

**ELŐTERJESZTÉS**

Kisbér Város Önkormányzat Képviselő-testülete  
2023. szeptember 14-ei ülésére

Tárgy: Deák F. u. 71. szám alatti bérlakás szennyvízbekötése

**Tisztelt Képviselő-testület!**

A 155/2023. (V.11.) KVÖKt. határozatban a képviselő-testület utasította a Kisbéri Közös Önkormányzati Hivatalt, hogy a Deák F. u. 71. szám alatti bérlakás szennyvízcsanak kiépítése kapcsán vizsgálja meg a rákötési lehetőségeket, kérjen be ajánlatokat és vizsgálja meg, hogy a Gördülő Fejlesztési Tervben elszámolható-e. A képviselő-testület mindezek ismeretében kívánt döntést hozni.

Ismételten felvettük a kapcsolatot az Északdunántúli Vízmű Zrt. munkatársaival, akik a legegyszerűbb, legolcsóbb és leggyorsabb lehetőségnek a szomszédos Őszi Napfény Idősek Otthonának belső hálózatára történő rácsatlakozást látják. Ez, mivel belső hálózat, nem kell hozzá terv és engedély. A Vízmű ennek megvalósításában nem tud segíteni.

A kivitelezésre ajánlatot a Renovatio Kft-től kaptunk, mely két részből áll. Az (1)-es ajánlat a csanak kiépítését és a meglévő szociális otthoni vezetékbe történő bekötését tartalmazza. Ez bruttó 1.282.623,- Ft.. A (2) ajánlat annak a gerincvezetéknek a cseréjét tartalmazza, melybe be lenne kötve, mert a meglévő vezeték szivárog. Ennek költsége bruttó 1.252.104,- Ft.. Mindösszesen bruttó 2.534.727,- Ft.. A szivárgó vezeték javítását jó lenne elvégeztetni. Ha plusz terhelést fog kapni, főleg indokolt a mielőbbi javítás.

Az ajánlat azt takarja, hogy a bérlakás kerítésén belülre készül egy leállás. Ebben nincs benne az épület rákötése. Az egy következő megoldásra váró kérdés, hogy ki, miből és hogyan köt rá.

A 2023. évi költségvetés készítésekor a csankkialakítással nem terveztek, külön sora a beruházásnak nincs. A Gördülő Fejlesztési Tervben nem szerepeltethető, mert belső hálózat.

A lakók fizetési morálja a lakásbérleti szerződések meghosszabbítása óta sem változott, tartozásuk van.

Kezdeményezzük mind a csanak kiépítését, mind a gerincvezeték cseréjét.

Kisbér, 2023. augusztus 17.

Spiegelhalter Ákos s.k.  
elnök-helyettes

Pápai Mónika s.k.  
referens

**Határozati javaslat:**

Kisbér Város Önkormányzat Képviselő-testülete

a 2870 Kisbér, Deák Ferenc utca 71. szám alatti bérlakásnál keletkező szennyvizet a szomszédos Őszi Napfény Idősek Otthon szennyvízelvezető rendszerére kívánja rákötetni.

elfogadja a Renovatio Kft. (2870 Kisbér, Széchenyi u. 43) ajánlatát a szennyvízelvezetőcsanak kiépítésére bruttó 1.282.623,- Ft. összegben és az Őszi Napfény Idősek Otthonának befogadóként szolgáló vezetékének cseréjét bruttó 1.252.104,- Ft. összegben.

utasítja a Kisbéri Közös Önkormányzati Hivatalt a fenti feltételeket tartalmazó szerződés előkészítésére és felhatalmazza a város polgármesterét annak aláírására.

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** Sinkovicz Zoltán polgármester  
Dr. Pápai Tamás jegyző