



Wass Albert Művelődési Központ és Városi Könyvtár

2870 Kisbér, Városház tér 1. ☒ 2870 Kisbér, Pf: 24

☎ 34/353-903 🌐 www.wamk.hu

Kisbér Város Képviselőtestülete
Gazdasági, Műszaki, Jogi, Környezetvédelmi Bizottság

Tisztelt Bizottság!

A WAMK légcserélő berendezése kérdésében kérem a szíves segítségüket és állásfoglalásukat!

A Wass Albert Művelődési Központ és Városi Könyvtár épületében nagyon régen kérdéses és problémás tényező, hogy a légcserélő berendezés nem működik. Különösen akkor érzékelhető a hiánya, amikor a színházteremben rendezvény van, és 300-400 ember veszi igénybe a teret, (decemberben éppen úgy kellemetlen a hiánya a friss levegőnek, mint augusztusban.)

A hozzánk érkező fellépők szerződéseinek egyik feltétele a megfelelő hőmérséklet biztosítása. Egy tavaszi, kora nyári időszakban ez már nem kivitelezhető, a nézőtér és a színpadon is hőség van, a levegő elhasználódik.

A probléma megoldása érdekében elkezdtük a szakemberek felkeresését. Mielőtt azonban ez megtörtént volna, a ház legfelső emeletén, ahol a légcserélő berendezés található, beázásra lettünk figyelmesek. Ez azt jelentette, hogy a berendezés vezérlő doboza felett, a falon végig folyt a víz, aminek a padlón is nyoma volt.

Ez miatt a karbantartók azt mondták, hogy először a beázás okát és helyét kellene feltárni, mert hátha az is közrejátszik abban, hogy a berendezés nem működik. (igaz, hogy már elég régóta nem működik.) Sikerült olyan szakembert találni, aki tetőjavítással, karbantartással foglalkozik- Imre István Úr és Farkas László Úr járta be a tetőt, és adtak a látottakról véleményt, fotókat is mellékeltek, ezt továbbítottam Önök felé.

A bejárás után azt mondta Farkas László Úr, hogy ő nem lát olyan elváltozást a tetőn, ami egyértelműen a beázást okozná, (a tető állapota azonban megkívánna már egy felújítást, javítást) – épületgépész szakember felkeresését javasolta.

Közben sikerült elérni azt a céget, akik a légcserélőt annak idején – 17 évvel ezelőtt - beépítették, és korábban karbantartották. Kaptunk egy részletes tervet, és javaslatot, amelynek értelmében már az egész berendezést cserélni kellene, mivel elavult, sehol máshol már ezzel a berendezéssel nem találkozni. (Azt is elmondta, hogy ez a

berendezés fűtésre nem alkalmas, ennek a funkciója a levegő cseréje.) Időközben a légtisztító filterek cseréje megtörtént.

Júliusban jeleztem, hogy az ára a berendezésnek – 2022. június 20-án- 1. 790. 000 Ft + Áfa. Ennek a munkának az ára jelenleg 2.031.100,-Ft+Áfa összegre növekedett.

A kérdésem a következő: megrendeljem-e úgy a légcserélő berendezés újítását, hogy nem tudjuk a beázás okát, és helyét,

vagy előbb a tető-feltárás, javítás, történjen meg, kizárva a lehetőséget, hogy az új berendezés a beázás miatt nem fog sérülni.

(A légcserélő már korábban nem működött, mint a beázás történt. De mivel a kettő egy helyen van, előfordulhat, hogy újabb beázás van és ez miatt megint gond adódik a berendezéssel.)

Kérem a Tisztelt Bizottságot, hogy segítsenek ebben a kérdésben!

Tisztelettel és köszönettel:

Kele Márta
igazgató
WAMK

Kisbér, 2022. november 22.