

**KISBÉR VÁROS ÖNKORMÁNYZATÁNAK
KÉPVISELŐ-TESTÜLETE
K I S B É R**

J E G Y Z Ó K Ö N Y V

Készült: Kisbér Város Önkormányzatának Képviselő-testülete nyilvános ülésén, 2020. február 14.-én 13 órakor, a városháza tanácstermében.

Jelen vannak: Sinkovicz Zoltán polgármester
Vaderna Tamás alpolgármester
Andrási Tamás, Belány Róbert, Bondár Balázs,
Hófer Jenő, Spiegelhalter Ákos és Varga Melinda képviselő (7 fő)
Dr. Dörnyei Vendel jegyző
Vithalmné dr. Skrihár Tünde aljegyző
Fodor Kornélia jegyzőkönyvvezető

Jelenlévő meghívottak: Csoba Zsuzsanna pénzügyi vezető
Dr. Szabó Erika referens
Perezstegi László referens
Babos István főépítész
Vaczula Zoltán r. alezredes, mb. kapitányságvezető
Szabó Sándor sajtóreferens

Jelen nem lévő meghívottak: Czunyniné Dr. Bertalan Judit országgyűlési képviselő,
Bozori Zsuzsanna Kisbéri Járási Hivatal vezető,
Gecsei Ádám a Kisalföld c. napilap képviselője

Sinkovicz Zoltán polgármester:

Köszöntöm a képviselő-testület tagjait és a megjelenteket. Megállapítom, hogy a képviselő-testület határozatképes, az ülésre később érkezik Varga Melinda képviselő, az ülésről távol van Muzslai Ádám képviselő.
Kérem, hogy a napirendek tárgyalása előtt hallgassuk meg Vaczula Zoltán r. alezredes bemutatkozását, aki 2020. január 1.-től a Kisbéri Rendőrkapitányság megbízott vezetője.

Vaczula Zoltán r. alezredes röviden ismerteti szakmai életútját, valamint terveit a jövőre vonatkozóan, melyek megvalósításához kéri a képviselő-testület támogatását, további együttműködését.

Belány Róbert képviselő:

Számíthatunk-e valamilyen változásra a közbiztonság, a közlekedésbiztonság területén végzett eddigi tevékenységben?

Sinkovicz Zoltán polgármester:

Egyre elterjedtebb, hogy a gépjárművekben fedélzeti kamerát használnak, mire használhatók a felvételek?

Vaderna Tamás alpolgármester:

A közterületi szemetelés nagy gondot okoz a városban, de a peremterületeken is. Fontos lenne a gyalogos járőrözés erősítése, ami talán visszatartaná az embereket a szemeteléstől, vagy a megfelelő helyre dobnák a szemetet.

Vaczula Zoltán r. alezredes:

A közlekedésbiztonság növelése érdekében egyeztettünk az Országos Balesetmegelőzési Bizottsággal, több olyan eszközt kívánunk beszerezni és működtetni, ami ezt szolgálja. Folytatjuk a közúti ellenőrzéseket, márciustól újabb akciót indítunk az ittas vezetés, a biztonsági öv- és a mobiltelefonhasználat kiszűrésére. A bűnüldözés és a bűnmegelőzés érdekében is folytatjuk a megkezdett tevékenységet. Kihasználjuk a kamerarendszer adta lehetőségeket, előnyöket. A Polgárőrséggel párhuzamos egységként kívánunk együttműködni, amihez hamarosan adott lesz a technikai lehetőség is. A Rendőrkapitányság épülete kritikus, de bízunk abban, hogy hamarosan az új épületbe költözhetünk. A személyi állomány létszámát illetően is pozitívak vagyunk, vannak jelentkezőink.

A fedélzeti kamera könnyen beszerezhető, használatát nem tiltja semmi, de az általa készített felvétel felhasználása, közzététele akadályokba ütközhet. A sofőr önmaga védelmében, vagy egy általa látott baleset ügyében is használhatja a felvételt.

A szemetelés és az illegális hulladékelhelyezés kapcsán szükséges az együttműködés, aminek egyeztetés alapján nincs akadálya.

Sinkovicz Zoltán polgármester:

Az új rendőrkapitánysági épület, valamint a polgárőrség és a közterületfelügyelet átszervezése kapcsán is szükséges a folyamatos együttműködés.

Köszönjük a bemutatkozást, jó munkát kívánunk.

A mai ülésen a meghívón szereplő napirendekről tárgyal a képviselő-testület azzal, hogy a 20) Egyebek napirendi pontban a) pontként a Fő-tér műszaki ellenőr kiválasztásáról tárgyal a képviselő-testület.

Aki elfogadja a mai ülés napirendjét az elhangzott módosításokkal, kérem jelezzze! (7 fő)

A képviselő-testület **7 igen szavazattal** a következő határozatot hozza:

**Kisbér Város Önkormányzatának Képviselő-testülete
21/2020. (II.14.) KVÖKt. határozata
a 2020. február 14.-i képviselő-testületi ülés napirendjéről**

Kisbér Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2020. február 14.-i képviselő-testületi ülés napirendjét az alábbiak szerint állapítja meg:

Az ülés napirendje:

- 1) Jelentés a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról.
Tájékoztató a két testületi ülés között eltelt időszak eseményeiről.
Előadó: Sinkovicz Zoltán polgármester
- 2) A lakások és helyiségek bérletére vonatkozó helyi szabályokról szóló önkormányzati rendelet módosítása.
Előadó: Dr. Dörnyei Vendel jegyző
- 3) Fogadóépület kivitelezőjének kiválasztása.
Előadó: Hófer Jenő PB elnök
- 4) Kisbér Város Önkormányzata 2020. évi költségvetési koncepciója.
Előadó: Hófer Jenő PB elnök
- 5) Beszámoló a 2019. évi adóügyi feladatok ellátásáról.
Előadó: Hófer Jenő PB elnök
- 6) Kerékpárút pályázat.
Előadó: Hófer Jenő PB elnök
- 7) 2020. évi közbeszerzési terv.
Előadó: Hófer Jenő PB elnök
- 8) 147/2019. (VI. 14.) KVÖKt. határozat (bölcsőde kivitelezőjének kiválasztása) módosítása.
Előadó: Hófer Jenő PB elnök
- 9) Petőfi utca – Kisbéri árok közötti vízelvezetés.
Előadó: András Tamás GMJKB elnök
- 10) Környezetvédelmi Program.
Előadó: András Tamás GMJKB elnök
- 11) Tópart utcai parkolás.
Előadó: András Tamás GMJKB elnök
- 12) Hántai ingatlancserék.
Előadó: Spiegelhalter Ákos HB elnök
András Tamás GMJKB elnök
Hófer Jenő PB elnök
- 13) Tölgyestelep
 - a) volt parancsnoki lakás bérlete.
 - b) ingatlanvételi ajánlat.Előadó: András Tamás GMJKB elnök
Hófer Jenő PB elnök
- 14) Lovarda felújítási munkák.
Előadó: András Tamás GMJKB elnök
Hófer Jenő PB elnök

- 15) Muskátli utca közvilágítása.
Előadó: **Andrási Tamás** GMJBK elnök
Hófer Jenő PB elnök
- 16) Bölcsőde és Széchenyi utca parkolási rendje.
Előadó: **Andrási Tamás** GMJKB elnök
Hófer Jenő PB elnök
- 17) Fásítás.
Előadó: **Andrási Tamás** GMJKB elnök
Hófer Jenő PB elnök
- 18) Közterülethasználati szerződés- KSBR Alma Gyógyszertár Kft.
Előadó: **Andrási Tamás** GMJKB elnök
Hófer Jenő PB elnök
Varga Melinda SZKIEB elnök
- 19) Kisbéri Gyöngyszem Óvoda és Bölcsőde nyári zárva tartása.
Előadó: **Varga Melinda** SZKIEB elnök
- 20) Egyebek.
a) Fő-tér – műszaki ellenőr kiválasztása.
- 21) Képviselői bejelentések.

A nyilvános ülést követően zárt ülést tart a képviselő-testület az Möt. 46 § (2) bekezdésében foglaltak alapján (bérlet, lakásbérleti szerződések felülvizsgálata).

Határidő: **azonnal**

Felelős: **Sinkovicz Zoltán** polgármester

Varga Melinda képviselő az ülésterembe megérkezett, jelenlévő képviselők száma 7 fő.

1. Napirend: **Jelentés a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról.
Tájékoztató a két testületi ülés között eltelt időszak fontosabb eseményeiről.**

Előadó: **Sinkovicz Zoltán** polgármester

Sinkovicz Zoltán polgármester:

A lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról szóló jelentés írásos előterjesztéséhez szóbeli kiegészítem nincs.

- a Szent János téren lévő Szent János szobor felújítása kapcsán felvettük a kapcsolatot a Hídépítők Egyesületével, az átadó ünnepségre várhatóan májusban kerül sor,
- részt vettem a Máltai Szeretetszolgálat kisbéri csoportjának közgyűlésén, melyet követően kérelemmel fordultak az Önkormányzathoz, amit a költségvetés tárgyalásakor vehetünk figyelembe.,
- részt vettem a Járási Közbiztonsági Fórumon, mely ez alkalommal összevonásra került a Komáromi Járással,
- a tegnapi nap folyamán részt vettem egy rendőrségi értekezleten a Giro d'Italia kerékpárversenyhez kapcsolódóan. A tervezett útvonal alapján Kisbér lesz az egyetlen olyan település, ahol a teljes mezőny kétszer fog keresztül haladni, egyszer a konvoj a rajthelyszínhez, másodszer pedig a verseny során. Kisbéren lesz továbbá egy részidőmérőpont is. Mindezek lehetőségeket, de plusz feladatokat is jelentenek számunkra.

Dr. Dörnyei Vendel jegyző:

Tájékoztatom a képviselő-testületet, hogy Kisbér Város Önkormányzatának Képviselő-testülete tagjai, valamint a képviselő-testület bizottságainak nem önkormányzati képviselő tagjai vagyonyilatkozattételi kötelezettségüknek 2020. január 31. napjáig eleget tettek.

