

**KISBÉR VÁROS ÖNKORMÁNYZATÁNAK  
KÉPVISELŐ-TESTÜLETE  
K I S B É R**

**J E G Y Z Ó K Ö N Y V**

Készült: Kisbér Város Önkormányzatának Képviselő-testülete rendkívüli nyilvános ülésén, 2020. október 29.-én 15 óra 30 perckor, a városháza tanácstermében.

Jelen vannak:  
Sinkovicz Zoltán polgármester  
Vaderna Tamás alpolgármester  
Belány Róbert, Bondár Balázs, Hófer Jenő,  
Muzslai Ádám és Spiegelhalter Ákos képviselő (6 fő)  
Dr. Dörnyei Vendel jegyző  
Fodor Kornélia jegyzőkönyvvezető

Jelenlévő meghívottak:  
Csoba Zsuzsanna pénzügyi vezető  
Dr. Szabó Erika referens  
Peresztegi László pályázati referens

Sinkovicz Zoltán polgármester:

Köszöntöm a képviselő-testület tagjait. Megállapítom, hogy a képviselő-testület határozatképes, az ülésre később érkezik Muzslai Ádám képviselő, az ülésről távol van Andrási Tamás és Varga Melinda képviselő.

A mai rendkívüli ülésen a kiküldött meghívón is szereplő ipari park kialakítására vonatkozó pályázathoz kapcsolódóan az optikai hálózat miatti áttervezésről és a közbeszerzés felelősségi rendjének módosításáról, az illegális hulladéklerakók felszámolásához kapcsolódó pályázatról és új napirendként kerékpárút világításának többletköltségéről tárgyal a képviselő-testület.

Aki elfogadja a mai rendkívüli ülés napirendjét, kérem jelezze! (6 fő)

A képviselő-testület **6 igen szavazattal** a következő határozatot hozza:

**Kisbér Város Önkormányzatának Képviselő-testülete  
191/2020. (X.29.) KVÖKt. határozata  
a 2020. október 29.-i rendkívüli képviselő-testületi ülés napirendjéről**

Kisbér Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2020. október 29.-i rendkívüli képviselő-testületi ülés napirendjét az alábbiak szerint állapítja meg:

Az ülés napirendje:

- 1) Ipari park  
– optikai hálózat miatti áttervezés.  
– közbeszerzés – felelősségi rend módosítása.  
Előadó: Sinkovicz Zoltán polgármester
- 2) Illegális hulladéklerakók felszámolásához kapcsolódó pályázat.  
Előadó: Sinkovicz Zoltán polgármester
- 3) Kerékpárút világítás.  
Előadó: Sinkovicz Zoltán polgármester

Határidő: azonnal

Felelős: Sinkovicz Zoltán polgármester

1. Napirend: Ipari park  
– optikai hálózat miatti áttervezés.  
– közbeszerzés – felelősségi rend módosítása.

Előadó: Sinkovicz Zoltán polgármester

**Ipari park - optikai hálózat miatti áttervezés.**

Dr. Dörnyei Vendel jegyző:

Kb. 4-5 éve került megtervezésre az ipari park, ahhoz minden engedélyt beszereztünk a szolgáltatóktól és a hatóságoktól. A várható bekerülési költség miatt újra kellett pályázni, eközben néhány közműszolgáltatói hozzájárulás lejárt. Felkértük a tervezőket, hogy azok meghosszabbítására intézkedjenek. A Telekom optikai kábelének földbe helyezésére korábban volt

közműszolgáltatói hozzájárulás, azt újra megadta, ugyanakkor előírta, hogy az azon a nyomvonalon elhelyezett másik optikai kábelt is földbe kell helyezni. Ezt meg kell tervezetni, melyet a generál tervező Partner Mérnöki Iroda vállal is 400.000 Ft + Áfa költségen. Próbáltuk tisztázni, hogy hogy hozhatja ilyen helyzetbe az Önkormányzatot a Telekom, de azt a szakvéleményt kaptunk, hogy Ők azzal, hogy hozzájárultak korábban a földbe helyezéshez nem vállaltak olyan kötelezettséget, hogy ugyanazon nyomvonalon másik optikai kábelt nem helyeznek el. A kiváltást tervezetni és kivitelezetni is kell majd, melyre azt írja a szaktervező, hogy jelentős többletköltséggel nem jár, tekintve, hogy a földbe helyezéshez a csövezés amúgy is elkészül. Más tervező megbízása nem célszerű, mindent a Partner Mérnöki Irodával terveztünk. A költség fedezetét a felhalmozási alap terhére lehet biztosítani.

