



Kisbéri Városigazgatóság
Kisbér, Perczel Mór utca 40.

KISBÉRI VÁROSIGAZGATÓSÁG

2022. ÉVI BESZÁMOLÓJA

KÉSZÜLT KISBÉR VÁROS ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-TESTÜLETI ÜLÉSÉRE



KÉSZÍTETTE: GERENDAY ZSUZSANNA IGAZGATÓ

2023. JANUÁR 25.

KISBÉRI VÁROSIGAZGATÓSÁG

2022. ÉVI BESZÁMOLÓ

A Kisbéri Városigazgatóság fő tevékenységi területe a város területén keletkező közterületi munkák elvégzése, az önkormányzat fenntartása alá tartozó intézményekben a szükséges karbantartási, felújítási feladatok ellátása, szervezése, valamint a közfoglalkoztatott dolgozók foglalkoztatásának lebonyolítása, koordinálása, továbbá Kisbér Város Önkormányzatának Képviselő-testülete által meghatározott feladatok végrehajtása, közreműködés az előterjesztések előkészítésében.



További fontos feladatot jelent a Tatabányai Tankerületi Központtal kötött a *Kisbér Város Önkormányzata által működtetett köznevelési intézmények állami működtetésbe vételével összefüggő, a feladatellátáshoz kapcsolódó létszámátadásról, valamint a feladatellátáshoz kapcsolódó vagyon, jogok és kötelezettségek átadás-átvételéről* szóló **megállapodás** IV. bekezdés 7. pontja értelmében, hogy az önkormányzat vállalta az átadásra kerülő intézményekben (**Petőfi Sándor Általános Iskola, Táncsics Mihály Gimnázium, Komárom-Esztergom Megyei Pedagógiai Szakszolgálat Kisbéri Tagintézménye**) az ingó és ingatlan vagyonelemeket érintő karbantartási feladatok saját apparátussal (Kisbéri Városigazgatóság) történő ellátását.

Az intézmény adatai

Megnevezése: Kisbéri Városigazgatóság (továbbiakban: **VIG**)

Székhelye: 2870 Kisbér, Perczel Mór u. 40.

Alaptevékenység: Kormányzati és önkormányzati intézményeket ellátó, kiegészítő szolgálatai

Alapítója: Kisbér Város Önkormányzata

Az alapítás éve: 2016

Alapító okirat száma: 3/MO/2016

Fenntartója: Kisbér Város Önkormányzata

Működési területe: Kisbér Város közigazgatási területe

Felügyeleti szerve: Kisbér Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

Az intézmény jogállása

Az intézmény önálló jogi személy.

Vezetője az igazgató, akit az alapító önkormányzat képviselő-testülete nevez ki.

Gazdálkodási formája:

Önálló működő költségvetési szerv. Az intézmény gazdálkodását a Kisbéri Közös Önkormányzati Hivatal Pénzügyi Irodája látja el.

Tevékenységét a vonatkozó jogszabályokban, az alapító okiratban, valamint a belső szabályzatokban foglaltak alapján végzi.

A munkaügyi feladatokat szintén a Kisbéri Közös Önkormányzati Hivatal látja el.

Kisbéri Városigazgatóság alaptevékenységei

Zöldterület kezelés: fűnyírás, gallyazás, parkgondozás, levelek gallyak begyűjtése és elszállítása



Köztemető fenntartás és működtetés: zöldterület karbantartás, sírhelyek kijelölése és kiadása, számlázás, díjak beszedése, ravatalozó épületek karbantartása, tisztántartás, hulladék elszállítása

Köztisztasági feladatok elvégzése: heti 3 alkalommal a kihelyezett szemetesek ürítése, a város közterületein a szemét gyűjtése

Külső szemétszállítást végző vállalkozó szállításainak ütemezése, rendelés leadása

Közterületek nemzeti ünnepeken történő fellobogózása Kisbér Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 11/2012. (IV.10.) önkormányzati rendeletében elrendeltek alapján.

Középületek kezelése, karbantartása, külső vállalkozókkal kapcsolattartás

Közfoglalkoztatási program szervezése, pályázat írása, lebonyolítása, pénzügyi elszámolás

KEM Kormányhivatal Kisbéri Járási Hivatalával való kapcsolattartás

A városban folyó beruházások segítése: kiegészítő szakipari munkák elvégzése



Városi rendezvényeken koordinációs és kivitelezői tevékenység végzése, azok feltételeinek biztosítása

VIG kezelésében lévő önkormányzati *konyha működtetése*

Mini-Magyarország Makettpark technikai működtetése

Téli üzemeltetési feladatok: Téli üzemeltetési utasítás szerint a közterületek, önkormányzati utak, kerékpárút és járdák csúszásmentesítése, hó eltakarítás, a részt vevők munkájának koordinálása, szükséges csúszásmentesítő anyagok beszerzése, kiosztása

Kézbesítői feladatok ellátása: adóügyi határozatok, tértivényes küldemények, hivatali levelek, VIG és Polgármesteri Hivatal hivatalos levelek, értesítések, WAMK szórólapok kézbesítése, Kisbéri Újság terítése

Napi szállítási feladatok ellátása: ételszállítás (Óvoda, Bölcsőde, szociális étkezők, diétás étkezők), Öregek Napközi Otthona

Eseti szállítási feladatok ellátása: önkormányzati, hivatali, intézményi, nemzetiségi önkormányzati, Öregek Napközi Otthona

Óvodai, iskolai (általános iskolai, gimnáziumi, szakképző iskolai) étkezési térítési díjak számlázása, beszedése, elszámolása

Önkormányzati bérlakások karbantartása munkalapok alapján, mérőórák leolvasása, Kisbér Város Önkormányzatának Képviselő-testülete által kiutalt lakások bérlőknek történő átadása és átvétele, jegyzőkönyvek készítése, közüzemi szolgáltatókkal való kapcsolattartás, ügyintézés

Gépjárművek üzemeltetése:

- gépjármű műszaki állapotának folyamatos figyelemmel kísérése
- gépjármű garanciális és rendszeres műszaki felülvizsgálatának elvégztetése
- műszaki vizsgáztatás
- gépjármű lemosása, tisztán tartása
- gépjármű téli üzemelésre való felkészítése
- menetlevél vezetése
- elszámolás elvégzése
- minden egyéb feladat a biztonságos közlekedéshez

Az üzemeltetési feladatok ellátására 2022. évben az alábbi önkormányzati tulajdonú és a VIG kezelésében lévő gépjárművek álltak rendelkezésre:

Gépjármű típusa	Rendszáma	Gyártási év	Tulajdonos neve	Költségviselő neve
Opel Vivaro	SLY-183	2020	Kisbér Város Önkormányzata	Kisbéri Városigazgatóság
Dacia Dokker	PHD-090	2017	Kisbér Város Önkormányzata	Kisbéri Városigazgatóság
Opel Vivaro	ISV-266	2003	Kisbér Város Önkormányzata	Kisbér Város Önkormányzata

Renault Trafic	IAU-084	2002	Kisbér Város Önkormányzata	Kisbéri Városigazgatóság
Toyota Hiace	EHM-185	1994	Kisbér Város Önkormányzata	Kisbéri Városigazgatóság
OPEL Combo-D-Van	NPX-496	2016	Kisbér Város Önkormányzata	Kisbér Város Önkormányzata
Zoomlion RK40-A traktor	YMT-527	2018	Kisbér Város Önkormányzata	Kisbéri Városigazgatóság
Vlagyimirec T 25 traktor	YDV-303	1994	Kisbér Város Önkormányzata	Kisbéri Városigazgatóság
Mitsubishi kistraktor	YKX-920	1988	Kisbér Város Önkormányzata	Kisbéri Városigazgatóság

