

Beszámoló a 2015. december 11.-i képviselő-testületi ülésről.

Sinkovicz Zoltán polgármester az ülést megnyitotta, megállapította, hogy a testület határozat képes, a testület teljes létszámban jelen van.

1. Napirendi pont : Jelentés a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról.

Tájékoztató a két testületi ülés között eltelt időszak eseményeiről.

208/2015.(IX.11.) KVÖKt. határozat:

A képviselő-testület fenti határozatában elfogadta a Pro Pervium Kft. bruttó 4.699.000 Ft-os ajánlatát kerékpárút tervezése kapcsán a komplett tervdokumentáció elkészítésére. Felhatalmazott a Kisbér, Kossuth L. u. 6. szám (Spar élelmiszerüzlet) alatti ingatlantól a 13-as főút – Kisbér, Ipari park kereszteződéséig tartó kerékpárút tervezésének megrendelésére a fenti feltételek alapján.

A megrendelés és a szerződéskötés megtörtént, a teljesítés határideje 2016. január 5.

230/2015.(X.9.) KVÖKt. határozat:

A képviselő-testület ezen határozatban az önkormányzat tulajdonában lévő Deák F. u. 71. szám (1122/2 hrsz.) alatti bérlakás égéstermék-elvezetőinek javítását, szükség szerinti cseréjét, tisztítását és a tetőzetének javítását megrendelte a Balom Asztalos és Üvegező Bt-től az ajánlatában szereplő díjakon. Utasította a Polgármesteri Hivatalt a fenti feltételeket tartalmazó szerződés előkészítésére és felhatalmazott annak aláírására.

A szerződés előkészítése és aláírásra, a javítási munkák 1.086.700 Ft összeggel elvégzésre kerültek.

234/2015.(X.9.), 273/2015.(XI.13.) KVÖKt. határozatok:

A képviselő-testület ezen határozatban az autóbusz-pályaudvar és a kórház közötti átjáró kialakítása kapcsán utasította a Városgazgatóság munkacsoportot, hogy készítse el a telekhatárra a kerítést teljes hosszban, azzal, hogy a munkavégzés közben a földben húzódó közművek épségére vigyázni kellett és a lakóknak 15 napot biztosítani kellett arra, hogy az átjáró területén található tulajdonukat elszállítsák/áthelyezzék. Felhatalmazott, hogy a gyalogosút kialakításához szükséges tervezési, illetve engedélyezési eljárásokat megindítsam.

A képviselő-testület támogatta az átjáró kialakítását akként, hogy az csak gyalogos forgalom bonyolítására legyen alkalmas, továbbá megfelelően széles legyen, illetve hulladékgyűjtő edények legyenek elhelyezve a közben. Támogatta továbbá a köz összeköttetésének biztosítását a Városház téri butikszorral. Utasította a Polgármesteri Hivatalt, hogy Huszár László 2870 Kisbér, 1652 hrsz. alatti ingatlanának Pilbauer-közzől történő megközelíthetősége érdekében a Közlekedési Hatóságot keresse meg.

A Városgazgatóság munkacsoport a telekhatár teljes hosszában elkészítette a kerítést, az átjáró és annak butikszorral való összeköttetése murvával került kialakításra, a térkövezés az időjárási körülményektől függően történik meg.

250/2015.(X.14.) KVÖKt. határozat:

A képviselő-testület fenti határozatában a 2015. október 14.-i rendkívüli képviselő-testületi ülés napirendjét fogadta el.

Az elfogadott napirendek megtárgyalásra kerültek.

251/2015.(X.14.) KVÖKt. határozat:

A képviselő-testület ezen határozatban a „Bakonysárkány – Vérteskethely – Kisbér szennyvízelvezetési és –tisztítási problémájának megoldása” című a KEOP-1.2.0/2F/09-2010-0044 kódszámú projekt keretében szennyvíztisztító telep, valamint csatornahálózat FIDIC SÁRGA könyv szerinti tervezéséhez és kivitelezéséhez kapcsolódó VNY-1 jelű nyomóvezeték meghosszabbításának tervezése és kivitelezése tárgyú közbeszerzési eljárásban a képviselő-testület név szerinti szavazással egyhangúlag, 9 igen szavazattal a következő eljárást lezáró döntést fogadta el:

A Bíráló Bizottság határozatát és javaslatát elfogadja, az alapján a BVK Hydrocomp-Asio Konzorcium: HYDROCOMP Mélyépítő Kft. (8900 Zalaegerszeg, Köztársaság u. 1/a) - ASIO spols.r.o (Ksírová 552/45, 619 00 Brno, CzechRepublik) közös ajánlattevő ajánlata érvényes, az eljárás eredményes.

A nyertes ajánlattevő a BVK Hydrocomp-Asio Konzorcium: HYDROCOMP Mélyépítő Kft. (8900 Zalaegerszeg, Köztársaság u. 1/a) - ASIO spols.r.o (Ksírová 552/45, 619 00 Brno, CzechRepublik) közös ajánlattevő, mint a legalacsonyabb ellenszolgáltatást vállaló egyedüli ajánlattevő.

A képviselő-testület döntéséről az eljárás lefolytatóját tájékoztattuk.

252/2015.(X.14.) KVÖKt. határozat:

A képviselő-testület ezen határozatban a „KEOP-2015-5.7.0 Középületek kiemelt jelentőségű épületenergetikai fejlesztése” tárgyában lefolytatandó közbeszerzési eljárás miatt elfogadta Kisbér Város Önkormányzata 2015. évi közbeszerzési tervét a módosítással egységes szerkezetbe foglalva.

