

ÁRAJÁNLAT

Megrendelő: 2870 Kisbér Batthyány tér 4/D Társasház

cím : 2870 Kisbér Batthyány tér 4/D

adószám :

tel.: +3620 320 8577

Képviseli : Herman László (Közös Képviselő)

Kivitelező : Épületmegerősítő Kft

cím: 8200 Veszprém Jókai Mór u. 4.

adószám: 25458754-2-19

tel.: 0670/431 0035

Képviseli : Szórádi Zsolt

Építés helyszíne : 2870 Kisbér Batthyány tér 4/D

Tárgy : Sajtolt Cölöp alapozás, alapmegerősítés alapsík mélyítéssel.

2870 Kisbér Batthyány tér 4/D. szám alatt található épület alapmegerősítése sajtolt cölöppel. Az épület alapmegerősítéséről Statikus szakvélemény készült, talajmechanikai vizsgálat is rendelkezésre áll. Az épület alsó alap síkja - 52 cm. A tartószerkezeti szakértői vélemény alapján az épület déli része veszélyes állapotú, és a keleti rész is süllyed repedések kívül-belül láthatóak. A déli vég 10 méter hosszú, a keleti 27 méter aminek a 12 méteres szakasza érintett, a többi alatt pince található és sérülés mentes. Az épület alatti alaptest szakvélemény szerint vasalatlan. A leírtak alapján 2 méterenként szükséges a sajtolt cölöp elkészítése, plusz a sarkon túlfordulva plusz 2 db. Tehát 26 méteres szakaszra összesen 14 db.

A cölöp 133*3,6 acél cső aminek a hegye zárt. Az épület alapja alá egyenként 50*50*100 -as munka gödröt ásunk és az épületet ellen súlyként használva sajtoljuk le a cölöpöket. Utána ezeket vasaljuk és betonozzuk.

1 db cölöp anyag és munkadíja Nettó : 450.000.-Ft

14 db Nettó: 6.300.000.-Ft

Ezen kívül sarkok pántolása is készül 60 méter hosszban, kb. 3 méteres szakaszokban függőlegesen 50 cm-es távolságban. A pántolás 60x5 laposvas és ragasztót dübelek felhasználásával készül.

A pántolás anyag és munka díja Nettó: 15.000.-Ft/fm.

60 méter összesen : Nettó: 900.000.-Ft

Az árajánlatot tartalmazó munka kivitelezői díja Nettó : 7.200.000.-Ft

Bruttó : 9.144.000.-Ft

Az ár tartalmazza az építkezés során keletkezett föld és egyéb építési törmelék elszállítását.

Az ár tartalmazza a beton járda helyreállítását.

Az építkezéshez szükséges vizet és áramot a Megrendelő biztosítja.

2026.06.12.