**Az intézményekben 2022. évben munkalapok alapján
elkészült, elvégzett munkák címszavakban:**

Kisbér Város Közös Önkormányzati Hivatal

- irodák költöztetése, irodabútorok összeszerelése
- emeleti iroda festése
- faágak elszállítása
- emeleti női wc csapcsere
- új irattári polc lécezés
- földszinti női wc folyékony szappan adagoló szelepcsere
- emeleti iroda: parafatábla és cseréptál felfúrás, képek felrakása
- emeleti iroda: szekrényfogantyú felfúrás
- álmennyezeti panelek visszarakása az irodákba, plexi felszerelése
- régi bútorok elszállítása
- Salgo polc összeszerelése
- égők cseréje az épületben
- földszinti kiskonyhában a mosogató csaptelep szerelése
- lépcső világító felrakása
- neoncserék az épületben
- emeleti női WC csaptelep javítás
- első bejárati ajtó javítása
- földszinti villanybojler javítása
- régi okmány irodában csöpögő radiátor javítása
- földszinti irodájában neon javítás
- földszinti férfi WC-ben tartály csere
- pénztárban villogó neon cseréje
- hátsó bejáratnál reflektor csere

- pince bejáratának beszögelése, becsavározása
- földszinti irodában villogó neon cseréje, anyakönyvvezető irodájában fiók javítása
- pénzügyi iroda ajtózárs javítás, szociális iroda neon csere
- információs iroda ajtó kilincsjavítás
- pénzügyi iroda villogó lámpa javítása
- hátsó bejárat előtetőn parkolót megvilágító reflektorok cseréje
- bejárati ajtó kilincsenek javítása

Petőfi Sándor Általános Iskola

- osztályokban villanykapcsolók és konnektorok cseréje
- 28-as terem (mosdó) világítás csere, 51-es osztályterem táblavilágítás javítása
- 49. terem WC öblítő szelepének javítása
- 19. terem takarító helyiség WC dugulás elhárítás
- Érintésvédelemi minősítő iratban szereplő hibák javítása
- 53-as teremben szikrázó konnektor javítása
- nyári karbantartás: aula mennyezet javítás és festés
- 8.b osztályban táblavilágítás javítása
- Etei telephelyen világítás javítás, neon csere
- aknafedél kibontása, szintre emelése

Gimnázium

- fűnyírás az udvarban
- égők cseréje termekben, mosdókban, időkapcsoló kiiktatása fiú mosdóban
- rossz kapcsoló burkolat cseréje
- Szalagavató ünnepség után díszek leszedése WAMK színpadon
- volt büfé helyiségben ajtó javítás és polcozás
- tükör felszerelése a lány öltözőben
- lógó lámpabúra felerősítése a tornaszobában
- függönykarnis felszerelése a könyvtárhelyiségben
- régi könyvtárból a polcok átköltöztetése és felszerelése az új könyvtárba
- új könyvtárba ablakpárkányok kicserélése
- 39-es teremben konnektorok kialakítása
- 23-as teremben leszakadt függönykarnis visszaszerelése
- portán és tornaszobában neoncsere
- informatika teremben villamos javítás
- földszinti lánymosdó ajtaján kilincs megerősítése
- főbejárati ajtón kilincs cseréje
- földszinti mosdóban bojler vízkömentesítése, tanári kiskonyhában neon csere
- fűnyírás az udvarban
- nyári munkák:
 - 18-as teremben vakolat leverése és elszállítása
 - földszinti és emeleti folyosón villanykapcsolók egységes cseréje, égők, neonok cseréje
 - 1 db mosdó csaptelep cseréje
 - tanulópadok és székek javítása

- bojler szerelése, új kosárlabda palánk felszerelése
- Városház utcai bejáratnál a szemetes tárolóknak térkőlapokból külön terület kialakítása
- rendelkezésre álló elbontott anyagból 2 db polc készítése
- emeleti fiú mosdóban törött zsanér cseréje, ajtó visszarakása
- 2 db tabló felfúrása a folyosói falra
- 2 db parafatábla felfúrása 24-es teremben, 1 db titkársági irodában
- aula átjáró ajtó javítása
- 09.15-ei erős esőzés miatti beázások okainak feltárása, beázás megszüntetése
- esővíz kivezető tisztítása és kiszélesítése
- október 23-ai városi ünnepi műsorhoz 6 db paraván bepakolása a színpadra és a vetítő vászon felállítása, műsor utáni elpakolás
- beázás elhárítása
- 16-os informatika teremben a projektorhoz külön áramforrás kialakítása
- fenyőfa szállítás Ászárról a gimnáziumba

Zsivótzky Gyula Sportcsarnok

- aula férfi és női WC javítása
- takarító szertár lefolyó dugulás elhárítása
- öltözőkben zuhanyfej tartó csere, fénycső csere, konnektor és kapcsoló burkolat javítás
- radiátorok, ajtók festése
- öltöző ajtó javítása, cseréje
- sportcsarnok világítás rendszerének vizsgálata
- 5 öltözőben kapcsoló csere, 4 öltözőben dugulás elhárítás, aula WC piszoár javítása
- öltözők festése
- 4 öltözőben lefolyótisztítás, dugulás elhárítás
- csarnoktérben lógó dugalj javítása
- vészvilágító lámpák felszerelése
- öltözőkben zuhanyfej tartók pótlása csapok lefolyóinak karbantartása
- 5. öltöző lámpájának javítása
- öltözők és az aula lámpáinak energiatakarékosra történő cseréje
- Katasztrófavédelem levele szerinti munkák felmérése

Kisbéri Gyöngyszem Óvoda

- Óvoda udvaráról és az épület elől a falevelek, ágak, gallyak elszállítása
- porszívó javítása
- Aranyhal csoportban ablak kilincs javítása, WC tartály javítása
- Süni csoportban letört kilincs javítása
- Méhecske csoport mosdójában javítás, dugulás elhárítás
- tornaterem mosdójában dugulás elhárítás
- új zászlórúd felszerelése
- tornaterem padló javítása
- udvari játékok javítása
- mozgáskorlátozott tábla cseréje

- iroda melletti felnőtt WC-ben bojler javítás
- Katica csoport ajtajának javítása
- tálaló konyha: farács készítése badellák alá
- udvari ivókút összeszerelése
- kamrában található lomok elszállítása
- mosdó alsó tömítésének cseréje
- hintaállvány tetejének cseréje
- egyik komposztáló tartalmának elszállítása
- mosdó csaptelep javítás
- dugulás elhárítás
- nyári karbantartás: tálalókonyha meszelése
- gyermek WC tető csere
- Mókus csoport: WC javítás
- traktorral kartonpapír szállítás az óvodába
- ivókút leszerelése
- neon csere az óvoda konyhájában és a folyosón
- komposztáló tartalmának kiürítése
- Pillangó csoport mosdójában WC javítás
- mozgáskorlátozott mosdóban WC javítás
- gyermekszék javítása
- tálalókonyhában a mosogatószifon javítása, csaptelep javítása

Bölcsőde

- játékok javítása
- fűnyírás
- nyári karbantartás: meszelés
 - tálalókonyha
 - gyermek mosdó
 - átadó helyiség
 - 2 csoportszoba
- porszívó elvitele javításra
- gyermek mosdóban mozgó csap javítása
- radiátorok felső burkolatának leszerelése
- átadó helyiség szoruló ajtajának javítása

Háta Óvoda

- fénycső csere
- nyári karbantartás: meszelés
 - csoportszoba
 - tálalókonyha meszelése,
 - gyermek öltöző
 - gyermek mosdó meszelése
- felnőtt WC tartály javítása és cseréje
- kamrából vasak elszállítása

- konnektor csere
- árnyékoló napvitorla kivitele és összeszerelése
- radiátor levétele festés miatt