Az egységes szerkezetű közbeszerzési terv közzététele megtörtént.

253/2015.(XI.13.) KVÖKt. határozat:

A képviselő-testület fenti határozatában a 2015. november 13.-i képviselő-testületi ülés napirendjét fogadta el.

Az elfogadott napirendek megtárgyalásra kerültek.

254/2015.(XI.13.) KVÖKt. határozat:

A képviselő-testület ezen határozatban elfogadta a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról szóló jelentést. Tudomásul vette a két testületi ülés között eltelt időszak fontosabb eseményeiről, intézkedéseiről szóló tájékoztatást.

A képviselő-testület határozatát az érdekelteknek kiadtuk.

255/2015.(XI.13.) KVÖKt. határozat:

A képviselő-testület ezen határozatban az Önkormányzat 2015. évi költségvetésében szereplő intézményi felújítási keret terhére biztosította a Wass Albert Művelődési Központ és Városi Könyvtár hangosításának beszerzését.

A hangosítás beszerzésre került.

260/2015.(XI.13.) KVÖKt. határozat:

A képviselő-testület fenti határozatában elfogadta a Magyar Királyi Lovarda Műemlékegyüttes Wellness-Fitnessz épület Fitnessz épületrészének hasznosításra történő meghirdetésére előkészített pályázati felhívást.

A pályázati felhívás megjelent.

248/2015.(X.9.), 261/2015.(XI.13.) KVÖKt. határozatok:

A képviselő-testület ezen határozatban támogatta a Maxi Fitness Kft. bérleti jogviszonyának közös megegyezéssel történő megszüntetését 2015. november 30. napjával. Utasított a Polgármesteri Hivatalt, hogy a teremhasznosítás kerüljön nyilvános meghirdetésre fenti időpontig annak érdekében, hogy a szolgáltatás folyamatosan biztosított legyen. Amennyiben a Maxi Fitness Kft. a bérleti szerződés közös megegyezéssel történő megszüntetéséhez nem járul hozzá úgy utasította a Polgármesteri Hivatalt a szerződési feltételek vizsgálatára, illetve a rendkívüli felmondás közlésére.

A képviselő-testület elfogadta a MAXI FITNESS Kft.-vel (2870 Kisbér, Béke u. 18.; adószám:23175037-2-11; cégjegyzékszám: Cg.11-09-018189; képviselő: Balogh János ügyvezető) a Magyar Királyi Lovarda Műemlékegyüttes Wellness-Fitnessz épület Fitnessz épületrészének hasznosítására kötött szerződés közös megegyezéssel, az előterjesztett szerződéstervezetek aláírásával történő megszüntetését 2015. november 30. napjával.

A megszüntető szerződés előkészítésre és aláírásra került, míg a 260/2015.(XI.13.) KVÖKt. határozattal elfogadott pályázati felhívás meghirdetésre került.

268/2015.(XI.13.) KVÖKt. határozat:

A képviselő-testület ezen határozatban támogatta a hántai Római Katolikus Templom előtti kereszt helyreállításának megrendelését bruttó 150.000 Ft vállalási áron és felhatalmazott a vállalkozói szerződés aláírására.

A helyreállítási munka megrendelésre, majd elvégzésre, a vállalkozói szerződés aláírásra került.

275/2015.(XI.13.) KVÖKt. határozat:

A képviselő-testület fenti határozatában elfogadta a Kisbéri Spartacus SE beszámolóját aszerint, hogy

- tudomásul vette, hogy az öltöző beruházás vonatkozásában 7,8 millió Ft-os összeg jelenleg sem TAO finanszírozással, sem önerőként nincs lefedve ezért, a képviselő-testület elfogadta, hogy a végleges TAO elszámolást követően vállalja az Önkormányzat ezen összeg vonatkozásában a pénzügyi fedezetet biztosítását, tekintettel arra, hogy az épület tulajdonosa Kisbér Város Önkormányzata.
- a pályafelújítás vonatkozásában a két korábbi testületi döntés módosításra került akként, hogy a 167/2015.(VI.12.) KVÖKt. határozatban rögzített összegből 540.000 Ft átcsoportosításra került a 115/2015.(IV.29.) KVÖKt. határozatban rögzített összeghez. Az átcsoportosításra azért volt szükség, hogy az Egyesület a pályafelújítás kapcsán beérkezett számláját rendezni tudja a vállalkozó irányába. Rögzítésre került, hogy a pályafelújításhoz is szükséges a 30%-os önerő vállalása, így a konkrét önerő vállalására majd a TAO elszámolást követően a tényleges számok ismeretében kerül sor. A képviselő-testület tudomásul vette, hogy a pályafelújítás illetve a kút kialakításának költsége nagyságrendileg 7 millió Ft.

A képviselő-testület döntéséről az érdekelteket tájékoztattuk, a módosított összegekkel a támogatási szerződéseket megkötöttük.

