

ELŐTERJESZTÉS

Kisbér Város Önkormányzat Képviselő-testülete
2026. május 20-ai rendkívüli ülésére

Tárgy: Kisbéri Napok büfé

Tisztelt Képviselő-testület!

A Kisbéri Napok rendezvénysorozat 2026. július 23-25. közötti időszaka alatt a vendéglátást nyújtó szolgáltató megtalálására pályázati felhívás lett kiírva, mely pályázat benyújtási határideje 2026. május 20-a 12 óra. A beérkezésre kerülő pályázatok bontására a rendkívüli testületi ülésen kerül sor.

A beérkezett ajánlatok elbírálásánál az alábbi szempontokat szíveskedjenek figyelembe venni a pályázati felhívás szerint:

Pályázati feltételek:

- Ajánlattevő vállalja, hogy a terület használatáért, Ajánlatkérő és Ajánlattevő között a nyertes ajánlat alapján létrejövő szerződésben szereplő bérleti díjat megfizeti. A bérleti díj összege fent jelzett időszakra minimálisan bruttó 1.000.000 Ft., azaz bruttó egymillió forint. A rendezvény időtartama alatt (2026. 07. 23. - 2026. 07. 25.) a vendéglátás vonatkozásában (mindennemű étel és ital árusítása) kizárólagosságot biztosít az Ajánlatkérő a nyertes Ajánlattevő részére,
- Ajánlattevő vállalja, RE-pohár biztosítását a fogyasztóknak.
- Ajánlattevő vállalja, a rendezvénysorozat fellépői számára teljes körű catering szolgáltatás (vendéglátás/étkeztetés) biztosítását.
- A bérleti díj nem tartalmazza a közüzemi díj költségeket.

A szerződéskötés feltételei:

- Ajánlattevőnek vállalnia kell a vonatkozó előírások szerinti működés feltételeinek biztosítását, működési engedélyének megszerzését/meglétét.
- A bérbevétel napjától a nyertes Ajánlattevő köteles gondoskodni a bérelt ingatlanrész biztonságával kapcsolatos feladatok végrehajtásáról, a tűz, munka és környezetvédelmi, illetve a tevékenységére vonatkozó további hatósági előírások, szabályok betartásáról.
- A nyertes Ajánlattevő, mint jogi személy jogutód nélküli megszűnése esetén a szerződés megszűnik.
- A bérelt terület tisztántartása, napi takarítása a nyertes Ajánlattevő kötelessége.

A pályázat formai és tartalmi követelményei:

A pályázatot papír alapon, 2 példányban, zárt borítékban kell személyesen benyújtani vagy postai úton eljuttatni az alábbi címre: Kisbéri Közös Önkormányzati Hivatal (2870 Kisbér, Széchenyi u. 2.).

A pályázathoz csatolni kell:

- az Ajánlattevő nevét, címét, egyéb elérhetőségeit (telefon, e-mail cím),
- a vendéglátó-ipari egység üzemeltetésére vonatkozó elképzeléseit, koncepcióját, kínálatának általános bemutatását, valamint az árlistát,
- az Ajánlattevő eddigi tevékenységének rövid ismertetését,
- referenciákat,
- a bérleti díjra vonatkozó ajánlatot

A pályázathoz csatolni kell továbbá az Ajánlattevő nyilatkozatát arról, hogy:

- vállalja jelen pályázati kiírásban foglalt feltételek betartását,
- nincsen ellene csőd-, felszámolási eljárás folyamatban,
- nem áll végelszámolás alatt,
- az önkormányzati adóhatóságnál nincsen nyilvántartott adótartozása,
- a pályázati beadási határidő lejártakor nincs fennálló köztartozása.

A pályázattal kapcsolatos egyéb információk:

- A bérleti díj nem tartalmazza a víz, gáz, villany felhasználás díját, melyet a nyertes Ajánlattevő köteles megfizetni.
- A bérleti díj mellett a nyertes Ajánlattevő köteles megfizetni a szilárd hulladék szállítás szolgáltatási díját.

A pályázati kiírás eredménytelensége:

Ajánlatkérő fenntartja a jogát a pályázati kiírás eredménytelennek nyilvánítására.

Eredménytelen a pályázati kiírás, ha

- nem érkezett pályázati ajánlat,
- a benyújtott pályázatok egyike sem felelt meg a pályázati kiírásban foglalt feltételeknek.

A pályázatból kizárásra kerül az a pályázó:

- aki ellen csőd-, felszámolási eljárás van folyamatban, aki végelszámolás alatt áll;
- akinek az önkormányzati adóhatóságnál nyilvántartott adótartozása van;
- akinek a pályázati beadási határidő lejártakor köztartozása áll fenn.

A pályázat érvénytelen, ha:

- a pályázatot a benyújtására rendelkezésre álló határidő lejárta után nyújtották be;
- a pályázat egyéb módon nem felel meg a pályázati felhívásban meghatározott feltételeknek.

A pályázat elbírálásának szempontjai:

- az árlistán szereplő termékek sokrétűsége;
- az árlistán szereplő termékek ára;
- a megajánlott bérleti díj, melynek nagysága minimálisan bruttó 1.000.000 Ft., azaz bruttó egymillió forint;

Ajánlatkérő az összességében legkedvezőbb pályázatot benyújtóval köt szerződést és fenntartja a jogát, hogy a beérkezett pályázatok alapján nem köt szerződést.

Ajánlattevő fenntartja a jogát, hogy a rendezvény bármely okból történő elmaradása esetén a nyertes Ajánlattevővel nem köt szerződést, illetve megkötött szerződés esetén kártalanítás nélkül eláll tőle.

Kérem, hogy a beérkezett pályázatokat szíveskedjenek felbontani és a fenti pályázati szempontrendszer szerint értékelni és nyertes Ajánlattevőt hirdetni, akivel a szerződést megköthetjük.

Kisbér, 2026. május 18.

Sinkovicz Zoltán s.k.
polgármester

Pápai Mónika s.k.
referens

Határozati javaslat:

Kisbér Város Önkormányzat Képviselő-testülete

megállapítja, hogy a Kisbéri Napok rendezvénysorozat vendéglátására kiírt pályázati felhívásra a benyújtási határidőig db pályázat érkezett.

a beérkezett pályázatok felbontása és megvizsgálása után megállapítja, hogy a pályáztatás eredményes volt.

az érvényes pályázatok közül, mint összességében legkedvezőbb ajánlatot fogadja el a bruttó Ft-os ajánlatát a Kisbéri Napok rendezvénysorozat vendéglátására.

utasítja a Kisbéri Közös Önkormányzati Hivatalt a fenti feltételeket tartalmazó szerződés előkészítésére és felhatalmazza a város polgármesterét annak aláírására.

Határidő: 2026. július 23.

Felelős: Sinkovicz Zoltán polgármester
Dr. Pápai Tamás jegyző