WAMK

- földszinti mozgáskorlátozott mosdóban dugulás elhárítás
- férfi mosdó csapjavítás, könyvtárban égők cseréje
- Kiskastélyban égők cseréje
- kiállító terem festése
- Hánta Művelődési ház: repedt WC ülőke cseréje
- Hánta Művelődési ház: raktárajtó csere, ereszcatorna szegecselése, ablakok párkányok tisztítása
- színházteremben a színpad előtti lépcső javítása, festése
- földszinti WC-k dugulás elhárítás
- paravánok átpakolása a kiállítóterbe
- Gyermeknap rendezvények előkészületei: Kastély udvar szalagos elkerítés, Lovarda tér és környéke színpadállítás, vízcsap elhelyezés, terület lezárása, sörpadok kihelyezése, sátor felállítása, asztalok szállítása, áramigények kielégítése, rendezvény utáni elpakolás és szállítás
- porszívó javítás
- Hánta: családi nap rendezvényre sátor és székek szállítása
- konnektorok javítása, emeleti férfi WC tartály javítása
- Óvodás bálra a Kiskastélyból 6 db asztal szállítása WAMK-ba, Hántáról asztalok szállítása WAMK-ba
- október 23-ai nemzeti ünnep: Pilbauer közben területrendezés
- színházteremben zászlótartó felrakása
- színpadról 8 db paraván leszedése
- Hánta Idősek Napja rendezvényre pakolás, szállítás és visszapakolás, valamint visszaszállítás

CSSK

- égők, neonok cseréje
- INE bejárati ajtó beállítása, iroda ajtó beállítása, íróasztal ajtó javítása, INE WC ülőke javítása
- emeleti mosdó dugulás elhárítás
- padlástéri ajtó javítása
- INE mosdó ajtó javítása
- INE WC ülőke és WC vízszivárgás javítása
- íróasztal ajtó szerelése
- központi lefolyó dugulás elhárítása
- Hátsó bejárat körül tereprendezés, új térkő burkolat lerakás, pad kihelyezés



- Idősek nappalija fürdőszobában kézmosó csere, szoruló ajtó szerelése, ereszcsonna tisztítása
- Idősek nappalijába a zuhanyzó csaptelep cseréje
- csatornatisztítás, konnektor szerelés

Dr. Csont Anna rendelője

- ajtó zárcsere
- a rendelő előtti területen fűnyírás, lomb összegyűjtés, elszállítás többszöri alkalommal
- az épületben a KEM Kormányhivatal Komáromi Járási Hivatal Népegészségügyi Osztálya által tartott kórházhigiénés ellenőrzésben foglalt előírások szerinti feladatok elvégzése
 - nyílászárók cseréjét követően falak festése
 - több helyen sérült, repedezett mennyezet javítása, festése
 - az ellenőrzött helyiségekben a fal penészesedésének megszüntetése

Védőnői Szolgálat

- neon csere
- leszakadt plafon helyreállítása
- szoruló bejárati ajtó javítása
- vizsgáló helyiségben és további helyiségekben sérült repedezett falfelületek javítása, festése

Önkormányzati bérlakások

Angolkert 5/B

- mérőóra csere

Angolkert 5/A

- vízvezeték szerelés

Perczel Mór u. 36/1

- sarokszelep csere

Perczel Mór u. 36/3

- festés és dugulás elhárítás

Perczel Mór u. 38/1

- üvegezés

Köztársaság u. 31.

- csap javítása

Vásártér 10/F

- hiányzó csempe pótlása
- javítások jegyzőkönyv szerint

Batthyány tér 4/D

- mosogató dugulás elhárítás

Az elvégzett munkák a munkalapokon szereplő anyaggal összevetett elszámolása belső elszámolással történik, melyet a pénzügyi iroda végez el.

A karbantartó személyzet - a fentiekben felsorolt munkákat is tekintve - olyan magasabb színvonalú, szakértelmet igénylő feladatokat végez, szakipari munkákat lát el, mellyel komoly értéket teremt, és ez jelentős forrás megtakarítást eredményez önkormányzatunknak, melyet a belső ellenőrzési jelentés is alátámaszt. A szolgáltató tevékenységet folytató vállalkozók rezszi óradíja lényegesen magasabb összegű kifizetést eredményezett volna, hozzáteve, hogy a vállalkozással végzett tevékenységet 27% ÁFA is terhel, melyet az önkormányzat visszaigényelni nem tud.

VIG Humánpolitika

A létszámok jelenlegi alakulása a következő:

VIG állományába tartozó a közalkalmazottak jogállásáról szóló 1992. évi XXXIII. törvény (továbbiakban: Kjt.) és a munka törvénykönyvéről szóló 2012. évi I. törvény (továbbiakban: Mtv.) szerint foglalkoztatott munkavállalók

- 4 fő zöldterület-kezelő
- 1 fő traktor kezelő
- 1 fő kertészeti feladatszervező
- 6 fő karbantartó (épületburkoló, asztalos, villanszerelő, ács, vízvezeték szerelő, festő)
- 1 fő gépjárművezető
- 1 fő általános irodai adminisztrátor
- 1 fő: műszaki vezető
- 1 fő: igazgató
- Összesen: 16 fő**

VIG állományába tartozó konyha létszáma: Kjt. szerinti foglalkoztatás

- 1 fő élelmezésvezető
- 1 fő szakács
- 1 fő konyhai dolgozó (cukrász)
- 4 fő konyhai kisegítő

Összesen: 7 fő

Kisbér Város Önkormányzata állományába tartozó Kjt. szerinti foglalkoztatott munkavállalók

- 1 fő gépjárművezető

Összesen: 1 fő

Kisbér Város Önkormányzata állományába tartozó Mtv. szerint foglalkoztatott munkavállalók

- 6 fő zöldterület-kezelő
- 1 fő zöldterület-kezelő álláshely

Összesen: 7 fő

Kisbér Város Önkormányzata állományába tartozó közfoglalkoztatott munkavállalók

Összesen: 8 fő

Jelenleg a közfoglalkoztatásban 8 fő dolgozik. A **VIG állományába 3-4 főt szeretnénk alkalmazni minimálbéren a megnövekedett zöldterület gondozás**, továbbá a kézbesítési feladatok (adóügyi határozatok, tértivevényes küldemények, hivatali levelek, VIG és Polgármesteri Hivatal hivatalos levelek, értesítések, WAMK szórólapok kézbesítése, Kisbéri Újság terítése) biztonságos ellátása miatt. A postai szolgáltatás díjainak jelentős megemelkedésével csökkent a hivatal postai feladása – a takarékoság miatt –, és ezzel egyidejűleg a helyi tértivevényes és egyéb kézbesítési feladatok is megnövekedtek. A közfoglalkoztatási program fő célja, hogy visszavegye a dolgozókat a munka világába. A 3-4 fő az eddigi munkája alapján alkalmassá vált arra, hogy főállású dolgozóvá váljon.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testület pozitív elbírálását a fenti javaslattal kapcsolatosan!

2022. évben a VIG állományi létszámából 2 fő vonult nyugdíjba.

Munkavégzés tekintetében 1 fő műszaki vezető, 1 fő traktor kezelő.

A műszaki vezető dolgozónk 2022. júniusi nyugdíjba vonulásával felszabadult álláshelyre 1 fő korábban az önkormányzat alkalmazásában álló csoportvezető szakembert tudtuk alkalmazni határozatlan idejű közalkalmazotti szerződéssel.

A traktor kezelő feladatait ellátó dolgozó az idei évben nyugdíjba vonult. A kolléga saját döntése alapján kérte, hogy nyugdíj mellett ugyan ezen a munkakörön a feladatot elláthassa, így az álláshely betöltése rendeződött.

Az 1 fő festő üres álláshelyet (VIG) 2022. február 1-jével, a zöldterület-kezelő üres álláshelyet 2022. március 1-jével sikerült betölteni.

A meglévő állományi létszámából (főállás és közfoglalkoztatott) kialakítottuk a *kertészeti csoportot*, irányítási feladatokkal a kertészeti feladatszervező kolléga lett megbízva.

A konyhai dolgozók közül a szakács közalkalmazott 2022. szeptember 30-ával kérte a jogviszonya közös megegyezéssel való megszüntetését családi okokra hivatkozva. A helyettes szakácsot neveztük ki 2022. október 1-jével a **szakács** feladatok elvégzésére. Ezt követően több alkalommal meghirdettük a megüresedett álláshelyet, de a mai napig sajnos nincs jelentkező.