Sinkovicz Zoltán polgármester:

Aki elfogadja a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról szóló jelentést és tudomásul veszi a két testületi ülés között eltelt időszak eseményeiről, intézkedéseiről szóló tájékoztatást, kérem jelezze. (8 fő)

A képviselő-testület **8 igen szavazattal** a következő határozatot hozza:

**Kisbér Város Önkormányzatának Képviselő-testülete
22/2020. (II.14.) KVÖKt. határozata
a jelentés a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról**

Kisbér Város Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról szóló jelentést.

Tudomásul veszi a két testületi ülés között eltelt időszak fontosabb eseményeiről, intézkedéseiről szóló tájékoztatást.

Határidő: a határozat kiadására: **2020. február 26.**

Felelős: **Dr. Dörnyei Vendel jegyző**

2. Napirend: **A lakások és helyiségek bérletére vonatkozó helyi szabályokról szóló önkormányzati rendelet módosítása.**

Előadó: **Dr. Dörnyei Vendel jegyző**

Dr. Dörnyei Vendel jegyző:

Minden év azonos időszakában felülvizsgálatra kerülnek a lakások és helyiségek bérletére vonatkozó díjtételek. Korábbi bizottsági ülésen felmerült a lakásbérleti szerződések felülvizsgálatának igénye is, melyről zárt ülés keretében tárgyal a képviselő-testület. A teljes rendelet tekintetében is zajlik egy felülvizsgálat, melynek lezárultával ismét betérjesztésre kerül a téma, de most csak a díjak tekintetében történne módosítás, de annak mértékéről megoszlott a bizottságok véleménye.

Andrási Tamás képviselő:

A Gazdasági, Műszaki, Jogi, Környezetvédelmi Bizottság 2020. március 1.-től 20%-os díjemelést javasol.

Varga Melinda képviselő:

A Szociális, Kulturális, Ifjúsági, Egyházügyi Bizottság szintén 2020. március 1.-től, de 30%-os emelést javasol.

Hófer Jenő képviselő:

A Pénzügyi Bizottság mind a Gazdasági, Műszaki, Jogi, Környezetvédelmi Bizottság, mind a Szociális, Kulturális, Ifjúsági, Egyházügyi Bizottság javaslatát szavazásra bocsájtotta, de szavazategyenlőség alakult ki, ezért a képviselő-testületre bízta a döntés meghozatalát. Azonban emlékeztetném a képviselő-testület tagjait, hogy egyrészt az előző ülésen a javítási, karbantartási munkák díjazása kapcsán mérsékeltebb emelésre kértük a vállalkozókat, másrészt a bérleti díjak vonatkozásában nem volt ilyen mértékű emelés, harmadrészt az Önkormányzat gazdasági lehetőségei beszűkültek, a kiadásaink növekednek, ezért fontoljuk meg a döntést. A jövőben pedig alacsony léptékben, de minden évben kell emelni.

Belány Róbert képviselő:

A képviselő-testületnek egy költségvetéssel kapcsolatos döntést kell hoznia, de azt politikailag is tudni kell vállalni. Véleményem szerint az okoz problémát, hogy az előző években nem követte, ha nem is a piaci, de a piac körüli árat. Már a 20% is elég magas, főként úgy, hogy az infláció 4,2%, és a költségvetésben sem jelentene jelentős tételt a különbözet. Ráadásul folyamatban van a szerződések felülvizsgálata, így talán akkor is lehetőségünk lenne újabb emelésre, ha az megtörténik.

Sinkovics Zoltán polgármester:

Valóban fel kell vállalnunk a döntést, de úgy gondolom, hogy pont a lakosság azon része előtt, akik nem bérlők, hiszen ránk bízták az önkormányzati vagyon hasznosítását. A különbözet valóban nem jelentős a költségvetésre nézve, de a díjat szembe kell állítani a fenntartási és javítási költségekkel, ami viszont folyamatosan növekszik.

Vaderna Tamás alpolgármester:

A szociális bérlakás ugródeszkaként kellene, hogy szolgáljon az embereknek, de ez nálunk nem teljesülhet, mert sokan évek óta bérelnek lakást és nem tudnak tovább menni. Úgy gondolom, hogy a városnak érvényesíteni kell az áremelkedéseket a díjakban.

Sinkovics Zoltán polgármester:

A megosztottság miatt mindkét javaslatot felteszem szavazásra.

Aki a Gazdasági, Műszaki, Jogi, Környezetvédelmi Bizottság javaslata alapján a bérlakások bérleti díját 20%-kal emeli, kérem jelezze. (3 fő) Ellenzavazat? (5 fő)

Tekintettel arra, hogy a 20%-os díjemelést nem fogadta el a képviselő-testület, így a rendeletalkotást a 30%-os díjemeléssel teszem fel szavazásra.

Aki az alábbiak szerint elfogadja a lakások és helyiségek bérletére vonatkozó helyi szabályokról szóló önkormányzati rendelet módosítását, kérem jelezze. (6 fő) Ellenzavazat? (2 fő)

Kisbér Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a lakások és helyiségek bérletére, valamint az elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályokról szóló az 1993. évi LXXVIII. törvény (továbbiakban: Ltv.) 3. § -ában kapott felhatalmazás alapján, annak végrehajtására a helyi lakás- és helyiséggazdálkodás szabályait a következők szerint állapítja meg:

1.§ Kisbér Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a lakások és helyiségek bérletére vonatkozó helyi szabályokról szóló 7/2013. (IV.11.) önkormányzati rendelet (továbbiakban: Rendelet) 1. melléklete helyébe jelen rendelet 1. melléklete lép.

2.§ A rendelet 2. melléklete helyébe jelen rendelet 2. melléklete lép.

3.§ Ezen rendelet 2020. március 1. napján lép hatályba.

1. melléklet az 1/2020. (II.14.) önkormányzati rendelethez

1. melléklet a 7/2013. (IV.11.) önkormányzati rendelethez

Kisbér Város Önkormányzata tulajdonát képező lakások bérleti díja:

Összkomfortos lakás	nettó 820,- Ft./m ² /hó
Komfortos lakás	nettó 560,- Ft./m ² /hó
Félkomfortos lakás	nettó 180,- Ft./m ² /hó
Komfort nélküli lakás	nettó 115,- Ft./m ² /hó
Szükség lakás	nettó 60,- Ft./m ² /hó

2. melléklet az 1/2020. (II.14.) önkormányzati rendelethez

2. melléklet a 7/2013. (IV.11.) önkormányzati rendelethez

Az összkomfortos (piaci alapú bérlakás) bérleti díja 2020. március 01. napjától nettó 935.-Ft/m²/hó.

Kisbér, 2020. február 14.

Sinkovicz Zoltán
polgármester

Dr. Dörnyei Vendel
jegyző

Kihirdetés napja:
2020. február 14.

Dr. Dörnyei Vendel
jegyző

A képviselő-testület **6 igen szavazattal és 2 ellenszavazattal** a következő rendeletet alkotja:

Kisbér Város Önkormányzatának Képviselő-testülete
1/2020. (II. 14.) önkormányzati rendelete
a lakások és helyiségek bérletére vonatkozó helyi szabályokról szóló
7/2013. (IV.11.) önkormányzati rendeletének módosításáról

Kisbér Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a lakások és helyiségek bérletére, valamint az elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályokról szóló az 1993. évi LXXVIII. törvény (továbbiakban: Ltv.) 3. § -ában kapott felhatalmazás alapján, annak végrehajtására a helyi lakás- és helyiséggazdálkodás szabályait a következők szerint állapítja meg:

1.§ Kisbér Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a lakások és helyiségek bérletére vonatkozó helyi szabályokról szóló 7/2013. (IV.11.) önkormányzati rendelet (továbbiakban: Rendelet) 1. melléklete helyébe jelen rendelet 1. melléklete lép.

2.§ A rendelet 2. melléklete helyébe jelen rendelet 2. melléklete lép.

3.§ Ezen rendelet 2020. március 1. napján lép hatályba.

1. melléklet az 1/2020. (II.14.) önkormányzati rendelethez

1. melléklet a 7/2013. (IV.11.) önkormányzati rendelethez

Kisbér Város Önkormányzata tulajdonát képező lakások bérleti díja:

Összkomfortos lakás	nettó 820,- Ft./m ² /hó
Komfortos lakás	nettó 560,- Ft./m ² /hó
Félkomfortos lakás	nettó 180,- Ft./m ² /hó
Komfort nélküli lakás	nettó 115,- Ft./m ² /hó
Szükséglakás	nettó 60,- Ft./m ² /hó

2. melléklet az 1/2020. (II.14.) önkormányzati rendelethez

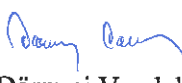
2. melléklet a 7/2013. (IV.11.) önkormányzati rendelethez

Az összkomfortos (piaci alapú bérlakás) bérleti díja 2020. március 01. napjától nettó 935.-Ft/m²/hó.

Kisbér, 2020. február 14.


Sinkovics Zoltán
polgármester




Dr. Dörnyei Vendel
jegyző

Kihirdetés napja:
2020. február 14.


Dr. Dörnyei Vendel
jegyző

3. Napirend: **Fogadóépület kivitelezőjének kiválasztása.**

Előadó: **Hófer Jenő PB elnök**

Hófer Jenő képviselő:

A Pénzügyi Bizottság tájékoztatóként tárgyalta a kivitelező kiválasztásáról.

Sinkovicz Zoltán polgármester:

A képviselő-testület már döntött a kivitelező kiválasztásáról, de az azzal egyidőben zajló hiánypótlás miatt szükséges annak megismétlése.

