KISBÉR

Belterület

SZABÁLYOZÁSI TERV

M 1:2 500

É

Jelmagyarázat:

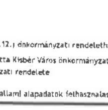
Meglevő | Tervezett

- Közigazgatási határ
- Beépítésre szánt terület határa
- Szabályozási vonal
- Építési övezet határa
- Megszűnő épület
- Irányadó telekosztás
- Építési vonal
- Kötelezően megszüntetendő telekhatár
- Javasolt megszüntetendő telekhatár
- Építési hely
- Telken belüli beültetési kötelezettség
- Telek nem beépíthető része
- Elővásárlási jog
- Védőtávolság

- Vasút
- Gyalogút
- Híd
- Tervezett híd

1	2	3
	4	5-6	7

1 Területfelhasználás módja
2 Beépítés módja
3 Legnagyobb beépítettség (%)
4 Legnagyobb épületmagasság (m)
5 Legkisebb telekterület (m²)
7 Legkisebb zöldfelület (%)



1. melléklet a 18/2022.(XII.12.) önkormányzati rendelethez

Az SZT-K tervlapot módosította Kisbér Város önkormányzatának a …/2026.(….) önkormányzati rendelete

"Készült az állami alapadatok felhasználásával."

T·P

TALENT - PLAN Tervező, Szolgáltató és Kereskedelmi Kft
9023 Győr, Richter J. u. 11. Tel: (96) 418-373 Fax: (96) 418-669
www.talent-plan.hu talent_plan@arrabonet.hu

NÉMETH GYULA
vezető településtervező
TT1-08-0066

MIKLÓSI ATTILA
közlekedés vezetőtervező
K1d-1/08 513

LAKINÉ O. RENÁTA
okl. építészmérnök

KISBÉR VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
2870, Kisbér, Széchenyi u. 2.

2026. augusztus

M=1:2 500

KISBÉR VÁROS
TELEPÜLÉSRENDEZÉSI TERV MÓDOSÍTÁS

26303

SZABÁLYOZÁS

BELTERÜLETI SZABÁLYOZÁSI TERV

SZT-1