Közfoglalkoztatás

A VIG feladata a közfoglalkoztatott dolgozók foglalkoztatásának lebonyolítása, koordinálása:

- jelenléti ív vezetése
- szabadságok kiadása
- feladattal történő ellátása és a tevékenységek igazolása
- eszközök beszerzése
- eszközök nyilvántartás vezetése
- munkanapló vezetése
- pályázati elszámolás

Köztisztasági feladatok

Az év minden szakaszában heti három alkalommal ürítjük az utcai szemeteseket és végezzük a város közterületein a szemet gyűjtését.

A keletkezett városi hulladék, illetve a temetői hulladék, koszorúk elszállítására az önkormányzatnak vállalkozóval van szerződése a konténerek telítettségének figyelése, azok kiürítettése, csere konténerek biztosítása a VIG feladata.

Az év során több igényes kivitelű hulladékgyűjtőt helyeztünk ki, valamint a megrongált, vagy leromlott állapotú edényzetek karbantartását folyamatosan elvégeztük.

Gépjárművek, gépek karbantartása

Műszaki vizsgáztatás 2022 évben:

- ❖ Renault Trafic (február)
- ❖ Volkswagen Bora (november)
- ❖ Mitsubishi kistraktor (március)
- ❖ Vlagyimirec T 25 traktor és utánfutó (augusztus)

A VIG kezelésében lévő gépek javítását, karbantartását folyamatosan végezzük:

- ❖ Gianni Ferrari M-330 rakodógép karbantartása
- ❖ TORRO Z-7000 fűnyírógéphez alkatrész beszerzése
- ❖ Zoomlion traktor javítása
- ❖ Zöldterület karbantartásához szükséges gépek, eszközök karbantartása

A gépjárműpark előregedett - kivéve a DACIA Dokker (2017) és az új OPEL Vivaro (2020) -, javításuk, fenntartásuk jelentős költséggel jár. Számolnunk kell a rendszeres karbantartások számának növekedésével. A váratlan meghibásodások tovább módosíthatják a tervezett kiadások összegét.

Szükségessé válik megfontolni haszongépjárművek beszerzésének előkészítését.

Stratégiai tervezést tekintve javaslom az alábbi gépjárművek beszerzését:

- ❖ 1 db 5 személyes, *platós tehergépjármű*
- ❖ 1 db *hulladékfelszedő gép GLUTTON* (pályázat függvényében)
- ❖ 1 db *úttisztító gép RAVO* (pályázat függvényében)
- ❖ 1 db *emelőkosaras autó*

Zöldterület kezelés

A VIG kezelésében lévő kb. 27 hektár zöldterület (kisbéri és hántai) karbantartását 1 fő nagygép kezelő és a zöldterület gondozására foglalkoztatott kollégák végzik. A városban jelentkező összes fa kivágási, nyesési, gallyazási, levélgyűjtési szállítási feladatokat az őszi, téli

időszakban ők végezték, illetve jelenleg is végzik. A járdák, utak, kerékpárút hóeltolása, síkosságmentesítése szintén az ő feladatuk.

Az egész város területén jelentkező virágültetési, kapálási, gyomlálási, vegyszerezési, öntözési feladatokra 2022. évben 3 fő női főállású és 5 fő közfoglalkoztatott női dolgozót tudtunk alkalmazni, mely közfoglalkoztatotti létszám az év során folyamatosan változott.

Az utcák, parkok fáit folyamatosan karbantartottuk, metszettük. A parlagfű irtási kötelezettségeknek eleget tettünk. A szükséges növényvédelmi, valamint allergiát okozó növények irtási munkálatai ütemezés szerint elvégzésre kerültek.



Az idei évben is különös figyelmet fordítottunk a virágágyások gondozására: az újonnan átadott Fő tér, körforgalom, templom melletti terület, Széchenyi utcai virágládák, WAMK előtti terület, Járási Hivatal előtti parkosítás, Sziget telepített virágai, Kossuth szobornál lévő zöldterület, Vásártér melletti parkosított terület zöldnövényzete, a buszpályaudvar melletti zöldterület, Makettpark ágyásai. A kertészeti csoport fennmaradó idejét a város egész területének kézi zsákos szemétgyűjtése teszi ki.

Sajnálatos, de még mindig vannak, akik nem értékelik igazán a környezet szépítésébe befektetett pénzt és energiát, a frissen telepített virágokat, örökzöldeket kihúzogatják, eltulajdonítják, vagy csak egyszerűen az ágyásokat szórakozásból, vandál módon tönkre teszik.

2021. évben beüzemeltük a **lombszívó gépet**, mely megkönnyíti a munkánkat. A traktorra szereltük fel, amire külön keretet készítettünk, hogy minél több lombot tudjunk összeszedni és az ne szálljon szerte szét.



A fentiekben felsorolt munkákban részt vevő dolgozók segítették a tiszta, rendezett, lehetőség szerint egyre virágosabb lakókörnyezet kialakítását és megőrzését, hozzájárultak a városiakok közérzetének javulásához. Az igényesen kialakított zöldfelületek, parkok, virágágyások területének gondozása egyre növekvő többletfeladatokat és minőségi munkavégzést követel meg munkatársainktól.

Mini – Magyarország

Az itt jelentkező feladatokat közfoglalkoztatottak bevonásával próbáltuk megoldani. Időszakosan a büntetésesek bevonására van lehetőség, de megnyugtatóan és folyamatosan a mi állandó csapatunkkal tudtuk megoldani. Ez elsősorban fűnyírás, **sövény metszési**, virágültetési, gondozási, locsolási, gallyazási, gyomtalanítási, levélgyűjtési feladatokat jelentett.

Munkatársaink minden évben ősszel, a Makettpark bezárása után a régi kórház épületéből elszállítják a polikarbonát burkolatokat és ráhelyezik a makettekre. Tavasszal pedig visszaszállítják azokat.

Ez a munka jó szervezettséget és finomhangolást igényel, mert a burkolatokkal óvatosan kell bánni sérülékenységük miatt. A feladatot 7 fő dolgozó végzi a Makettparkban és a volt kórház épületében. A szállítást traktorral szoktuk lebonyolítani, hogy mielőbb helyükre kerüljenek a burkolatok. Így, ha az időjárás optimális, akkor 1 munkanap alatt elvégezzük a feladatot.

Forgalomtechnikai feladatok

Hánta településrészen új temető információs tábla került kihelyezésre.



A megrongált vagy eltulajdonított útjelző táblákat folyamatosan pótoltuk, továbbá a Képviselő-testület döntései alapján az új táblák kihelyezését elvégeztük.

