

## PÁLYÁZATI FELHÍVÁS

### Kisbér Város Önkormányzata haszonbérletre hirdeti meg

a tulajdonát képező **kisbéri 0265/13 hrsz.** alatti, 12 ha 3947 m<sup>2</sup> nagyságú, kivett anyagbánya (5 ha 0343 m<sup>2</sup>) és szántó (7 ha 3604 m<sup>2</sup>, 167,74 AK, ebből 3 min. o.: 4 ha 7750 m<sup>2</sup>, 116,03 AK; 4 min. o.: 2 ha 5854 m<sup>2</sup>, 51,71 AK) művelési ágú ingatlant figyelemmel arra, hogy az ingatlan megosztás alatt áll és a megosztás után **10 ha 9555 m<sup>2</sup> nagyságú, 136,27 AK értékű kivett anyagbánya (5 ha 0343 m<sup>2</sup>) és szántó (5 ha 9212 m<sup>2</sup>, 136,27 AK, ebből 3 min. o.: 4 ha 1508 m<sup>2</sup>, 100,86 AK; 4 min. o.: 1 ha 7704 m<sup>2</sup>, 35,41 AK) művelési ágú ingatlan marad vissza.**

Tájékoztatjuk az érdeklődőket továbbá arról, hogy az ingatlanra 534 m<sup>2</sup>-en ráépítés történt, mely telekhatár-rendezése folyamatban van, továbbá művelési ágváltás érinti még az ingatlant, mely eredményeként az kivett anyagbánya művelési ág 7591 m<sup>2</sup>-re történő csökkenése várható.

A haszonbérletre a mező- és erdőgazdasági földek forgalmáról szóló 2013. évi CXXII. törvény, a mező- és erdőgazdasági földek forgalmáról szóló 2013. évi CXXII. törvénnyel összefüggő egyes rendelkezésekről és átmeneti szabályokról szóló 2013. évi CCXII. törvény, a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény és a Polgári Törvénykönyv előírásainak betartása mellett kerülhet sor, kiemelt figyelemmel a mező- és erdőgazdasági földek forgalmáról szóló 2013. évi CXXII. törvény 40. § (1)-(4) bek., 42. § és 59. § (1) bek. a) pontjában foglaltakra.

A pályázatoknál minimálisan elvárt haszonbérleti díj mértéke: 45 kg augusztusi búza ára / aranykora / év. (Ezen haszonbérleti díjat el nem érő pályázatot érvénytelennek tekintjük.)

A haszonbérlet időtartama: 2021. szeptember 30.

A haszonbérletre érkezett pályázatok megvizsgálása után, a jogszabályi előírások figyelembe vételével, az összességében legkedvezőbb pályázatot benyújtóval kötünk szerződést. Az Önkormányzat fenntartja azt a jogát, hogy a beérkezett pályázatok alapján nem köt szerződést.

A haszonbérletre vonatkozó pályázatok benyújtásának határideje: 2016. november 7.

A benyújtás helye: **Polgármesteri Hivatal Titkárság, 2870 Kisbér, Széchenyi u. 2.**

A benyújtás módja: zárt borítékban, a borítékra írják rá: „*haszonbérlet*”