Aki a „CULTPLAY című, SKHU/1601/1.1/209” tárgyú közbeszerzési eljárást a Bíráló Bizottság javaslata alapján eredményesnek minősíti és az eljárásban nyertes ajánlattevőként hirdeti ki a Gádor Építőipari Tervező és Szolgáltató Kft. ajánlattevőt, tekintettel arra, hogy Ajánlattevő a szerződés teljesítésére alkalmas, vele szemben kizáró ok nem áll fenn, ajánlata érvényes és az ajánlattételi felhívásban meghatározott bírálati szempontok alapján a legkedvezőbbnek minősül és felhatalmaz az Interreg V–A Szlovákia-Magyarország Együttműködési Program keretében megvalósuló CULTPLAY című, SKHU/1601/1.1/209 számú pályázat keretében a Fogadó épület kivitelezési munkáinak elvégzésére szóló szerződés megkötésére a Gádor Kft-vel, kérem jelezze. (8 fő)

A képviselő-testület **8 igen szavazattal** a következő határozatot hozza:

**Kisbér Város Önkormányzatának Képviselő-testülete
23/2020. (II.14.) KVÖKt. határozata
kivitelező kiválasztásáról**

Kisbér Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a „CULTPLAY című, SKHU/1601/1.1/209” tárgyú közbeszerzési eljárást a Bíráló Bizottság javaslata alapján eredményesnek minősíti és az eljárásban nyertes ajánlattevőként hirdeti ki a Gádor Építőipari Tervező és Szolgáltató Kft. ajánlattevőt, tekintettel arra, hogy Ajánlattevő a szerződés teljesítésére alkalmas, vele szemben kizáró ok nem áll fenn, ajánlata érvényes és az ajánlattételi felhívásban meghatározott bírálati szempontok alapján a legkedvezőbbnek minősül.

Felhatalmazza a város polgármesterét az Interreg V–A Szlovákia-Magyarország Együttműködési Program keretében megvalósuló CULTPLAY című, SKHU/1601/1.1/209 számú pályázat keretében a Fogadó épület kivitelezési munkáinak elvégzésére szóló szerződés megkötésére a Gádor Kft-vel.

Határidő: **azonnal**

Felelős: **Sinkovicz Zoltán polgármester**

4. Napirend: **Kisbér Város Önkormányzata 2020. évi költségvetési koncepciója.**

Előadó: **Hófer Jenő PB elnök**

Csoba Zsuzsanna pénzügyi vezető:

A költségvetés tartalmazza az Önkormányzat és intézményei költségvetését. Szamba vettük az összes bevételeket, úgy, mint a központi költségvetésből kapott állami támogatásokat és az egyéb államháztartáson belüli szervezetektől átvett pénzeszközöket, a felhalmozási célú támogatások között a pályázati támogatásokat, valamint a saját bevételeket, köztük a helyi adókat, melyek előirányzatát 10 millió Ft-tal megemeltük, és a működési bevételeket, továbbá a maradványt, melynek összege a májusi zárszámadáskor kerül pontosításra. A kiadások tervezésénél figyelembe vettük az intézményektől beérkező felújítási-, beruházási- és létszámgigényeket is, melyek alapján a óvodában a konyhai kisegítő 8 órában dolgozna, a Városigazgatóságnál és az Önkormányzat szociális étkeztetési feladatait ellátó kolléga 6 órában dolgozna, segítve a konyha élelmészvezetőjének, továbbá a székhely hivatalnál a közterületfelügyelet 1 fővel történő bővítése. A legnagyobb tétel a személyi juttatások, melynek meghatározásánál figyelembe vettük a képviselő-testület januári felhatalmazó döntését, ami alapján a kötelező minimál- és garantált bérminimum emeléseken, valamint a soros előrelépések tervezésén túl 8%-os bérfelértékelést terveztünk. A dologi kiadások meghatározásánál igyekeztünk figyelemmel lenni a közüzemi díjak emelkedésére, a szociális támogatások a tavalyi szinten kerültek meghatározásra, az egyéb működési kiadások között szerepel a CSSK működésére átadott pénzeszköz, valamint a tartalék, melyből az általános tartalék 25.241.000 Ft, míg a céltartalék 85.989.000 Ft, melynek részletezését az 5. melléklet tartalmazza. A fennmaradt, 97.552.000 Ft összegű szabad pénzeszköz leosztására a Pénzügyi Bizottság tett javaslatot aszerint, hogy 10 millió Ft került az Útfelújítási Alapba, 5 millió Ft a Közös Önkormányzati Hivatal tetőfelújítására, 3 millió Ft az óvoda telkének növeléséhez történő ingatlanvásárláshoz, a Spartacus SE lelátóépítési kérelmének támogatására 9 millió Ft-ot, míg a fennmaradó 70 millió Ft-ot a folyamatban lévő beruházások szükséges önerejének céltartalékára került elkülönítésre. A Közös Önkormányzati Hivatallal kapcsolatban még nincs megállapodás a települések között, ezért a költségvetésben a kijelölt határozat szerinti lakosságszámárányos megosztással terveztünk.

Ez a költségvetés egy szoros gazdálkodással úgy tartható, hogy a működés az elsődleges.

Az egyik határozati javaslat a koncepció elfogadása, ami alapján elkészítésre kerül a rendelettervezet, a másik határozati javaslat a dolgozók bérfelértékeléséhez kapcsolódó átsorolások megtételére vonatkozik.

Hófer Jenő képviselő:

A Pénzügyi Bizottság is hasonlóan maximális részletességgel tárgyalta a költségvetési koncepcióról, azt elfogadásra javasolja, ugyancsak a személyi juttatásokra vonatkozó javaslatot is.

Sinkovics Zoltán polgármester:

A Közös Önkormányzati Hivatal kapcsán nincs állapotváltozás a megállapodást illetően, a koncepcióban szereplő megosztást javaslom megtartani, bár hiszek abban, hogy kedvezőbb megállapodás születhet.

Dr. Dörnyei Vendel jegyző:

A lakosságszámáryanos finanszírozás-megosztáson túl Kisbért a saját adóerőképessége miatt a Kisbérre jutó támogatást csökkenteni, míg a Császárra jutót nem, ezért várjuk az Államkincstár állásfoglalását ebben a kérdésben.

Sinkovics Zoltán polgármester:

Aki a 2020. évi költségvetéstervezetet előterjesztés szerint elfogadja, és utasítja a Kisbéri Közös Önkormányzati Hivaltat az önkormányzat 2020. évi költségvetési rendelet-tervezetének elkészítésére, kérem jelezze. (8 fő)

A képviselő-testület **8 igen szavazattal** a következő határozatot hozza:

**Kisbér Város Önkormányzatának Képviselő-testülete
24/2020. (II.14.) KVÖKt. határozata
költségvetésről**

Kisbér Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2020. évi költségvetéstervezetet előterjesztés szerint elfogadja, és utasítja a Kisbéri Közös Önkormányzati Hivaltat az önkormányzat 2020. évi költségvetési rendelet-tervezetének elkészítésére.

Határidő: 2020. február 28.

**Felelős: Dr. Dörnyei Vendel jegyző
Csoba Zsuzsanna pénzügyi vezető**

Sinkovics Zoltán polgármester:

Aki az Önkormányzat 2020. évi költségvetés-tervezetében szereplő személyi juttatások és munkaadókat terhelő járulékok kiadási soron tervezett összeget változtatás nélkül elfogadja, a köztisztviselői illetményalapot 50.000 Ft-ban állapítja meg, a teljesítményértékeléseket és a munkaerő megtartását célzó intézkedéseket szem előtt tartva az intézményvezetők az engedélyezett személyi juttatás keretén belül személyi béreket állapíthatnak meg 2020. január 1-től 2020. december 31-ig terjedő időszakra, valamint utasítja a jegyzőt az átsorolások elvégzésére, kérem jelezze. (8 fő)

A képviselő-testület **8 igen szavazattal** a következő határozatot hozza:

**Kisbér Város Önkormányzatának Képviselő-testülete
25/2020. (II.14.) KVÖKt. határozata
költségvetésről**

Kisbér Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

- az Önkormányzat 2020. évi költségvetés-tervezetében szereplő személyi juttatások és munkaadókat terhelő járulékok kiadási soron tervezett összeget változtatás nélkül elfogadja,
- a köztisztviselői illetményalapot 50.000 Ft-ban állapítja meg,
- a teljesítményértékeléseket és a munkaerő megtartását célzó intézkedéseket szem előtt tartva az intézményvezetők az engedélyezett személyi juttatás keretén belül személyi béreket állapíthatnak meg 2020. január 1-től 2020. december 31-ig terjedő időszakra,
- utasítja a jegyzőt az átsorolások elvégzésére.

Határidő: azonnal

**Felelős: Dr. Dörnyei Vendel jegyző
Intézményvezetők**

5. Napirend: **Beszámoló a 2019. évi adóügyi feladatok ellátásáról.**

Előadó: **Hófer Jenő PB elnök**

Csoba Zsuzsanna pénzügyi vezető:

A számok magukért beszélnek, sokat és jól dolgoztak a kollégánők. Nagyon jó a 2019. évi adóbevételek teljesülése, ezért is terveztünk a 2020. évi költségvetésben plusz 10 millió Ft-ot.

Hófer Jenő képviselő:

A Pénzügyi Bizottság tájékoztatóként tárgyalta a beszámolót és köszöni az eredményes munkát.

Sinkovicz Zoltán polgármester:

Aki a 2019. évi adóügyi feladatairól szóló beszámolót az előterjesztés szerint elfogadja és köszönetét fejezi ki Kisbér Város Önkormányzata adóhatósága dolgozóinak lelkiismeretes munkájukért, kérem jelezze. (8 fő)

A képviselő-testület **8 igen szavazattal** a következő határozatot hozza:

**Kisbér Város Önkormányzatának Képviselő-testülete
26/2020. (II.14.) KVÖKt. határozata
beszámolóról**

Kisbér Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2019. évi adóügyi feladatairól szóló beszámolót az előterjesztés szerint elfogadja.

Köszönetét fejezi ki Kisbér Város Önkormányzata adóhatósága dolgozóinak lelkiismeretes munkájukért.

Határidő: a határozat kiadására: **azonnal**

Felelős: **Dr. Dörnyei Vendel** jegyző

6. Napirend: **Kerékpárút pályázat.**

Előadó: **Hófer Jenő** PB elnök

Hófer Jenő képviselő:

A Pénzügyi Bizottság javasolja a határozati javaslatok elfogadását, miszerint a régi pályázat visszaadásra, az új pályázat beadásra került, valamint kiválasztásra kerülnek a közbeszerzési eljárásra meghívandó cégek és a műszaki ellenőr.

Sinkovicz Zoltán polgármester:

A műszaki ellenőrzésre még nem érkeztek be az ajánlatok, így arról csak később tud dönteni a képviselő-testület.