VIG elvégzett feladatai

Hánta

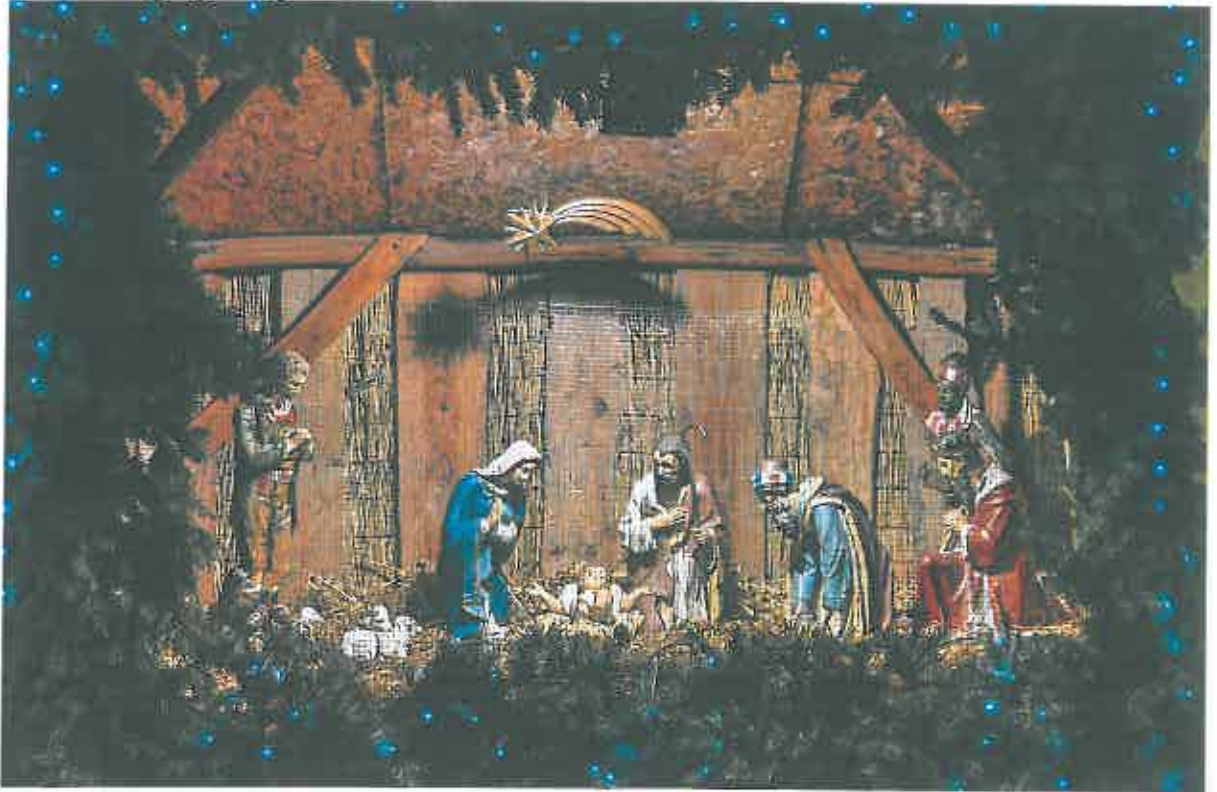
- A *Kisbéri Gyöngyszem Óvoda és Bölcsőde Kihelyezett Csoportja épületének fűdémszigeteléséről* szóló Kisbér Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 310/2022. (XI.10.) KVÖKt. határozatában foglaltak értelmében
 - ❖ a Kisbéri Városigazgatóság a *Kisbéri Gyöngyszem Óvoda és Bölcsőde Kihelyezett Csoportja Hánta, Kossuth Lajos utca 53. szám alatti épületének fűdémszigeteléséhez szükséges anyagot a legkedvezőbb árajánlatot adótól beszerezte.*
 - Az épület fűdémszigetelési munkálatait 2022. november 28-29. időtartamban elvégezte.*



- Óvoda épületében nyári karbantartás: *meszelés*
 - ❖ csoportszoba
 - ❖ tálalókonyha
 - ❖ gyermek öltöző
 - ❖ gyermek mosdó
- Hántai rendezvényekhez sátor felállítása, asztalok és székek szállítása

Kisbér

- Az új Fő téren a **karácsonyi díszkivilágítás** kiépítése és az adventi díszek, építmények kihelyezése, üzembehelyezése, karbantartása az idei évben is fontos és jelentős feladata volt Városigazgatóságunknak.



- A Fő téren álló **bástya épület felújítását** is elvégeztük: homlokzati emelek javítása, vasrácsos ajtó felújítása és zárbetét csere, a teljes homlokzat színezése a műemléki környezetbe való megfelelési előírások szerint.



- **Új szemégyűjtők kihelyezése a város területén**
2 db Városház utca
2 db Kossuth utca
3 db Angol Park (felújított)
- **Köztéri padok kihelyezése, felújítása**
Makett park: összes pad felújítás, festés
Makettpark melletti játszótér: 2 db új pad kihelyezés
Kossuth utca: régi padok festése
Gamma előtti terület: régi padok festése
Járási Hivatal környéke: régi padok festése
Angol Park játszótér: pad felújítás és festés
- **Fő téren kialakított csobogóra rács elhelyezése és a téliesítési munkák elvégzése:**



- **Angolparkban híd korlát javítása: hegesztés, festés:**



- **Városház tér melletti területen új térkövezés kialakítása, padok áthelyezése:**



- **A kútfelújításról szóló** Kisbér Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 117/2022. (V.12.) KVÖKt. határozatában foglaltak értelmében a Kisbéri Városigazgatóság a Kisbér, Petőfi S. u. 14. szám előtti kút és környezetének rendbetételét a Gazdasági, Műszaki, Jogi, Környezetvédelmi Bizottság elnökének, András Tamásnak a javaslata és egyetértése alapján 2022. júliusban elvégezte.



▪ **Köztársaság utca kátyúzása:**



- A VIG a Köztársaság utcai platánfák elszáradt, élet- és vagyonbiztonságot veszélyeztető ágainak levágását, gallyazását elvégezte.
- A *fakivágás költségének megtérítéséről szóló* Kisbér Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 15/2022. (I.20.) KVÖKt. határozatában foglaltak értelmében a Kisbéri Városigazgatóság a Kisbér, Komáromi u. 81. szám előtti ingatlanon kivágott diófát elszállította a VIG telephelyre és a gallyakat az ágdaráló géppel ledarálta.
- A *fahíd felújításáról szóló* Kisbér Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 112/2022. (V.12.) KVÖKt. határozatában foglaltak értelmében
 - ❖ a Kisbéri Városigazgatóság
 - a fahíd felújításához az anyagot 2022. júniusban megrendelte. A szállítás 2022. június 20-án megtörtént. Száradást követően megkezdődött a gyártás.
 - a lakosság tájékoztatásáról intézkedett
 - a fahíd helyszíni felújítási munkáit 2022. október 12. – október 29. közötti időtartamban elvégezte.
- Az *útfelújításról, közlekedési tükrök kihelyezéséről szóló* Kisbér Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 158/2022. (VI.09.) KVÖKt. határozatában foglaltak értelmében a Kisbéri Városigazgatóságra vonatkozó feladatok végrehajtása az alábbiak szerint történt:
 - ❖ A Kisbér, Vásártér u. 17. szám előtti és a Wenckheim Béla utca – Rákóczi Ferenc utca sarkánál a trafó melletti **járdák helyreállítása** 2022. júniusban elkészült.
 - ❖ Kisbér városban a kátyúzandó útfelület nagyságát felmértük, összeírtuk és 2022. július 4-én megküldtük a kimutatást Kisbéri Közös Önkormányzati Hivatal bizottsági referensének.

