

TOP_PLUSZ-1.2.1-21-KO1-2022-00068– Közösségi- és zöldinfrastruktúra-fejlesztés Kisbéren

Kedvezményezett: Kisbér Város Önkormányzata

Projekt címe: Közösségi- és zöldinfrastruktúra-fejlesztés Kisbéren

Projekt azonosítószáma: TOP_PLUSZ-1.2.1-21-KO1-2022-00068

Támogatás összege: 240 000 000 Ft

Támogatás mértéke: 100%

A projekt tervezett befejezési dátuma: 2026.05.30.

A projekt tartalmának bemutatása

Kisbér Város Önkormányzata támogatási kérelmet nyújtott be a Terület- és Településfejlesztési Operatív Program Plusz keretében meghirdetett, „Élhető települések” című, TOP_Plusz-1.2.1-21 kódszámú felhívásra, és **240 000 000 Ft** összegű, 100%-os finanszírozású, Európai Uniós forrásból származó támogatást nyert el a közösségi- és zöldinfrastruktúra fejlesztésre.

A projekthez tartozó **fejlesztések célja** egyrészt a XIX. század elején kialakított Angolkert megújítása, másrészt a Wass Albert Művelődési Központ és Városi Könyvtár épületének felújítása.

A projekt keretében két fejlesztést tervezmegvalósítani Kisbér Város Önkormányzata: 1. Belterületi zöldinfrastruktúra fejlesztését és 2. Közösségi és kulturális infrastruktúra fejlesztést.

1. Belterületi zöldinfrastruktúra fejlesztés

A fejlesztés célja a városközpont felújításával, rendezésével összhangban egy ahhoz méltószívnalú zöldterület létrehozása, amely által az Angolkert történeti jelentősége és szépségeújraéledhet, ugyanakkor a lakosság mellett a városba látogatók is jóval intenzívebben éssokoldalúbban használhassák. A felújítás a helyi lakosság és a városba látogatók rekreációját, valamint a nagy múltú park különleges természeti és műemléki értékeinek megismerésétszolgálja.

A fejlesztéssel érintett ingatlanok:

- 2870 Kisbér, Batthyány tér 1603, 1067/1, 1067/2 hrsz
- 2870 Kisbér, Komáromi u. 216/1

2. Közösségi és kulturális infrastruktúra fejlesztést

A cél a Wass Albert Művelődési Központ és Városi Könyvtár felújítása, ezen belül tervezett tevékenységek:

- a) Megtörténik az épülete energetikai felújítása: homlokzati nyílászáró csere, homlokzati és lábazati hőszigetelés megnövelése, a padlástér felőli hőszigetelés megnövelése, lapostetőn kiegészítő hőszigetelés elhelyezése
- b) Megszűnnek azok a zúgok, kapcsolódási pontok, nyílászáró rögzítési módok, amik a homlokzaton beázáshoz vezetnek.
- c) A földszinti bejárati részen a homlokzatra tisztítható, időtálló szerelt burkolat kerül
- d) A 2. emeleten a padlófödémén lévő 4,00x3,60 m-es nyílás lezárása fényátengedő, csúszásmentes üvegfelülettel.

A felújítás során az alábbi építési munkák valósulnak meg:

- új homlokzati nyílászárók elhelyezése
- meglévő falak és lábazat hőszigetelése
- kiegészítő lapostető hőszigetelés elkészítése
- bejárat környéki szerelt burkolat elkészítése
- bádogos szerkezetek beépítése
- födémnyílás lezárása acél tartószerkezettel és üveg járófelülettel

A fejlesztéssel érintett ingatlan:

- 2870 Kisbér, Városház tér 1. 1641/15 hrsz

A fejlesztés eredményei:

- Fejlesztéssel érintett közösségi területek nagysága: 6000 m²
- Éghajlatváltozáshoz való alkalmazkodás céljából épített vagy felújított zöldinfrastruktúra: 16.100 m².

A fejlesztés illeszkedik a TOP Plusz gazdaságfejlesztési céljaihoz és hozzájárul a lakosság – kiemelten

a fiatalok – helyben maradásához. A tervezett fejlesztés a belterületi zöld infrastruktúra és a közösségi infrastruktúra fejlesztésére irányul. A fejlesztés képes kezelni a települési infrastruktúra és funkcióhiányok pótlását, vonzó és élhető településkép kialakításával hozzájárul a társadalmi jóléthez. Egyúttal

javítja a település általános környezeti állapotát, hozzájárulva a fenntartható fejlődés helyi feltételeinek biztosításához és a fenntartható települési térszerkezet kialakulásához.