funkciókhoz kapcsolódhatnak. A tervezett lakóterület két úttal kapcsolódik a belterülethez.”

A képviselő-testület döntéséről az Állami Főépítésszt értesítettük, a Helyi Építési Szabályzatról szóló rendelettervezet a képviselő-testület 2022. október 13.-i ülésére beterjesztésre került.

219/2022.(IX.08.) KVÖKt. határozat:

A képviselő-testület ezen határozatban utasította a Kisbéri Városigazgatóságot, hogy a Paska Gyulával 2021. január 1. napjától fennálló megbízási szerződést, mely az önkormányzati ingatlanokkal kapcsolatos vagyónvédelmi feladatok ellátására vonatkozik, vizsgálja felül annak érdekében, hogy a feladatellátás időtartama csökkenjen, a tevékenység díja ne változzon.

Az egyeztetés megtörtént, melynek eredményeképpen a feladatellátás időtartam nem csökken és a tevékenység díja sem változik.

220/2022.(IX.08.) KVÖKt. határozat:

A képviselő-testület e határozatban támogatta a Vállalkozók SE kérelmét, miszerint az új energetikai szabályozásra figyelemmel önállóan köt szerződést a földgáz beszerzésre a szolgáltatóval a Vágta Fitness létesítmény épülete vonatkozásában.

A képviselő-testület döntéséről a Vállalkozók SE Elnökét tájékoztattuk.

226/2022.(IX.08.) KVÖKt. határozat:

A képviselő-testület fenti határozatban Kisbér Város Önkormányzata szervezeti és működési szabályzatáról szóló 1/2021.(I.27.) önkormányzati rendeletének 20. §-ában foglaltak alapján szavazatszedő bizottságot hozott létre, melynek elnökének választotta Vaderna Tamás alpolgármestert, tagjának választotta Muzslai Ádám és Varga Melinda képviselőt.

A szavazatszedő bizottság elvégezte feladatát.

229/2022.(IX.08.) KVÖKt. határozat:

A képviselő-testület ezen határozatban a XVII. Megyei Prima Díjátadó Gálaest Különdíjasát, a Vállalkozók SE Kisbér súlyemelő vezetőedzőjét, Imrő Dezsőt nettó 100.000 Ft összegű elismerésben részesítette, melyet vásárlási utalvány formájában rendelt el átadni.

Az elismerést a Gálaesten átadtam.

237/2022.(IX.19.) KVÖKt. határozat:

A képviselő-testület e határozatban a 2022. szeptember 19.-i rendkívüli képviselő-testületi ülés napirendjét fogadta el.

Az elfogadott napirendek megtárgyalásra kerültek.

240/2022.(IX.19.) KVÖKt. határozat:

A képviselő-testület fenti határozatban tudomásul vette a „*Vállalkozási szerződés keretében ipari terület fejlesztése Kisbéren a TOP-1.1.1.-15-KO1-2020-00004 azonosítószámú projekt keretében (3.)*” megnevezésű, Kbt. 112. § (1) bekezdése b) pontja szerinti közbeszerzési eljárás visszavonását.

A képviselő-testület döntéséről az érdekelteket tájékoztattuk.

239/2022.(IX.19.) KVÖKt. határozat:

A képviselő-testület ezen határozatban nem támogatta állásfoglalás kérését a Komárom-Esztergom Megyei Kormányhivatal Törvényességi Főosztályától a „*Vállalkozási szerződés keretében ipari terület fejlesztése Kisbéren a TOP-1.1.1.-15-KO1-2020-00004 azonosítószámú projekt keretében (3.)*” megnevezésű, Kbt. 112. § (1) bekezdése b) pontja szerinti közbeszerzési eljárás visszavonásának jogszerűségéről.

A képviselő-testület döntése értelmében nem történt meg az állásfoglalás kérése a KEM-i Kormányhivataltól.

241/2022.(IX.19.) KVÖKt. határozat:

A képviselő-testület e határozatban a **Kisbér Város Önkormányzata** (2870 Kisbér, Széchenyi utca 2.) Ajánlatkérő által „*Bölcsőde bővítése Kisbéren – megismételt 2.*” elnevezésű, a Kbt. III. rész 112. § (1) bekezdés a) pontja alapján megindított, 117. § (1) bekezdése szerinti saját beszerzési szabályok alkalmazásával, nemzeti értékhatárt elérő, nyílt közbeszerzési eljárás kapcsán 2022. augusztus 2. napján 10:00 órakor megtartott bíráló bizottsági ülésen hozott döntési javaslata alapján az alábbi döntést hozta meg:

„Az eljárás **eredménytelen a Kbt. 75. § (2) bekezdés e) pontja alapján, mert az eljárásban egy ajánlat került benyújtásra.**

Fenti döntés alapján az eljárás eredményéről szóló összegezés megküldhető.”

A képviselő-testület döntéséről az érdekelteket tájékoztattuk.

242/2022.(IX.19.) KVÖKt. határozat:

A képviselő-testület fenti határozatban elállt a TOP-1.4.1-19-KO1-2019-00020 azonosító számú, „Bölcsődei férőhelyek kialakítása, bővítése” című projekttől. Felhatalmazott a projekttől való elálláshoz szükséges intézkedések megtételére.