- **A vagyónvédelmi feladatellátásról szóló** Kisbér Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 219/2022. (IX.08.) KVÖKt. határozatában foglaltak értelmében a Kisbéri Városigazgatóság a Paska Gyulával 2021. január 1. napjától fennálló megbízási szerződést, mely az önkormányzati ingatlanokkal kapcsolatos vagyónvédelmi feladatokra vonatkozik felülvizsgálta, a vállalkozóval egyeztetett, melynek eredményeképpen a feladatellátás időtartama nem csökken és a tevékenység díja sem változik.
- **A kazán és kémény beszerzéséről szóló** Kisbér Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 311/2022. (XI.10.) KVÖKt. határozatában döntött a VIG épületének fűtéséhez szükséges vegyes tüzelésű kazán és a kazán működéséhez szükséges kémény beszerzéséről.
 - ❖ *A vegyes tüzelésű kazán és a kazán működéséhez szükséges kémény 2022. év decemberében beépítésre került. A fűtési rendszer régi, felújításra szorul.*
- **A melegvízellátásról szóló** Kisbér Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 312/2022. (XI.10.) KVÖKt. határozatában foglaltak értelmében
 - ❖ *a Kisbéri Városigazgatóság Konyha melegvízellátásának biztosítása érdekében további egyeztetést folytatott le Ganzler Gáborral, aki a jelenlegi rendszer megváltoztatását nem javasolja.*
- **A fagymentesítésről szóló** Kisbér Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 313/2022. (XI.10.) KVÖKt. határozatában foglaltak értelmében
 - ❖ *a Kisbéri Városigazgatóság a Kisbéri Közös Önkormányzati Hivatal Hántai Kirendeltsége és a Hántai Orvosi Rendelő fagymentesítése érdekében további egyeztetést folytatott le Ganzler Gáborral, aki a jelenlegi rendszer megváltoztatását nem javasolja.*
- **Az épületszárny lezárásáról szóló** Kisbér Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 315/2022. (XI.10.) KVÖKt. határozatában foglaltak értelmében
 - ❖ *a Kisbéri Városigazgatóság a Lovarda déli épületszárnyának lezárását elvégezte.*
- **A színpadelemekről szóló** Kisbér Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 319/2022. (XI.10.) KVÖKt. határozatában foglaltak értelmében
 - ❖ *a Kisbéri Városigazgatóság a Kisbér Város Önkormányzata tulajdonában lévő színpadelemekből jelenleg 65 db 2 m x 1 m-es elemet és a hozzá való tartozékokat (bilincsek, csúszkák) tárolja a telephelyén. A hiányzó színpadelemek hollétéről nincs tudomásunk.*
- **Az elszámolásról szóló** Kisbér Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 320/2022. (XI.10.) KVÖKt. határozatában foglaltak értelmében
 - ❖ *a Kisbéri Városigazgatóság a Kisbér Angolkerti 12 lakás épületében meghibásodott két hőmennyiségmérő javítását megrendelte. A hőmennyiségmérők cseréje megtörtént.*
- A Polgármesteri Hivatal előtt a Széchenyi utcában a Fő tér ünnepélyes átadását megelőzően az elszáradt fát kivágtuk, elszállítottuk. Ezt követően a hibás **járdaszakasz térkövezését** kijavítottuk.
- Magyar utcai kézilabda pályára kapuk visszaállítása

- Kerékpárút projekthez kapcsolódó projekttábla helyreállítása
- Majális tér akna tető javítás



- Időkapszula elhelyezés rendezvényéhez, Bokrétaünnepre, zászlótartók, zászlók, pulpitus kirakása és hangosítás
- Makettparkban a kiszolgáló épület ajtaja szorul, férfi mosdó ajtaján kilincs rossz ezek javítása
- Sissi-szigeten asztal javítás és oszlopok csiszolása rongálás után
- Nagy-tó partjáról ágak elszállítása és összevágása
- Kastély épület darázfészek irtása
- Rendezvényekhez minősített villamos kapcsoló szekrény összeállítása-Németh Ferenc
- Kerékpárút külterületi szakaszának fűnyírása
- Batthány téren a kerékpárútnál, valamint a Kiskastélynál kiemelt megrongált szemetesek helyrehozása visszahelyezése
- Weickheim-Fáy sarkon lévő önkormányzati tulajdonú ingatlan kaszálása
- képviselői bejelentés alapján az Alsó temetőben fenyőfa kivágása, darabolása, elszállítása
- Fő térre táblák kihelyezése
- Makettparkban a sérült védőház átadása javításra
- Makettpark: megrongált korlát és pad helyreállítása
- Hánta üdvözlő tábla helyreállítása
- Perczel 36.sz. alatti lakás csapadékvíz elvezetés biztosítása a szomszédok telek áztatása nélkül
- Angol Parkban a kondi park rongálás helyreállítása, ütőcsillapító felület kialakítása, kültéri fitness eszközök festésének előkészítése, festése
- Fő tér avató ünnepség feladatai:
 - ❖ Kiskastélyban lévő 40-50 db szék kirakása a Főtéren színpad elé úgy,

- ❖ A színpadhoz virágládák is kerülnek. (székek régen voltak használva, lehet, hogy át kell törölni őket)
- ❖ Szobor beburkolása és átkötése nemzeti színű szalaggal
- ❖ Zászlótartó talp, pulpitus és nemzeti színű zászló kiszállítása a térre.
- ❖ Új magyar és EU-s zászló kirakása a Polgármesteri Hivatal épületére
- ❖ WAMK-ból szállítás: 40 db lapostányér, evőeszközök, ételkiszedő csipesz, köretes kanál, szalvéta, 45 db üdítő, kávé, kávétejszín, cukor, édesítő.
- KISBÉRI NAPOK feladatai:
 - ❖ Menekülési útvonal táblák kihelyezése
 - ❖ Színpadok felállítása
 - ❖ Sátorok felállítása: VIP sátor 6x3 m-es nagysátor mellé, információs sátor
 - ❖ WAMK-ból a Kiskastélyba: 10 db műanyag asztal, VIP fogadás hozzávalói, 30 db szék
 - ❖ Kiskastélyból WAMK-ba szennyes edény a VIP fogadás után
 - ❖ 3 ballon szóda
 - ❖ Étél szállítás konyha és a Kiskastély között
 - ❖ Sörpadok kiszállítása, kihelyezése
 - ❖ Szemetes edények kihelyezése és folyamatos ürítése
 - ❖ Főzőversenyre víz és fa elhelyezése
 - ❖ Áram biztosítása: főzőverseny, ugrálóvár, folk udvar, árusok
 - ❖ Ivóvíz biztosítása
 - ❖ Ügyeletesek neve, elérhetősége
- korhadt fa kivágás, darabolás, elszállítás



- A Városigazgatóság a karácsonyi ünnepi diszkivilágításhoz a Kisbéri Városigazgatóság által pályázott és 100 %-ban a pályázatiíró által támogatott díszelemeket használja. A **diszkivilágításról** szóló Kisbér Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 270/2022. (X.13.) KVÖKt. határozatában foglaltak értelmében
 - ❖ a VIG kihelyezte karácsonyi fénydekorációs elemeket az alábbiak szerint:
 - 1 db 3D-s elem a Fő tér színpadán
 - 5 db kandeláber-dísz a körforgalom közvilágítási oszlopain
 - 1 db dísz a Kisbéri Városigazgatóság telephelyén



A Pályázati támogatási szerződés előírásai:

- A díszkivilágítási eszközöket a pályázati helyszíneken 2022. 12. 01-ig üzembe helyezi, a 2022. 12. 01. – 2025. 01. 10. közé eső díszkivilágítási (adventi) időszakokban üzemelteti, illetve a fenntartási időszak végéig rendszeresen karbantartja, az ezzel kapcsolatos költségeket viseli.
- Pályázó az elnyert összes fényelem elhelyezéséről **fotókat** készít és azokat elektronikus úton a pályázat benyújtásának helyére, e-meil címére elküldi legkésőbb 2022. 12. 15.-ig.
- Rendelkezésre bocsát továbbá **5 db referencia fotónak** elfogadható, profi fotós által elkészített fényképet. Leadási határidő: 2022. 12. 30.
- A megvalósult projekt előnyeiről és hatásairól minimum 10 mondatban összefoglalva **beszámol** egy word formátumú dokumentumban, melynek leadási határideje 2023. 01. 10.

Beszámoló a pályázati támogatási szerződésben előírtak szerint:

**„Nagy siker volt Kisbér város Fő terén
az újonnan kihelyezett díszkivilágítás**

A Kisbéri Városigazgatóság igazgatója, Gerenday Zsuzsanna sikeres pályázatot nyújtott be a Blachere Illumination Hungary Kft-hez 100 %-os támogatással fényelemekre, melyet a 2022-ben megújult, átalakított, megszépített Fő téren kívánt elhelyezni a Városigazgatóság Advent időszakában.

A várost is érintő gazdasági- pénzügyi kényszerhelyzet miatt várható volt, hogy az önkormányzati képviselők megpróbálják a várost érintő költségeket csökkenteni. Így a minden évben a villanyoszlopokra kihelyezett díszek sem lettek felszerelve, beüzemelve.

