

Feladó: Mohácsi Zsuzsanna <mohacsi.zsuzsanna@komarom.gov.hu>

Elküldte: csütörtök, szeptember 22, 2022 8:34 de.

Címzett: Lehoczky Zsuzsanna (KKÖH) <foepitesz@kisber.hu>

Tárgy: Vá: RE: helyszínrajz

Szia!

A műszaki leírás szerint:

PARKOLÁS Az OTÉK 4. sz. melléklet (építmények rendeltetésszerű használatához szükséges, elhelyezendő személygépkocsik számának megállapítása) szerinti várakozóhely szükségletet a telken kívül, az uszoda főbejárata melletti területen a meglévő parkolóállásokkal biztosítjuk. A meglévő parkolók száma 40 db. A személygépkocsi parkolók mérete: 5,0x 2,5 m. Az akadálymentes személygépkocsi parkoló mérete: 5,0x 3,5 m. Ezek a meglévő parkolók biztosítják a látogatói, dolgozói (beleértve a mozgáskorlátozottak részére fenntartott) forgalom kiszolgálását. A meglévő 40 db parkolóból a tanuszoda részére 15+1 (mozgáskorlátozottak részére) db parkolóhelyre van szükség. Erre vonatkozóan az Önkormányzat részéről hozzájárulással rendelkezünk. A tervlapon jelöltük a kijelölt akadálymentes parkolót és a szükséges 15 parkolót. A meglévő geometriához alkalmazkodva a tanuszoda felőli parkolóban két akadálymentes parkoló kerül kijelölésre. Tehát egy darab akadálymentes parkolóra lenne szükség, de a meglévő parkoló méretei miatt, kisserkesztve a jogszabályban előírt méreteket, kettő darab parkoló biztosítható.

Gépjárművek: 253/1997. (XII. 20.) Korm. rendelet (OTÉK)4.sz melléklete alapján: 8. sportolás, strandolás célját szolgáló önálló rendeltetési egységek minden 5 férőhelye után egy személygépkocsi elhelyezését kell biztosítani. A tervezési program alapján a befogadóképesség: 80 fő Szükséges parkolószám: $80 \text{ fő} / 5 = 16$ darab ebből akadálymentes 2 db. A szükséges parkolóhelyek az épület előtti meglévő, felszíni parkolóban biztosítottak.

A rossz hír, nem mi fogjuk a használatbavételt lefolytatni (kiemelt beruházás miatt; Tatabánya)

A nyilatkozatok alapján, mely a 242/2018. Határozatokra hivatkozik, nem azt vállaltatok, hogy megcsináljátok a parkolót, hanem a meglévőből biztosítotok 15+1 parkolót.

Üdv.



KOMÁROM-ESZTERGOM
MEGYEI
KORMÁNYHIVATAL

Mohácsi Zsuzsanna
osztályvezető

Komárom-Esztergom Megyei Kormányhivatal
Építésügyi és Örökségvédelmi Főosztály
Építésügyi és építésfelügyeleti Osztály 2.