

**Kisbér Város Önkormányzata Képviselő-testületének 1/2023. (I. 23.) önkormányzati rendelete**

**a lakások és helyiségek bérletére vonatkozó helyi szabályokról szóló 7/2013. (IV.11.) önkormányzati rendeletének módosításáról**

Kisbér Város Képviselő-testülete a lakások és helyiségek bérletére, valamint az elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályokról szóló az 1993. évi LXXVIII. törvény (továbbiakban: Ltv.) 3. § -ában kapott felhatalmazás alapján, annak végrehajtására a helyi lakás- és helyiséggazdálkodás szabályait a következők szerint állapítja meg:

**1. §**

(1) A lakások és helyiségek bérletére vonatkozó helyi szabályokról szóló 7/2013. (IV.11.) önkormányzati rendelet 1. melléklete helyébe az 1. melléklet lép.

(2) A lakások és helyiségek bérletére vonatkozó helyi szabályokról szóló 7/2013. (IV.11.) önkormányzati rendelet 2. melléklete helyébe a 2. melléklet lép.


**2. §**

Ez a rendelet 2023. március 1-jén lép hatályba.

Kisbér, 2023. január 19.

  
Sinkovicz Zoltán  
polgármester



  
Dr. Szeiffert Ivett  
aljegyző

Kihirdetés napja:  
2023. január 23.



**„1. melléklet**

**Kisbér Város Önkormányzata tulajdonát képező lakások bérleti díja:**

1. Összkomfortos lakás nettó 1020.- Ft/m<sup>2</sup>/hó
2. Komfortos lakás nettó 695.- Ft/m<sup>2</sup>/hó
3. Félkomfortos lakás nettó 225.- Ft/m<sup>2</sup>/hó
4. Komfort nélküli lakás nettó 140.- Ft/m<sup>2</sup>/hó
5. Szükséglakás nettó 75,- Ft/m<sup>2</sup>/hó”

**„2. melléklet**

Az összkomfortos (piaci alapú bérlakás) bérleti díja 2023. március 01. napjától nettó 1160.- Ft/m<sup>2</sup>/hó.”

### Végső előterjesztői indokolás

A lakások és helyiségek bérletére vonatkozó helyi szabályokról szóló 7/2013. (IV.11.) önkormányzati rendelet 1. sz. és 2. sz. mellékletébe foglalt bérleti díjak összegét minden évben felülvizsgálja az önkormányzat.