

Műszaki Bizottság

Előterjesztés

Kisbér Város Önkormányzat Képviselő-testülete
2026. február 13-ai ülésére

Tárgy: Zöldalmi-tó melletti területhasználati megállapodás hosszabbítása

Tisztelt Képviselő-testület!

Polgár Norberttel (2870 Kisbér, Perczel M. u. 63.) és a Kisbéri Horgászegyesülettel volt egy háromoldalú megállapodásunk a kisbéri 03/5 hrsz. alatti „Zöldalmi-tó” Ászár felőli részén, Polgár úr telkének folytatásában 7.882 m² nagyságú terület rész használatára, ahol az állatait tartja. A szerződés 10 évre szólt, 2025. decemberében járt le.

Polgár úr kéri a szerződését változatlan feltételekkel újabb 10 évre meghosszabbítani.

A terület használata után Polgár úr bruttó 16.500,- Ft. / év összeget fizetett, mely díj minden évben a KSH által közzétett hivatalos infláció mértékével azonos mértékben emelkedett az évek alatt. Az infláció 4,4 % volt, a díj idénre bruttó 17.226,- Ft. lenne és a jövőben is az infláció mértékével emelkedne.

A Kisbéri Horgászegyesülettel egyeztettünk, Polgár úr területhasználata az ő használatukat nem zavarja, a megállapodás meghosszabbításának a részükről akadálya nincsen.

Kérjük Tisztelt Képviselő-testületet, hogy Polgár Norbert Zöldalmi-tó melletti területhasználatát támogatni szíveskedjenek és a vele és a Kisbéri Horgászegyesülettel kötött megállapodást szíveskedjenek változatlan felételek mellett további 10 évvel meghosszabbítani.

Kisbér, 2026. február 11.

Bondár Balázs s.k.
elnök

Pápai Mónika s.k.
referens

Határozati javaslat:

Kisbér Város Önkormányzat Képviselő-testülete

a kisbéri 03/5 hrsz. alatti „Zöldalmi-tó” Ászár felőli részén, Polgár Norbert telkének folytatásában 7.882 m² nagyságú terület rész Polgár Norbert általi használatára Polgár Norberttel és a Kisbéri Horgászegyesülettel kötött megállapodást változatlan felételek mellett meghosszabbítja 10 évvel.

utasítja a Kisbéri Közös Önkormányzati Hivatalt a fenti feltételek szerinti megállapodás-hosszabbítás előkészítésére és felhatalmazza a város polgármesterét annak aláírására.

Határidő: azonnal

Felelős: Sinkovics Zoltán polgármester
Dr. Pápai Tamás jegyző