



Kisbér Város Polgármestere

☒ 2870 Kisbér Széchenyi u. 2. 🌐 www.kisber.hu

☎ 34/352-360, 34/552-015 📠 34/353-042

Elektronikus kapcsolattartás, Hivatali Kapu



ELŐTERJESZTÉS

Kisbér Város Önkormányzatának Képviselő-testülete
Műszaki Bizottsága
2026. szeptember 1-jei rendkívüli ülésére

Tárgy: „Főtér projekt” - helyzetjelentés

Tisztelt Bizottság!

Kisbér Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a 300/2026. (VII. 16.) KVÖKt. határozatával döntött arról, hogy az önkormányzat az 1914/2021. (XII. 15.) Korm. határozat szerint folyósított kormánytámogatás felhasználási határidejének hosszabbítása iránt nyújtson be kérelmet az illetékes minisztériumhoz a tervezett városközponti fejlesztések megvalósíthatósága érdekében.

A Vidék-és Településfejlesztési Minisztérium Önkormányzati Gazdasági Főosztály Költségvetési Osztályával előzetesen egyeztettünk kinek írjuk a levelet, mivel Önkormányzati Államtitkár még nincs. Dr. Lőrincz Viktória miniszter asszonynak kellett a levelet postai úton megküldeni, tájékoztatásul e-mailen is megküldtük a minisztérium illetékes osztályvezetőjének, ügyintézőinek.

A levélben részletesen bemutatuk a városközpont megújítására kapott támogatásokból megvalósult és megvalósítani tervezett projektelemeket, azt, hogy a támogatásokból megvalósuló beruházások egymásra épülnek és hogy az önkormányzat mindenképpen szeretné megvalósítani az 1914/2021. (XII.15.) Korm. határozat szerinti 1.270.000.000.- Ft összegű támogatásból a sétányt, de ez csak akkor lehetséges, ha a felhasználási határidőt meghosszabbítják. Amennyiben erre nincs lehetőség, szíves együttműködésüket, segítségüket kértük abban, hogy Kisbér Város Önkormányzata valamilyen módon megvalósíthassa ezt a projektelemet is.

A levélben részletesen kifejtettük, hogy az önkormányzat önhibáján kívül nem tudja a hatályos Támogatói Okirat szerinti határidőig felhasználni a kormánytámogatás teljes összegét, egyetlen elem hiányzik a sétány, melynek kiviteli terveit máig nem kapta kézhez az önkormányzat. Bemutatásra került, hogy a tervező évek óta hitegeti az önkormányzatot, ördögi körbe került azáltal a képviselő-testület, hogy mindig csak 1 évben tudott gondolkodni, ami nem adott lehetőséget arra, hogy közbeszerzési eljárás keretében új tervezőt szerezzen be, 0-ról kezdje a terveztetést. A tervező pedig mindig arról biztosította a képviselő-testületet, hogy a kivitelezésre vonatkozó közbeszerzési eljáráshoz szükséges tervdokumentációt időben leszállítja, viszont a teljesítés – az ígérek ellenére – elmaradt. A levélben kitértünk arra is, hogy a Magyar Építészkarához fordult az önkormányzat, illetve kötbérigényt jelentett be a tervező felé, egy projektelem vonatkozásában a kiviteli tervek díjával szemben már érvényesítette is a kötbérigényét.

A Vidék- és Településfejlesztési Minisztérium Önkormányzati Gazdasági Főosztály Költségvetési Osztály osztályvezetője a mellékelt e-mailt küldte az önkormányzat levelére. A levél szerint a támogatás felhasználási idejének hosszabbítására a jogszabályok már nem adnak lehetőséget és a további határidő hosszabbítást lehetővé tevő szabályváltozás a későbbiekben reálisan nem

várható. A Támogató már három alkalommal biztosította a felhasználási határidő hosszabbítás lehetőségét.

A Költségvetési Osztály illetékes ügyintézőivel történt egyeztetés és az osztályvezető csatolt e-mailje alapján a támogatás Adatlapját módosítani szükséges aszerint, hogy az önkormányzat ténylegesen mire költött, a fel nem használt támogatás részt külön űrlapon kell szerepeltetni és javasolják megfontolni a fel nem használt támogatási összeg mielőbbi visszafizetését, a kamatkiadások mérséklés érdekében, amennyiben úgy látja az önkormányzat, hogy a támogatás felhasználása nem lehetséges az év végéig.

