

Műszaki Bizottság

ELŐTERJESZTÉS

Kisbér Város Önkormányzat Képviselő-testülete
2026. október 09-ei ülésére

Tárgy: „Mini-Magyarország” Makettpark

Tisztelt Képviselő-testület!

Az Art Fest Design Kft. elkészült a „Mini-Magyarország” Makettpark makettjeinek felújításával.

Vajda Domokos ügyvezető úr elmondta, hogy a makettek többsége olyan állapotban van, hogy azt többször már nem lehet javítani, a ragasztó tartja már csak össze a szétrohadt elemeket. Az áprilisi döntés (153/2026. (IV.24.) KVÖKt. hat.) alapján beszállított két makett – Hősök tere és a Pannonhalmi Főapátság – nem javítható, helyettük újat kell készíteni. Ezeken kívül még egy makett hiányzik a parkból, az első balatoni gőzhajó a fogadóépületben van kiállítva és nem a parkban. Kritikus állapotban van továbbá az Országháza.

A makettek most a látogatói élmény szempontjából rendben vannak, a fentebb hivatkozott döntés szerinti, 2026-os évet érintő 50 %-os belépődíj csökkentést érdemes lenne újra gondolni. Vajda úr szerint a felnőtt belépőért 2.000,- Ft-ot is el lehet kérni.

A javaslatot elfogadva a bizottságunk javasolja a belépődíjakat az alábbiak szerint megemelni (az emelés a jelenlegi csökkentett díjhoz képest négyszeresére történő emelést jelent):

JEGY FAJTÁJA	EREDETI ÁR	CSÖKKENTETT ÁR	JAVASOLT ÁR
felnőtt	1.000,- Ft.	500,- Ft.	2.000,- Ft.
felnőtt csoportos	800,- Ft.	-	1.600,- Ft.
gyermek/nyugdíjas	600,- Ft.	300,- Ft.	1.200,- Ft.
gyermek/nyugdíjas csoportos	500,- Ft.	-	1.000,- Ft.
helyi lakos lakcímkártyával	ingyenes	ingyenes	ingyenes
6 év alatti gyermek	ingyenes	ingyenes	ingyenes

Korábban szó volt arról, hogy vállalkozó szemlélettel nézve a makettparkot nem csak nyáron, hanem télen is nyitva kellene tartani, melyet egy gondosan felépített marketingstratégiával kellene megtámogatni már a makettek felújítási időszakától kezdve. Ez azonban elmaradt. Vajda úr marketing szempontból úgy látja, hogy az idei évi szezon már lement, a maketteket inkább óvni kellene a téli időjárástól és még szárazon rájuk kellene helyezni a védőházaikat és bezárni a parkot a télre. A jövő évi szezonra javasolná készülni.

Vajda úr másik javaslata a makettpark kívülről a belátást eltakaró körbekerítésére vonatkozott. A makettpark jelenleg a Tópart utca felől van sövénygel elzárva a kíváncsiskodók szeme elől, a többi oldal egy-egy növényt leszámítva, szabadon áll. Településképi szempontból zárt kerítést nem lehet létesíteni, a sövényes megoldás tud mutatós is lenni. Amíg a sövény megnő, a kerítésre zöld árnyékolóhálót lehet felhelyezni. A Kisbéri Városigazgatóság felmérte, összesen 220 db babérmeggyet javasolnak a kerítés mellé ültetni. Ennek költsége a tápanyaggal együtt kb. bruttó 930.000,- Ft.. Ennek fedezete a 2026. évi költségvetés dologi kiadások sora tud lenni, amennyiben idén kéri elültetni.

Vajda úr további javaslatokkal is élt a makettpark kapcsán, úgymint a megemelt makettek „lábai” az eltakarása akár műfü letakarással, mintha dombon állnának; makettek körüli növényesítés; lombfűvóval a makettekre hullott levelek napi letakarítása; interaktív elemek beépítése (pl.: az első balatoni gőzhajó medencéjének szélére vasút helyezése, mely gombnyomásra indul el hangot és fényt adva). Utóbbira ígérte, hogy küld ajánlatot. Továbbá elmondta, hogy a makettpark üzemeltetése továbbra is érdekelné, amennyiben a látogatói számot sikerül 15-20 ezer főre felemelni éves szinten.

Kérem Tisztelt Képviselő-testületet, hogy a fentebbi javaslatok alapján a „Mini-Magyarország” Makettpark belépőjegyei, téli zárva tartása és kerítés melletti növényesítése kapcsán hozzanak döntést.

Kisbér, 2026. október 08.

Bondár Balázs s.k.
elnök

Pápai Mónika s.k.
referens

Határozati javaslat:

Kisbér Város Önkormányzat Képviselő-testülete

a „Mini-Magyarország” Makettpark belépőjegyeinek árát -tól az alábbi összegekben állapítja meg:

felnett:	2.000,- Ft.
felnett csoportos:	1.600,- Ft.
gyermek/nyugdíjas:	1.200,- Ft.
gyermek/nyugdíjas csoportos:	1.000,- Ft.
helyi lakos lakcímkártyával:	ingyenes
6 év alatti gyermek:	ingyenes

elrendeli a „Mini-Magyarország” Makettpark téli zárva tartását a megszokott rend szerint.

utasítja a Kisbéri Városgazgatóságot, hogy a „Mini-Magyarország” Makettpark szabadon lévő kerítésére zöld árnyékolóhálót helyezzen fel és babérmeggyet ültessen idén ősszel / jövő tavasszal. A háló és a növényesítés fedezetét a 2026. évi költségvetés dologi kiadások sora terhére biztosítja / a 2027. évi költségvetésben rendeli el tervezni.

Határidő: azonnal
Felelős: Sinkovicz Zoltán polgármester
Csejtei Johanna mb. igazgató
Kele Márta intézményvezető
Dr. Pápai Tamás jegyző