Belány Róbert képviselő:

Mikorra várható a pályázat elbírálása? A drágulás már hetekben, hónapokban mérhető, így akár jelentős többletköltséget jelenthet a késői elbírálás.

Sinkovicz Zoltán polgármester:

Gyors lefoiyású pályázati elbírálásra van esély, ezért is szükséges, hogy a beadással egyidejűleg megindítsuk a feltételes közbeszerzési eljárást, valamint azért is, mert az idővesztés valóban drágulást is jelenthet. A korábbi pályázatban az új kerékpárút építése mellett szerepelt a régi felújítása, valamint a Kossuth utcai parkoló kialakítása. Utóbbi a Fő-tér projekt keretében megvalósul, a költségnövekedés miatt a régi út felújítását pedig nem tudtuk beépíteni az új pályázatba, így abban már csak az új út építése szerepel.

Aki felhatalmaz a TOP-3.1.1-16-KO1-2017-00001 azonosító számú, „Kisbér város települési kerékpárút-hálózat fejlesztése” című projekt visszaadására irányuló nyilatkozat aláírására és az egyéb szükséges intézkedések megtételére, kérem jelezze. (8 fő)

A képviselő-testület **8 igen szavazattal** a következő határozatot hozza:

**Kisbér Város Önkormányzatának Képviselő-testülete
27/2020. (II.14.) KVÖKt. határozata
pályázat visszaadásáról**

Kisbér Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza a város polgármesterét a TOP-3.1.1-16-KO1-2017-00001 azonosító számú, „Kisbér város települési kerékpárút-hálózat fejlesztése” című projekt visszaadására irányuló nyilatkozat aláírására és az egyéb szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: **azonnal**

Felelős: **Sinkovicz Zoltán** polgármester

Sinkovicz Zoltán polgármester:

Aki tudomásul veszi a Kossuth Lajos utca – Batthyánypusztai ipari park közötti kerékpárút létesítésére irányuló, TOP-3.1.1-16-KO1 azonosító számú felhívásra beadott pályázat benyújtását, kérem jelezze. (8 fő)

A képviselő-testület **8 igen szavazattal** a következő határozatot hozza:

**Kisbér Város Önkormányzatának Képviselő-testülete
28/2020. (II.14.) KVÖKt. határozata
pályázat benyújtásáról**

Kisbér Város Önkormányzatának Képviselő-testülete tudomásul veszi a Kossuth Lajos utca – Batthyánypusztai ipari park közötti kerékpárút létesítésére irányuló, TOP-3.1.1-16-KO1 azonosító számú felhívásra beadott pályázat benyújtását.

Határidő: a határozat kiadására: **azonnal**

Felelős: **Dr. Dörnyei Vendel** jegyző

Sinkovicz Zoltán polgármester:

Aki elrendeli a „Vállalkozási szerződés keretében Kisbér városában kerékpárút megépítése” című, a Kossuth Lajos utca – Batthyánypusztai ipari park közötti kerékpárút létesítésére irányuló feltételes közbeszerzési eljárás lefolytatását, az eljárásban az alábbi gazdasági szereplőket hívja fel ajánlattételre, valamint felhatalmaz a közbeszerzési eljárás elindítására és az egyéb szükséges intézkedések megtételére, kérem jelezze. (8 fő)

A képviselő-testület **8 igen szavazattal** a következő határozatot hozza:

**Kisbér Város Önkormányzatának Képviselő-testülete
29/2020. (II.14.) KVÖKt. határozata
közbeszerzési eljárásról**

Kisbér Város Önkormányzatának Képviselő-testülete elrendeli a „Vállalkozási szerződés keretében Kisbér városában kerékpárút megépítése” című, a Kossuth Lajos utca – Batthyánypusztai ipari park közötti kerékpárút létesítésére irányuló feltételes közbeszerzési eljárás lefolytatását.

Az eljárásban az alábbi gazdasági szereplőket hívja fel ajánlattételre:

- Szabados és Társa Építőipari és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság
Székhely: 1212 Budapest, Rákóczi Ferenc u. 146. 4. em. 405.
- GOMBOS FÖLDGÉP Mélyépítési és Vízépítő, Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság
Székhely: 2854 Dad, Dózsa György utca 41. a. ép.
- Bokodi Complex Bau Építőipari, Kereskedelmi és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság
Székhely: 2854 Dad, Petőfi u. 7/c.
- MARÉP Építőipari, Tervező, Kivitelező és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság
Székhely: 2890 Tata, Egység út 22.
- GEOPLEX Szállítási Korlátolt Felelősségű Társaság
Székhely: 2800 Tatabánya, Mészáros u. 8.

Felhatalmazza a város polgármesterét a közbeszerzési eljárás elindítására és az egyéb szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: **azonnal**

Felelős: **Sinkovicz Zoltán** polgármester

7. Napirend: **2020. évi közbeszerzési terv.**

Előadó: **Hófer Jenő** PB elnök

Hófer Jenő képviselő:

A Pénzügyi Bizottság javasolja a határozati javaslat elfogadását.

Sinkovicz Zoltán polgármester:

Aki elfogadja Kisbér Város Önkormányzata 2020. évi közbeszerzési tervét és felhatalmaz a közbeszerzési terv Kbt. 43. §-a, továbbá az elektronikus közbeszerzés részletes szabályairól szóló 424/2017. (XII. 19.) Korm. rendelet 7. § (4)-(5) bekezdése szerinti közzétételére, kérem jelezze. (8 fő)

A képviselő-testület **8 igen szavazattal** a következő határozatot hozza:

Kisbér Város Önkormányzatának Képviselő-testülete
30/2020. (II.14.) KVÖKt. határozata
közbeszerzési tervről

Kisbér Város Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja Kisbér Város Önkormányzata 2020. évi közbeszerzési tervét.

Felhatalmazza a város polgármesterét a közbeszerzési terv Kbt. 43. §-a, továbbá az elektronikus közbeszerzés részletes szabályairól szóló 424/2017. (XII. 19.) Korm. rendelet 7. § (4)-(5) bekezdése szerinti közzétételére.

Határidő: azonnal

Felelős: Sinkovicz Zoltán polgármester

8. Napirend: **147/2019. (VI. 14.) KVÖKt. határozat (bölcsőde kivitelezőjének kiválasztása) módosítása.**

Előadó: **Hófer Jenő** PB elnök

Hófer Jenő képviselő:

A Pénzügyi Bizottság javasolja a határozati javaslatban szereplők szerint módosítani a korábbi döntést.

Peresztegi László pályázati referens:

A képviselő-testület határozatában szerepeltetni kell a projekt címét, a megvalósítás helyszínét, azonosítóját, az igényelt támogatás összegét, a teljes összköltséget, valamint az elszámolható költségeket.

Sinkovicz Zoltán polgármester:

Aki az alábbiak szerint módosítja a 147/2019. (VI. 14.) KVÖKt. határozatát, kérem jelezze. (8 fő)

„Kisbér Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a „Bölcsőde kialakítása Kisbéren” tárgyú közbeszerzési eljárást a Bíráló Bizottság javaslata alapján eredményesnek minősíti, és az eljárásban nyertes ajánlattevőként hirdeti ki a Gádor Építőipari Tervező és Szolgáltató Kft. ajánlattevőt, tekintettel arra, hogy Ajánlattevő a szerződés teljesítésére alkalmas, vele szemben kizáró ok nem áll fenn, ajánlata érvényes és az ajánlattételi felhívásban meghatározott bírálati szempontok alapján a legkedvezőbbnek minősül.

A Gádor Építőipari Tervező és Szolgáltató Kft. árajánlatának elfogadásához szükséges, kivitelezésre fordítandó 162.547.022 Ft összeget a TOP-1.4.1-15-KO1-2016-00012 azonosító számú projektben biztosított 135.000.000 Ft támogatásból, az Önkormányzat 2019. évi költségvetésében szereplő 16.741.500 Ft összegű, valamint a pályázati alap terhére biztosított 10.805.522 Ft összegű saját erőből biztosítja.

A projekt címe: Bölcsődei intézmény létrehozása Kisbéren

A projekt megvalósítási helyszíne: 2870 Kisbér, Széchenyi u. 6. (hrsz. 1954/4)

A projekt azonosító száma: TOP-1.4.1-15-KO1-2018-00028

Az igényelt támogatás összege: 141.470.000 Ft, melyből Kisbér Város Önkormányzatára (konzorciumvezető) eső rész 135.500.000 Ft

A projekt teljes összköltsége: 169 017 022 Ft, melyből Kisbér Város Önkormányzatára (konzorciumvezető) eső rész 163.047.022 Ft

A projekt támogatás szempontjából elszámolható költségei: 141.470.000 Ft, melyből Kisbér Város Önkormányzatára eső rész 135.500.000 Ft (135.000.000 Ft építés, 500.000 Ft előzetes tanulmány, engedélyezés).”

A képviselő-testület **8 igen szavazattal** a következő határozatot hozza:

Kisbér Város Önkormányzatának Képviselő-testülete
31/2020. (II.14.) KVÖKt. határozata
kivitelező kiválasztásáról

Kisbér Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az alábbiak szerint módosítja a 147/2019. (VI. 14.) KVÖKt. határozatát:

„Kisbér Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a „Bölcsőde kialakítása Kisbéren” tárgyú közbeszerzési eljárást a Bíráló Bizottság javaslata alapján eredményesnek minősíti, és az eljárásban nyertes ajánlattevőként hirdeti ki a Gádor Építőipari Tervező és Szolgáltató Kft. ajánlattevőt, tekintettel arra, hogy Ajánlattevő a szerződés teljesítésére alkalmas, vele szemben kizáró ok nem áll fenn, ajánlata érvényes és az ajánlattételi felhívásban meghatározott bírálati szempontok alapján a legkedvezőbbnek minősül.

A Gádor Építőipari Tervező és Szolgáltató Kft. ajánlatának elfogadásához szükséges, kivitelezésre fordítandó 162.547.022 Ft összeget a TOP-1.4.1-15-KO1-2016-00012 azonosító számú projektben biztosított 135.000.000 Ft támogatásból, az Önkormányzat 2019. évi költségvetésében szereplő 16.741.500 Ft összegű, valamint a pályázati alap terhére biztosított 10.805.522 Ft összegű saját erőből biztosítja.