*Ezen okokból is nagyon örült a város a lehetőségnek, hogy **5 db kandeláberdísz** és **1 db 3D kúpfenyő spirál** helyezhet ki a térre, valamint **1 db falidísz** a Városigazgatóság épületére.*

Munkatársaink javaslatára a Képviselő-testület határozott úgy, hogy a lámpadíszek a Fő tér melletti körforgalomban, a kúpfenyő spirál pedig a téren lévő színpadon kap helyet a nagy, adventi koszorú mellett. A térbeli fa alá munkatársaink fából egy nyolcszögletű talapzatot készítettek, amire rárögzítették azt, megelőzendő egy balesetet viharos időben. A világító testeket e-on által elismert villanyszerelőkkel helyeztettük el, üzemeltettük be.

Advent első gyertyájának ünnepélyes meggyújtásakor sok-sok helyi és vidéki érdeklődő volt jelen, hallgatta az egyházi és világi köszöntő szavakat, fogyasztotta a meleg teát, a forralt bort.

A második, harmadik és negyedik gyertyák meggyújtásakor az egyházi és világi méltóságok köszöntője, áhítata után színes programokat szerveztek a Wass Albert Művelődési Központ munkatársai. Felléptek a helyi néptáncosok, óvodások, iskolások, amatőr zenészek. Volt kézműves kirakodó vásár. Ezen programoknak is köszönhetően mind többen és többen jöttek el a térre. Advent első napjától láthatták a térre kilátogató, sétáló kisgyermekes családok, idősebbek, nyugdíjasok a szépen kivilágított teret.

A Városigazgatóság vezetése sok elismerést kapott a szépen rendben tartott térért, külön dicséretet a képviselőktől és a polgármestertől a 3D kúpfenyő spirál látványáért.

Azt gondoljuk, jó döntés volt a Fő térre helyezni a leglátványosabb elemet, ezért a következő években is így tervezünk.

A helyi újságba és a városi Facebook csoportba több kép került a térről, amelyek általában nagy tetszést - sok lájkot – kaptak.

*Köszönjük a **Blachere Illumination Hungary Kft.** támogatását!*

A beszámolót készítette Gerenday Zsuzsanna városigazgató megbízásából:

Malomsoki László

Kisbéri Városigazgatóság lelkes dolgozója”



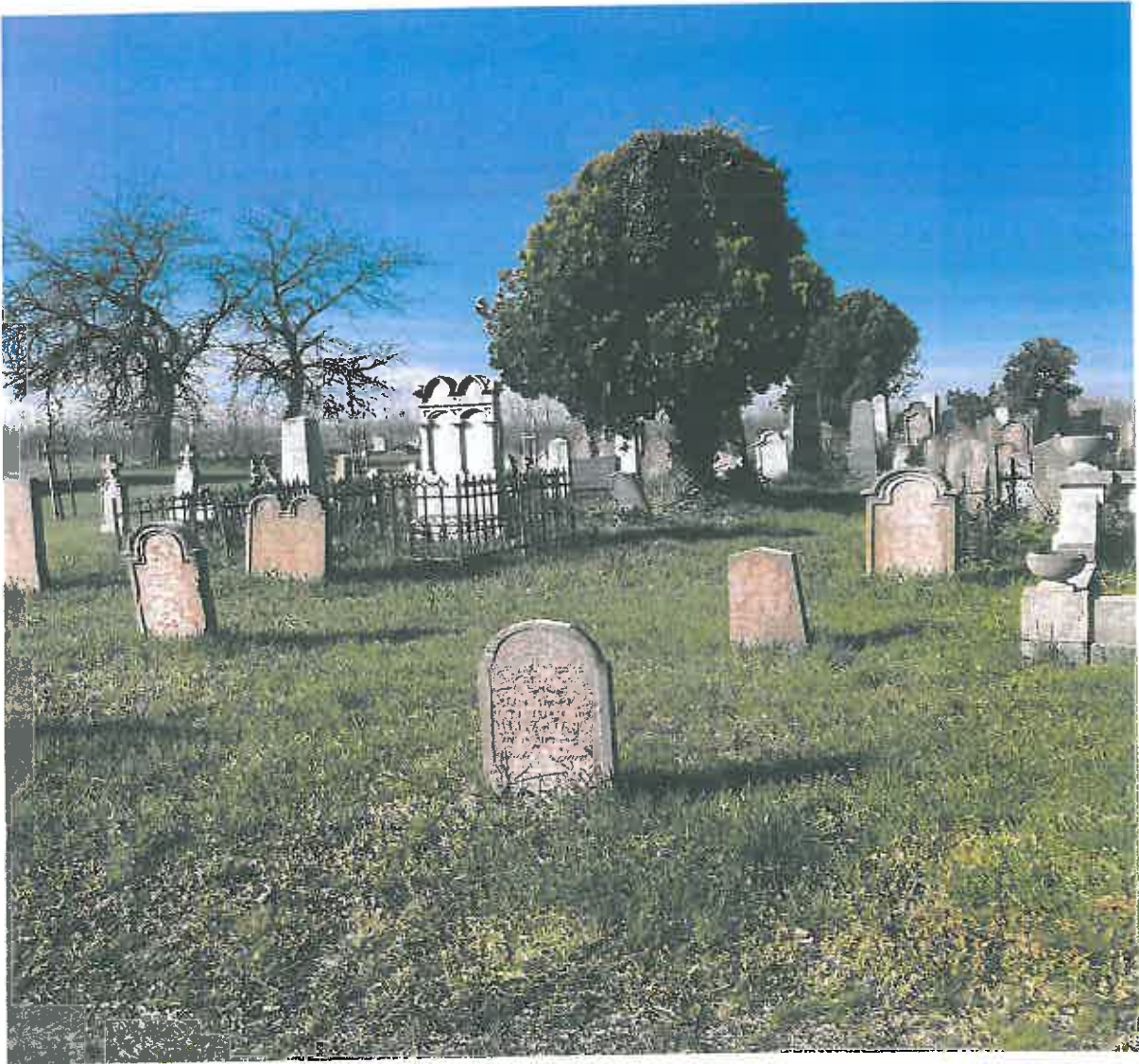
A VIG feladatainak elvégzése során tapasztaltak alapján a korábbiakban *kezdeményezte* a köztisztaság fenntartásáról szóló önkormányzati rendelet módosítását. Kisbér Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 2021. június 17-én tartott ülésén el is fogadta a szabályozás kiegészítését, módosítását azzal, hogy mindenki köteles az ingatlana előtt lévő közterületi szakaszt tisztán tartani, és ez vonatkozzon a *gyommentesítésre és a fűnyírásra* is.

A településüzemeltetéshez, zöldfelületek ápolásához szükséges eszközök, járművek, gépek javításáról, karbantartásáról folyamatosan gondoskodunk.

Temető üzemeltetés

2021 október 7-én a KEM Kormányhivatal Kisbéri Járási Hivatal Hatósági és Gyámügyi Osztály helyszíni ellenőrzést végzett a Kisbér Téglagyári úti és Perczel Mór utcai, valamint a Hántai temetők fenntartásával és üzemeltetésével összefüggő feladatok tárgyában, ahol mindent a jogszabályi előírásoknak megfelelőnek talált.

Köztemető fenntartás és működtetés: zöldterület karbantartás, sírhelyek kijelölése és kiadása, számlázás, díjak beszedése, ravatalozó épületek karbantartása, tisztántartás, hulladék elszállítása



A temetőkről és a temetkezések rendjéről szóló Kisbér Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 1/2019. (I.18) önkormányzati rendelete értelmében az önkormányzat a temető fenntartói és üzemeltetői feladatairól a Kisbéri Városigazgatóság útján gondoskodik.

A temetési hely feletti rendelkezési jogosultság a sírhely használati idejének lejártakor az üzemeltetővel való egyeztetés nyomán meghosszabbítható, újraváltható.

A hasznosításból, értékesítésből befolyt összegeket kizárólag a temető fenntartására lehet fordítani.

A temetőben bármilyen vállalkozásszerűen végzett munkát kizárólag az üzemeltetőnek történt bejelentés után, annak írásos engedélye alapján lehet elkezdni.