278/2015.(XI.13.) KVÖKt. határozat:

A képviselő-testület ezen határozatban a civil szervezetektől beérkezett támogatási kérelmeket elbírálva a Beregrákosi Református Egyházközség részére 20.000 Ft, a győri Egyházmegyei Levéltár részére 20.000 Ft, a Kisbér Városi Polgárőr Egyesület részére 200.000 Ft, a Perczel Mór Honvéd Hagyományőrző Egyesület részére 100.000 Ft, a Rákóczi Szövetség

részére 50.000 Ft támogatást állapított meg. Utasította a Polgármesteri Hivatalt a megítélt támogatások vonatkozásában támogatási szerződés megkötésére, valamint a támogatási összegek kifizetésére.

A „Szép Az Élet Nyugdíjas Klub” támogatását a Wass Albert Művelődési Központ költségvetésén keresztül rendelte el biztosítani 40.000 Ft erejéig.

A megítélt támogatások kifizetési a támogatási szerződések megkötését követően megtörtént.

279/2015.(XI.13.) KVÖKt. határozat:

A képviselő-testület ezen határozatban hozzájárult, hogy a Kisbéri Városszépítő Egyesület székhelyeként a 2870 Kisbér, Széchenyi u. 2. kerüljön feltüntetésre, továbbá, hogy az Egyesület nevében a Kisbér, mint településnév szerepeljen.

A képviselő-testület döntéséről az érdekelteket tájékoztattuk.

280/2015.(XI.13.) KVÖKt. határozat:

A képviselő-testület fenti határozatában a 132/1 hrsz. alatti ingatlanának megosztásával létrejött kisbéri 132/3 hrsz. alatti ingatlant a forgalomképtelen vagyonelemek közül a forgalomképes vagyonelemek közé sorolta.

A képviselő-testület döntéséről a Wienerberger Zrt.-t tájékoztattuk.

281/2015.(XI.13.) KVÖKt. határozat:

A képviselő-testület ezen határozatban úgy döntött, hogy Fejes Zoltán ingatlancsere kérelmét érdemben az után kívánja tárgyalni, ha a kisbéri 0265/13 hrsz. alatti ingatlan tulajdonosaként Kisbér Város Önkormányzata bejegyzésre kerül. Utasította a Polgármesteri Hivatalt az ingatlantulajdonos tájékoztatására.

Az ingatlantulajdonos tájékoztatása megtörtént.

282/2015.(XI.13.) KVÖKt. határozat:

A képviselő-testület fenti határozatában támogatta pályázat benyújtását az alábbi kiírásokra és utasította a Polgármesteri Hivatalt, hogy a pályázatok megírására árajánlatokat kérjen be.

- Agóra – multifunkcionális közösségi központok és területi közművelődési tanácsadó szolgálat infrastrukturális feltételeinek kialakítása című pályázati kiírásra a Skrihár József Művelődési Központ felújítására,
- A nemzeti értékek és hungarikumok gyűjtésének, népszerűsítésének, megismertetésének, megőrzésének és gondozásának támogatása című pályázati kiírásra.

Az Agóra pályázat a társadalmi egyeztetések folyamatában elakadt, míg a nemzeti értékek és hungarikumok gyűjtésének, népszerűsítésének, megismertetésének, megőrzésének és gondozásának támogatására kiírt pályázatot a megnyitás napján lezárták, mert a rendelkezésre álló keretösszeg pár órán belül elfogyott.

283/2015.(XI.13.) KVÖKt. határozat:

A képviselő-testület ezen határozatban egyetértett az Őszi Napfény Idősek Otthona pályázati önerőre elkülönített pénzeszközének feloldásával, annak működési költségekre történő felhasználásával.

A képviselő-testület döntéséről az érdekelteket tájékoztattuk.

285/2015.(XI.13.) KVÖKt. határozat:

A képviselő-testület fenti határozatában tudomásul vette a Bánki Donát Szakképző Iskola régi épületének tetőfelújítását, tekintettel arra, hogy az épület beázásának megakadályozása az épületet érintő további munkálatok végzése miatt indokolt. Felhatalmazott a tetőjavítási munkálatok megrendelésére, valamint a vállalkozói szerződés aláírására.

A tetőjavítási munkát Treier Zoltán vállalkozó végezte el bruttó 63.000 Ft díjazásért.

286/2015.(XI.13.) KVÖKt. határozat:

A képviselő-testület ezen határozatban 1 millió Ft + Áfa erejéig támogatta karácsonyi díszvilágítás beszerzését az Önkormányzat 2015. évi költségvetése terhére azon kitételrel, hogy a díszvilágításból Hánta településrészre is kerüljön. Felhatalmazta a Szociális, Kulturális, Ifjúsági Bizottságot és a felkérte a Kisbéri Városszépítő Egyesületet, hogy közösen határozzák meg a díszek fajtáit és elhelyezésüket.

A Szociális, Kulturális, Ifjúsági Bizottság és a Kisbéri Városszépítő Egyesület együttes ülésen meghatározza a karácsonyi díszkivilágítás elemeit és azok elhelyezését.

287/2015.(XI.13.) KVÖKt. határozat:

A képviselő-testület ezen határozatban lakásbérleti szerződések meghosszabbításáról döntött.

A szerződések meghosszabbítása megtörtént.

288/2015.(XI.13.) KVÖKt. határozat:

A képviselő-testület fenti határozatában a Bursa Hungarica 2016. évi Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjpályázatokat elbírálta és támogatásokat biztosított, melyet az Önkormányzat 2016. évi költségvetésében rendelt el megtervezni és biztosítani.

A képviselő-testület döntéséről az érdekelteket tájékoztattuk.