A projekt címe: Bölcsődei intézmény létrehozása Kisbéren

A projekt megvalósítási helyszíne: 2870 Kisbér, Széchenyi u. 6. (hrsz. 1954/4)

A projekt azonosító száma: TOP-1.4.1-15-KO1-2018-00028

Az igényelt támogatás összege: 141.470.000 Ft, melyből Kisbér Város Önkormányzatára (konzorciumvezető) eső rész 135.500.000 Ft

A projekt teljes összköltsége: 169 017 022 Ft, melyből Kisbér Város Önkormányzatára (konzorciumvezető) eső rész 163.047.022 Ft

A projekt támogatás szempontjából elszámolható költségei: 141.470.000 Ft, melyből Kisbér Város Önkormányzatára eső rész 135.500.000 Ft (135.000.000 Ft építés, 500.000 Ft előzetes tanulmány, engedélyezés)."

Határidő: **azonnal**

Felelős: **Sinkovicz Zoltán** polgármester

9. Napirend: **Petőfi utca – Kisbéri árok közötti vízelvezetés.**

Előadó: **Andrási Tamás** GMJKB elnök

Andrási Tamás képviselő:

A Gazdasági, Műszaki, Jogi, Környezetvédelmi Bizottság tárgyalta a nyílt vízelvezető árok nyílt csapadékvízelvezetésével van probléma, ami magánterületen folyik, ezért azt nem javasolja helyreállítani.

Vaderna Tamás alpolgármester:

Magánterületen vagy önkormányzati területen folya el a víz?

Dr. Dörnyei Vendel jegyző:

Nem önkormányzati tulajdonú vízfolyásról van szó, hanem a magánterület vízelvezetéséről, ezért vagy a saját területén kell a szikkasztásról gondoskodni, vagy a közterületi csapadékvízgyűjtőbe kell azt megtennie. Magánterületen kialakult vízfolyásról van szó, amelyet a magántulajdonos szüntettet meg, ezért neki kell gondoskodni a helyreállításról.

Sinkovicz Zoltán polgármester:

Aki a Petőfi utcából a Kisbéri árokba levezető csapadékvíz csatorna nyílt szakaszának önkormányzat részéről történő helyreállítását nem vállalja, és amennyiben a nyílt árokszakas hiánya a Petőfi utca csapadékvízelvezetésében zavart okoz, utasítja a Kisbéri Közös Önkormányzati Hivatalt a nyílt árokszakkal érintett ingatlan tulajdonosok felszólítására az árok helyreállítására, kérem jelezze. (8 fő)

A képviselő-testület **8 igen szavazattal** a következő határozatot hozza:

**Kisbér Város Önkormányzatának Képviselő-testülete
32/2020. (II.14.) KVÖKt. határozata
csapadékvízelvezetéséről**

Kisbér Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Petőfi utcából a Kisbéri árokba levezető csapadékvíz csatorna nyílt szakaszának önkormányzat részéről történő helyreállítását nem vállalja. Amennyiben a nyílt árokszakas hiánya a Petőfi utca csapadékvízelvezetésében zavart okoz, utasítja a Kisbéri Közös Önkormányzati Hivatalt a nyílt árokszakkal érintett ingatlan tulajdonosok felszólítására az árok helyreállítására.

Határidő: a határozat kiadására: **azonnal**

Felelős: **Dr. Dörnyei Vendel** jegyző

10. Napirend: **Környezetvédelmi Program.**

Előadó: **Andrási Tamás** GMJKB elnök

Andrási Tamás képviselő:

A Gazdasági, Műszaki, Jogi, Környezetvédelmi Bizottság a határozati javaslat elfogadását javasolja.

Sinkovicz Zoltán polgármester:

Aki utasítja a Kisbéri Közös Önkormányzati Hivatalt, hogy a környezet védelmének általános szabályairól szóló 1995. évi LIII. törvény 46. §-a alapján a település környezetvédelmi programjának elkészítésére kérjen be ajánlatokat, mely ajánlatbekerők része legyen a következő időszakra szóló nemzeti és megyei környezetvédelmi programmal való összhang biztosítása, kérem jelezze. (8 fő)

A képviselő-testület **8 igen szavazattal** a következő határozatot hozza:

**Kisbér Város Önkormányzatának Képviselő-testülete
33/2020. (II.14.) KVÖKt. határozata
környezetvédelmi programról**

Kisbér Város Önkormányzatának Képviselő-testülete utasítja a Kisbéri Közös Önkormányzati Hivatalt, hogy a környezet védelmének általános szabályairól szóló 1995. évi LIII. törvény 46. §-a alapján a település környezetvédelmi programjának elkészítésére kérjen be ajánlatokat, mely ajánlatbekerők része legyen a következő időszakra szóló nemzeti és megyei környezetvédelmi programmal való összhang biztosítása.

Határidő: folyamatos

Felelős: **Dr. Dörnyei Vendel** jegyző

11. Napirend: **Tópart utcai parkolás.**

Előadó: **Andrási Tamás** GMJKB elnök

Andrási Tamás képviselő:

A Gazdasági, Műszaki, Jogi, Környezetvédelmi Bizottság nem kívánja megoldani a problémát.

Sinkovicz Zoltán polgármester:

Aki nem kívánja a Kisbér, Tópart utcában a meglévő útpadka stabilizálását elvégeztetni és a közvilágítást fejleszteni, azonban támogatja azon lakossági kezdeményezéseket, melyek parkoló kialakításra irányulnak, a parkolók kapcsán lefolytatandó engedélyeztetési és településképi egyeztetési eljárás során az egységes utcaképre való törekvést szem előtt kell tartani, kérem jelezze. (8 fő)

A képviselő-testület **8 igen szavazattal** a következő határozatot hozza:

**Kisbér Város Önkormányzatának Képviselő-testülete
34/2020. (II.14.) KVÖKt. határozata
parkolásról**

Kisbér Város Önkormányzatának Képviselő-testülete nem kívánja a Kisbér, Tópart utcában a meglévő útpadka stabilizálását elvégeztetni és a közvilágítást fejleszteni, azonban támogatja azon lakossági kezdeményezéseket, melyek parkoló kialakításra irányulnak. A parkolók kapcsán lefolytatandó engedélyeztetési és településképi egyeztetési eljárás során az egységes utcaképre való törekvést szem előtt kell tartani.

Határidő: a határozat kiadására: **azonnal**

Felelős: **Dr. Dörnyei Vendel** jegyző

12. Napirend: **Hántai ingatlancsereék.**

Előadó: **Spiegelhalter Ákos** HB elnök
Andrási Tamás GMJKB elnök
Hófer Jenő PB elnök

Spiegelhalter Ákos képviselő:

A Hánta Bizottság támogatja az érintett ingatlanok cseréjét, melyhez értékbecslés szükséges, és azt követően egyenértéken javasolja a cseréket megtenni.

Andrási Tamás képviselő:

A Gazdasági, Műszaki, Jogi, Környezetvédelmi Bizottság egyetért a Hánta Bizottság javaslatával és hangsúlyozza az értékegyezőségen alapuló cserét.

Hófer Jenő képviselő:

A Pénzügyi Bizottság támogatja a bizottsági javaslatok elfogadását.

Sinkovicz Zoltán polgármester:

Aki az önkormányzat forgalomképtelen törzsvagyonából kiveszi és átteszi a forgalomképes vagyonelemek közé az alábbi ingatlanokat, valamint a művelési águkat megváltoztatja és utasítja a Kisbéri Közös Önkormányzati Hivatalt a változások földhivatali és vagyonyilvántartási átvezetésére, kérem jelezze. (8 fő)

Helyrajzi szám	Területnagyság	Jelenlegi művelési ág	Új művelési ág
01078/3	3478 m ²	kivett út	kivett, saját használatú út
01065	3503 m ²	kivett út	kivett, saját használatú út
01068/2	2762 m ²	kivett út	kivett, saját használatú út
01079/4	2863 m ²	kivett út	kivett, saját használatú út
01079/6	1784 m ²	kivett út	kivett, saját használatú út
01079/2	1503 m ²	kivett árok	kivett, saját használatú út
01063	3366 m ²	kivett út	kivett, saját használatú út

A képviselő-testület **8 igen szavazattal** a következő határozatot hozza:

**Kisbér Város Önkormányzatának Képviselő-testülete
35/2020. (II.14.) KVÖKt. határozata
ingatlanok átsorolásáról**

Kisbér Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az önkormányzat forgalomképtelen törzsvagyonából kiveszi és átteszi a forgalomképes vagyonelemek közé az alábbi ingatlanokat, valamint a művelési águkat megváltoztatja:

Helyrajzi szám	Területnagyság	Jelenlegi művelési ág	Új művelési ág
01078/3	3478 m ²	kivett út	kivett, saját használatú út
01065	3503 m ²	kivett út	kivett, saját használatú út
01068/2	2762 m ²	kivett út	kivett, saját használatú út
01079/4	2863 m ²	kivett út	kivett, saját használatú út
01079/6	1784 m ²	kivett út	kivett, saját használatú út
01079/2	1503 m ²	kivett árok	kivett, saját használatú út
01063	3366 m ²	kivett út	kivett, saját használatú út

Utasítja a Kisbéri Közös Önkormányzati Hivatalt a változások földhivatali és vagyonyilvántartási átvezetésére.