A képviselő-testület döntéséről az érdekelteket tájékoztattuk.

243/2022.(IX.19.) KVÖKt. határozat:

A képviselő-testület ezen határozatban a „Kisbér – Tanuszoda előtti parkoló felújítása” elnevezésű közbeszerzési eljárást a Kbt. 75. § (2) bekezdés a) pontja alapján eredménytelenné nyilvánította.

A képviselő-testület döntéséről az érdekelteket tájékoztattuk.

205/2022.(VII.14.) és 244/2022.(IX.19.) KVÖKt. határozat:

A képviselő-testület e határozatban tudomásul vette a Kisbér, városi sportcsarnok és uszoda meglévő parkolójának fejlesztése vonatkozásában a közbeszerzés csökkentett műszaki tartalommal történő kiírását a Via-Trita Kft. által 2022. 07. 12. napján készített árazott költségvetésének megfelelően.

A képviselő-testület felkérte a Gazdasági, Műszaki, Jogi, Környezetvédelmi Bizottságot és a város főépítészt, Lehoczky Zsuzsannát, hogy a tanuszoda parkoló műszaki tartalmának csökkentésére tegyen javaslatot akként, hogy minimum 15 állásos parkolóhely (továbbá plusz 3 állás elektromos töltő kialakításához) kerüljön kialakításra maximálisan 50 millió Ft erejéig. A műszaki tartalom csökkentésén túl az ütemekre történő bontás lehetőségét is kérte megvizsgálni a képviselő-testület.

A képviselő-testület döntésre alapján megtörtént az egyeztetés a

parkoló műszaki tartalmának csökkentéséről, a megvalósítás ütemekre történő bontásáról, így a képviselő-testület 2022. október 13.-i ülésére ismét beterjesztésre került a téma.

249/2022.(IX.19.) KVÖKt. határozat:

A képviselő-testület fenti határozatban utasította a Kisbéri Közös Önkormányzati Hivatalt, hogy a képviselő-testület rendes üléseire írásos tájékoztatót készítsen a megvalósítás, elszámolás alatt lévő pályázatokról, projektekről, valamint az Önkormányzat tulajdonában lévő ingatlanok bérlői és használói (lakásbérlők, egyéb ingatlanbérlők, ingatlanhasználók, földhasználók) díjtartozásairól.

A képviselő-testület döntése értelmében minden rendes képviselő-testület ülésének napirendjére felvételre kerül a tájékoztató.

233/2022. (IX.08.) és 250/2022.(IX.19.) KVÖKt. határozat:

A képviselő-testület ezen határozatban tudomásul vette a Komárom-Esztergom Megyei Kormányhivatal KE/3/528-1/2022. számú törvényességi felhívását. Felkért, mint a korábbi munkáltatót, hogy Dr. Dörnyei Vendel jegyző átvitt szabadságának számáról (171 nap) az új munkáltatót, Tatabánya Megyei Jogú Város Polgármesterét értesítem.

A képviselő-testület visszavonta a 207/2022. (VII.14.) KVÖKt. határozatát.

A képviselő-testület döntéséről a KEM-i Kormányhivatal Hatósági Főosztályát és Tatabánya Megyei Jogú Város Polgármesterét tájékoztattuk.

206/2022. (VII.14.), 234/2022.(IX.08.), 235/2022.(IX.08.) és 252/2022.(IX.19.) KVÖKt. határozat:

A képviselő-testület e határozatban tudomásul vette a CultPlay-projektek (fogadóépület és interaktív tematikus park) vonatkozásában a Közbeszerzési Hatóság Közbeszerzési Döntőbizottsága döntései elleni jogorvoslatokról adott tájékoztatót. A Kúria Kf.VI.39.216/2022/6. ügyszámon hozott ítélete alapján fizetendő 146.000 Ft-os első- és másodfokú perköltség megfizetését tudomásul vette, melyet Kisbér Város Önkormányzata 2022. évi költségvetése Általános tartaléka terhére biztosított.

A képviselő-testület tudomásul vette a Széchenyi Programiroda Nonprofit Kft. NT/27-52/2022. számú döntését a Cultplay fogadóépület építése kapcsán indult szabálytalansági eljárás lezárásáról

A képviselő-testület a Fővárosi Törvényszéken 103.K.700.582/2022/9. ügyszámon folyamatban lévő, a Közbeszerzési Döntőbizottság D.527/48/2021. iktatószám alatt meghozott határozata ellen benyújtott keresetétől elállt. A perköltséget Kisbér Város Önkormányzata 2022. évi költségvetése általános tartaléka terhére rendelte el megfizetni.

A képviselő-testület tudomásul vette a Cultplay pályázattal kapcsolatos tájékoztatót.

A képviselő-testület határozatáról az érdekelteket tájékoztattuk. A keresettől elállás és a perköltségek megfizetése megtörtént

Tisztelt Képviselő-testület!

Kérem a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról szóló jelentésem elfogadását.

Kisbér, 2022. október 11.

Sinkovics Zoltán
polgármester