Muzslai Ádám képviselő az üléssterembe megérkezett, jelenlévő képviselők száma 6 fő.

Hófer Jenő képviselő:

Egyszer már megtervezték, hogy a kábelt a földbe viszik, csövet fektetnek le, akkor most miért kell újra tervezni, hiszen ugyanabba a csőbe fogják tenni ezt a kábelt is. Véleményem szerint a második kábel behúzásához önkormányzati engedély is kellett volna. Ezek szerint azt csinálnak, amit akarnak, nekünk pedig fizetnünk kell.

Dr. Dörnyei Vendel jegyző:

Ahhoz, hogy Ő adjon közműkezelői hozzájárulást ennek a második optikai kábelnek a földbehelyezéséhez, ahhoz azt meg kell tervezetni. Álláspontjuk szerint a második kábelhez nem kell önkormányzati engedély.

Belány Róbert képviselő:

Nincs rendben, hogy tervezetni kell, ezért javaslom megnézni, hogy amennyiben Ők már azzal tisztában voltak, hogy ott milyen létesítmény fog készülni és abba bele is egyeztek, hogy a vezeték a föld alá viszik, akkor miért telepítettek újabb légkábel. Ez az Ő felelőtlenségük is, hiszen nem voltak körültekintőek, akkor, amikor van egy olyan szerződésük, hogy egy másik vezeték a föld alá kell vinniük, akkor ezt miért vitték a föld felett. Miért kell nekünk 400.000 Ft-ot kifizetni, amiért Ők nem voltak elég körültekintőek. Javaslom, hogy a Telekom eljárási rendjét kifogásoljuk meg, hiszen annak tudatában vitte el a légkábel, hogy előzetesen hozzájárult a földkábel kiépítéséhez.

Dr. Dörnyei Vendel jegyző:

A Telekom hozzájárulást adott nekünk, hogy a jövőben ezt a föld alá vigyük, de ez nem történt még meg. Azzal egyetértek, hogy egyet ugyanúgy kell a föld alá vinni, mint kettőt. Sajnos vitatkozhatunk, de addig nem lesz közműkezelői hozzájárulásunk, amire a közbeszerzés és a kivitelezés megkezdéséhez azonban szükség lesz. A körforgalom építése óta tudjuk, hogy a beruházásoknál a legnagyobb költséget a hálózatok kiváltása jelenti.

Sinkovics Zoltán polgármester:

Az is gondot jelenthet a jövőben, hogy ha gyorsan szükségünk lenne egy hozzájárulásra és Ő kivárja az ügyintézési határidőt. Mindkét hozzászólással egyetértek csak sajnos nem látszik arra lehetőség, hogy ezt kivédjük. Képviselőként tiltakoztam minden ilyen ellen, de sajnos be kell látnunk, hogy a beruházások előrehaladása, a végcél megvalósulása érdekében ezeket el kell fogadni.

Aki megrendeli az ipari park területén a Magyar Telekom által 2018-ban kiépített optikai hálózat kiváltásához szükséges tervdokumentáció elkészítését a Partner Mérnöki Irodától 400.000 Ft + ÁFA értékben, melyhez a szükséges forrást az Önkormányzat 2020. évi költségvetése felhalmozási tartalék sora terhére biztosítja és felhatalmaz a tervezési szerződés aláírására, kérem jelezze. (7 fő)

A képviselő-testület **7 igen szavazattal** a következő határozatot hozza:

**Kisbér Város Önkormányzatának Képviselő-testülete  
192/2020. (X.29.) KVÖKt. határozata  
ipari park optikai hálózat kiváltásának tervezéséről**

Kisbér Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megrendeli az ipari park területén a Magyar Telekom által 2018-ban kiépített optikai hálózat kiváltásához szükséges tervdokumentáció elkészítését a Partner Mérnöki Irodától 400.000 Ft + ÁFA értékben, melyhez a szükséges forrást az Önkormányzat 2020. évi költségvetése felhalmozási tartalék sora terhére biztosítja.