Határidő: azonnal

Felelős: Dr. Dörnyei Vendel jegyző

Sinkovicz Zoltán polgármester:

Aki Willisits Attilával és Willisits Vilmosmal az alábbi ingatlanokat kívánja elcserélni és felhatalmaz az ingatlanok vagyoneértékbecslésének elkészítésére a legkedvezőbb ajánlatot adó értékbecslővel, és amennyiben a cserével érintett ingatlanok értéke között eltérés mutatkozik, az értékkülönbséget kapcsán további tárgyalásokat kíván folytatni, mely további ingatlanok cserébe történő bevonására kell, hogy kiterjedjen, míg értekegyezőség esetén utasítja a Kisbéri Közös Önkormányzati Hivatalt a csereszerződés előkészítésére, kérem jelezze. (8 fő)

WILLISITS ATTILA ÉS VILMOS	KISBÉR VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
Helyrajzi szám	Helyrajzi szám
5270	01078/3
5286/3	01065
01092/5 útszélesítéssel érintett része	01068/2
	01079/4
	01079/6
	01079/2
	01063

A képviselő-testület **8 igen szavazattal** a következő határozatot hozza:

Kisbér Város Önkormányzatának Képviselő-testülete
36/2020. (II.14.) KVÖKt. határozata
ingatlancserekről

Kisbér Város Önkormányzatának Képviselő-testülete Willisits Attilával és Willisits Vilmosmal az alábbi ingatlanokat kívánja elcserélni:

WILLISITS ATTILA ÉS VILMOS	KISBÉR VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
Helyrajzi szám	Helyrajzi szám
5270	01078/3
5286/3	01065
01092/5 útszélesítéssel érintett része	01068/2
	01079/4
	01079/6
	01079/2
	01063

Felhatalmazza a város polgármesterét az ingatlanok vagyoneértékbecslésének elkészíttetésére a legkedvezőbb ajánlatot adó értékbecslővel. Amennyiben a cserevel érintett ingatlanok értéke között eltérés mutatkozik, az értékkülönbséget kapcsán további tárgyalásokat kíván folytatni, mely további ingatlanok cserebe történő bevonására kell, hogy kiterjedjen. Értékegyezőség esetén utasítja a Kisbéri Közös Önkormányzati Hivatalt a csereszerződés előkészítésére.

Határidő: folyamatos

Felelős: Sinkovicz Zoltán polgármester

13. Napirend: **Tölgyestelep**
- a) **volt parancsnoki lakás bérlete.**
 - b) **ingatlanvételi ajánlat.**

Előadó: András Tamás GMJKB elnök
Hófer Jenő PB elnök

- a) **volt parancsnoki lakás bérlete.**

András Tamás képviselő:

A Gazdasági, Műszaki, Jogi, Környezetvédelmi Bizottság a határozati javaslat szerint javasolja a szerződésmódosítást.

Hófer Jenő képviselő:

A Pénzügyi Bizottság egyetért a bérleti szerződés meghosszabbításával 2021. február 28. napjáig.

Sinkovicz Zoltán polgármester:

Aki az Ászári Aranykalász Vadásztársasággal a Tölgyestelepen található 065/1 hrsz-ú ingatlanon álló, volt parancsnoki lakás egyes helyiségeire vonatkozó bérleti szerződést meghosszabbítja akként, hogy a bérlet a teljes ingatlanra vonatkozzon 2021. 02. 28-ig, bruttó 13.570,- Ft/hó bérleti díjon, továbbá utasítja a Kisbéri Közös Önkormányzati Hivatalt a fenti feltételeket tartalmazó szerződés-hosszabbítás előkészítésére, és felhatalmaz annak aláírására, kérem jelezze. (8 fő)

A képviselő-testület **8 igen szavazattal** a következő határozatot hozza:

Kisbér Város Önkormányzatának Képviselő-testülete
37/2020. (II.14.) KVÖKt. határozata
helyiségbérletről

Kisbér Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az Ászári Aranykalász Vadásztársasággal a Tölgyestelepen található 065/1 hrsz-ú ingatlanon álló, volt parancsnoki lakás egyes helyiségeire vonatkozó bérleti szerződést meghosszabbítja akként, hogy a bérlet a teljes ingatlanra vonatkozzon 2021. 02. 28-ig, bruttó 13.570,- Ft/hó bérleti díjon.

Utasítja a Kisbéri Közös Önkormányzati Hivatalt a fenti feltételeket tartalmazó szerződés-hosszabbítás előkészítésére, és felhatalmazza a város polgármesterét annak aláírására.

Határidő: 2020. február 29.

Felelős: Sinkovicz Zoltán polgármester
Dr. Dörnyei Vendel jegyző

b) ingatlanvételi ajánlat.Andrási Tamás képviselő:

A Gazdasági, Műszaki, Jogi, Környezetvédelmi Bizottság nem kívánja eladni a tulajdonában lévő kislévi 065/1 hrsz. és 065/3 hrsz. alatti ingatlanokat.

Hófer Jenő képviselő:

A Pénzügyi Bizottság támogatja a határozati javaslat elfogadását.

Belány Róbert képviselő:

A következő időszakban bizottsági ülésen foglalkoznunk kell a terület hasznosításával kapcsolatban, fel kell mérni minden utat és építményt, ami az ingatlanhoz kapcsolódik. Valamint a közművesítettséget is, hiszen a jövőbeni hasznosításhoz ki kell dolgozni egy koncepciót.

Sinkovicz Zoltán polgármester:

A beérkezett megkeresés nem azokra az ingatlanokra vonatkozik, mint amiről a szóbeli egyeztetéskor szó volt. Korábban a Vértés Erdő Zrt.-nek volt egy megkeresése a terület hasznosítására, erdei iskola kialakítását tervezték, de vélhetően a pénzügyi folyamatok, valamint az azóta bekövetkezett vezetéváltás miatt elhalt ez a dolog.

Aki nem kívánja eladni a tulajdonában lévő kislévi 065/1 hrsz. és 065/3 hrsz. alatti ingatlanokat, kérem jelezze. (8 fő)

A képviselő-testület **8 igen szavazattal** a következő határozatot hozza:

**Kislévi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete
38/2020. (II.14.) KVÖKt. határozata
ingatlanvételi ajánlatról**

Kislévi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete nem kívánja eladni a tulajdonában lévő kislévi 065/1 hrsz. és 065/3 hrsz. alatti ingatlanokat.

Határidő: a határozat kiadására: **azonnal**

Felelős: **Dr. Dörnyei Vendel** jegyző

14. Napirend: **Lovarda felújítási munkák.**

Előadó: **Andrási Tamás** GMJKB elnök
Hófer Jenő PB elnök

Andrási Tamás képviselő:

A Gazdasági, Műszaki, Jogi, Környezetvédelmi Bizottság tárgyalta a beérkezett ajánlatról és az alábbi tételek megrendelését javasolja, azzal, hogy a Kislévi Lovarda Kft.-vel való megállapodásban a helyreállítás költségeit rendezni kell.

- Lovarda épület istálló felőli oldalon, a kastély felől megrogyott tetőszerkezet helyreállítása: nettó 1.906.000,- Ft + áfa
- Lovarda épület lovas tér felett a plafon lambéria burkolatának helyreállítása: nettó 365.000,- Ft + áfa
- Istálló épület hiányzó cserép pótlása: nettó 25.000,- Ft + áfa
- Istálló épület kémény körüli bádogozás
- Istálló épület ajtótokok, ajtólapok és felfogató zsanérjainak helyreállítása: nettó 2.753.100,- Ft + áfa

Hófer Jenő képviselő:

A Pénzügyi Bizottság ugyanezen tételek megrendelését javasolja a Balom Bt.-től.

Sinkovicz Zoltán polgármester:

Aki a Magyar Királyi Lovarda Műemlékegyüttes Lovarda és Istálló épület javítási munkálataira a Balom Asztalos és Üvegező Bt. ajánlatából az alábbi tételek soron kívüli megrendelésére hatalmaz fel azzal, hogy a megrendelésre kerülő munkáktól függetlenül a 245/2019. (XI.15.) KVÖKt. határozatban foglalt tárgyalásokat a Kislévi Lovarda Kft.-vel a helyreállítás kapcsán le kell folytatni, valamint, ha a javításokat nem vállalják vagy nem végzik el 30 napon belül, akkor a visszamaradt feladatok közül a külső homlokzatot és környezetet nem érintőket (kivéve: festés, üvegezés, karámhelyreállítás) meg kell rendelni és annak költségét a Kft-re kell terhelni, kérem jelezze. (8 fő)

- Lovarda épület istálló felőli oldalon, a kastély felől megrogyott tetőszerkezet helyreállítása: nettó 1.906.000,- Ft. + áfa

- Lovarda épület lovas tér felett a plafon lambéria burkolatának helyreállítása: nettó 365.000,- Ft. + áfa
- Istálló épület hiányzó cserép pótlása: nettó 25.000,- Ft. + áfa
- Istálló épület kémény körüli bádogozás
- Istálló épület ajtótokok, ajtólapok és felfogató zsanérjainak helyreállítása: nettó 2.753.100,- Ft. + áfa

A képviselő-testület **8 igen szavazattal** a következő határozatot hozza:

Kisbér Város Önkormányzatának Képviselő-testülete
39/2020. (II.14.) KVÖKt. határozata
javítási munkákról

Kisbér Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Magyar Királyi Lovarda Műemlékegyüttes Lovarda és Istálló épület javítási munkálataira a Balom Asztalos és Üvegező Bt. ajánlatából az alábbi tételek soron kívüli megrendelésére hatalmazza fel a város polgármesterét:

- Lovarda épület istálló felőli oldalon, a kastély felől megrogyott tetőszerkezet helyreállítása: nettó 1.906.000,- Ft. + áfa
- Lovarda épület lovas tér felett a plafon lambéria burkolatának helyreállítása: nettó 365.000,- Ft. + áfa
- Istálló épület hiányzó cserép pótlása: nettó 25.000,- Ft. + áfa
- Istálló épület kémény körüli bádogozás
- Istálló épület ajtótokok, ajtólapok és felfogató zsanérjainak helyreállítása: nettó 2.753.100,- Ft. + áfa

A megrendelésre kerülő munkáktól függetlenül a 245/2019. (XI.15.) KVÖKt. határozatban foglalt tárgyalásokat a Kisbér Lovarda Kft-vel a helyreállítás kapcsán le kell folytatni, valamint, ha a javításokat nem vállalják vagy nem végzik el 30 napon belül, akkor a visszaradrt feladatok közül a külső homlokzatot és környezetet nem érintőket (kivéve: festés, üvegezés, karámhelyreállítás) meg kell rendelni és annak költségét a Kft-re kell terhelni.