Kisbér Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2026. augusztus 10-i rendkívüli ülésén a minisztériumi javaslat alapján, a kamatteher mérséklése érdekében a 319/2026. (VIII. 10.) KVÖKt. határozatával elrendelte a fel nem használt támogatási összeg mielőbbi visszautalását, valamint a támogatás Adatlapjának módosítását a tényleges felhasználással összhangban. Felhatalmazta a polgármestert a fel nem használt támogatási összeg visszafizetésével, az Adatlap módosítással és a támogatás elszámolásával kapcsolatos intézkedések megtételére.

A képviselő-testületi döntés másnapján, 2026. augusztus 11-én a kormánytámogatásból visszautalásra került a felhasználni nem tudott összeg, 640.465.742.- Ft.

A pontos összeg ismeretében kértük a Magyar Államkincstár Komárom-Esztergom Vármegyei Igazgatósága illetékes osztályától a visszafizetett összeget terhelő ügyleti kamat összegének kiszámítását.

A MÁK által kiszámított ügyleti kamat összege 69.065.264 Ft. A kamatot az alábbiak szerint számították.

Az államháztartásról szóló törvény végrehajtásáról rendelkező 368/2011. (XII. 31.) Korm. rendelet 98. § (1) bekezdésében foglaltak alapján az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 53/A. § (2) bekezdése szerinti ügyleti kamat mértéke forintban meghatározott pénztartozás esetén a jegybanki alapkamat kétszerese, valamint a hivatkozott paragrafus (4) bekezdés alapján az ügyleti kamat számításának kezdő időpontja a költségvetési támogatás folyósításának, utolsó napja a visszafizetési kötelezettség teljesítésének napja.

Jelen támogatás esetében a 2022. december 22-től 2026. május 13-ig hatályban lévő, a veszélyhelyzet ideje alatt az államháztartásról szóló törvény végrehajtásáról szóló [368/2011. \(XII. 31.\) Korm. rendelet](#) szerinti ügyleti kamatszámítás szabályainak eltérő alkalmazásáról szóló 536/2022. (XII. 21.) Korm. rendelet előírásainak fgyelembevételével számították a kamatot a fenti időszakra, míg a hivatkozott veszélyhelyzeti kormányrendelet hatályba lépése előtti, illetve a hatályon kívül helyezése utáni időszakra a 368/2011. (XII. 31.) Korm. rendelet szerinti ügyleti kamatot.

A Vidék és Területfejlesztési Minisztérium Önkormányzati Gazdasági Főosztály Költségvetési Osztályával folyamatos kapcsolatban vagyunk, velük egyeztetve történt a fel nem használt összeg visszautalása, valamint az Adatlap módosítása.

A kamat összegének ismeretében rákérdeztünk az osztályvezetőnél a REKI támogatás lehetőségére is az ügyleti kamatot illetően.

Az osztályvezető az alábbi tájékoztatást adta:

„A kamat tekintetében a REKI támogatás elvi lehetősége adott, a REKI pályázat benyújtásának időpontjában fennálló tartozásnak kell lennie, illetve azt dokumentummal alá kell támasztani.

Az majd a két érintett miniszter döntésén múlik, hogy az önkormányzatnak ilyen típusú finanszírozási kötelezettségét pozitívan bírálják-e majd el.”

Javaslom megfontolni, hogy az önkormányzat működőképességének megőrzése, a feladatok folyamatos ellátásának a biztosítása érdekében nyújtson be az önkormányzat pályázatot rendkívüli támogatás igénylésére a felhasználni nem tudott, visszafizetett támogatás kamatterhének fedezése céljából.

Kisbér Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a 320/2026. (VIII. 10.) KVÖKt. határozatával döntött arról, hogy a Hivatal folytasson egyeztetést dr. Halásziné dr. Sós Gabriella Mónika ügyvéddel a hivatkozott kormánytámogatás felhasználni nem tudott részének visszafizetése és annak kamatvonzata kapcsán egy esetleges kártérítési igény érvényesítésének lehetőségéről, a perindítás várható esélyeiről, illetve a per költségeiről.

Az ügyvédnek 2026. augusztus 12-én elküldtük a fentieket tartalmazó megkeresést, 2026. augusztus 31-ére ígért választ.

Az ÉKM-hez (jelenlegi elnevezés Közlekedési és Beruházási Minisztérium) átkerült déli épület felújítása kapcsán a közbeszerzési dokumentumok előkészítése zajlik a minisztérium részéről készülve a közbeszerzési eljárás kiírására.

Kérem a Tisztelt Bizottságot az előterjesztés megvitatására és javaslattételre a Tisztelt Képviselő-testület felé.

Kisbér, 2026. augusztus 28.

Sinkovicz Zoltán sk.