

Kisbér Város Képviselő-testülete
8/2010. (IV.26.) számú rendelete
a helyi adókról

Kisbér Város Önkormányzat Képviselő-testülete a helyi adókról szóló 1990. évi C. törvény 1 §.(1) bekezdés felhatalmazás alapján a helyi adókra vonatkozóan az alábbi rendeletet alkotja.

1.§.

Az önkormányzat a rendeletével az alábbi adókat vezeti be:

- (1) az építményadót
- (2) a magánszemélyek kommunális adóját
- (3) a vállalkozók kommunális adóját
- (4) az idegenforgalmi adót
- (5) az iparűzési adót

Építményadó

2. §

Az adó alapja

Az építmény m² ben számított hasznos alapterülete.

3. §

Az adó mértéke

Az építményadó mértéke:

- | | |
|-----------------------------------|-------------------------|
| a) lakás után | 150,- Ft/m ² |
| b) nem lakás célú építmények után | 600,- Ft/m ² |

4. §

Adómentesség

Mentes az építményadó alól az önkormányzat területén lévő építmények közül:

- a magánszemély tulajdonában lévő lakás
- a magánszemély tulajdonában lévő nem lakás céljára szolgáló épület, épületrész, kivéve ha abban vállalkozási tevékenység folyik.

Magánszemélyek kommunális adója

5. §

Az adó mértéke

A magánszemélyek kommunális adója mértéke: 12.000 Ft/év

Vállalkozók Kommunális adója

6. § Az adó mértéke

A vállalkozók kommunális adója mértéke: 2.400 Ft/fő/év.

Idegenforgalmi adó

7. § Az adó alapja

A megkezdett vendégéjszakák száma..

8. § Az adó mértéke:

Az idegenforgalmi adó mértéke: 250Ft/fő/vendégéjszaka.

Iparüzési adó

9. § Az adó mértéke:

- a, állandó jelleggel végzett tevékenység esetén az adó évi mértéke az adóalap 2%-a
- b, A Htv. 37. § (2) bekezdésének b) és c) pontja szerinti ideiglenes jelleggel végzett iparüzési tevékenység esetén naptári naponként 5.000,- Ft.

10. §

A rendelet 2010. május 1-jén lép hatályba, ezzel egyidejűleg hatályát veszti Kisbér Város Képviselő-testülete 16/2009.(XII.17.) rendelete a helyi adókról.

E rendeletben külön nem szabályozott kérdésekben az adózás rendjéről szóló 2003. évi XCII. törvény és a helyi adókról szóló 1990. évi C. törvényben foglaltak szerint kell eljárni.

Kisbér, 2010. április 26.

Dr. Udvardi Erzsébet sk
polgármester

Dr. Dörnyei Vendel sk
jegyző

A kihirdetés napja: 2010. április 26.

Dr. Dörnyei Vendel sk
jegyző