289, 290/2015.(XI.13.) KVÖKt. határozatok:

A képviselő-testület ezen határozatokban a Kisbéri Polgármesteri Hivatallal, Kisbér Város Önkormányzatával, valamint a városi intézményekkel jogviszonyban álló személyek részére egész éves munkájuk elismeréseként egyszeri díjazást állapított meg, míg a város polgármesterének egész éves munkájának értékelését követően, annak elismeréseként egy havi bruttó munkabérének megfelelő összegű jutalmat állapított meg.

Az egyszeri díjazások és a megállapított jutalom kifizetése megtörtént.

291/2015.(XI.13.) KVÖKt. határozat:

A képviselő-testület fenti határozatában a 10/1991. (VII.5.) sz. rendeletében foglaltak alapján Kisbér Díszpolgára kitüntetésben részesítette Hegedűs Pál helytörténészt, író-t. A kitüntetést a Városi Karácsony megnyitóján rendelte el átadni.

A kitüntetés a Városi Karácsony megnyitóján kerül átadásra.

A testület a fenti jelentést egyhangúan elfogadta.

A polgármester ezután tájékoztatta a testületet a két ülés között eltelt eseményekről :

A polgármester

a/ részt vett polgármesterként két születésnap köszöntésen. A város nevében 90. születésnapja alkalmából Brázik Józsefnét és 105. születésnapja alkalmából Fodor Imrénét, az Őszi Napfény Idősek Otthona lakóját köszöntötte fel. Magánemberként pedig id. Békási Imrét köszöntötte fel 82. születésnapja alkalmából;

b/ részt vett egy polgárvédelmi felkészítésen;

c/ részt vett Járási Közbiztonsági Fórumon, melyen a rendőrség számolt be a Kisbéri Járás közbiztonságáról. A beszámoló szerint jelentősen csökkent a bűnesetek száma a járásban. Itt jelentette be Lovasi Péter rendőrkapitány a nyugdíjba vonulását.;

d/ részt vett a Duna-Vértes Hulladékgazdálkodási Társulás megbeszélésén. A megbeszélés témája a tatabányai új hulladéklerakó költségeinek megosztása volt, amely mértéke feszültséget okozott a tagok között. A szavazás eredménye nem kedvezett a kisebb településeknek, így Kisbérnek sem, mivel a nagyobb települések a nagyobb szavazati aránnyal megszavazták a költségek felosztását. Kisbérnek várhatóan 200-300 ezer forint többletköltséggel kell számolnia a jövőben.;

e/ részt vett az új Kisbéri Járási Hivatal és a Kormányablak ünnepélyes átadásán;

f/ részt vett a „25 év önkormányzatiság Kisbéren” című fórumon, ahol az elmúlt 25 év megválasztott – és megjelent - kisbéri polgármesterei és képviselői kötetlen beszélgetés keretében elemezték a két és fél évtized eseményeit;

g/ köszöntötte a II. Hagyományörző Roma Karácsony ünnepség résztvevőit.

A testület egyhangúlag elfogadta a tájékoztatót.

2. Napirendi pont :Művész Mozi.

A 2015. november 13-ai ülésen már szó volt az „art” mozi pályázati felhívásának várható megjelenéséről. A felhívás november 25-én meg is jelent, rendkívül rövid határidőt szabva a benyújtásra. Puskás Teréz,a WAMK vezetője megbeszélést folytatott a pályázatot ajánló – és egyben árajánlatot adó – cég képviselőivel és erről tájékoztatta a testületet, valaminta várható költségekről. A támogatás összege maximum 20 millió Ft., azonban az ajánlatadó tapasztalatai alapján 7 és 11 millió Ft közötti támogatási összeg a jellemző projektenként. Az árajánlat és a támogatás intenzitásának függvényében az önerő mértéke minimum bruttó 6 millió Ft-ra tehető, de amár elkészült hasonló mozik tapasztalatai alapján inkább 8 – 11 millió Ft között várható. A testület egyhangúlag úgy döntött, napirenden tartja a mozi lehetőségét és kérte a hivatalt, készítsenek felmérést, hogy egyáltalán van e igény a művész mozi létrehozására, mert annak nincs értelme, hogy ekkora összegeket befektetnek és látogatók pedig nem lesznek.

3. Napirendi pont :Tűz- és munkavédelmi feladatok ellátása.

Kisbér Város Önkormányzata legutóbb2014 decemberében hosszabbította meg a 2013-ban a BCS és Társa Kft.-vel a munka- és tűzvédelemre vonatkozó szabályok által előírt feladatok ellátására kötött szerződését, melyet azoktatási intézményeinkben, a Helytörténeti Múzeumban, a Városigazgatóságon, a Magyar Királyi Lovarda Épület együttesben, a „Mini Magyarország” Makettparkban, a Polgármesteri Hivatalban, a Skrihár József Művelődési Házban és a Védőnői Szolgálatnál végez. Az önkormányzat a munkájukkal ez idáig meg volt elégedve, ezért a testület egyhangúlag úgy döntött, hogy a BCS és Társa Kft.-

vel, a munka- és tűzvédelmi tevékenység ellátására kötött megbízási szerződését változatlan feltételekkel meghosszabbítatvábbrói egy évre, 2016. január 01-től 2016. december 31-ig.

