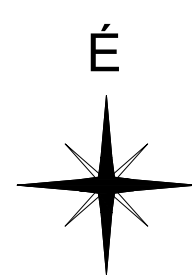


KISBÉR  
Szerkezeti terv

M=1:10 000



Jelmagyarázat:

- Közigazgatási határ  
Beépítésre szánt terület határa
- Területfelhasználások:
- Beépítésre szánt területek:
- Lakóterületek:
- Lk Kisvárosias lakóterület
  - Lke Kertvárosias lakóterület
  - Lf Falusias lakóterület
- Vegyes terület:
- Vt Településközpont vegyes terület
  - Vj Intézményi vegyes terület
- Gazdasági terület:
- Gksz Kereskedelmi, szolgáltató gazdasági terület
  - Gip Ipari gazdasági terület
- Üdülő terület:
- Uu Üdülőházas üdülőterület
  - Uh Hérvégházas üdülőterület
- Különleges beépítésre szánt terület:
- KHullf Hulladékékehelyezés, ártalmatlanítás, hulladékudvar
  - Ksp Nagy kiterjedésű sportolási célú terület
  - Kmü Mezőgazdasági üzemi terület
- Beépítésre nem szánt területek:
- Közlekedési és közmű terület:
- KÖ Közműterület
  - KÖu Közmű közlekedési terület
  - KÖk Vasút terület
- Zöldterület:
- Ztp Közpark
  - Zhk Közpark
- Erdőterület:
- Ev Védendő
  - Es Gazdasági erdő
- Mezőgazdasági terület:
- Má Általános mezőgazdasági terület
  - Má-ko Általános korlátozott mezőgazdasági terület
  - Mk Kertes mezőgazdasági terület
- Vízgazdálkodási terület:
- V Vízgazdálkodási terület
- Természetközeli terület:
- Tk Természetközeli terület
- Különleges beépítésre nem szánt terület:
- Kb-Hv Honvédelmi terület
  - Kb-T Temető terület
  - Kb-Sp Nagyterjedésű sportolási célú terület
- Közlekedés:
- Tervezett M200 autópálya
  - Tervezett 81 sz. főút
  - 81 sz. főút
  - Tervezett déli elkerülő
  - Településközpont utak, gyűjtőutak
  - Tervezett településközpont utak
  - Egyéb gyűjtőutak
  - Fontosabb szintbeni csomópontok
  - Vasút-közút fontosabb szintbeni keresztezések
  - Vasút
  - Kerékpárút
  - Tervezett kerékpárút
  - Gyalogút
  - Híd
  - Tervezett híd
- Országos művi értékvédelem:
- Régészeti terület
  - Műemléki épület és telke
  - Helyi értékvédelem
  - Műemléki környezet határa
  - Történelmi kert
- Környezetvédelem, táji értékvédelem:
- Magterület övezete
  - Ökológiai folyosó övezete
  - Ökológiai hálózat - Pufferterület
  - Tűjképvédelmi terület övezete
- Egyéb:
- Ásványi nyersanyag tekintetében megkutatott terület határa
  - Védőávolság
  - Tervezett földgázszállító vezeték
  - 132 kV-os térségi elosztó hálózat
  - Földgázelosztó vezeték
- Módosítással érintett terület

"Készült az állami alapadatok felhasználásával."

| T.P.                       |  | TALENT - PLAN                                   |  | Tervező, Szolgáltató és Kereskedelmi Kft. |  |
|----------------------------|--|-------------------------------------------------|--|-------------------------------------------|--|
| TERVEZŐ: NÉMETH GYULA      |  | KISBÉR VÁROS ÖNKORMÁNYZATA                      |  | DÁTUM: 2025. október                      |  |
| vezető településtervező    |  | 2870, Kisbér, Széchenyi u. 2.                   |  | TERVEZŐ: M 1 : 10 000                     |  |
| TT1-08-0066                |  | KISBÉR - TELEPÜLÉSENDEZÉSI ESZKÖZÖK MÓDOSÍTÁSA  |  | 24092-KISB                                |  |
| MIKLÓSI ATTILA             |  | M200 autópálya I. szakasz - Nyomvonal beállítás |  | SZERKEZETI                                |  |
| közlekedési vezetéktervező |  | KID-1/08 513                                    |  | TSZT                                      |  |
| LAKINÉ O. RENÁTA           |  | SZERKEZETI TERV                                 |  |                                           |  |
| ALKALMAZÁS                 |  |                                                 |  |                                           |  |