Felhatalmazza a város polgármesterét a tervezési szerződés aláírására.

Határidő: azonnal

Felelős: Sinkovics Zoltán polgármester

## **Ipari park - közbeszerzés – felelősségi rend módosítása.**

### Dr. Dörnyei Vendel jegyző:

Remélhetőleg hamarosan indulnak a közbeszerzések, az egyik a gázelosztó-hálózat építés, a másik a villamosenergiaelosztó-hálózat építés, míg a harmadik minden egyébre fog vonatkozni. Korábban már megállapításra került, hogy kik vesznek részt a közbeszerzésekkel kapcsolatos döntések meghozatalában, azonban a közbeszerzések jogi szakértelmét biztosító személy esetében változás történt, ezért szükséges a felelősségi rend újra alkotása.

### Sinkovicz Zoltán polgármester:

Aki jóváhagyja az alábbi közbeszerzési eljárások Bíráló Bizottságainak jogi szakértelemmel rendelkező tagjának, az Ószy Ügyvédi Iroda által delegált dr. Csongrádi Zsófia Katának dr. Tantics-Molnár Anettre történő cseréjét és felhatalmaz a jogi szakértelemmel rendelkező Bíráló Bizottsági tag módosításához szükséges dokumentumok aláírására, , kérem jelezze. (7 fő)

**„Ipari terület fejlesztéséhez kapcsolódóan gázhálózat fejlesztése Kisbéren a TOP-1.1.1.-15-KO1-2020-00004 azonosítószámú projekt keretében”**

*EKR elnevezés: Kisbér ipar terület - gázellátás (1312)*

**„Ipari terület fejlesztéséhez kapcsolódóan villamos energia hálózati csatlakozás Kisbéren a TOP-1.1.1.-15-KO1-2020-00004 azonosítószámú projekt keretében”**

*EKR elnevezés: Kisbér ipar terület - vill. energia ellátás (1313)*

A képviselő-testület 7 igen szavazattal a következő határozatot hozza:

**Kisbér Város Önkormányzatának Képviselő-testülete  
193/2020. (X.29.) KVÖKt. határozata  
bíráló bizottsági tagcseréről**

Kisbér Város Önkormányzatának Képviselő-testülete jóváhagyja az alábbi közbeszerzési eljárások Bíráló Bizottságainak jogi szakértelemmel rendelkező tagjának, az Ószy Ügyvédi Iroda által delegált dr. Csongrádi Zsófia Katának dr. Tantics-Molnár Anettre történő cseréjét:

**„Ipari terület fejlesztéséhez kapcsolódóan gázhálózat fejlesztése Kisbéren a TOP-1.1.1.-15-KO1-2020-00004 azonosítószámú projekt keretében”**

*EKR elnevezés: Kisbér ipar terület - gázellátás (1312)*

**„Ipari terület fejlesztéséhez kapcsolódóan villamos energia hálózati csatlakozás Kisbéren a TOP-1.1.1.-15-KO1-2020-00004 azonosítószámú projekt keretében”**

*EKR elnevezés: Kisbér ipar terület - vill. energia ellátás (1313)*

Felhatalmazza a város polgármesterét a jogi szakértelemmel rendelkező Bíráló Bizottsági tag módosításához szükséges dokumentumok aláírására.