4. Napirendi pont :Hó eltakarítás.

A téli időszak szélsőséges időjárása számos problémát okozott a múltban Kisbér számára. Ezért is elengedhetetlen egy hóeltakarítási terv kialakítása a közlekedési nehézségek elkerülése érdekében.E tekintetben Kisbér négy részre lett felosztva, a Városigazgatóság, Mrázik Géza egyéni vállalkozó, a Maschinenring Kft., és Nagy Tibor (Hánta) között.

A testület egyhangúlag elfogadta a hó eltakarítási tervet, illetve hogy a téli időszakban szükséges hóeltakarítási munkálatok elvégzésére a mellékelt térkép (jelen beszámoló külön mellékletét képezi) szerinti megosztásban az önkormányzat vállalkozási szerződést kössön fenti vállalkozókkal és személyekkel, s felhatalmazza a polgármestert a szerződések aláírására.Továbbá felhatalmazza a polgármestert, hogy amennyiben a hó mennyisége vagy a hóesés sűrűsége ezt megkívánja, további vállalkozók munkáját is igénybe vegye.

Magyarázat a térkép mellékletéhez	
Szín	Vállalkozó
Sárga	Mrázik Géza
Rózsaszín	Maschinenring Kft.
Zöld	Városigazgatóság
Kék	
Hánta	Nagy Tibor

5. Napirendi pont :Pékház felújítási dokumentációk.

Mint ismeretes a testület (2015. november 13.-i testületi ülés 12. napirendi pontja) egyhangúlag támogatta a Pékház építészeti dokumentációinak előkészítését bruttó 3,5 millió Ft összeg erejéig.A Pékház felújítására érkezett ajánlatokban rögzített munkarészek megrendelését az engedélyes terv kivételével a testület egyhangúlag elfogadta, felhatalmazták a polgármestert, az összességében legelőnyösebb ajánlatot adó kiválasztására és a vele történő szerződés megkötésére. Továbbá felhatalmazták a polgármestert, hogy a Kisbér 1074. hrsz. és 1075. hrsz. ingatlan határrendezése érdekében szükséges földmérési munkálatokat a legelőnyösebb ajánlatot adótól rendelje meg.

Ennél a napirendnél több kérdés is felvetődött a képviselők részéről :

- a pékház kerítésének beljebb vitelével plusz parkolók kialakítása,
- Járési Hivatal előtti terület rendbetétele,
- Óvoda előtti parkoló rendbe tétele illetve kialakítása.

A testület a felvetődött teendőkkel egyetértett és megvizsgálja azok kivitelezését.

6. Napirendi pont :Hortobágyi Tamás és felesége kérelme.

Hortobágyi Tamásnak és feleségének 3 éves időtartamra szóló szerződése van az önkormányzattal Hántán a 01102/2 hrsz. alatt szereplő 3,54 ha mezőgazdasági terület használatára. A házaspár kérte, hogy a részükre kiszámlázott használati díjat az önkormányzat kompenzálja, arra hivatkozva, hogy a hántai temető északi kerítésrésze belenyúlik az általa használt területbe, illetve arra, hogy 3 alkalommal, az általa használt területekkel határos önkormányzati utakat saját költségén ők javíttatták ki.

A testület egyhangúlag úgy döntött, hogy nem támogatják Hortobágyi Tamás és felesége kompenzációs igény iránti kérelmét és változatlan formában továbbra is fenntartja igényét a számla kiegyenlítésére.

7. Napirendi pont :Angol kert 5/B. szám alatti lakók észrevétele.

A lakók kérik az önkormányzat sürgős segítségét, mivel a lépcsőház támfala folyamatosan vizesedik, a víz a lépcsőn lefolyva áll a pincében. A ház a befolyó nagy mennyiségű víztől dohos, bűdös és penészes. A befolyó folyékony halmazállapotú anyag bűdös és mocskos akár a szennyvíz. A testület a GMJ és a Pénzügyi bizottság javaslatára egyhangúlag úgy döntött, hogy felkéri az Észak-Dunántúli Vízmű Zrt-t a probléma feltárására, majd a probléma feltárását követően a Polgármesteri Hivatal kérjen be ajánlatokat a munkálatok elvégzésére, valamint vizsgálja meg, hogy a probléma kinek az érdekkörében merült fel, és hogy átháríthatóak-e a költségek.

8. Napirendi pont :Széchenyi utcai vasoszlopok kiváltása.

A testület már többször foglalkozott a Széchenyi utcai vasoszlopok kiváltásával. Most, hogy előreláthatóan jövő év márciusában elkezdődik a körforgalom építése, a testület egyhangúlag úgy döntött, hogy a vasoszlopok földkábelre történő kiváltásának tervezéséhez ajánlatokat kér be, s azok beérkezése után dönt azok megrendeléséről.

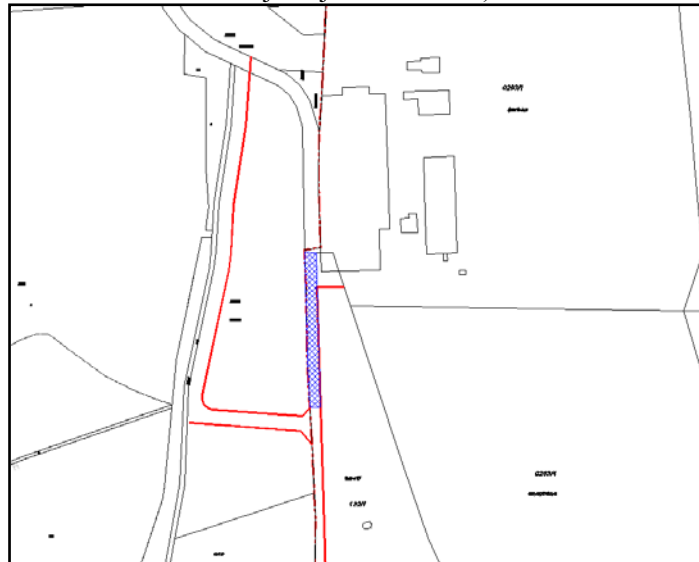
9. Napirendi pont :Szoborelhelyezés.

