

Kisbér Város Önkormányzatának Képviselő-testülete
22/2020. (XI.30.) önkormányzati rendelete
a helyi adókról

Kisbér Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a helyi adókról szóló 1990. évi C. törvény 1. § (1) bekezdésében, 39/C. § (4) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés h) pontjában meghatározott feladat körében eljárva a következőket rendeli el:

1. § Kisbér Város illetékességi területén határozatlan időtartamra az alábbi adókat vezeti be:

- a) az építményadót,
- b) a magánszemélyek kommunális adóját,
- c) az idegenforgalmi adót,
- d) a helyi iparüzési adót.

Építményadó

2. § (1) Évi mértéke:

a) lakás után	150,- Ft/m ²	
b) nem lakás célú építmények után	200 m ² -ig	650,- Ft/m ²
	200 m ² felett de 1000 m ² -t meg nem haladó	700,- Ft/m ²
	1000 m ² felett	800,- Ft/m ²

(2) Mentés az építményadó alól a helyi adókról szóló 1990. évi C. törvény 13 §-ban foglaltakon túl:

- a) a magánszemély tulajdonában lévő lakás,
- b) a magánszemély tulajdonában lévő nem lakás céljára szolgáló épület, épületrész, kivéve ha abban vállalkozási tevékenység folyik.

Magánszemélyek kommunális adója

3. § (1) A magánszemélyek kommunális adója mértéke: 14.000 Ft/év.

(2) Mentés a magánszemélyek kommunális adója alól a magánszemély tulajdonában lévő nem lakás céljára szolgáló épület, épületrész, amely után építményadó fizetési kötelezettség keletkezik.

Idegenforgalmi adó

4. § Az idegenforgalmi adó mértéke: 250 Ft/fő/vendégéjszaka.

Helyi iparüzési adó

5. § (1) Az Önkormányzat illetékességi területén végzett vállalkozási tevékenység esetén az adó évi mértéke 2 %.

(2) 100 % mentességet kap a helyi iparüzési adó megfizetése alól Kisbér illetékességi területén a házi orvos, védőnő vállalkozó, ha annak vállalkozási szintű iparüzési adó alapja az adóévben a 20 millió forintot nem haladja meg.

6. § (1) Ez a rendelet 2021. január 1-én lép hatályba.

(2) Hatályát veszti a helyi adókról szóló 23/2018.(XII.14.) önkormányzati rendelet.

Kisbér, 2020. november 30.

Sinkovicz Zoltán
polgármester



Dr. Dörnyei Vendel
jegyző

A kihirdetés napja:
2020. november 30.

Dr. Dörnyei Vendel
jegyző