Határidő: **azonnal**

Felelős: **Sinkovicz Zoltán polgármester**

2. Napirend: **Illegális hulladéklerakók felszámolásához kapcsolódó pályázat.**

Előadó: **Sinkovicz Zoltán polgármester**

### Peresztegi László pályázati referens:

A Belügyminisztérium megjelentetett egy pályázati felhívást, melynek keretében a települési önkormányzatok pályázhatnak illegális hulladéklerakók felszámolására. A közterületfelügyelő előzetes felmérése alapján kb. 100 m<sup>3</sup> hulladékot tudnánk elszállíttatni a pályázat keretében. A támogatás 100%-os intenzitású és vissza nem térítendő, és a település méretéből adódóan maximum 5 millió Ft-ra pályázhatunk. A megvalósítási időszak 2020.09.21 – 2021.02.28., a pályázat benyújtási határideje 2020.11.05. A pályázatban két jelentős költségvetés kerülne szerepeltetésre, az egyik a konténeres szállítás költsége, a másik az összegyűjtés és a konténerekben történő elhelyezés költsége. Az árajánlatok beérkezésére még várunk, de az előzetes becslések szerinti mennyiség esetén az előbbi kb. 1 millió Ft, míg a munkagép óradíja 10.000 Ft/óra és kb. 20-30 órával számolhatunk.

### Sinkovicz Zoltán polgármester:

Biztos, hogy több helyszínen is nagy mennyiségű hulladék van, ezért javaslom 200 m<sup>3</sup> mennyiség megpályázását.

Muzslai Ádám képviselő:

A környéken sajnos lehet annyi szemetet találni, hogy a maximális keretet igényeljük. A pályázat benyújtásakor a helyszíneket is meg kell jelölni, vagy elegendő az árajánlat és a mennyiség?

Peresztegi László pályázati referens:

A pályázat benyújtásakor árajánlatokkal kell alátámasztani az igénylést.

Sinkovicz Zoltán polgármester:

A megvalósítás a téli időszakra esik, ami nem annyira szerencsés, viszont a nyári vegetációs időszakban nehéz lenne a gyűjtés.

Aki elrendeli a pályázat benyújtását a „*Települési önkormányzatok számára az illegális hulladéklerakók felszámolásának támogatására 2020.*” c. felhívásra és felhatalmaz a pályázat benyújtásához szükséges intézkedések megtételére, kérem jelezze. (7 fő)

A képviselő-testület **7 igen szavazattal** a következő határozatot hozza:

**Kisbér Város Önkormányzatának Képviselő-testülete  
194/2020. (X.29.) KVÖKt. határozata  
illegális hulladéklerakók felszámolásának támogatására vonatkozó pályázat benyújtásáról**

Kisbér Város Önkormányzatának Képviselő-testülete elrendeli a pályázat benyújtását a „*Települési önkormányzatok számára az illegális hulladéklerakók felszámolásának támogatására 2020.*” c. felhívásra.

Felhatalmazza a város polgármesterét a pályázat benyújtásához szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal

Felelős: Sinkovicz Zoltán polgármester

3. Napirend: **Kerékpárút világítás.**

Előadó: Sinkovicz Zoltán polgármester

Sinkovicz Zoltán polgármester:

A kerékpárút tervezése, engedélyeztetése hosszú időt vett igénybe. A tervezésben nem csak a kerékpárút, hanem közvilágításának kialakítása is szerepelt, melyet a fővállalkozónak egy E.On által akkreditált alvállalkozója végez. A megvalósítás abba a szakaszba érkezett, hogy a világítótesteket meg kell rendelni. Eközben nagy erővel zajlik a Fő-tér projekt tervezése, azon belül ott is a világítástervezés. Mivel a kerékpárút keresztül megy a Fő-téren, ezért szerencsés volna, ha a világítás egyforma kivitelű, működésű lenne. A kerékpárútnál korábban hagyományos világítás került megtervezésre, a Fő-téren pedig smart-világítás, ami energiatakarékos, mert szabályozható a fényerősség. Kísérletet tettünk ezek összehangolására, aminek bekerülési költsége oszloponként 10.000 Ft + Áfa, ez a teljes nyomvonal 40 oszlopát tekintve 400.000 Ft + Áfa. Úgy gondolom, hogy ez vállalható összeg a több százmilliós, jövőnek szóló beruházások esetében. A kivitelezés csúszásának elkerülése érdekében mihamarabb meg kell rendelni a lámpatesteket, ezért kérem a képviselő-testület támogató döntését.