Mint ismeretes a testület ez év november 13.-i ülésén hozzájárult a Batthyány Műemlékegyüttes Védelmében Alapítvány Civil Inkubátorháza előtti (Kisbér, Kossuth L. u. 34.) zöld területen történő Nostredamus szobor felállításához.A testület

akkoregyhangúlag úgy döntött, hogy hozzájárul a szobor felállításához azzal, hogy a szobor pontos helyét úgy kell meghatározni, hogy az a későbbi utcafelújítást ne zavarja és a szobor környezetének karbantartását az alapítványnak kell vállalnia. Egyben kérte az alapítványt, hogy az emlékműhez vezető út, illetve az épület előtti járda térkö burkolatának lerakásával várja meg a Kossuth utcai járda felújítását, hogy az egybefüggően és egyformán készüljön el. Riez Gyula, az alapítvány elnöke válaszul azzal fordult a testülethez, hogy – **mivel a köztéri műalkotás elhelyezésének koncepcióját Varga Tamás szobrászművész úr úgy tervezte meg, hogy a járda is kapcsolódni fog a műalkotáshoz és annak anyagát dolomit kockaköben határozta meg mely tartalmazni fog olyan részt is, melyen írás lesz**– járuljon hozzá az ő terveiknek megfelelő járda, általuk történő elkészítéséhez. A testület egyhangúlag úgy döntött, hogy tartja magát a novemberi határozatához, azon nem kíván módosítani.

10. Napirendi pont : Temető melletti út rendezése.

A településrendezési terv módosítás véleményezési anyagának készítése közben merült fel a kérdés, hogy a Wienerberger Zrt. volt telephelyének és a volt bányaterület rendezési tervi besorolását, övezeti előírásait is szükséges felülvizsgálni. A Wienerberger Zrt. meglévő épületeit ipari gazdasági Gip övezetbe sorolja, a 2012-ben megszűnt bányatérlet különleges bányaterület (Kb) övezetbe sorolja a rendezési terv. Mivel a bányászati tevékenység megszűnt a területen és a terület rekultiválásra került, a különleges bányaterület besorolás helyett a kialakult tavak területét vízgazdálkodási, a tavaktól délre fekvő területeket mezőgazdasági területként javasolt besorolni. 2015. november 27-én Kisbéri Polgármesteri Hivatalban tartott egyeztetésen a Wienerberger Zrt. képviselője Mondok Zsolt Úr ismertette cégük terveit a területtel kapcsolatban. A közigazgatási határ mellett húzódó Wienerberger Zrt. tulajdonában lévő közforgalom számára megnyitott magánút kettészeli telephelyüket. Kérik, hogy az út kerüljön ki a tulajdonukban lévő területek nyugati határára az ászári 0242 hrsz-ú árok mellé. A mellékelt helyszínrajzon jelölt új útnyomvonal a kisbéri önkormányzat tulajdonában lévő 52 hrsz-ú úthoz csatlakozna. Az új útcsatlakozás után már az önkormányzati út kb. 120 m hosszon beékelődik a gazdasági területbe. (A lenti térképen késsel jelölt terület) Ennek közútként való fenntartása nem indokolt, mivel az csak a gazdasági területet szolgálja ki. Javasolt az útszakasz gazdasági területhez való hozzákapcsolása. A módosítás után a kérdéses útszakasz kivehető a forgalomképtelen vagyontól, és a Wienerberger Zrt. részére (vagy az értékesítés után az új tulajdonos részére) értékesíthető.



A téglagyár jelenlegi övezeti besorolása nem teszi lehetővé a telephely megosztását, ezért a tulajdonos kérelmezte, hogy az esetleges megosztást lehetővé tevő övezeti paraméterek kerüljenek szabályozásra. A maximális beépíthetőséget 70%-ban, a minimális teleknagyságot 2000 m²-ben, a maximális építménymagasságot 12,5 m-ben kérte meghatározni.

A testület 7 igen és 2 (Dákai József, dr. Szinyi Károly) tartózkodással úgy döntött, hogy elfogadja a településrendezési eszközök módosítását célzó javaslatokat, úgy, hogy

- a Wienerberger Zrt. tulajdonában lévő 0263/7 hrsz-ú területbe beékelődő 52 hrsz-ú közút szakasz beolvad a gazdasági terület övezetébe,
- a 0263/7 hrsz-ú terület övezetében a maximális beépíthetőség 70%-ra növekszik, a minimális teleknagyság 2000 m²-ben, a maximális építménymagasság 12,5 m-ben kerül meghatározásra,

valamint a javaslatokat a folyamatban lévő településrendezési terv módosítás véleményezési szakaszába a tervező építse be.