Határidő: **azonnal**

Felelős: **Sinkovicz Zoltán** polgármester
Dr. Dörnyei Vendel jegyző

15. Napirend: **Muskátli utca közvilágítása.**

Előadó: **Andrási Tamás** GMJKB elnök
Hófer Jenő PB elnök

Andrási Tamás képviselő:

A Gazdasági, Műszaki, Jogi, Környezetvédelmi Bizottság ebben a költségvetési évben nem kíván a Muskátli utca közvilágításbővítésével foglalkozni, de amennyiben szabad kapacitás lenne, akkor újra tárgyalni javasol a problémáról.

Hófer Jenő képviselő:

A Pénzügyi Bizottság sem javasolja a lámpa felszerelését.

Sinkovicz Zoltán polgármester:

Aki nem kíván a Muskátli utca 14. szám előtti villanyoszlopra lámpatestet felszerelni, de amennyiben a 2020. évi költségvetésben mutatkozik szabad fedezet, utasítja a Gazdasági, Műszaki, Jogi, Környezetvédelmi Bizottságot, hogy a település közvilágítását vizsgálja meg és tegyen javaslatot a közvilágítás bővítésére, kérem jelezze. (8 fő)

A képviselő-testület **8 igen szavazattal** a következő határozatot hozza:

Kisbér Város Önkormányzatának Képviselő-testülete
40/2020. (II.14.) KVÖKt. határozata
közvilágítás bővítéséről

Kisbér Város Önkormányzatának Képviselő-testülete nem kíván a Muskátli utca 14. szám előtti villanyoszlopra lámpatestet felszerelni. Amennyiben a 2020. évi költségvetésben mutatkozik szabad fedezet, utasítja a Gazdasági, Műszaki, Jogi, Környezetvédelmi Bizottságot, hogy a település közvilágítását vizsgálja meg és tegyen javaslatot a közvilágítás bővítésére.

Határidő: **folyamatos**

Felelős: **Dr. Dörnyei Vendel** jegyző
Andrási Tamás GMJKB elnök

16. Napirend: **Bölcsőde és Széchenyi utca parkolási rendje.**

Előadó: **Andrási Tamás** GMJKB elnök
Hófer Jenő PB elnök

Andrási Tamás képviselő:

A Gazdasági, Műszaki, Jogi, Környezetvédelmi Bizottság a Széchenyi utca két oldalán a bölcsődénél 2 – 2 parkolóhely kijelölését javasolja, de esetleges időkorlát meghatározásáról nem döntött. A Lidl-telken pedig egy 30 állásos ideiglenes parkoló kialakítását javasolná.

Hófer Jenő képviselő:

A Pénzügyi Bizottság támogatja azt a javaslatot, hogy a bölcsődéhez 2 – 2 parkolóhely kerüljön elkülönítésre a Széchenyi utca mindkét oldalán. Ezeket napi időkorlattal lehessen igénybe venni, mégpedig a bölcsőde nyitva tartásától függően 7 órától 9 óráig, illetve délután, míg hétvégén szabadon lehetne használni. Az ideiglenes parkoló kialakítását nem javasolja fedezet hiányában.

Belány Róbert képviselő:

Amennyiben pontosan meghatározásra kerül a használati időtartam, amit a bölcsődei forgalomhoz kell igazítani, akkor annak betartására is figyelemmel kell lenni, ami nem lesz egyszerű. A tapasztalás alapján majd korrigálhatjuk az időtartamot. Megállni vagy várakozni tilos tábla kiegészítő időkorlátos táblával kihelyezhető.

Sinkovics Zoltán polgármester:

A parkoló kialakítására árajánlatot lehetne bekérni, hogy lássuk a költségeket. Jószándék mellett is előfordulhat, hogy valaki ott felejtí az autóját a délutáni tiltás időtartamára, de a teljes tiltás sem szerencsés, mert akkor napközben biztosan odaállnak. A bölcsőde forgalmának időpontját is nehéz meghatározni, mert változó, hogy ki mikor viszi és mikor megy a gyermekért. Egyelőre csak a kijelölést javaslom.

Aki elrendeli a leendő bölcsőde előtt és az úttest szemközti oldalán 2-2 db parkoló fenntartását a bölcsődébe érkezők számára és utasítja a Kisbéri Városigazgatóságot a bölcsőde számára biztosítandó parkolók megjelöléséhez szükséges táblák kihelyezésére, felfestések elvégzésére, kérem jelezze. (8 fő)

A képviselő-testület **8 igen szavazattal** a következő határozatot hozza:

Kisbér Város Önkormányzatának Képviselő-testülete
41/2020. (II.14.) KVÖKt. határozata
parkolókról

Kisbér Város Önkormányzatának Képviselő-testülete elrendeli a leendő bölcsőde előtt és az úttest szemközti oldalán 2-2 db parkoló fenntartását a bölcsődébe érkezők számára.

Utasítja a Kisbéri Városigazgatóságot a bölcsőde számára biztosítandó parkolók megjelöléséhez szükséges táblák kihelyezésére, felfestések elvégzésére.

Határidő: a bölcsőde kivitelezési munkálatait követően **azonnal**

Felelős: **Csótár Zoltán** mb. városigazgató

17. Napirend: **Fásítás.**

Előadó: **Andrási Tamás** GMJKB elnök
Hófer Jenő PB elnök

Andrási Tamás képviselő:

A Gazdasági, Műszaki, Jogi, Környezetvédelmi Bizottság a tájépítésztől érkezett árajánlatot javasolja elfogadni azzal, hogy kétszer iskolázott, 2 – 2,5 méteres fák kerüljenek ültetésre a meghatározott ütemterv szerint.

Hófer Jenő képviselő:

A Pénzügyi Bizottság támogatja a megadott ütemterv szerinti fásítást, melyhez az idei évben nettó 1 millió Ft-os keretösszeg biztosított a költségvetésben. Ez az összeg elképzelhető, hogy Hántán felhasználásra is kerül, de a kisbéri Kossuth Lajos utca parkolófejlesztését követően célszerű lenne a telepítést ott folytatni.

Babos István főépítész:

A hét folyamán bejártuk a Gazdasági, Műszaki, Jogi, Környezetvédelmi Bizottság által javasolt sorrend szerint az utcákat.

A közmeghallgatáson nyilvánosan ismertetett tervben szereplő fafajták közül a diófa elképzelhető, hogy kihagyásra kerül, más fafajtát kell választani, mert betegek, fertőzöttek a diófák. Az országos nyilvántartásból elkértük a közműadatokat, melyet össze kell vetni a helyszíni fotókkal. Ezt követően történhet meg a fák helyének kijelölése, utána pedig kezdődhet az ültetés, a pótlás, valamint a csere az egyes utcák közműveit figyelembe véve.

Sinkovicz Zoltán polgármester:

A kisbéri Kossuth Lajos utca parkolóépítésével egyidőben kivágásra kerülhetnek az amúgy is veszélyes, előregedett fák, melyek helyére a beruházás végeztével új növényzetet lehet telepíteni, a sorrendiséget eszerint lehetne meghatározni. A sorrendet nem befolyásolja, hogy a diófa esetében vagy más fajta, vagy teljesen más fa kerüljön kiválasztásra és telepítésre a fertőzöttség miatt, ehhez kérjük a kerttervező segítségét.

Aki a településen tervezett fásítás I. ütemét az alábbi utcasorrendben rendeli el megvalósítani a 2020 évi költségvetésben biztosított fedezet erejéig, a fásítást kétszer iskolázott, 2-2,5 m magas fákkal rendeli el elvégezni, a fásításra vonatkozó terven szereplő fafajtákkal és felhatalmaz, hogy a legkedvezőbb ajánlatot adótól a faültetéshez szükséges, meghatározott méretű fákat, valamint a melléljük szükséges karókat a 2020. évi költségvetésben meghatározott összeg erejéig megrendeljem, kérem jelezze. (8 fő)

Hántán Kossuth Lajos utca és Dohány utca, ezt követően Kisbéren Kossuth Lajos utca, Perczel Mór utca, Desseő Gyula utca, Deák Ferenc utca, Fehérvári utca – Deák Ferenc utca kereszteződésénél található terület, Komáromi utca, Szabadság utca, Ritter Ferenc utca.

A képviselő-testület **8 igen szavazattal** a következő határozatot hozza:

Kisbér Város Önkormányzatának Képviselő-testülete
42/2020. (II.14.) KVÖKt. határozata
fásításról

Kisbér Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a településen tervezett fásítás I. ütemét az alábbi utcasorrendben rendeli el megvalósítani a 2020 évi költségvetésben biztosított fedezet erejéig:

Hántán Kossuth Lajos utca és Dohány utca, ezt követően Kisbéren Kossuth Lajos utca, Perczel Mór utca, Desseő Gyula utca, Deák Ferenc utca, Fehérvári utca – Deák Ferenc utca kereszteződésénél található terület, Komáromi utca, Szabadság utca, Ritter Ferenc utca.

A fásítást kétszer iskolázott, 2-2,5 m magas fákkal rendeli el elvégezni, a fásításra vonatkozó terven szereplő fafajtákkal.

Felhatalmazza a város polgármesterét, hogy a legkedvezőbb ajánlatot adótól a faültetéshez szükséges, meghatározott méretű fákat, valamint a melléljük szükséges karókat a 2020. évi költségvetésben meghatározott összeg erejéig megrendelje.

Határidő: **2020. tavasz**

Felelős: **Sinkovicz Zoltán polgármester**

18. Napirend: **Közterülethasználati szerződés- KSBR Alma Gyógyszertár Kft.**

Előadó: **Andrási Tamás GMJKB elnök**
Hófer Jenő PB elnök
Varga Melinda SZKIEB elnök

Andrási Tamás képviselő:

A Gazdasági, Műszaki, Jogi, Környezetvédelmi Bizottság támogatja a szerződésmódosítást a közterülethasználati díj tekintetében, de annak mértékének meghatározását a Pénzügyi Bizottságra bízta.

Varga Melinda képviselő:

A Szociális, Kulturális, Ifjúsági, Egyházügyi Bizottság a bérlakások esetében is javasolt 30%-os emelést javasolja ez esetben is, mert az eredeti 24.700 Ft-os bérleti díj a közterülethasználat besorolása szerint 40.250 Ft lenne az újonnan megállapított díj szerint.

Hófer Jenő képviselő:

A Pénzügyi Bizottság a közterülethasználati díjak esetében is eszközölte 20%-os emelést javasolt, mellyel a havi bérleti összeg 29.640 Ft lenne.