Dr. Dörnyei Vendel jegyző:

A fényerősség csökkentésére oda kell figyelni, hiszen főútvonalról és azon lévő átkelőhelyekről van szó. Az előírt értékek folyamatos biztosítása szükséges.

Belány Róbert képviselő:

A kerékpárút fényeit éjjel sem szabadna halkítani, pont akkor kell, hogy világítsanak. Ez a világítás a városi szakaszon lenne, Kisbér – Batthyánypuszta között nem? A kábelezés már elkészült, a föld alatt van?

Sinkovicz Zoltán polgármester:

A megvilágítás biztosított lesz, az időbeállítással kell szabályozni. A teljes nyomvonalon ez a fajta világítás lenne.

Peresztegi László pályázati referens:

Külterületen nem lesz világítás.

Hófer Jenő képviselő:

Az eredeti terv szerint a meglévő oszlopokon, melyek amúgy is bevilágítják az úttestet, kerülnek elhelyezésre másik, új lámpatestek, amelyek a kerékpárutat világítják meg.

Bondár Balázs képviselő:

A pályázatban nincs tartalékkeret, amiből biztosítható a modernebb rendszer kiépítésének fedezete?

Dr. Dörnyei Vendel jegyző:

Amennyiben a képviselő-testület támogatja a javaslatot, akkor az a döntés születhet, hogy smart világítási rendszerként rendelik el kialakítani úgy, hogy a lámpatesteknek az előírt fényerőt biztosítani kell és a szükséges fedezetet biztosítják. Nincs tartalékkeret.

Sinkovicz Zoltán polgármester:

A különbség annyi, hogy hagyományos lámpatestek kerülnek felhelyezésre vagy modern lámpatestek kerülnek fel.

Aki a „Kisbér város települési kerékpárút-hálózat fejlesztése” című, TOP-3.1.1-16-KO1-2020-00008 azonosító számú projekt keretében kiépítésre kerülő, a kerékpárút megvilágítását szolgáló rendszert smart világítási rendszerként rendeli el kiépíteni, a kerékpárút világítási rendszerének biztosítani kell az előírásoknak megfelelő megvilágítást és meg kell felelnie a kerékpárút engedélyében foglaltaknak, a kiépítés 400.000 Ft + Áfa összegű többletköltségét az Önkormányzat 2020. évi költségvetése felhalmozási tartalék sora terhére biztosítja, kérem jelezze. (7 fő)

A képviselő-testület **7 igen szavazattal** a következő határozatot hozza:

**Kisbér Város Önkormányzatának Képviselő-testülete  
195/2020. (X.29.) KVÖKt. határozata  
kerékpárút megvilágításáról**

Kisbér Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a „Kisbér város települési kerékpárút-hálózat fejlesztése” című, TOP-3.1.1-16-KO1-2020-00008 azonosító számú projekt keretében kiépítésre kerülő, a kerékpárút megvilágítását szolgáló rendszert smart világítási rendszerként rendeli el kiépíteni. A kerékpárút világítási rendszerének biztosítani kell az előírásoknak megfelelő megvilágítást és meg kell felelnie a kerékpárút engedélyében foglaltaknak.

A kiépítés 400.000 Ft + Áfa összegű többletköltségét az Önkormányzat 2020. évi költségvetése felhalmozási tartalék sora terhére biztosítja.

Határidő: **azonnal**

Felelős: **Sinkovicz Zoltán polgármester**

Sinkovicz Zoltán polgármester:

Köszönöm mindenkinek a megjelenést és a munkát. Vigyázzunk egymásra.

Több napirend nem lévén Sinkovicz Zoltán polgármester a rendkívüli nyilvános ülést 15 óra 55 perckor bezárja.

  
**Sinkovicz Zoltán**  
polgármester



  
**Dr. Dörnyei Vendel**  
jegyző