11. Napirendi pont : CSSK épületén elvégzendő munkák.

A testület egyhangúlag úgy döntött, hogy a Kisbéri Kistérségi Szociális és Gyermekejélési Alapellátási Központ épületének Idősek Nappali Ellátását biztosító épületrész előtt elvégzi a járda térkövezését és a bejárat előtt elötteket alakít ki, mely munkálatokkal a Városigazgatóság munkacsoportot bízta meg a 2016. évi költségvetés terhére. Egyhangúlag elfogadta a testület Sinkovics Zoltán polgármester azon javaslatát is, hogy az épület falára kerüljön felszerelésre egy reflektor lámpa, tekintettel arra, hogy az épület előtti parkoló és lakások közvilágítása nem megoldott.

12. Napirendi pont : TDM (Turisztikai Desztináció Menedzsment) csatlakozás. /Desztináció=földrajzi térség/

Az utóbbi években egyre több TDM szervezet jött létre, fő célul kitűzve a helyi kultúra és hagyományok továbbörökítését, a turizmus fejlesztését, valamint a térség vonzóvá tételét a vendégek körében. Az eredendő cél egy saját TDM szervezet lett

volna Kisbéren, azonban ez kapacitásbeli problémák miatt nem kivitelezhető. Az elmúlt hónapban két megkeresés is érkezett, a Tata és Környéke Turisztikai Egyesület, valamint a Móri Borvidék TDM Egyesület részéről, felvázolva egy esetleges csatlakozás lehetőségét. 2015. november 27-én (péntek) Bábolnán került sor a Tatai TDM-mel történő egyeztetésre, ahol Bábolna, Nagyigmánd, Ács, valamint Tárkány támogatta a szervezethez való önkormányzati szintű csatlakozást. A tagság számos előnnyel járhat. A tagok részt vesznek a TDM szolgáltatásában (kiadványokban való szereplés, kellékek kedvezményes árú biztosítása a különböző rendezvényekre), előnyösebb elbírálásban részesülhetnek a turisztikai célú pályázatok beadásánál, és egyenlő részben osztoznak a térségi fejlesztésekből. A tagoknak tagdíjfizetési kötelezettségük van, amely a lakosság létszámának függvénye.

A testület egyhangúlag úgy döntött, hogy csatlakozik a Tata és Környéke Turisztikai Egyesület TDM szervezetéhez.

13. Napirendi pont :Vívószakosztály Kisbéren

A testület egyhangúlag támogatja Hajnal Balázs kezdeményezésének megfelelően vívásoktatásbevezetését a településen, egyben javasolja, hogy az általános iskolában egy bemutató kerüljön megszervezésre a vívásoktatás iránti igény felmérése érdekében.

Hajnal Balázs elmondása alapján a párbajtőr oktatására egyesületi formában kerülne sor. Az oktatás helyszínéül az általános iskola Petőfi termét, illetve a Sportcsarnokot tudná elképzelni. Az oktatás kezdődőpontját 2016. I. negyedévében jelölte meg, melyre hetente két alkalommal kerülne sor. Az oktatók/edzők, illetve a fegyvermester a környező nagyobb települések műhelyeiből jönne. 10 – 15 fő gyermek, vagy felnőtt jelentkezése esetén tudná beindítani a vívásoktatást. Hajnal Balázs rögzítette továbbá, hogy az oktatás díját a tagdíjbefizetésekből, szponzori befizetésekből, esetleges állami és önkormányzati támogatásokból tudná biztosítani. Általános gyakorlat, hogy az Országos Vívó Szakosztály az Egyesületek 1 éven túli működés esetén eszközökkel, valamint oktatói díjakkal támogatja a vívásoktatást.

14. Napirendi pont :Támogatási kérelmek.

- Az EXCENTER-Demo kft. fordult az önkormányzathoz, akik „Zord idők csillaga” címmel filmet kívánnak forgatni Erdély ikonikus alakjáról, a törhetetlen jellemű püspökről, Márton Áronról, akit Illyés Gyula emberkatedrálisnak nevezett. A filmhez szükséges költségek előteremtése érdekében Márton Áronprófétikus gondolatait tartalmazó katolikus naptárt készítettek, melynek megvásárlásával támogatható a film megvalósíthatóságának ügye. A naptár ára bruttó 1.000.-ft./db.,
- az Országos Egyesület a Mosolyért Közhasznú Egyesületet kért anyagi támogatást,
- a Magyarországi Nemzeti, - Etnikai Kisebbségek Érdekvédelmi Egyesülete kért anyagi támogatást.

A testület egyhangú szavazással a következő támogatásokat fogadta el :

- az Excenter-Demo Stúdió Kft. beadványának megfelelően 25 db naptárt vásárol a Zord Idők Csillaga című naptárból,
- az Országos Egyesület a Mosolyért Közhasznú Egyesületet 10.000 Ft-tal támogatja,
- elvi szinten támogatja a Magyarországi Nemzeti, - Etnikai Kisebbségek Érdekvédelmi Egyesületét, továbbá kéri az Egyesületet, hogy működjön együtt Kisbér Város Roma Nemzetiségi Önkormányzatával a rászorultak megsegítése, illetve a nemzetiségek érdekvédelmének biztosítása érdekében.
- tekintettel arra, hogy idén a Kisbéri Roma Nemzetiségi Önkormányzat nem kért anyagi támogatást karácsonyra, a testület felkéri őket, hogy 100.000.-ft. értékben állítsanak össze – főleg tartós élelmiszerekből álló – ajándécsomagokat a rászoruló roma családoknak, mely összeget a testület biztosítja számukra, természetesen utólagos elszámolási kötelezettség mellett.