A sírhelyekről lekerülő hulladékot csak az arra kijelölt gyűjtőhelyen lehet elhelyezni.

Az építéssel, bontással keletkező építési törmelék, hulladék és felesleges föld azonnali elszállításáról az építető köteles gondoskodni.

A temető tisztán tartása az üzemeltető feladata.

A megváltott sírhelyeket a hozzátartozó köteles rendszeresen gondozni.

A sírhelyek megváltásáért, a temetői létesítmények igénybevételeért, az üzemeltető által biztosított szolgáltatásokért díjat kell fizetni.

A temetőben vállalkozásszerűen munkát végzőknek temetői-fenntartási díjat kell fizetni. Az 1. melléklet szerint az önkormányzat tulajdonában levő temetőkben fizetendő **temetési díjak beszedése** a Kisbéri Városigazgatóság feladata.

Rendszeresen karbantartjuk a Kisbér Város tulajdonában lévő három temető területét. Komoly figyelmet fordítunk a fűnyírásokra, karbantartásokra.

Alsó-temetőben illegális hulladéklerakás megszüntetése:



Szállítási feladatok

A kötelező szállítási feladatokat, mint az ételszállítások, rendezvényi ételszállítások, óvodai szállítások zökkenőmentesen sikerült megoldani. A hivatal, valamint intézményi személyszállítási igények is kiszolgálásra kerültek.

Tájékoztatásul a rendezvények és feladatok a teljesség igénye nélkül, melyek 2022. évben szállítási feladatokat jelentett:

- Március 15-ei rendezvény, fáklyás felvonulás
- Plébánia épület átadási rendezvény
- Időkapszula elhelyezés
- Bokréta ünnep Tanuszodánál
- Gyermeknapok
- Gyermek szállítás (Óvoda)
- Roma Nemzetiségi Önkormányzat rendezvényei és feladatai
- Fő tér átadási rendezvény
- Kisbéri Napok
- Hánta falunap
- Augusztus 20-ai ünnepség
- Idősek Napja Kisbér
- Hántai Idősek nap
- Október 6-a ünnepség
- Október 23-ai ünnepség
- Adventi gyertyagyújtások (4 hétvége)
- Karácsonyi csomagok szállítása
- Karácsonyi vacsorák szállítása
- Városi karácsonyi ünnepség

Nyári diákmunka

„Nyári Diákmunka 2022.”

A program keretében a város közterületeinek karbantartása történt a VIG és a Kisbéri Közös Önkormányzati Hivatal munkatársának közös irányításával. A diákok 2022. évben a 3 hét alatt a rájuk bízott munkákat lelkiismeretesen elvégezték, melyek címszavakban az alábbiak voltak:

- Járási Hivatal előtti parkosított területen gazolás
- Makettparkban gallyazás, utána gallyak összeszedése
- Makettparkban gazolás, levelek összeszedése
- Városi tó körüli járda karbantartása
- VIG telephelyen udvar rendezés
- Angolparkban lévő játszótérnél gazolás
- Angolparkban szemétszedés több alkalommal
- Fő tér és WAMK előtti park gazolás, locsolás
- A város egyéb közterületein gazolás és szemétszedés
- Polgármesteri Hivatal parkolóban lévő bokrok nyírása, gazolás, szemétszedés, takarítás
- Széchenyi utcai virágládákban lévő virágok, fák locsolása

Konyha működtetése

Az önkormányzat tulajdonában és a VIG üzemeltetésében lévő főzőkonyhában szakképzett ételmezésvezető irányításával végezzük az ételek készítését. Alapvető törekvés, hogy egészséges, minőségi ételt biztosítsunk a gyermekétkeztetésben. A konyhában **7 fő** (1 fő ételmezésvezető, 1 fő szakács, 1 fő konyhai dolgozó (cukrász), 4 fő konyhai kisegítő)

gondoskodik az iskolai, óvodai, szociális- és vendégéltetők ellátásáról. Alapvető feladatuk főzés, tálalás, ételszállítás, a konyha és kiszolgáló helyiségek takarítása.

A gyermekétkeztetés adagszámai 2022. évben az alábbi táblázat szerint:

Hónap	Adagszám
Január	10064
Február	9088
Március	9838
Április	9114
Május	9629
Június	7674
Július	3084
Augusztus	4884
Szeptember	9230
Október	8935
November	9108
December	6658

2021. évben beszerzésre és telepítésre került az új kimondottan közétkeztetők részére kifejlesztett MealPlanner Élelmezési Program, mely figyelembe veszi a felhasználók igényét, valamint a szakmai és jogszabályi előírásokat. A MealPlannerben rengeteg lekérdezés áll rendelkezésre, hogy a bevitt adatokból különböző kimutatások készíthetők legyenek. 2022. évben is megelégedéssel használja az élelmezésvezető ezt a programot.

VIG konyha karbantartások:

- főzőtérben burkolat javítás
- szociális blokkban dugulás elhárítás, csempe javítás
- főzőüst fűtőbetét cseréje
- égő csere főzőtérben, előkészítő helyiségben, folyosón öltözőben
- lefolyók tisztítása
- mosógép csapjának javítása
- zöldségtároló helyiségben klíma garanciális karbantartása

A konyha folyamatos üzemelése mellett is elvégeztük a kisebb karbantartási munkákat, mely azonban nem helyettesíti a szokásos nagy karbantartási feladatokat. 2022. évben ezek a munkák az alábbiak voltak:

- légtisztító nagy karbantartása, tisztítása
- főzőüstök fűtőbetéteinek ellenőrzése
- sütők szilikonkábeleinek ellenőrzése, szükség esetén cseréje
- lefolyók tisztítása, a lerakódott zsír eltávolítása
- zsírfogó akna tisztítása
- konyha teljes tisztasági meszelése

A VIG főzőkonyhájába a Gasztrometál Gép- és Berendezésgyártó Zrt. 2021. áprilisában telepített 1 db főzőüstöt kísérleti jelleggel. A próbaidő leteltével a termék megfelelő működési paramétereket mutat és a gyártó részéről kedvezményes ajánlat érkezett ezen prototípus főzőüst megvásárlására. Jelenleg a főzőkonyhán két db saját tulajdonú főzőüst van. Az egyik kb. 25, a másik kb. 10 éves. A régebbi üsthöz az alkatrész beszerzése egyre nehezebb és egyre több a meghibásodása. Ennek a cseréjére és a főzőkonyha folyamatos, zavartalan működése érdekében 1 db ELF-305 típusú főzőüstöt került beszerzésre.

2022. évben 1 db Fimar MX42 botmixer is beszerzésre került, mely a konyhatechnológiai előírásoknak való megfelelést is jelentősen elősegíti.

Az idei évben megújításra került az élelmiszer-hulladék átvételére és kezelésére vonatkozó szolgáltatási szerződés is.

A főzőkonyhán dolgozók végzik a szociális étkezők számára az ebéd adagolását ételhordókba a szállítással megbízott részére történő átadásával. További feladatuk a környező települések által igényelt étel kiadagolása badellákba, valamint a vendégétkeztetés ellátása, továbbá a városi rendezvényekre (Kisbéri Napok, Idősek Napja Kisbér, Idősek Napja Hánta, karácsonyi vacsorák), választásokkor, táborozóknak, iskolai rendezvényekre, stb. az előre egyeztetett étlap szerint az étel főzése.



Összességében megállapítható, hogy a *Kisbéri Városigazgatóság* ütemezve, átgondoltan, a gazdaságosság, takarékoság és költséghatékonyság szempontjait messzemenően figyelembe véve végzi feladatait, használja fel előirányzatait, tekintettel az intézmények kéréseire, sajátosságaira, a feladatok fontosságára, az ésszerűsége.

Fontos szempontnak tartjuk továbbá városunk esztétikai megjelenésének javítását, a működéshez szükséges feltételek hatékony és magas színvonalon történő biztosítását.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy a beszámolót elfogadni szíveskedjen!

Kisbér, 2023. január 25.

Gerenday Zsuzsanna
városigazgató