Vaderna Tamás alpolgármester:

Kompromisszumos megoldásként, tekintettel az egészségügyi tevékenységre 25%-os díjemelést javaslok.

Sinkovicz Zoltán polgármester:

Aki a KSBR Alma Gyógyszertár Korlátolt Felelősségű Társasággal kötött közterületbérleti szerződést módosítja akként, hogy a közterület-használati díj mértéke 2020. március 01-től 30.875,- Ft/hó, kérem jelezze. (7 fő) Tartózkodik? (1 fő)

A képviselő-testület **7 igen szavazattal és 1 tartózkodással** a következő határozatot hozza:

**Kisbér Város Önkormányzatának Képviselő-testülete
43/2020. (II.14.) KVÖKt. határozata
közterülethasználati díjról**

Kisbér Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a KSBR Alma Gyógyszertár Korlátolt Felelősségű Társasággal kötött közterületbérleti szerződést módosítja akként, hogy a közterület-használati díj mértéke 2020. március 01-től 30.875,- Ft/hó.

Határidő: a határozat kiadására: **azonnal**

Felelős: **Dr. Dörnyei Vendel** jegyző

19. Napirend: **Kisbéri Gyöngyszem Óvoda és Bölcsőde nyári zárva tartása.**

Előadó: **Varga Melinda** SZKIEB elnök

Varga Melinda képviselő:

A Szociális, Kulturális, Ifjúsági, Egyházügyi Bizottság megkaptam az Intézményvezető Asszony levelét a nyári zárva tartásról és a karbantartásokról, melyet tudomásul vett.

Sinkovicz Zoltán polgármester:

Aki a Kisbéri Gyöngyszem Óvoda és Bölcsőde nyári zárva tartásáról – a nyári karbantartási, felújítási munkálatok elvégzése céljából – az intézményvezető által megadott időpontoknak megfelelően dönt az alábbiak szerint és kéri az intézmény vezetőjét, hogy a nyári zárva tartásról a szokásos módon értesítse az érintetteket, kérem jelezze. (8 fő)

Kisbér: 2020. július 6. – 2020. július 31. (4 hét), ez idő alatt az óvoda zárva lesz.
Nytítás: 2020. augusztus 3.

2020. július 6. -17. napja között a hántai csoport fogadja igény szerint a kisbéri gyerekeket.

Hánta: 2020. július 20. – 2020. augusztus 14. (4 hét), ez idő alatt az óvoda zárva lesz.
Nytítás: 2020. augusztus 17.

2020. augusztus 3 – 2020. augusztus 14. napja között a kisbéri óvoda fogadja igény szerint a hántai gyerekeket.

A képviselő-testület **8 igen szavazattal** a következő határozatot hozza:

**Kisbér Város Önkormányzatának Képviselő-testülete
44/2020. (II.14.) KVÖKt. határozata
nyári zárva tartásról**

Kisbér Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Kisbéri Gyöngyszem Óvoda és Bölcsőde nyári zárva tartásáról – a nyári karbantartási, felújítási munkálatok elvégzése céljából – az intézményvezető által megadott időpontoknak megfelelően dönt az alábbiak szerint:

Kisbér: 2020. július 6. – 2020. július 31. (4 hét), ez idő alatt az óvoda zárva lesz.
Nytítás: 2020. augusztus 3.

2020. július 6. -17. napja között a hántai csoport fogadja igény szerint a kisbéri gyerekeket.

Hánta: 2020. július 20. – 2020. augusztus 14. (4 hét), ez idő alatt az óvoda zárva lesz.
Nytítás: 2020. augusztus 17.

2020. augusztus 3 – 2020. augusztus 14. napja között a kisbéri óvoda fogadja igény szerint a hántai gyerekeket.

A képviselő-testület kéri az intézmény vezetőjét, hogy a nyári zárva tartásról a szokásos módon értesítse az érintetteket.

Határidő: a határozat kiadására: **azonnal**

Felelős: **Dr. Dörnyei Vendel** jegyző

20. Napirend: **Egyebek.**

a) **Fő-tér – műszaki ellenőr kiválasztása.**

Sinkovicz Zoltán polgármester:

A Fő-tér projekt műszaki ellenőrzési feladatainak ellátására 3 árajánlat érkezett. A közbeszerzéseknél a szakmai háttérrel a műszaki ellenőrtől várjuk, ezért szükséges a kiválasztás. A legkedvezőbb ajánlatot a BRICOLL Kft. adta, velük már többször dolgoztunk együtt, ezért javaslom megbízását.

Aki Kisbér Város Önkormányzata (székhely: 2870 Kisbér, Széchenyi u. 2.), mint ajánlatkérő képviselő-testülete a „Kisbér belvárosi városközpont revitalizáció I. ütem– műszaki ellenőr beszerzése” elnevezésű beszerzési eljárásban a benyújtott ajánlatok értékelését követően a Bíráló Bizottság határozati javaslata alapján a KOMIGERI Építőipari és Szolgáltató Kft. ajánlattevő ajánlatát *érvénytelennek nyilvánítja*, tekintettel arra, hogy a hiánypótlási felhívásban foglaltaknak a rendelkezésre álló határidő lejártáig nem tett eleget, a Különút Kft. ajánlattevő ajánlatát *érvényesnek nyilvánítja*, a „BRICOLL” Kft. ajánlattevő ajánlatát *érvényesnek nyilvánítja*, a „Kisbér belvárosi városközpont revitalizáció I. ütem– műszaki ellenőr beszerzése” elnevezésű eljárásban nyertes ajánlattevőként hirdeti ki a „BRICOLL” Kft. ajánlattevőt, tekintettel arra, hogy Ajánlattevő a szerződés teljesítésére alkalmas, vele szemben kizáró ok nem áll fenn, ajánlata érvényes és az ajánlattételi felhívásban meghatározott bírálati szempontok alapján a legkedvezőbbnek minősül és felhatalmaz, hogy a „Kisbér belvárosi városközpont revitalizáció I. ütem– műszaki ellenőr beszerzése” elnevezésű eljárásban nyertes ajánlattevővel, a „BRICOLL” Kft.-vel a műszaki ellenőrzésre vonatkozó szerződést megkötsem, kérem jelezze. (8 fő)

A képviselő-testület **8 igen szavazattal** a következő határozatot hozza:

**Kisbér Város Önkormányzatának Képviselő-testülete
45/2020. (II.14.) KVÖKt. határozata
műszaki ellenőr kiválasztásáról**

Kisbér Város Önkormányzatának Képviselő-testülete Kisbér Város Önkormányzata (székhely: 2870 Kisbér, Széchenyi u. 2.), mint ajánlatkérő képviselő-testülete a „Kisbér belvárosi városközpont revitalizáció I. ütem– műszaki ellenőr beszerzése” elnevezésű beszerzési eljárásban a benyújtott ajánlatok értékelését követően a Bíráló Bizottság határozati javaslata alapján

- a KOMIGERI Építőipari és Szolgáltató Kft. ajánlattevő ajánlatát *érvénytelennek nyilvánítja*, tekintettel arra, hogy a hiánypótlási felhívásban foglaltaknak a rendelkezésre álló határidő lejártáig nem tett eleget,
- a Különút Kft. ajánlattevő ajánlatát *érvényesnek nyilvánítja*;
- a „BRICOLL” Kft. ajánlattevő ajánlatát *érvényesnek nyilvánítja*.

A „Kisbér belvárosi városközpont revitalizáció I. ütem– műszaki ellenőr beszerzése” elnevezésű eljárásban nyertes ajánlattevőként hirdeti ki a „BRICOLL” Kft. ajánlattevőt, tekintettel arra, hogy Ajánlattevő a szerződés teljesítésére alkalmas, vele szemben kizáró ok nem áll fenn, ajánlata érvényes és az ajánlattételi felhívásban meghatározott bírálati szempontok alapján a legkedvezőbbnek minősül.

Felhatalmazza a város polgármesterét, hogy a „Kisbér belvárosi városközpont revitalizáció I. ütem– műszaki ellenőr beszerzése” elnevezésű eljárásban nyertes ajánlattevővel, a „BRICOLL” Kft.-vel a műszaki ellenőrzésre vonatkozó szerződést megkötse.

Határidő: **azonnal**

Felelős: **Sinkovicz Zoltán polgármester**

21. Napirend: **Képviselői bejelentések.**

Vaderna Tamás alpolgármester:

A park főbb útvonalai mellé kisebb figyelemfelhívó táblákat lehetne kihelyezni, „Tisztelt Látogató! Köszönjük, hogy hozzájárul a rend és a tisztaság fenntartásához. Köszönettel: Kisbér Város Önkormányzata”. Remélhetőleg ezzel csökkenthető a szemetelés, a rongálás.

Andrási Tamás képviselő:

Zajlik az egyik szolgáltató hálózatfejlesztése, melynek kapcsán optikai lég- és földkábelek kerülnek fel- és lehelyezésre. Utóbbinál ugyan védőcsőbe történik az elhelyezés és úgy tűnik, hogy rendszeren megtörténik a burkolatok helyreállítása, de amennyiben a föld kienged és megsüllyednek a burkolatok, akkor a kivitelezőt fel kell hívni a helyreállításra.

Sinkovicz Zoltán polgármester:

A lakosságot is tájékoztattuk a fejlesztéshez kapcsolódó munkálatokról, hogy számítsanak az esetleges kellemetlenségekre a közlekedést illetően. Utánanéznünk, hogy a hozzájárulást milyen feltételekkel adtuk meg és jelezzük a helyreállítási kötelezettséget.

A Városház tér felújításánál, az emelt parkoló süllyesztésénél gondot jelenthet a védőcső elhelyezése, amit az eredeti szinttől kb. 50 – 60 cm mélyre rakták. A kivitelezésnél ennek mélyebbre helyezése vagy kiváltása gondot jelenthet.

Köszönöm, zárt üléssel folytatjuk.

Több napirend nem lévén Sinkovicz Zoltán polgármester a nyilvános ülést 14 óra 45 perckor bezárja.

Kmf.


Sinkovicz Zoltán
polgármester




Dr. Dörnyei Vendel
jegyző