15. Napirendi pont :Ruhagyűjtő konténer kihelyezése.

A TEXTRADE Kft. fordult az önkormányzathoz, akik használtruha gyűjtőkonténerek kihelyezésével és üzemeltetésével foglalkoznak és szeretnék konténereket kihelyezni Kisbéren. A testület egyhangúlag úgy döntött, hogy nem támogatja a Textrade Kft. használtruha-gyűjtő konténer kihelyezésére vonatkozó kérelmét, tekintettel arra, hogy a Bakony Áruház előtt található gyűjtő a funkcióját maradéktalanul ellátja, az a település igényeit maradéktalanul kielégíti.

16. Napirendi pont :Egyebek.

a/ Református Presbitérium megkeresése : A Kisbéri Református Gyülekezet legutolsó presbiteri ülésén úgy döntött, hogy a templom melletti gyülekezeti épületben egy, az önkormányzattal közösen fenntartott bölcsődét kívánnak létrehozni. Mivel a híradások is arról szólnak, hogy a kormány szándéka a 10.000 fő alatti települések bölcsődével történő ellátása, pályázatot szeretnének ez ügyben beadni. Csótár Zoltán presbiter, a Gyülekezet nevében azzal a kéréssel fordult a testülethez, hogy a pályázathoz szüksége tervek elkészítésével járjon hozzá az önkormányzat a pályázat elkészítéséhez. Czunyiné Dr. Bertalan Judit képviselő asszony már támogatásáról biztosította a Gyülekezetet. A testület egyhangúlag úgy döntött, hogy támogatja a Gyülekezet kérését.

b/ Kisbéri Napok fellépője : Sinkovics Zoltán felkérte Puskás Terézt, a WAMK vezetőjét, hogy a 2016-os Kisbéri Napokra szerezzen be ajánlatokat nívósabb, közkedveltebb együttesek koncertjére. A beérkezett ajánlatok alapján a testület felállított egy sorrendet, attól függően, hogy az adott időpontban melyik együttesrel tud szerződést kötni a város. Első helyre került az EDDA (2.286 ezer ft.), ha nem tudja vállalni, akkor másodikként a Magna Cum Laude (3.175 ezer ft.) került, harmadikként Ruzsa Magdi (2.731 ezer ft.) került, negyedikként pedig a Republik (2.242 ezer ft.) került számításba. Mind élő koncert, az árak bruttó árak, az utiköltséget és az ÁFA-t is tartalmazzák.

c/ Ady Endre utcai árok :A testület novemberi ülésén úgy döntött, hogy a Városigazgatóság kivitelezésében vállalja az ingatlanonkénti 1 db. 4 m hosszú kapubejáró kialakítását 40-es átmérőjű áteresszel 450.000 Ft. összegben. Az árok kialakításához kapcsolódó árajánlatok bekéréséhez felhatalmazta a város polgármesterét. A beérkezett ajánlatok közül a testület egyhangúlag elfogadta a Tető-Profil Kft. ajánlatát bruttó 2.338.324.- ft. összegben.

d/ Öltöző bontás :A testület a beérkezett árajánlatok közül a legolcsóbbat, a Balom Bt. ajánlatát fogadta el nettó 988.00.- ft.összegben a Spartacus pálya régi öltözőjének elbontására. Az ajánlat tartalmazza az épület elbontását az alapkiemelésével együtt, a törmelék elszállítását és a tereprendezést.

17. **Napirendi pont** :Képviselői bejelentések.

Hófer Jenő :

- szóvá tette, hogy nem kapja meg a hivatal által küldött e-maileket,
- kéri, hogy a jövő évi költségtervezésnél tervezzenek be „előre nem látható költségek” címszó alatt egy bizonyos összeget.

Andrási Tamás :Kérte, hogy évente egyszer legyen a teljes városra kiterjedő közmeghallgatás, mivel eddig az önkormányzat a törvényi kötelezettségének úgy tett eleget, hogy csak speciális ügyekben tartott rész közmeghallgatásokat.

Spiegelhalter Ákos :

- kérte a hántai bekötő úton a nyárfák veszélyességének vizsgálatát,
- szóvá tette, hogy a temetőben még nem történt meg a két veszélyes fa kivágása,
- a József Attila utcában túl magasnak vannak a csatorna fedelek, veszélyes a közlekedés az utcában és kérte a probléma megoldását.

Dákai József :

- tetszését nyilvánította ki a város díszkivilágításával kapcsolatban és megköszönte a végzett munkát,
- köszönetét fejezte ki mindazoknak, akik megjelentek a „25 év önkormányzatiság Kisbéren” című rendezvényen,
- felhívta a figyelmet a Köztársaság utcában lelógó faágakra, melyek mind a gyalogos, mind az autós közlekedést veszélyeztetik.

Sinkovicz Zoltán : Bejelentette, hogy Ászár hozzájárult a Perczel Mór utca ászári szakaszára kihelyezendő „Behajtani mindkét irányból tilos, kivéve célforgalom” kresz táblák kihelyezéséhez.

A nyilvános ülést követően zárt ülést tartott a képviselő-testület az Möt. 46 § (2) bekezdésében foglaltak alapján (Lovarda wellness-fitness terem hasznosítása, WAMK intézményvezetőjének nyugdíjazása, ingyenes szociális tűzifa biztosítása, Kertész József intézményi elhelyezéséről).